

Создано: 25.02.2026 в 01:50

Обновлено: 24.03.2026 в 02:41

**Санкт-Петербург, б-р Головнина, 10**

**7 252 100 ₹**

Санкт-Петербург, б-р Головнина, 10

## Квартира

Общая площадь

23.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

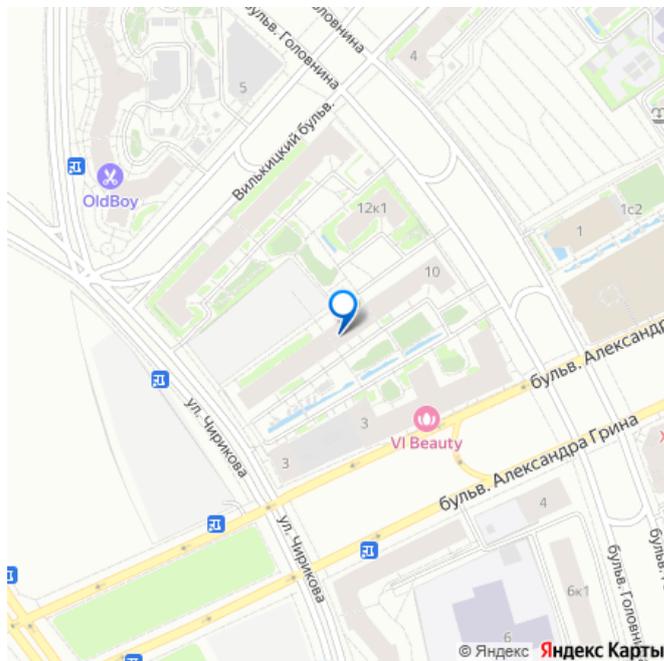
Студия с ремонтом и мебелью на Васильевском острове! Идеальный вариант для молодых семей, студентов и тех, кто ищет комфортное жилье. **ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА:** Полноценная студия, не апартаменты! Готова к проживанию: заезжай и живи! Площадь: 23,5 м<sup>2</sup> - по выписке из ЕГРН, БЕЗ учёта лоджии! Комната - 15,5 м<sup>2</sup> Прихожая - 3,5 м<sup>2</sup> Совмещённый сан. узел - 4,5 м<sup>2</sup> Лоджия - 5,7 м<sup>2</sup> Современный ремонт: светлые тона, продуманная планировка  
Удобная кухня: полностью оборудована для комфортного проживания Вместительная лоджия: панорамное остекление, идеальна для отдыха или рабочего кабинета

