

Создано: 04.02.2026 в 16:44

Обновлено: 06.02.2026 в 18:10

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 37

6 852 700 ₽

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 37

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Тельмана](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15.3 м²

Общая площадь

23.63 м²

Этаж

13/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

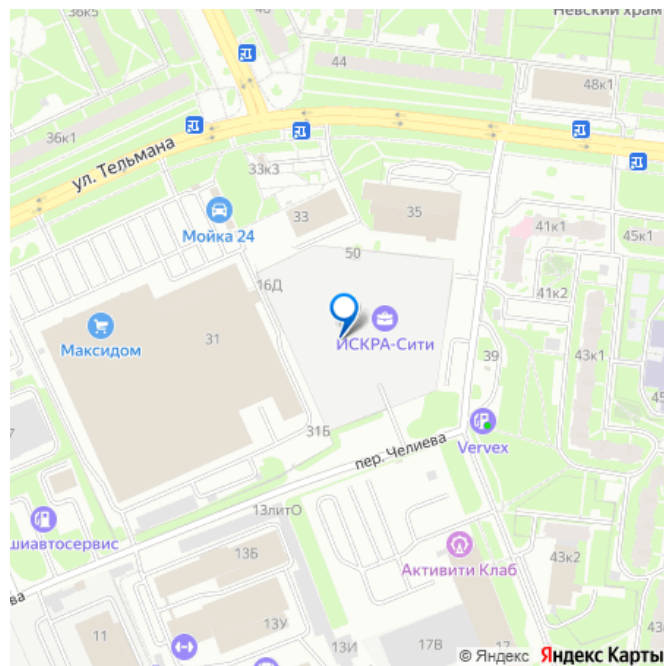
2 квартал 2027 г.

<https://spb.move.ru/objects/9289057859>

Лидер Групп, Лидер Групп

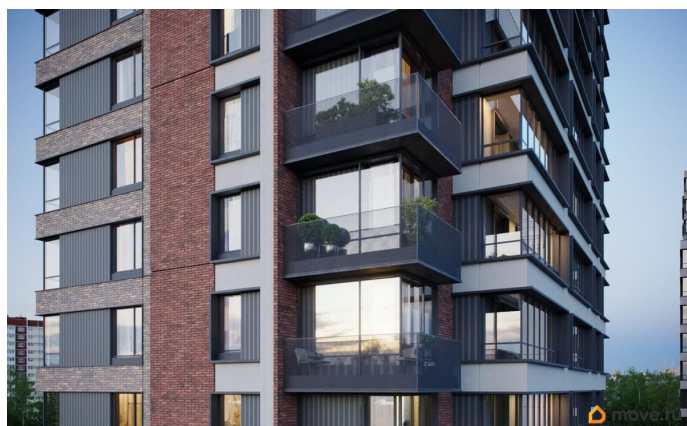
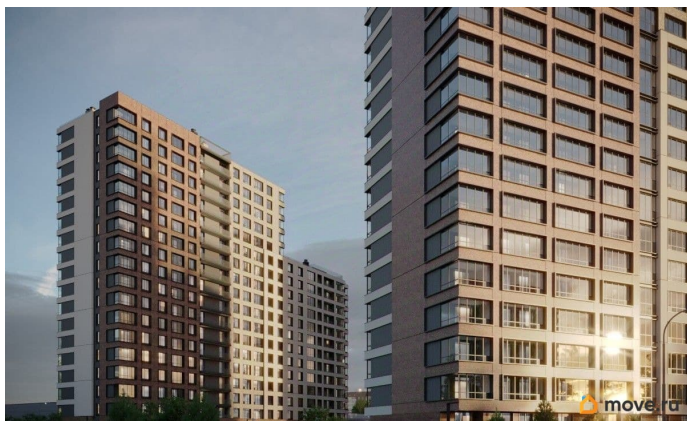
79394073809

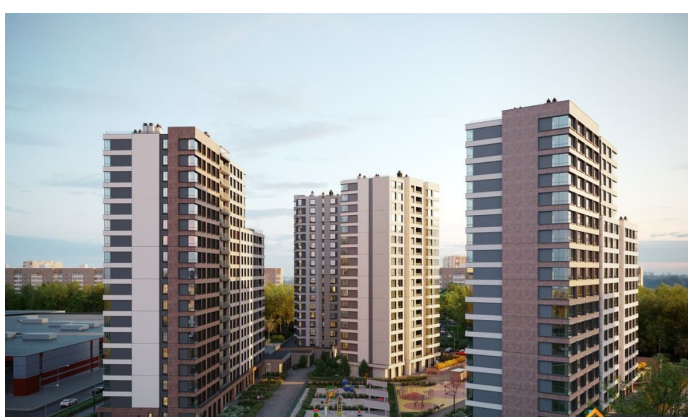
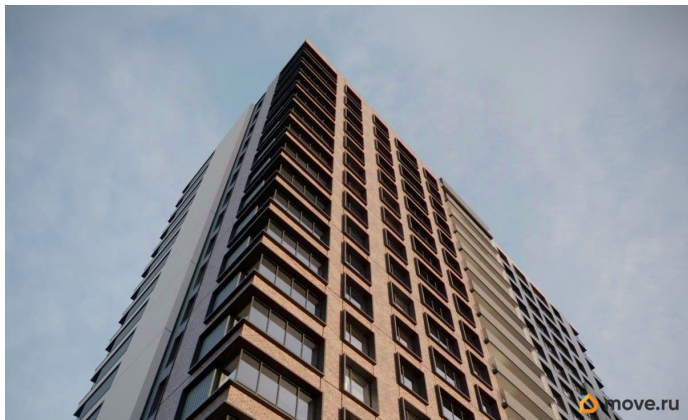
для заметок



