

🕒 Создано: 28.11.2025 в 19:23

Обновлено: 06.12.2025 в 19:35

**Санкт-Петербург, улица Русановская,
16к1**

4 799 990 ₽

Санкт-Петербург, улица Русановская, 16к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Русановская](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

13.4 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

23.4 м²

Этаж

20/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

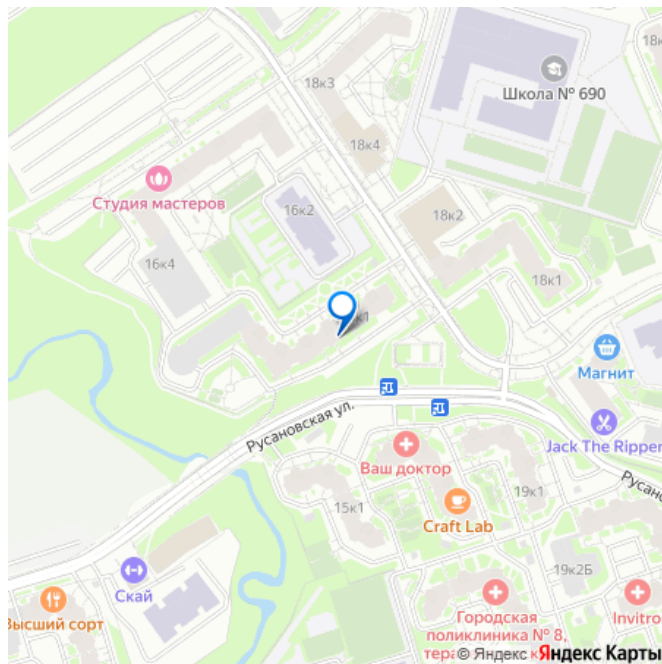
<https://spb.move.ru/objects/9286969672>

Олег Михайлович Фенин, Этажи

Санкт-Петербург

79817873167

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

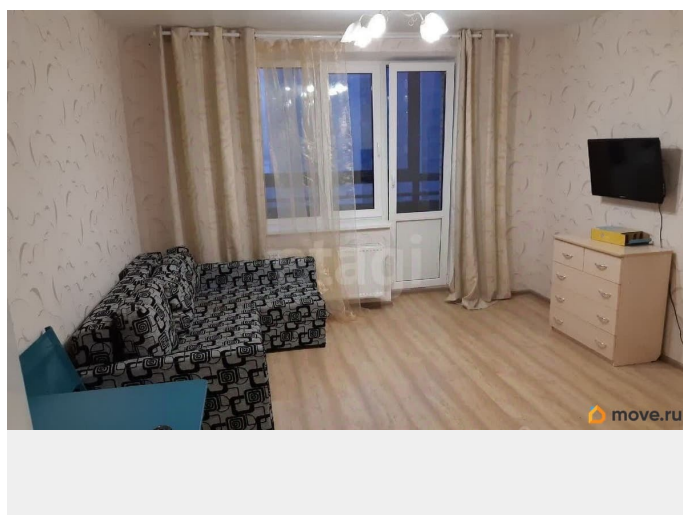
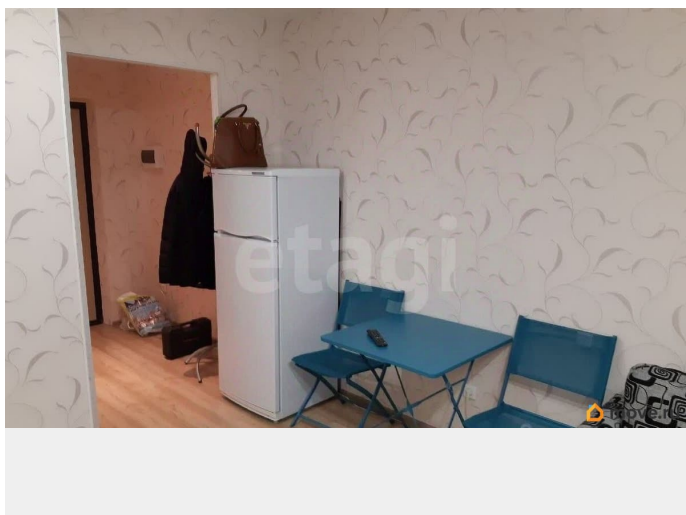
да

