

Создано: 17.02.2026 в 01:36

Обновлено: 17.02.2026 в 01:36

<https://spb.move.ru/objects/9290033779>

Пользователь, Собственник

**89251234567**

Санкт-Петербург, пр-т Большевиков, 68к1

**6 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, пр-т Большевиков, 68к1

Улица

[проспект Большевиков](#)

## Квартира

Общая площадь

23.4 м<sup>2</sup>

Этаж

18/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

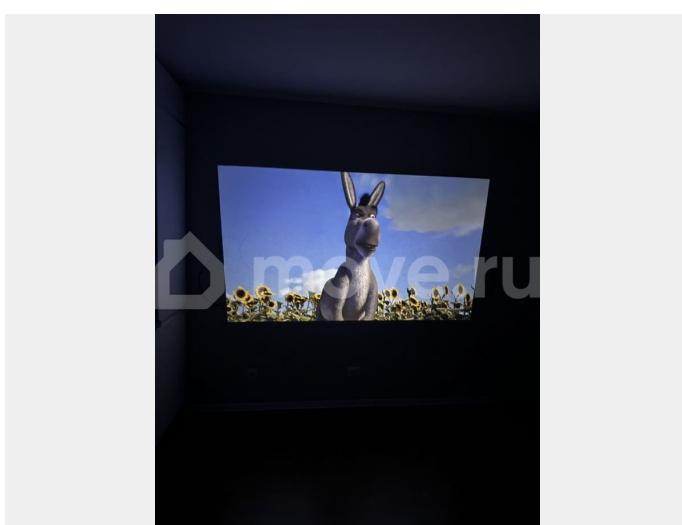
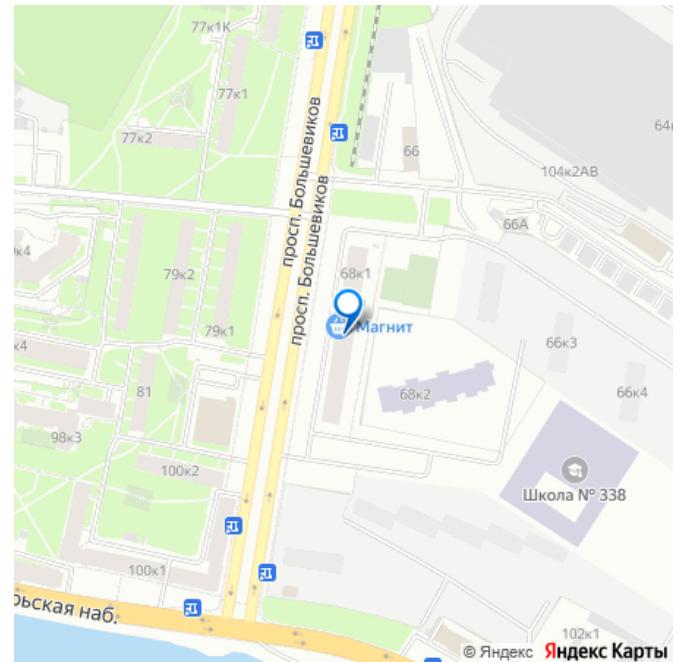
## Описание

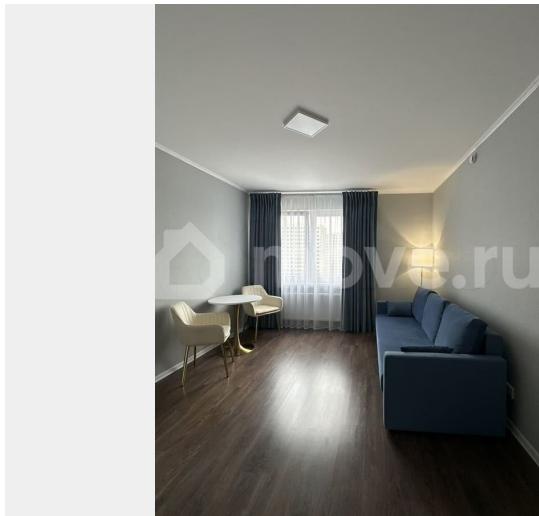
Объявление от собственника! Просьба  
риелторов и посредников не беспокоить, если  
у вас нет конкретного покупателя! Продаю  
уютную квартиру-студию 23,4 кв.м. в ЖК  
комфорт-класса «Октябрьская набережная».  
Из окна открывается прекрасный вид на Неву  
и восходы. Квартира меблирована и  
оснащена всей необходимой техникой -  
полностью готова для проживания или сдачи  
в аренду. Кухонный гарнитур со встроенными  
холодильником, микроволновой печью,  
духовым шкафом, варочной панелью,

