

Создано: 17.02.2026 в 01:35

Обновлено: 18.02.2026 в 01:51

<https://spb.move.ru/objects/9290032421>**Самолет СПБ и ЛО, Самолет СПБ и ЛО****89251234567****Санкт-Петербург****4 687 479 ₽**

Санкт-Петербург

**Квартира**

Общая площадь

23.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

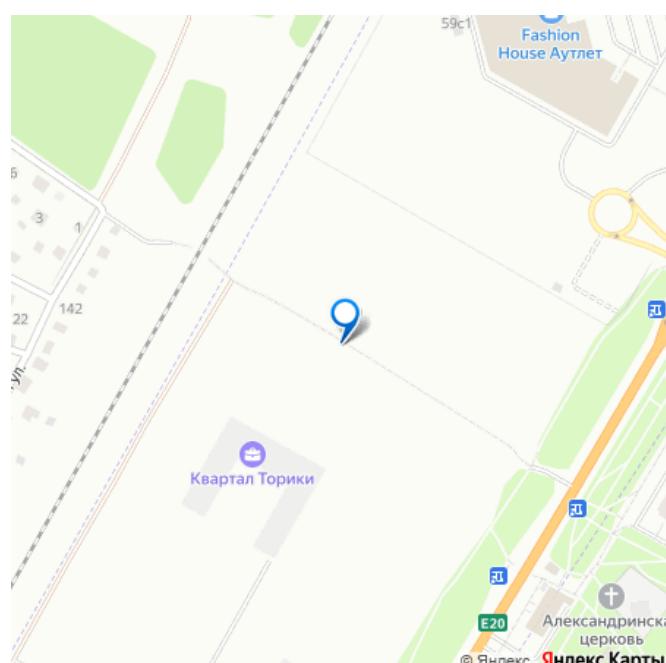
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

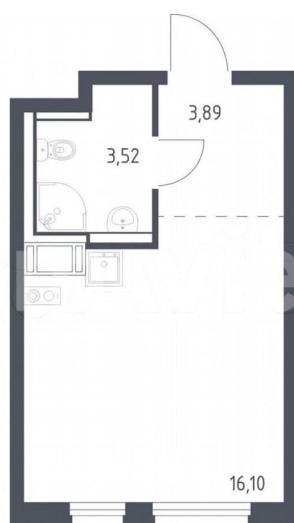
**Описание**

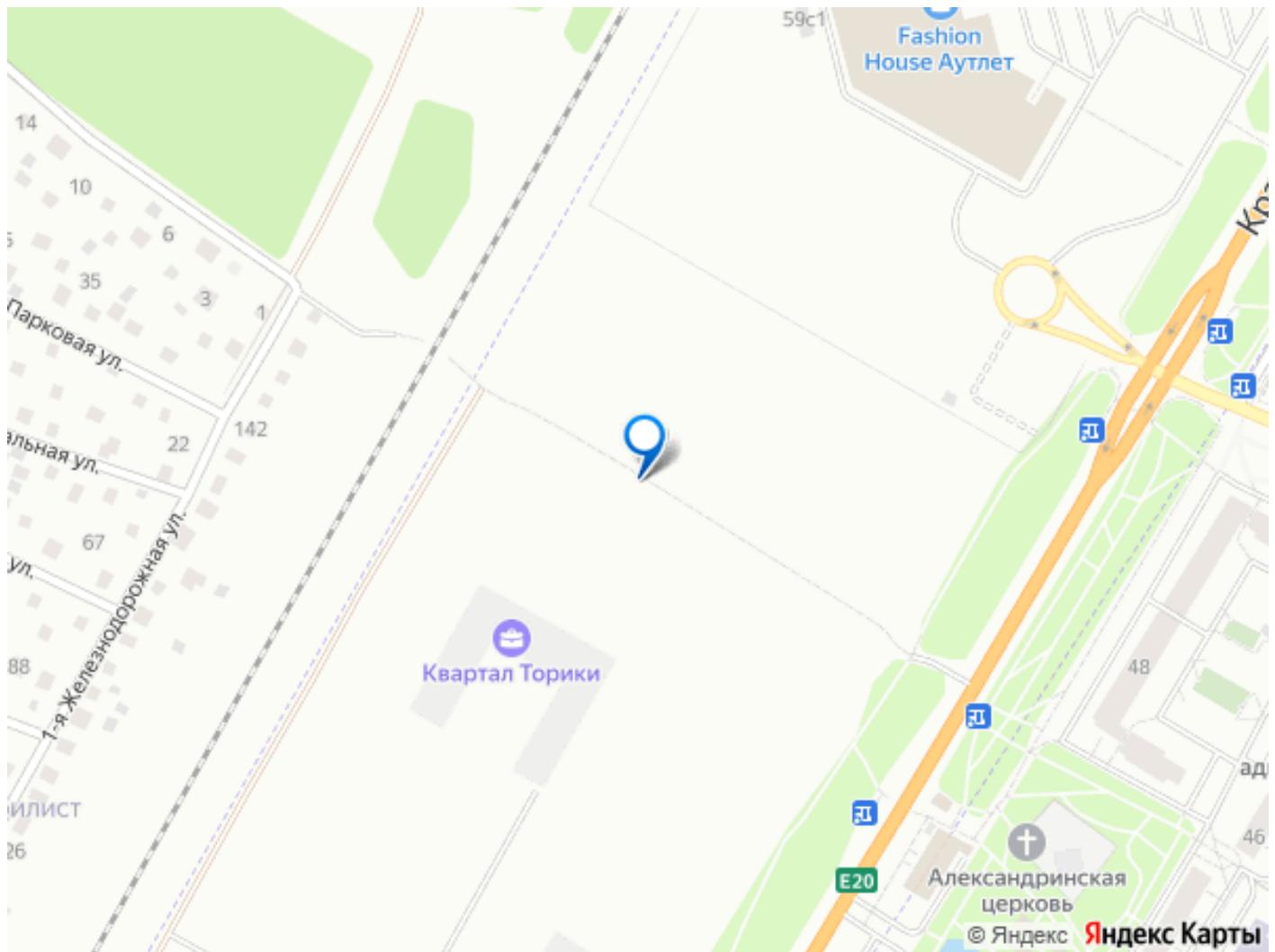
О проекте Жилой комплекс «Квартал Торики» — гармоничная среда для семейной жизни. Все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности: от развитой транспортной сети до собственных школы и двух детских садов. Монолитные 12-этажные дома с уединенными дворами, «лесными гостиницами» и бульварами создают безопасное и спокойное пространство. Для максимального удобства в подъездах

