

🕒 Создано: 21.03.2026 в 18:19

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 18:00

**Санкт-Петербург, Железнодорожный
проспект, 14к3**

8 590 000 ₽

Санкт-Петербург, Железнодорожный проспект, 14к3

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[Железнодорожный переулок](#)

Квартира

Жилая площадь

17.6 м²

Общая площадь

23.5 м²

Этаж

7/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

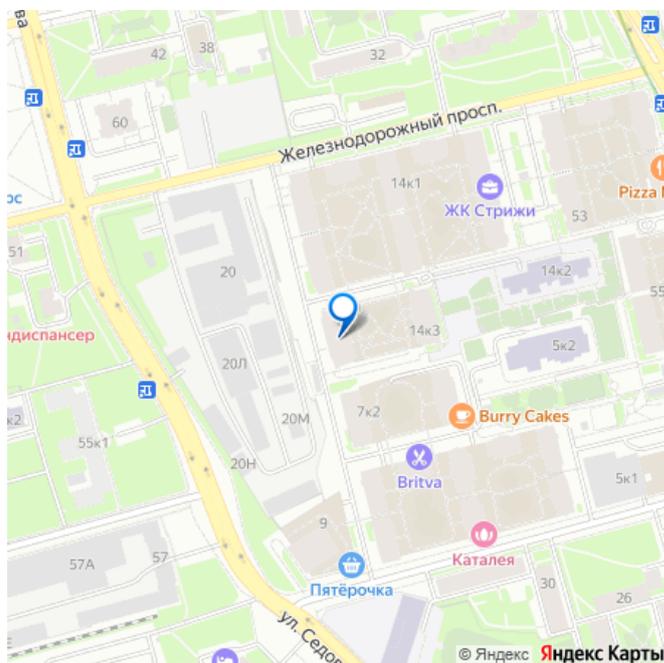
Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9292774453>

Собственник

**79819398202,7981226
8510**

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся светлая студия 23,5 м² в современном доме 2021 года в Невском районе. До метро Ломоносовская - 7-10 минут пешком. Квартира расположена на 7 этаже 18-этажного монолитно-кирпичного дома. Чистая современная входная группа и МОПы, установлено видеонаблюдение, в доме пассажирский и грузовой лифты. Площадь квартиры - 23,5 м², жилая зона - 17,6 м². Потолки 2,75 м. Окна выходят на западную сторону - в квартире много света. Недавно сделан косметический ремонт. Установлена кухня, есть холодильник, микроволновка и индукционная плита. Санузел совмещённый: душевая кабина, тумба с раковиной, стиральная машина. Тёплый пол. Лоджия застеклённая с панорамными окнами. Дом расположен в развитом районе. В шаговой доступности магазины, кафе, пункты выдачи, спортклубы. Рядом зелёные зоны - Парк Бабушкина и Ивановский карьер. До набережной Невы и Октябрьской набережной можно пройти пешком. Во дворе - детские и спортивные площадки. Есть подземный и наземный паркинг. Квартира продаётся со всей мебелью и техникой - можно сразу заехать или сдавать в аренду. Один взрослый собственник. Без обременений. Никто не прописан. Быстрый выход на сделку.