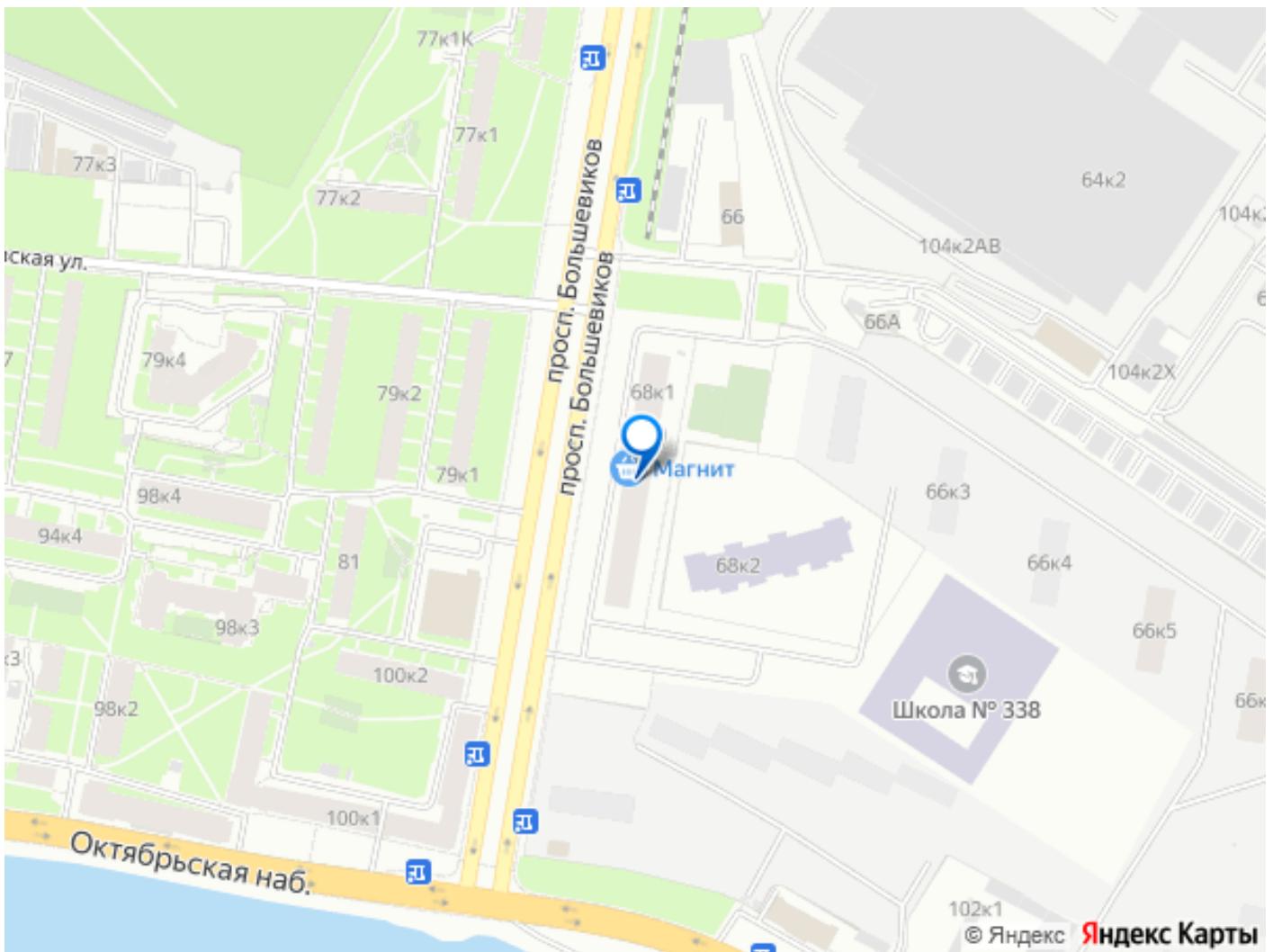
для заметок



вытяжкой, фильтром для воды. Анатомический диван «Аскона» раскладывается в удобную двуспальную кровать. Переносной проектор создает атмосферу домашнего кинотеатра. Ванная комната оснащена стиральной машиной и электрическим полотенцесушителем. В квартире много места для хранения: - в коридоре - большая гардеробная; - в кухонном гарнитуре - глубокие вместительные шкафы; - в диване - встроенный короб. Двор закрыт от проезда машин и поделен на прогулочные, спортивные и игровые зоны для детей разного возраста. Во дворе расположены детский сад и школа. Многоуровневый наземный паркинг в процессе строительства. Идеальное месторасположение дома: - метро «Ломоносовская» и «Улица Дыбенко» в 10-15 минутах на общественном транспорте; - остановки общественного транспорта рядом с домом; - вблизи - Большой Обуховский мост и удобный выезд на КАД; - 20 минут на авто до центра города и до аэропорта. Один взрослый собственник. Просмотр по предварительной договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты