

Юлия Якимова, Юлия Якимова

79893441630

🕒 Создано: 10.03.2026 в 16:54

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 05:10

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,
95к3**

5 250 000 ₹

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 95к3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Жилая площадь

17.7 м²

Общая площадь

23.6 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

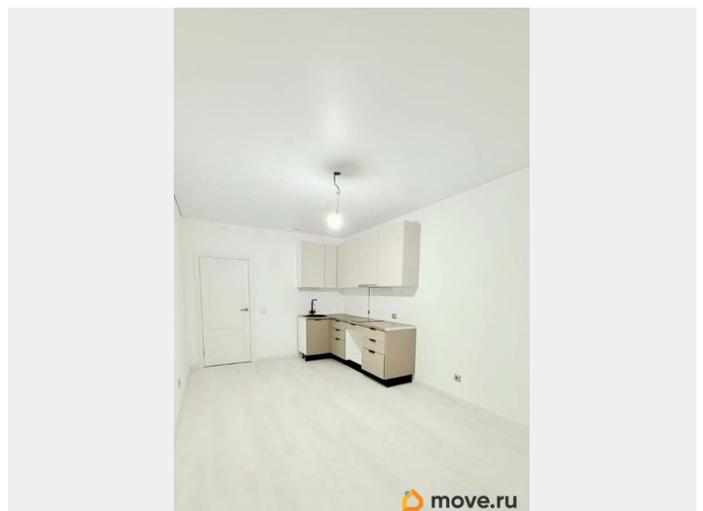
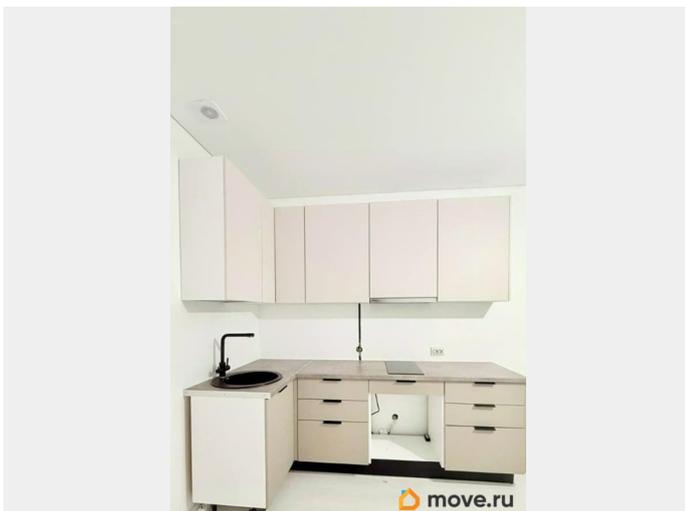
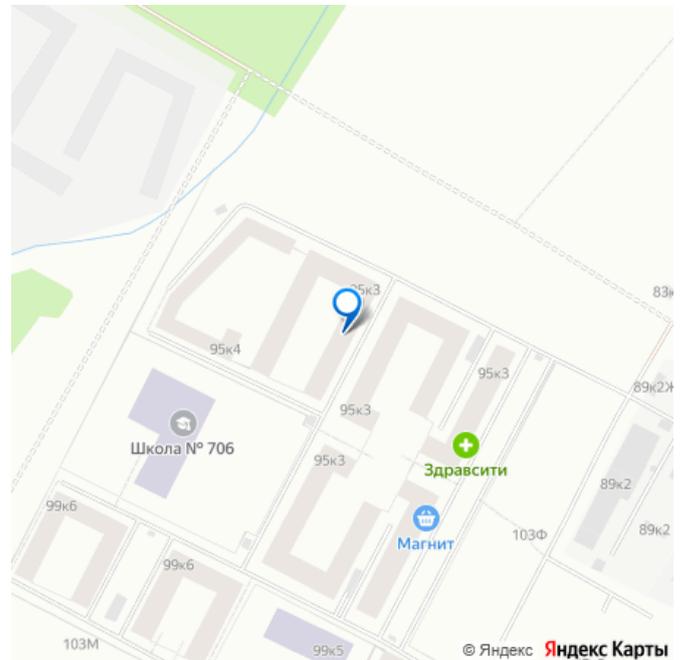
возможна ипотека, лифт, парковка

