

Создано: 17.02.2026 в 01:40

Обновлено: 03.04.2026 в 01:50

**Санкт-Петербург, Железнодорожный пр-т, 14к1**

**10 550 000 ₹**

Санкт-Петербург, Железнодорожный пр-т, 14к1

Улица

[Железнодорожный переулок](#)

## Квартира

Общая площадь

23.6 м<sup>2</sup>

Этаж

10/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

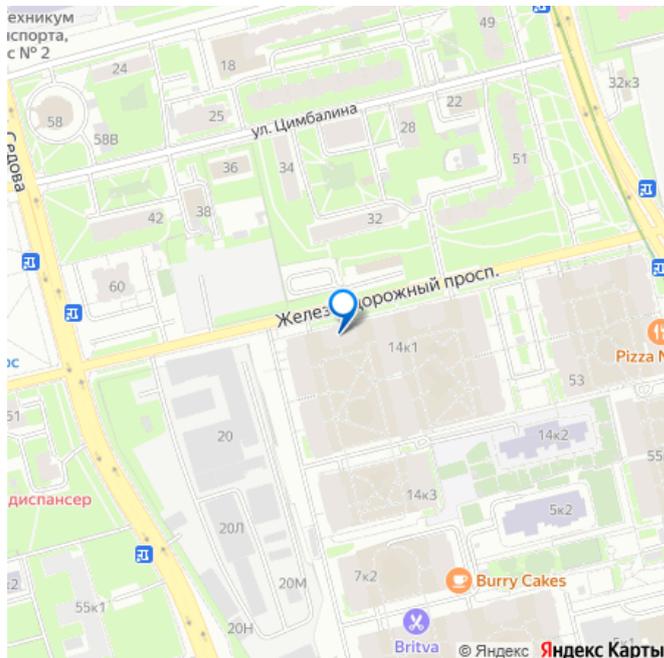
## Описание

Номер объявления: 21307 - назовите его оператору. Предлагаю вам к приобретению с уникальной планировкой, светлую и уютную квартиру студию в ЖК «Стрижи в Невском». Жилой комплекс расположен в пешей доступности от станции метро Ломоносовская и находится у парка им. Бабушкина, в 500 метрах от берега Невы. Это самая зеленая часть данной локации. Близость к метро дает преимущество как для самостоятельного проживания, так и для

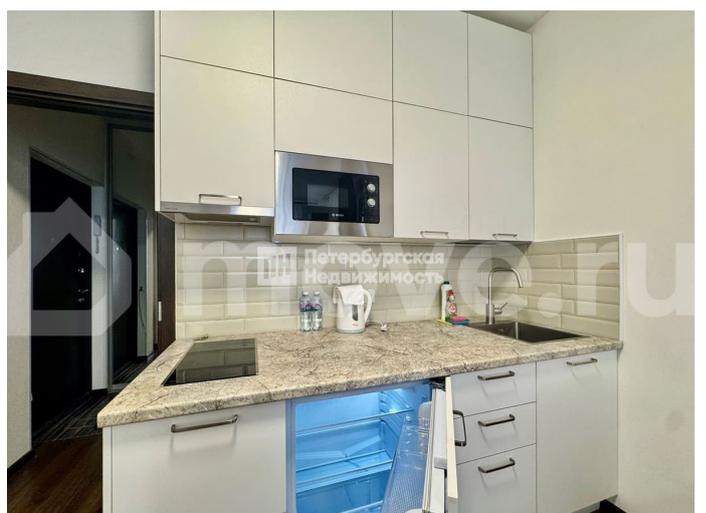
<https://spb.move.ru/objects/9290038920>

