

Создано: 30.01.2026 в 18:27

Обновлено: 30.01.2026 в 19:26

**Санкт-Петербург, Октябрьская  
набережная, Корпус 1.1**

**10 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

16.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.53 м<sup>2</sup>

Этаж

17/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

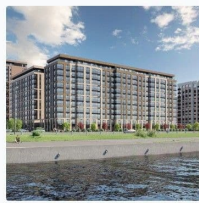
да

возможна ипотека

<https://spb.move.ru/objects/9288580598>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79812227057**

для заметок

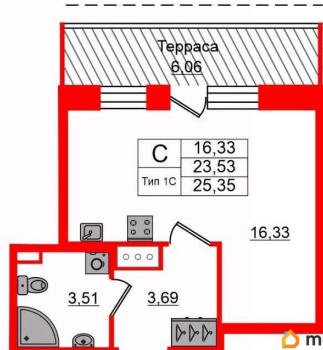


**Петербургская Недвижимость**

Уникальные преимущества Квартира с террасой

**Студия, 23.53м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 17 из 17
- Общая площадь: 23.53м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 16.33м<sup>2</sup>



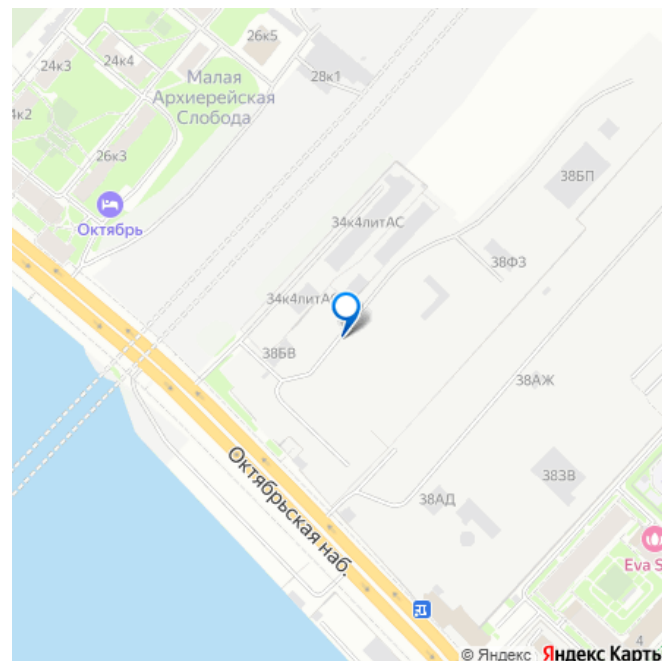
Терраса 6.06

С 16.33  
23.53  
Тип 1С 25.35

16.33

3.51 3.69

move.ru




## Описание

Продается уютная студия в жилом комплексе «Setl Ривьера» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Открытая терраса! Завтракайте или занимайтесь спортом на свежем воздухе! Уникальная, функциональная европланировка, просторная прихожая 3.69 м<sup>2</sup>. Общая площадь студии - 23.53 м<sup>2</sup>, жилая 16.33 м<sup>2</sup>, высота потолка 3.04 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE BK NEW». Что особенного в ЖК «Setl Ривьера»? • Первая береговая линия Невы. 5 км до центра Петербурга • «Активити парк» - пространство для занятий спортом и отдыха. «Ривьера парк» с променадом и панорамной ротондой • Масштабные дворы 10 000 кв.м. с авторским ландшафтным дизайном • Двухуровневые единые входные группы • Видовые квартиры с террасами, каминами и саунами

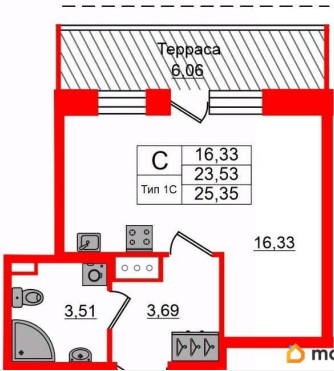
**Питербургская Недвижимость**

Уникальные преимущества Квартира с террасой



**Студия, 23.53м<sup>2</sup>**

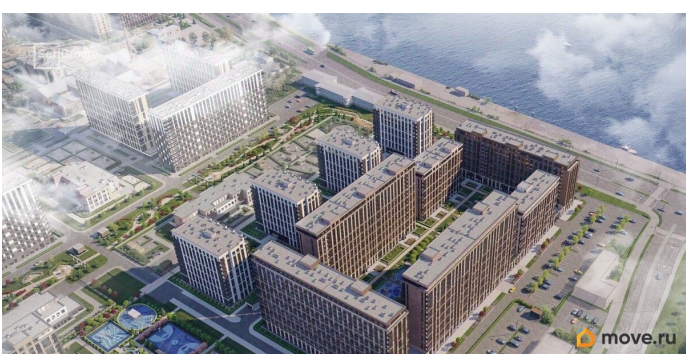
- Кол-во комнат 1
- Этаж 17 из 17
- Общая площадь 23.53м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 16.33м<sup>2</sup>



