

Создано: 23.03.2026 в 02:02

Обновлено: 14.04.2026 в 01:10

Пользователь, Собственник

79590308682

Санкт-Петербург, Железнодорожный пр-т, 14к3

8 590 000 ₹

Санкт-Петербург, Железнодорожный пр-т, 14к3

Улица

[Железнодорожный переулок](#)

Квартира

Общая площадь

23.5 м²

Этаж

7/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

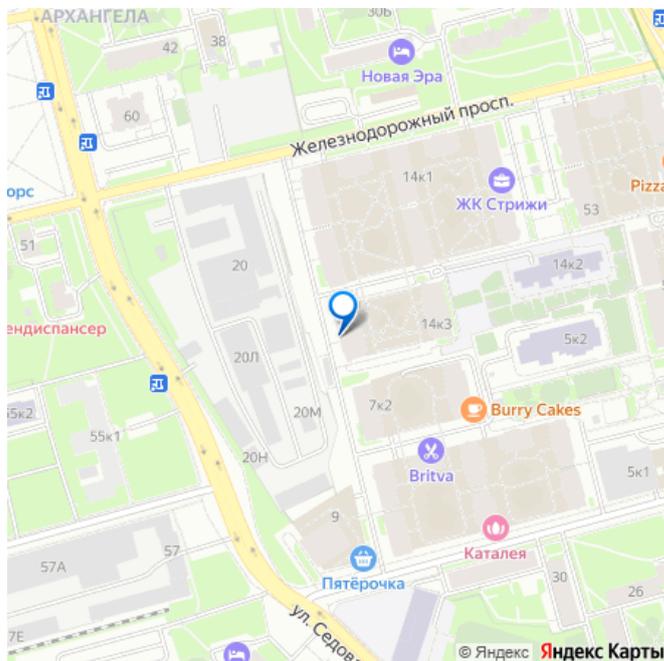
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продаётся светлая студия 23,5 м² в современном доме 2021 года в Невском районе. До метро Ломоносовская - 7-10 минут пешком. Квартира расположена на 7 этаже 18-этажного монолитно-кирпичного дома. Чистая современная входная группа и МОПы, установлено видеонаблюдение, в доме пассажирский и грузовой лифты. Площадь квартиры - 23,5 м², жилая зона - 17,6 м². Потолки 2,75 м. Окна выходят на западную сторону - в квартире много света. Недавно

для заметок



сделан косметический ремонт. Установлена кухня, есть холодильник, микроволновка и индукционная плита. Санузел совмещённый: душевая кабина, тумба с раковиной, стиральная машина. Тёплый пол. Лоджия застеклённая с панорамными окнами. Дом расположен в развитом районе. В шаговой доступности магазины, кафе, пункты выдачи, спортклубы. Рядом зелёные зоны - Парк Бабушкина и Ивановский карьер. До набережной Невы и Октябрьской набережной можно дойти пешком. Во дворе - детские и спортивные площадки. Есть подземный и наземный паркинг. Квартира продаётся со всей мебелью и техникой - можно сразу заехать или сдавать в аренду. Один взрослый собственник. Без обременений. Никто не прописан. Быстрый выход на сделку.