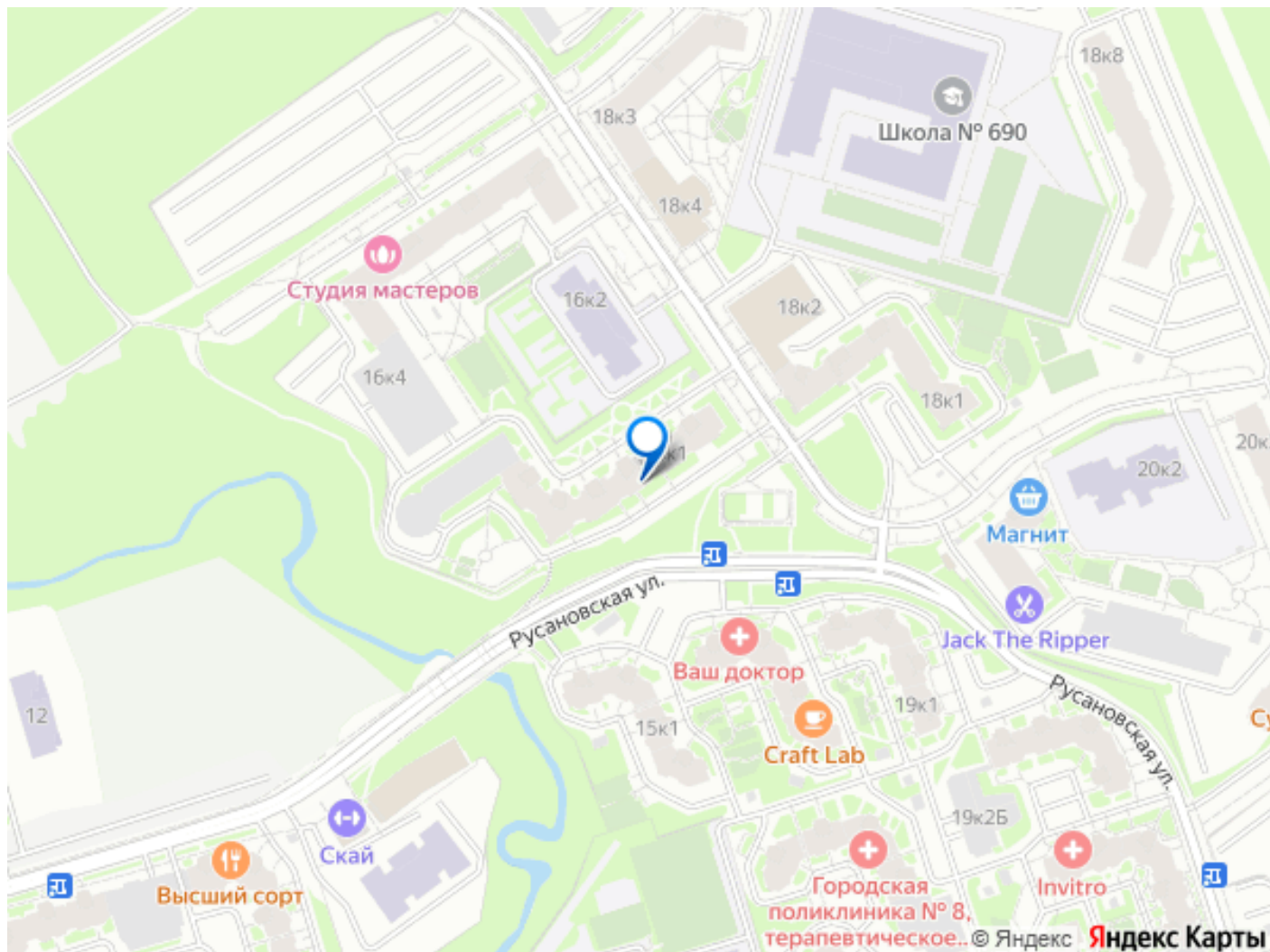
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная студия на 20-м этаже в современном кирпичном доме 2017 года постройки предлагает комфорт и панорамный обзор. Общая площадь 23,4 м² грамотно распределена между: функциональной зоной с кухней (16 м²), компактным совмещенным санузлом (3,4 м²), прихожей (4 м²) и застекленным балконом 4,08 м², что создает ощущение простора. Высота потолков 2,8 метра и окна во двор обеспечивают обилие естественного света. В квартире выполнен свежий косметический ремонт, она полностью готова к проживанию. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, а в шаговой доступности расположена многоуровневая парковка. Развитая инфраструктура района включает школы, детские сады, спортивные площадки и магазины в непосредственной близости. Остановки общественного транспорта находятся в 3 минутах ходьбы. Квартира находится в собственности более пяти лет,

приобреталась за наличный расчет. Объект идеально подойдет для молодой семьи, инвестирования или сдачи в аренду. Код пользователя: 171482 Номер в базе: 10492759





Move.ru - вся недвижимость России