Описание

«ИСКРА-Сити» — жилой комплекс комфорт-класса на 777 квартир, ориентированный на семейных покупателей. В проекте очень мало студий. Дом возводится на правом берегу Невы, в Невском районе Санкт-Петербурга, между улицей Тельмана и переулком Челиева - в створе Искровского проспекта. Это давно сложившийся район без высотной или уплотнительной застройки. Прогулка до ближайшей станции метро «ул. Дыбенко» займёт всего 25 минут. Отлично развито транспортное сообщение. Рядом гипермаркет «Максидом». 4 корпуса переменной этажности от 13 до 18, объединены подземным паркингом. На первых этажах будут располагаться магазины, пекарни, аптеки и салоны красоты, есть собственный детский сад. Квартиры с угловым остеклением, собственными кладовыми. Большие ванные с окном и просторные балконы. Территория двора закрыта и благоустроена



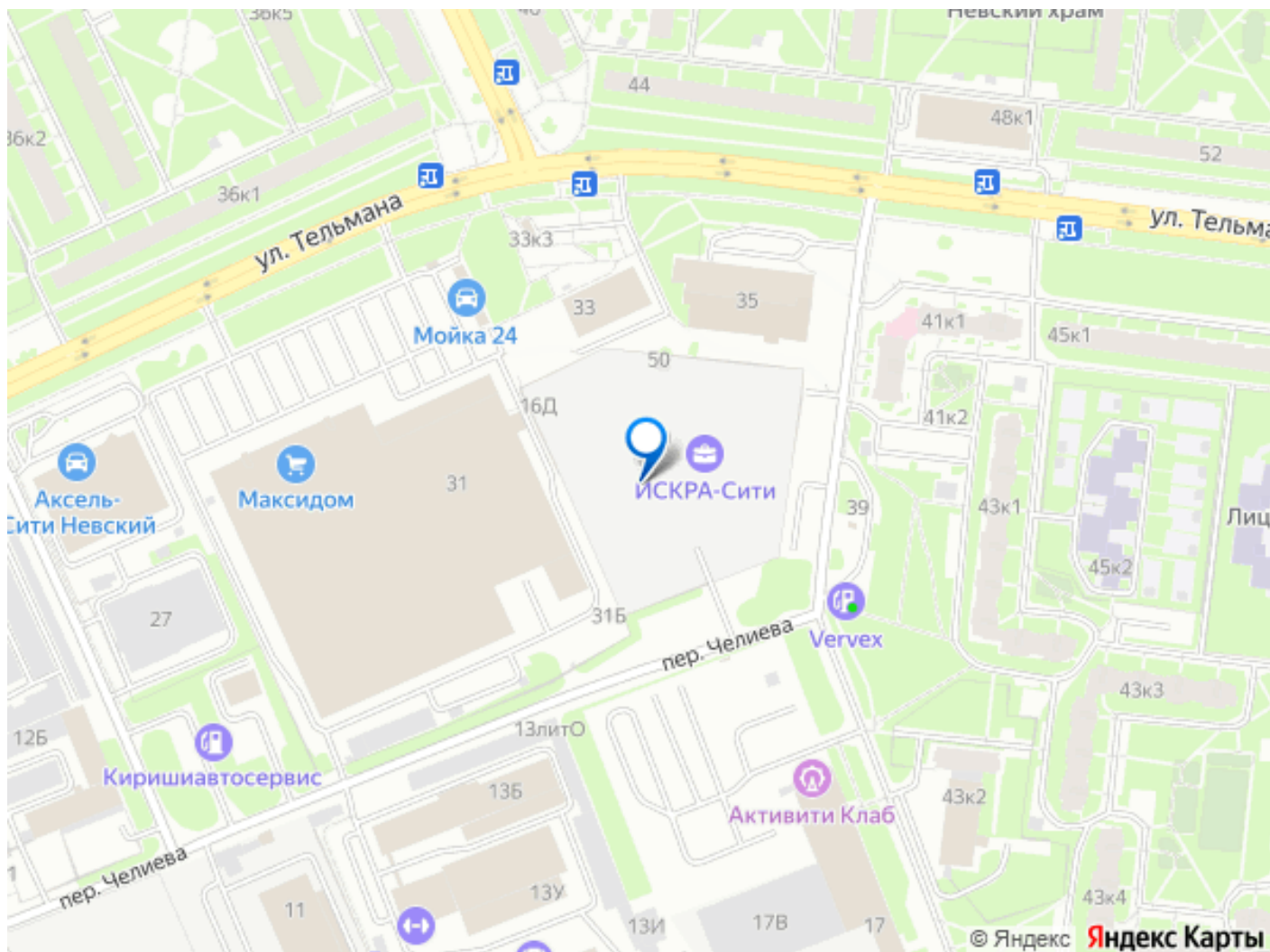


Floor plan diagram of an apartment unit. The layout includes a living area (15.31), a kitchen (4.82), a bedroom (2.86), and a bathroom (4.01). The plan also shows a balcony and various built-in fixtures like a stove, sink, and refrigerator.

ИСКРА СИТИ

- ★ Район с развитой инфраструктурой
- ★ Закрытый двор

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России