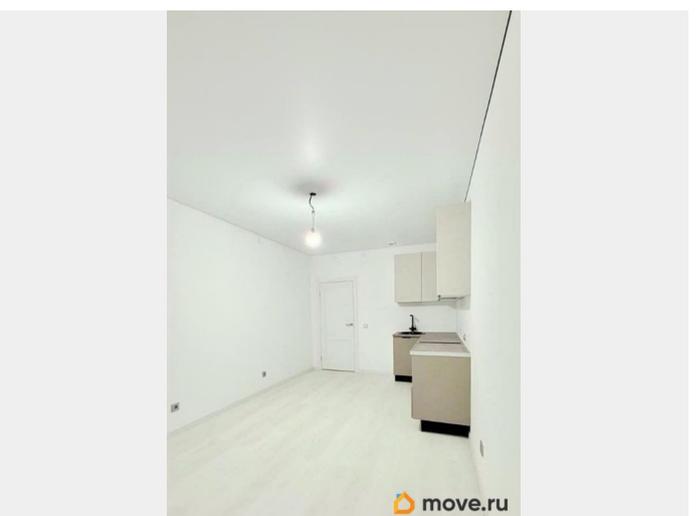
для заметок

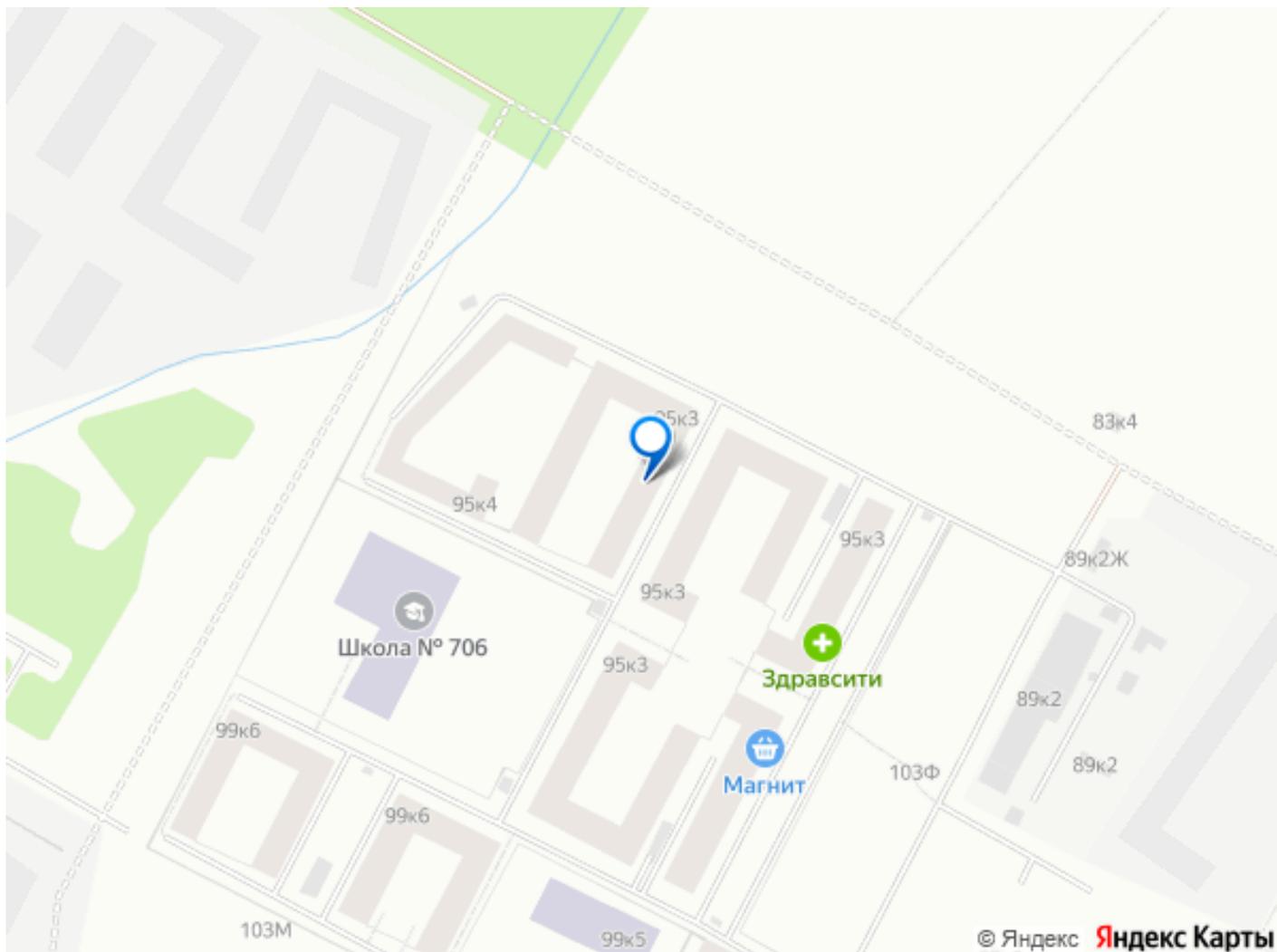


Описание

В прямой продаже студия в новом жилом комплексе Парадный Ансамбль. Студия уже с готовой отделкой в светлых тонах и кухонным гарнитуром. Идеально, как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Локация: Московский район, недалеко аэропорт, выезд на Пулковское шоссе, транспорт идет до метро Московская. Городская прописка. Квартира находится на комфортном 3 этаже в малоэтажном 5-ти этажном доме. Окна на территорию симпатичного двора. Площадь 23,6 кв м+ большая застекленная лоджия 4,3 кв.м. Всего 27,9 м.! О доме: это малоэтажном дом с закрытыми дворами, детскими и спортивными зонами. Внутри квартала Парадный Ансамбль есть вся необходимая для жизни инфраструктура: магазины, пекарни, ресторан, спортивные студии, аптека и тд. Школы и детский сад также в проекте комплекса! Для автовладельцев: есть подземный паркинг или припарковаться можно рядом с домом. Юридическая часть: Никто не прописан, первая продажа, квартира покупалась у застройщика. Есть обременение в Сбербанке, комфортная схема сделки для всех сторон. ПОКАЗЫ по договоренности!







Move.ru - вся недвижимость России