

Людмила, Людмила

**89251234567**

Санкт-Петербург, пр-т Героев, 18

**6 300 000 ₺**

Санкт-Петербург, пр-т Героев, 18

Улица

[проспект Героев](#)

## Квартира

Общая площадь

23.4 м<sup>2</sup>

Этаж

10/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

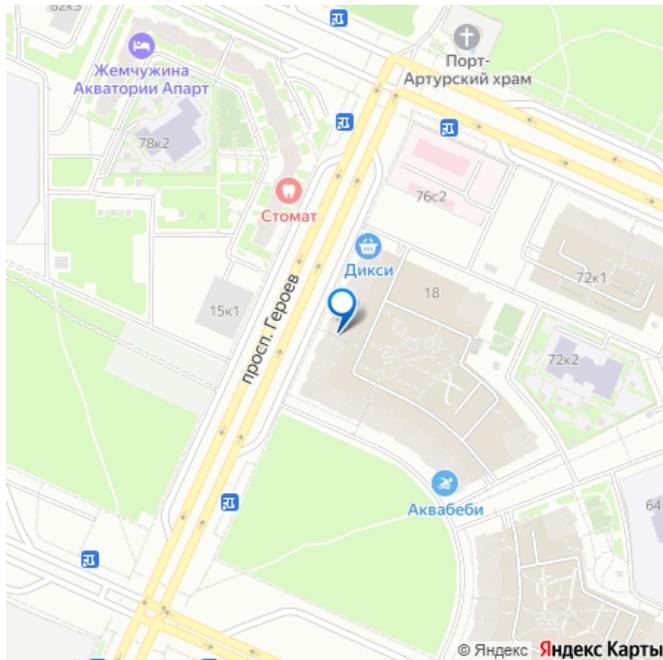
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Продается уютная квартира-студия с удачной планировкой в ЖК Ленинский парк по адресу: Проспект Героев дом 18. Удобная транспортная доступность до новой ст. метро «Юго-Западная» и « Ленинский проспект». Монолитный дом 2017 года постройки, закрытый двор, в доме подземный отапливаемый паркинг с охраной и видеонаблюдением. Дом под управлением УК, муниципальных квартир в доме НЕТ! О КВАРТИРЕ: общая площадь 23,4 кв.м+ площадь лоджии. Комфортный 10 этаж, окна

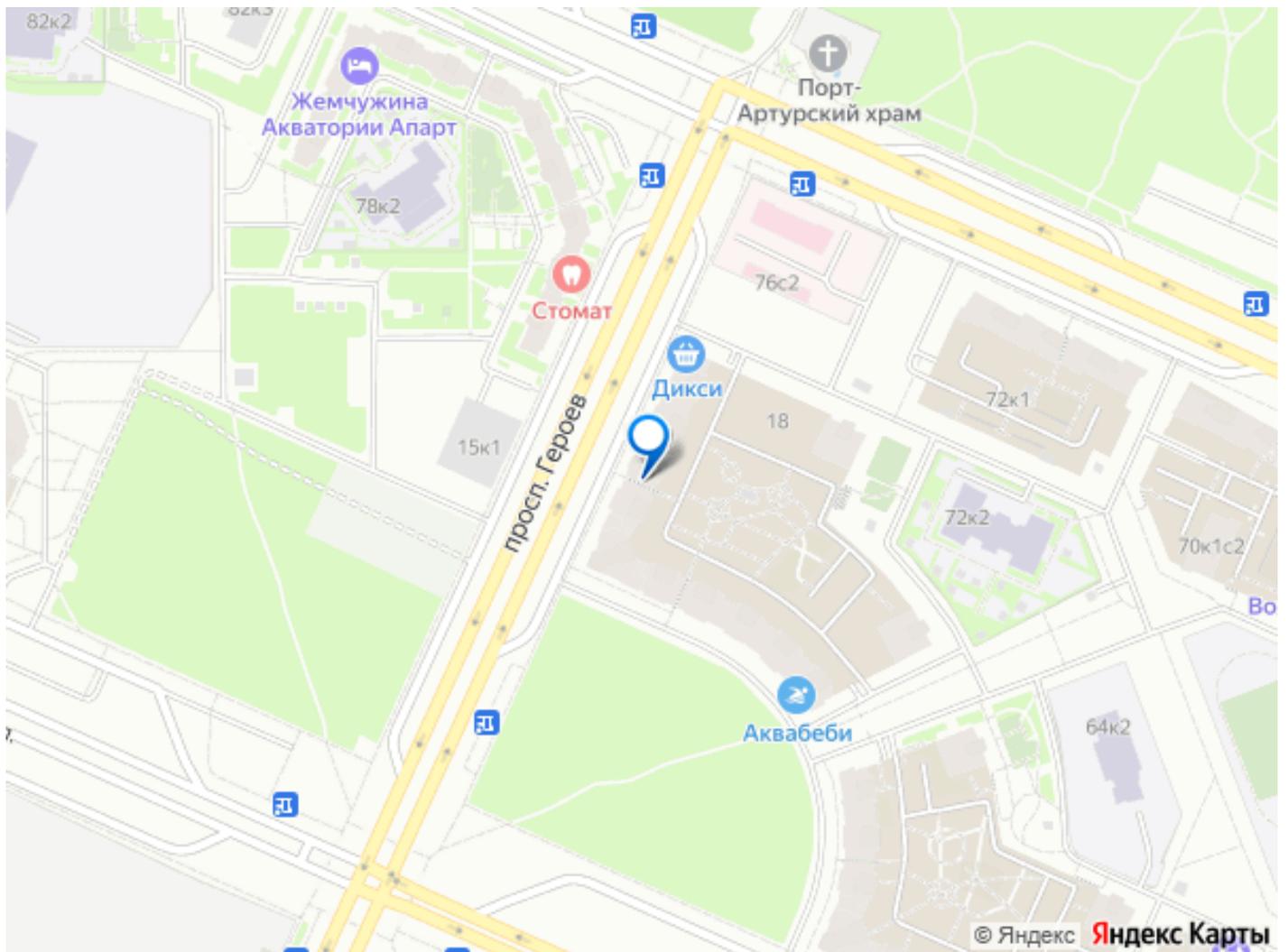
для заметок



выходят на запад, с неповторимым видом на залив. Особенно красивы закаты! В квартире сделан евроремонт, все в отличном состоянии. Высота потолков 2,75, сделан натяжной потолок. Квартира не требует дополнительных вложений и полностью готова к заезду! Отличный вариант как для проживания, так и для сдачи в аренду. Продается со всей мебелью и техникой: холодильник, стиральная машина-автомат, плита, вытяжка, бойлер. ПРЕИМУЩЕСТВО квартиры- это утепленная лоджия, которая может стать отличным кабинетом или зоной отдыха. Проведен теплый пол, электричество. На площадке 3 лифта, добросовестная управляющая компания, хорошие соседи. На 1 этаже есть колясочная для хранения колясок и велосипедов. Чистая юридическая история квартиры, собственность более 3-х лет, без обременений, мат капитал не использовался. Квартира свободна, покажем в удобное время.







Move.ru - вся недвижимость России