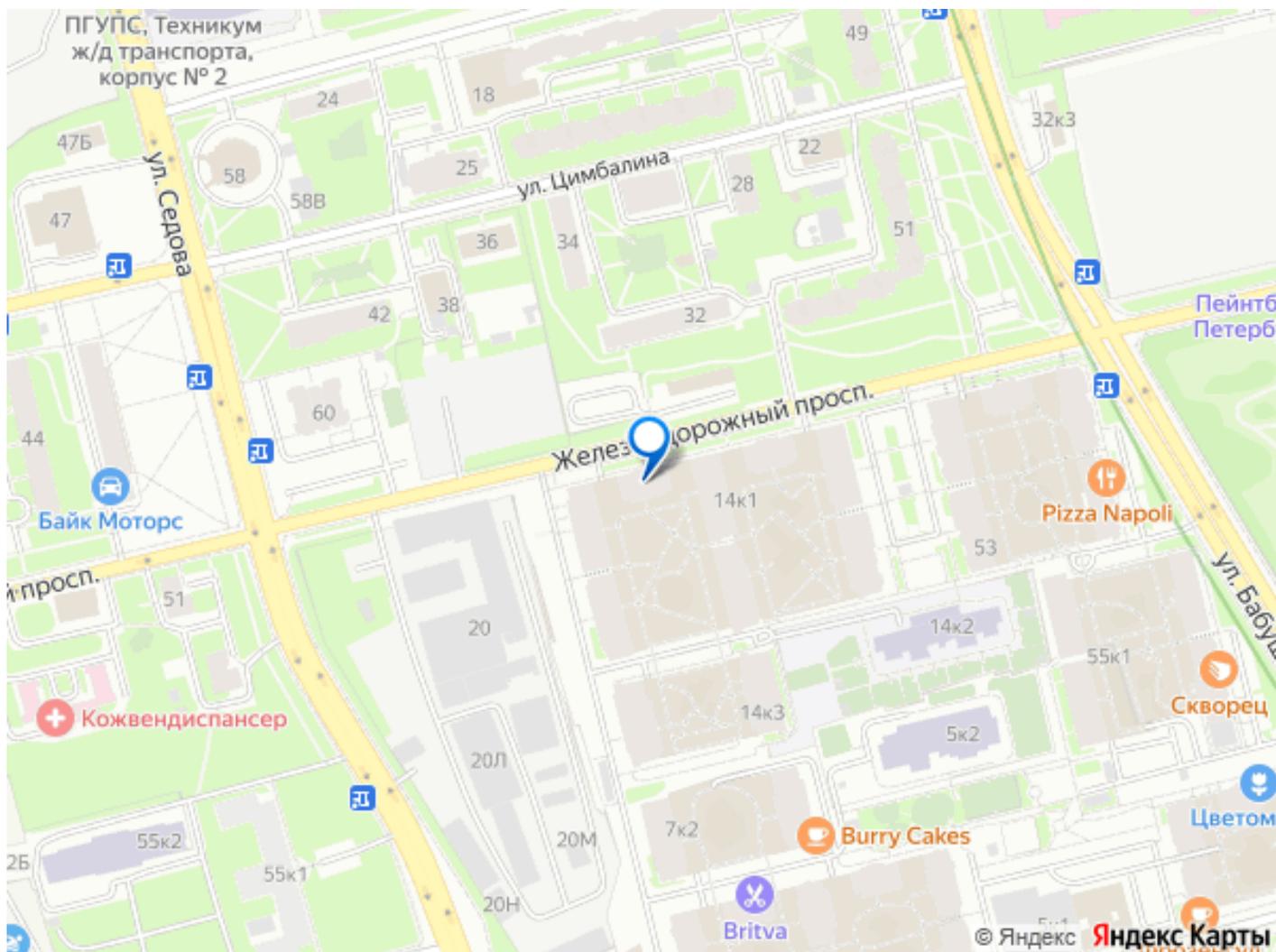
**Вохмина Елена Ивановна,**  
**Петербургская Недвижимость**  
**89251234567**

для заметок



сдачи в аренду. Монолитный дом 2021 года постройки с вентилируемыми фасадами. Самый надежный застройщик «Setl Group». Парящие дворы на стилобатах, расположенные на уровне 2 этажа, оснащены детскими и спортивными площадками. Закрытый двор, видеонаблюдение, подземный паркинг. В доме на первом этаже расположена коммерция (магазины, кафе, озон, WB, салоны красоты). О квартире: Большая комната правильной формы 18,88м<sup>2</sup>. В комнате 2 окна, что дает много света. В комнате установлена встроенная качественная кухня с техникой, распашной шкаф, двухспальная кровать и компактный диван, который раскладывается. Так же есть обеденная зона и телевизор. Данная планировка уникальна своей лоджией, она имеет правильную форму с панорамным остеклением в пол, площадь лоджии 8,64м<sup>2</sup>. При желании из лоджии можно сделать комнату. Прихожая 2,5 м.<sup>2</sup>, В прихожей установлен встроенный до потолка зеркальный шкаф купе. Ванная 3,25 м.<sup>2</sup>, в ванной установлена душевая кабина, и стиральная машина автомат. Квартира чистая, в идеальном состоянии. Всю мебель и текстиль изготавливали по индивидуальному заказу. Все остается новому собственнику, квартира никаких вложений не требует, заезжай и живи. Прямая продажа. Один взрослый собственник. Без обременений. Полная стоимость в договоре. Зарегистрированных нет. Все документы готовы к сделке. Помощь в одобрении ипотеки для покупателя, услуга бесплатная. Не упустите свой шанс стать собственником данной квартиры! Звоните, записывайтесь на просмотр! Покажем в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России