<https://spb.move.ru/objects/9290433338>

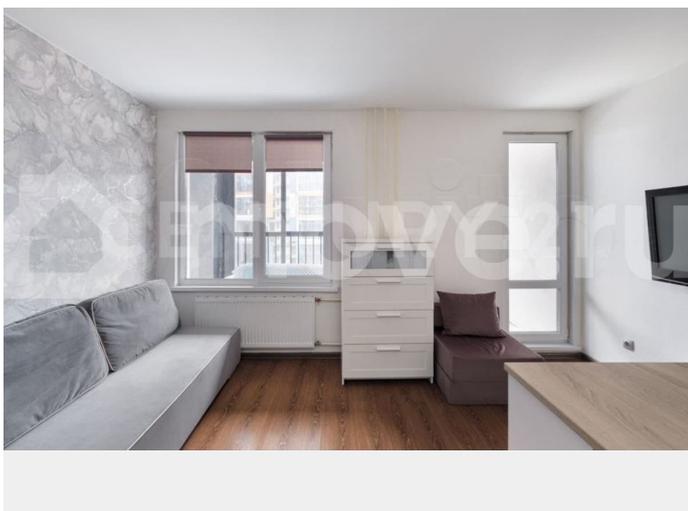
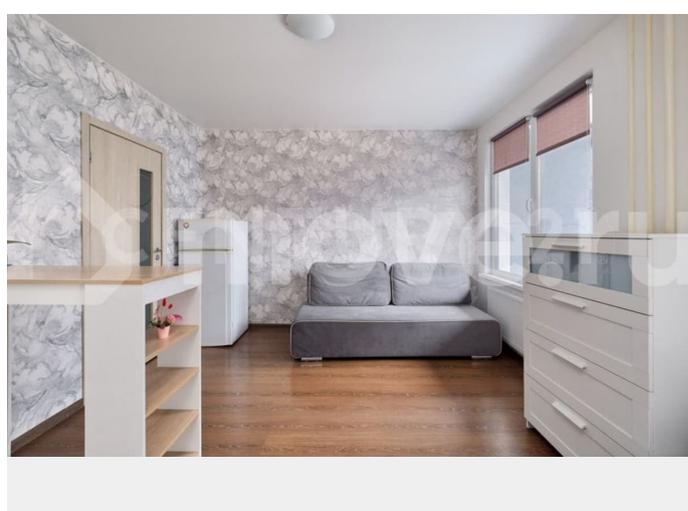
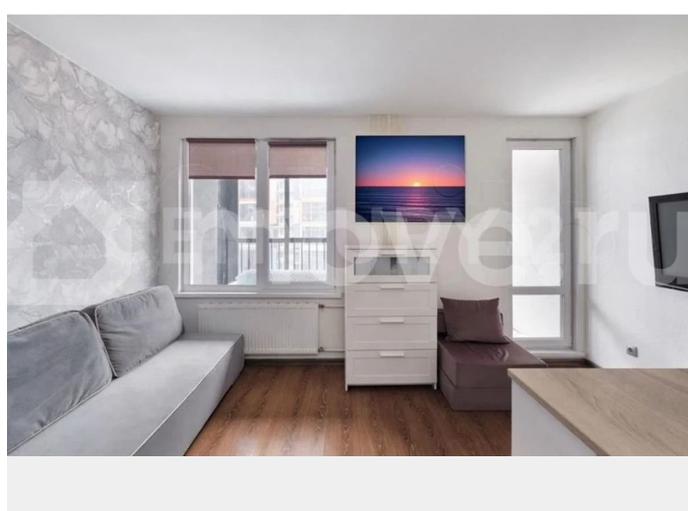
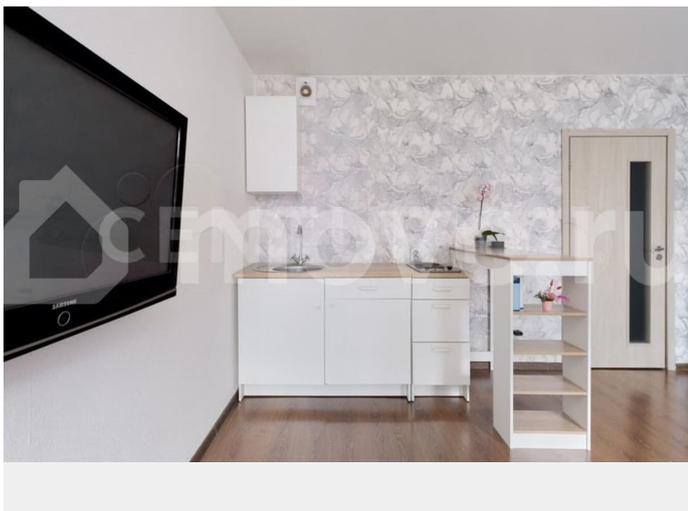
**Лариса, AN CENTURY21 Capital  
Petersburg**

