

🕒 Создано: 03.03.2026 в 14:41

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 14:28

**Ариадна Коткина, Адвекс**

**79119761804**

**Санкт-Петербург, Союзный проспект, 4**

**7 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Союзный проспект, 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Союзный](#)

### Квартира

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.6 м<sup>2</sup>

Этаж

9/15

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

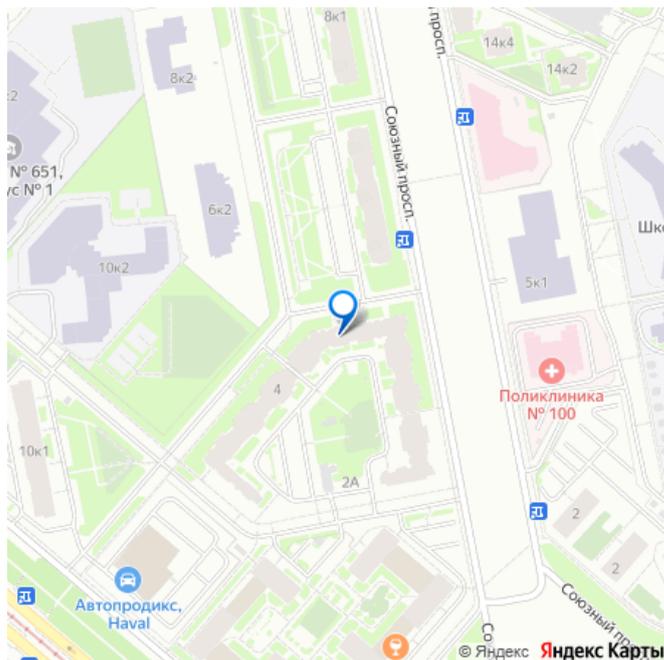
Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

для заметок



возможна ипотека, лифт

## Описание

ID: 1916330 Продам стильную уютную студию с качественным ремонтом  
О КВАРТИРЕ: -Тихая квартира на 9 этаже, хорошие соседи - Совмещенный санузел - Качественный ремонт - Лоджия с дополнительным местом для хранения - застеклена  
О ДОМЕ: -Дом имеет уникальное месторасположение в Невском районе - 25 минутах на автомобиле до центра города. Ст. м. Проспект Большевиков 23 мин пешком -В подъезде два лифта: грузовой и пассажирский -Рядом с домом: детские сады, несколько школ, поликлиники(детская и взрослая), ветклиника, центр водных видов спорта, магазины, ТК Лондон Мол, Максидом, Леруа Мерлен -Зона отдыха: парки в шаговой доступности -Дом находится под управлением УК «Содружество сервис» с 19.04.2015 -Видеонаблюдение в подъезде  
О СДЕЛКЕ: -Без обременений -Маткапитал не использовался -Полная стоимость в договоре -Долгов нет - Один взрослый собственник (не пенсионер) Прекрасное соотношение цена-качество. Если у Вас остались вопросы, пожалуйста, звоните!





**аквекс**  
недвижимость

Актальная планировка  
Санкт-Петербург, Союзный пр., 4, лит.

КОМНАТ  
**1**

ЭТАЖ  
**9/15**

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
**23.6м<sup>2</sup>**

2,8

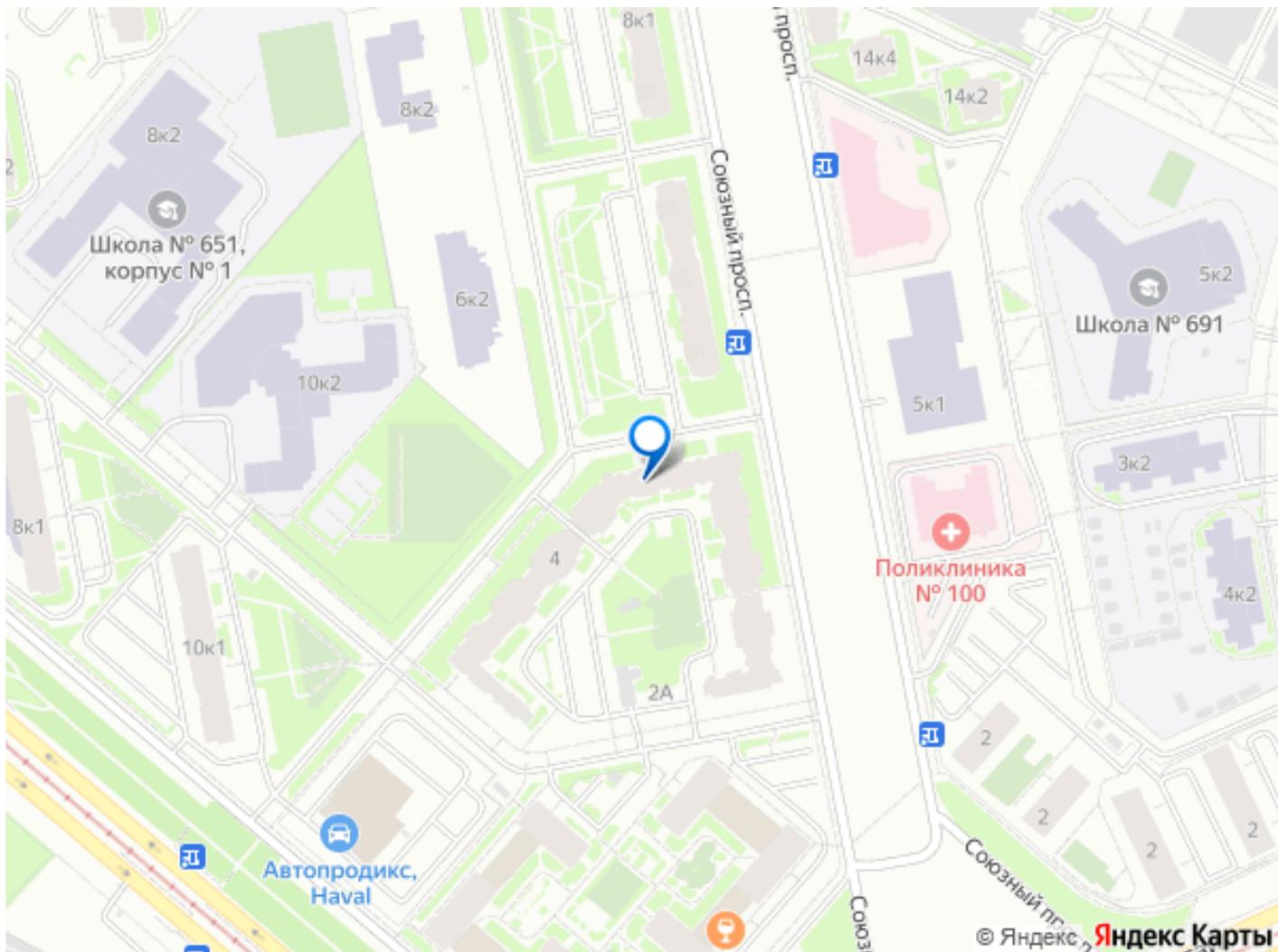
18,0

в шаговой доступности

**аквекс**

**move.ru**





Move.ru - вся недвижимость России