организована безбарьерная среда, а будущие жители могут выбрать планировку — от уютных студий до просторных 4-комнатных квартир евроформата, с готовой отделкой или без. Расположение, транспортная доступность Из «Квартала Торики» легко добраться в любую точку Северной столицы: до центра Санкт-Петербурга — 40 минут на электричке или авто, до метро «Проспект Ветеранов» — 20 минут на авто, до КАДа — 5 минут на авто, до аэропорта Пулково — 25 минут на авто. Рядом с кварталом 3 автобусных остановки. Инфраструктура Для юных жителей квартала есть все необходимое. На территории проекта — школа и 2 детских сада. Начните утро в кофейне, прямо на первом этаже своего дома. Позавтракайте хрустящей выпечкой и неспешно составьте список дел на день. А после всех дел можно купить продукты к обеду в магазине у дома и забрать заказ из пункта выдачи. Парки Всего 15-20 минут пешком, чтобы оказаться у Гореловского озера. Пройдитесь вдоль берега в окружении хвойных и лиственных растений или устройте пикник с близкими на пляже. Чтобы выгулять «железного» друга, отправляйтесь в Полежаевский или Южно-Приморский парк. Исследуйте набережную канала реки Дудергофки на велосипеде или самокате.

Архитектура Современные монолитные дома высотой 12 этажей с общим цоколем — это про сдержанность и элегантность. А динамику фасадам добавляют яркие акценты — в сочетании оттенков угадываются цвета северных ягод и растений. Внутренний двор Чтобы провести незабываемые выходные, не обязательно далеко уходить от квартала. Просто спуститесь во двор и окажитесь в «лесных гостиных». Это уютные лаунж-пространства с навесами, игровыми

площадками и столом для настольных игр. В каждом дворе — уникальная «гостиная» в своей цветовой гамме с композициями из растений и кустарников. Но объединяет их дизайн-код «Северные ягоды». Прогуляйтесь по территории квартала и побывайте в каждом уютном уголке. Здесь можно устроиться с чашкой кофе или посидеть в сквере с интересной книгой. Покататься на велосипеде по дорожкам, встретиться с соседями на зеленом бульваре или сходить на тренировку на свежем воздухе. Родители смогут спокойно отпускать детей на детские и спортивные площадки, ведь дворы закрыты для посторонних. Входные группы Входы в подъезды — на уровне земли, без ступенек и порогов. Смело возвращайтесь с прогулки с коляской или из отпуска с чемоданом. Путь будет удобным и легким. Для хранения сезонных вещей мы предусмотрели кладовые на подземных этажах. Оставлять коляски и велосипеды можно в специальных помещениях на первом этаже. Отделка В «Квартале Торики» останется только выбрать планировку своей мечты: от уютной студии до просторной 4-комнатной квартиры евроформата. Все квартиры сдаются без отделки, но по вашему желанию мы можем выполнить в квартире готовую отделку в светлых нейтральных тонах. Уложим ламинат, плитку на пол и стены, установим сантехнику, двери, плинтуса и белоснежные натяжные потолки, поклеим обои и проведем все коммуникации. Лифт В доме будут безопасные и бесшумные пассажирский и грузовой лифты. Парковки Автомобили останутся на одном из 3 многоуровневых паркингов на 900 машино-мест.





Move.ru - вся недвижимость России