

🕒 Создано: 11.02.2026 в 15:23

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 13:59

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,  
95к3**

**6 700 015 ₺**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 95к3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

18.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

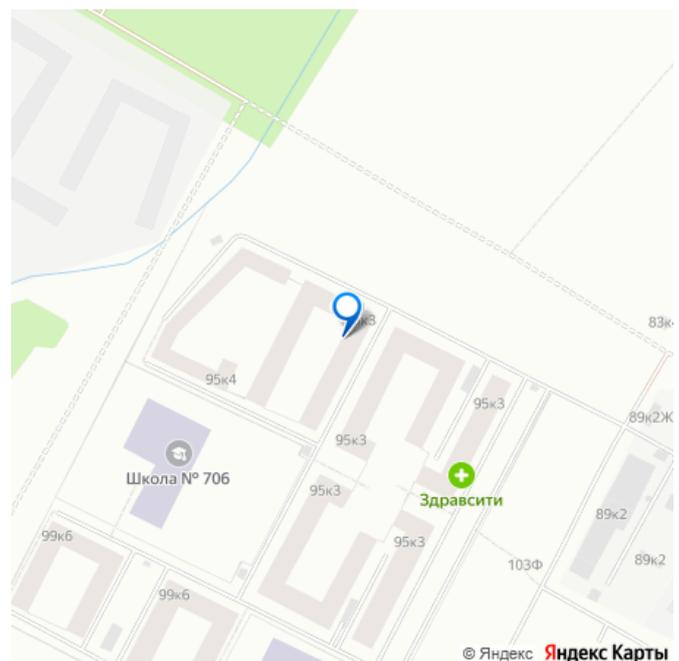
да

Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9289732822>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79810805312**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная студия от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.04 м?. Общая площадь студии - 23.5 м?, жилая 18.05 м?, высота потолка 3.07 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? • Уникальные квартиры. Хай Флет (High Flat) на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой

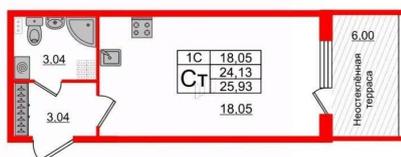


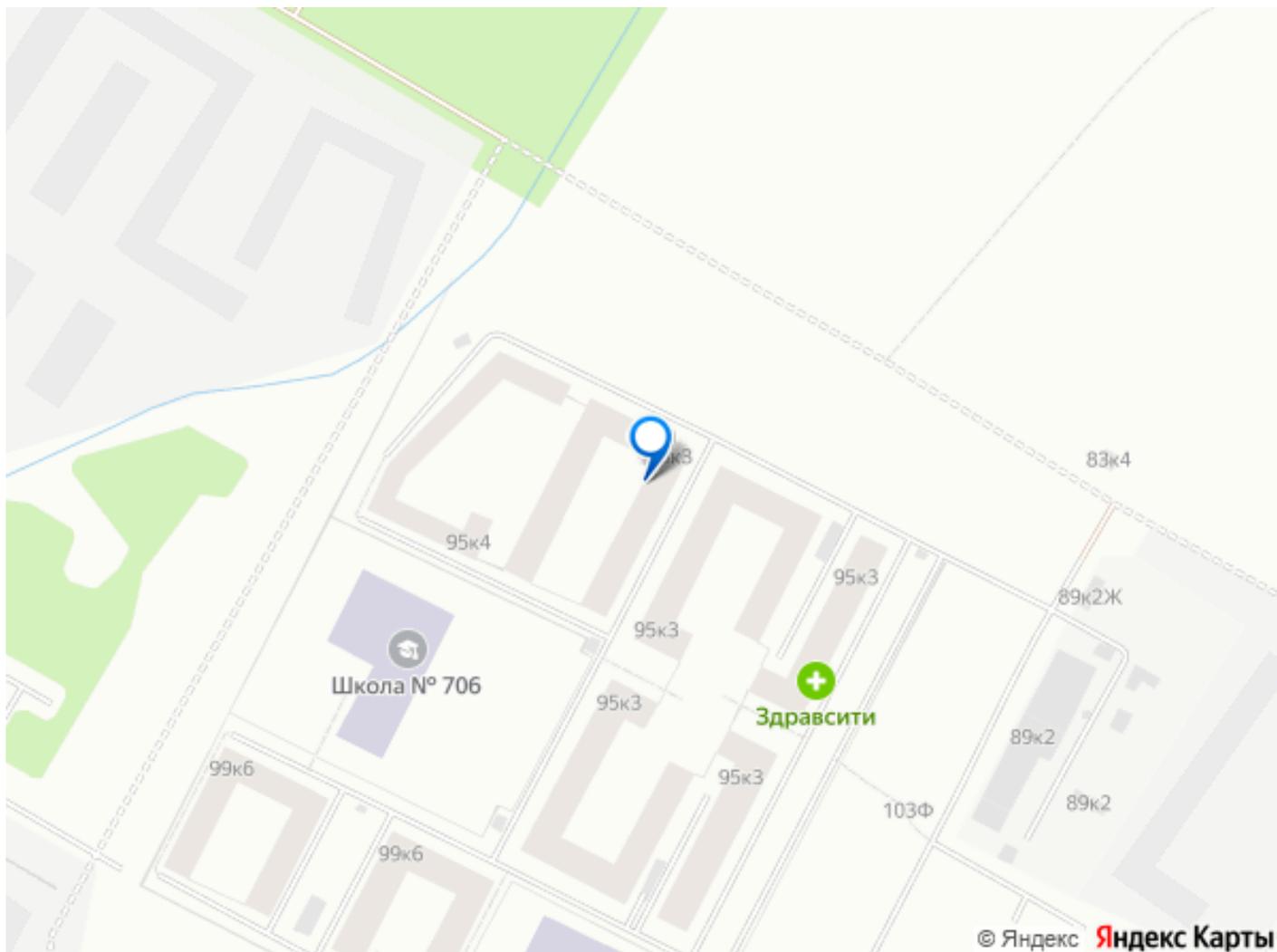
**Петербургская Недвижимость**



**Студия, 23.5м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат **1**
- Этаж **5 из 5**
- Общая площадь **23.5м<sup>2</sup>**
- Жилая площадь **18.05м<sup>2</sup>**





Move.ru - вся недвижимость России