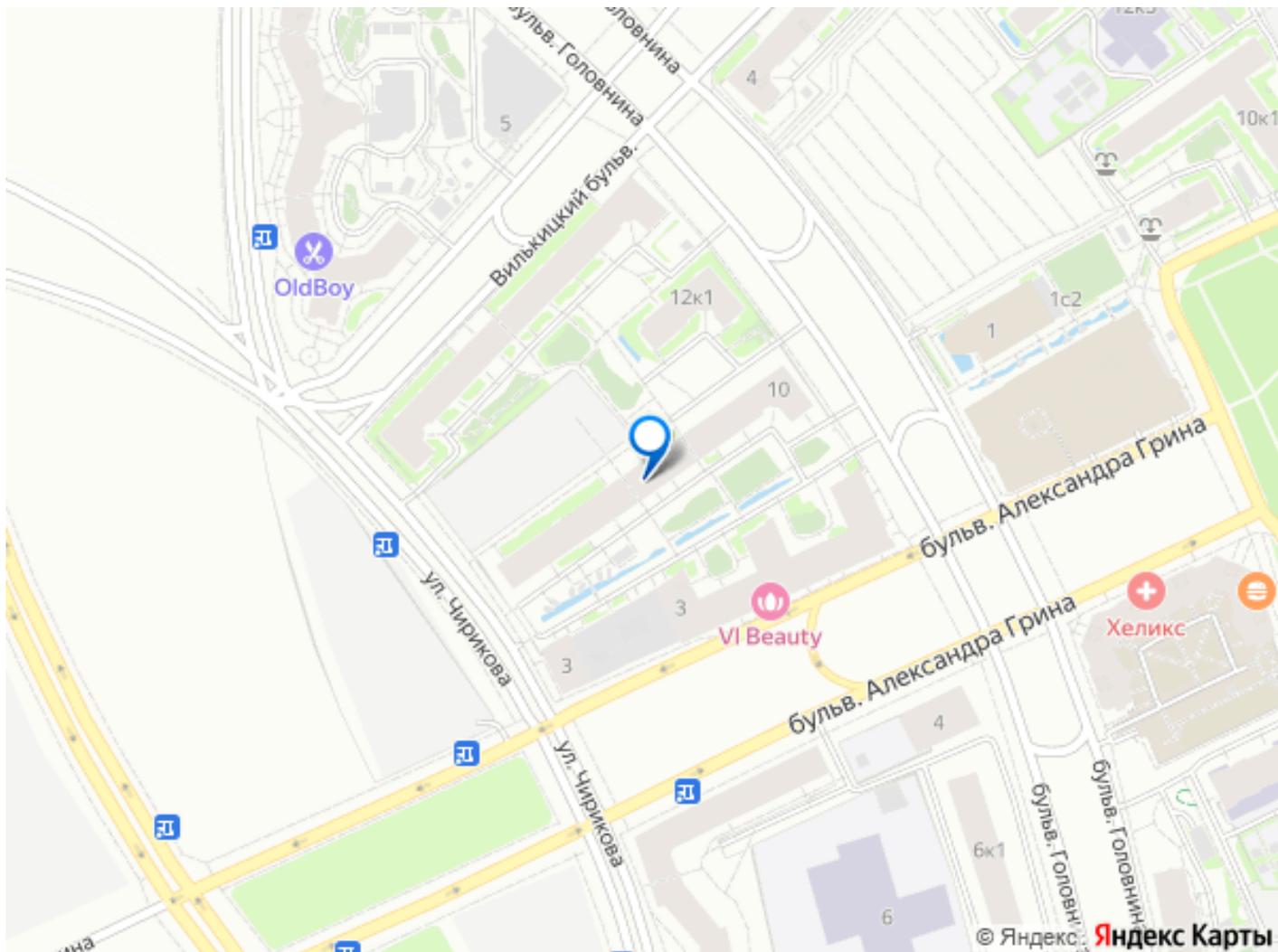
**89251234567**

для заметок



Качественное остекление: создает комфортный микроклимат  
Соседи: интеллигентные и дружелюбные  
Низкие коммунальные платежи: подходит как для проживания, так и для аренды с быстрой окупаемостью  
Закрытая территория: безопасность и комфорт  
Парковка: аренда в соседнем доме, бесплатные места в шаговой доступности  
Экологически чистый район: лучший вид на Финский залив, свежий морской воздух  
ИНФРАСТРУКТУРА: Развивающийся микрорайон: в проекте строительство небоскребов Сбер-Сити, метро и ТРК  
Развлечения: ресторан авторской кухни, детские площадки, кинотеатр, кафе, гриль-беседки  
Образование: 2 школы и 6 детских садов, множество развивающих студий  
Транспорт: 5 минут до метро Приморская, 2 станции до Невского проспекта, удобный выезд на ЗСД, 30 минут до аэропорта  
ДОКУМЕНТЫ: Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре  
Прямая продажа, без обременений, быстрый выход на сделку  
Поможем с ипотекой на выгодных условиях  
Инвестиция: готовый бизнес-план, доход от 50 тыс. руб. в месяц в подарок!  
Звоните сегодня! Завтра квартира может быть продана!  
Ответственность агентства Century21 Capital Petersburg застрахована на сумму 100 млн. рублей, что обеспечивает максимальную безопасность сделки. Арт. 131920517





Move.ru - вся недвижимость России