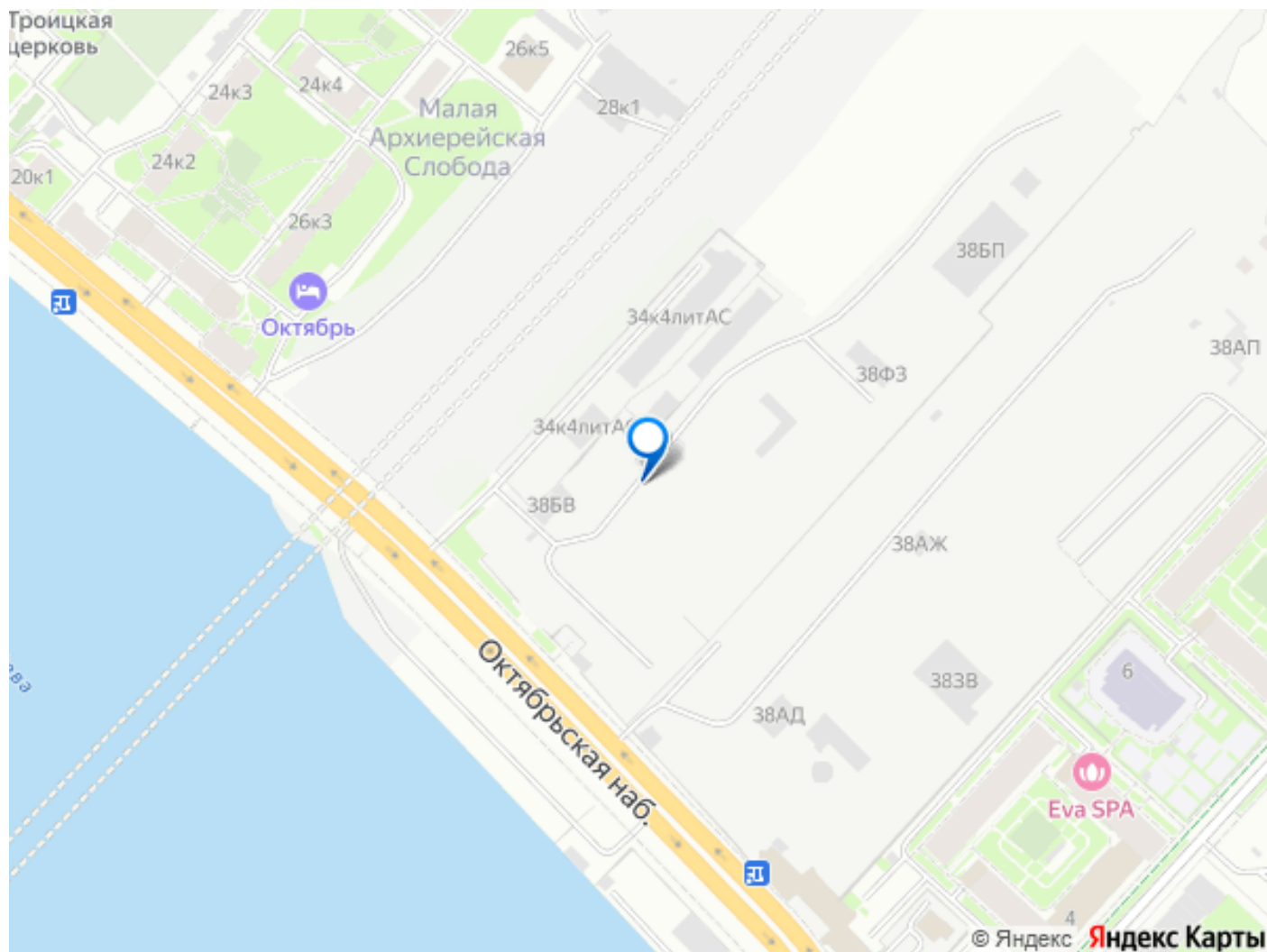
C	16.33
	23.53
Тип 1C	25.35

move.ru









Move.ru - вся недвижимость России