

Создано: 17.02.2026 в 01:28

Обновлено: 17.02.2026 в 01:28

Санкт-Петербург, Каменноостровский пр-т, 45

**8 850 000 ₽**

Санкт-Петербург, Каменноостровский пр-т, 45

Улица

[проспект Каменноостровский](#)

## Квартира

Общая площадь

23.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6



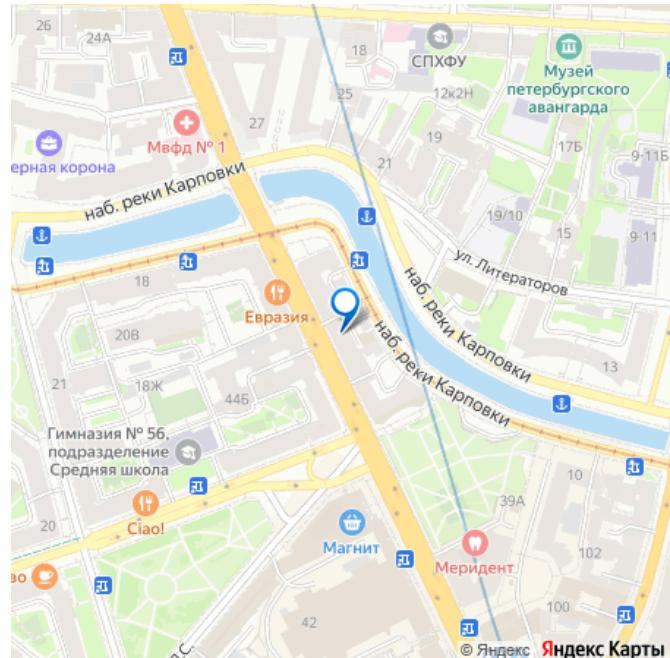
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

Лот 7-Н ЖЕМЧУЖИНА Каменноостровского:  
Эксклюзивные Апартаменты С ОТДЕЛЬНЫМ  
КАДАСТРОМ НЕ ДОЛЯ! в Самом Сердце  
Петербурга - Ваш Ключ к Элитной Жизни и  
Золотым Инвестициям! Напишите нам в лс и  
мы пришлем презентацию о проекте?????

Почувствуйте пульс Петербурга!

Представляем вашему вниманию  
БЕСПРЕЦЕДЕНТНОЕ предложение в одном из  
самых престижных и исторически значимых  
районов города - на Каменноостровском

<https://spb.move.ru/objects/9290021154>

Отдел Продаж, RealTop Estate-  
Агентство Недвижимости  
**89251234567**

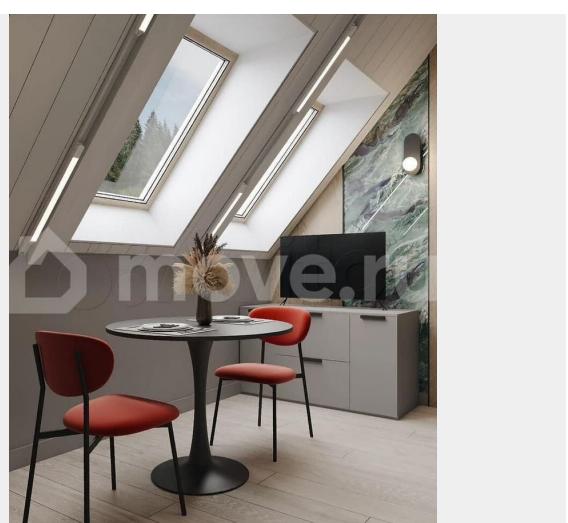
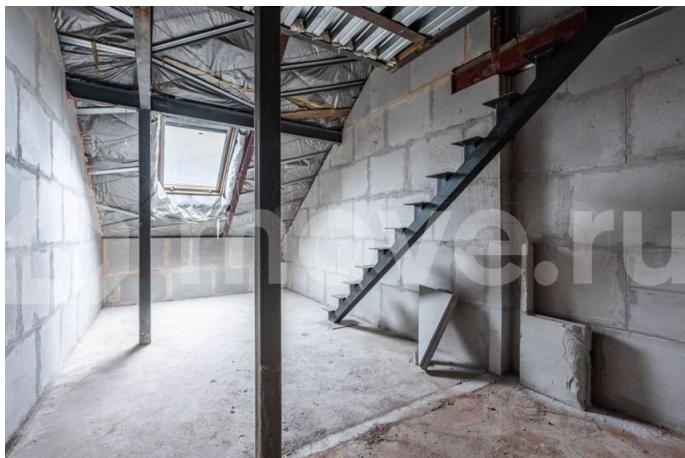
для заметок

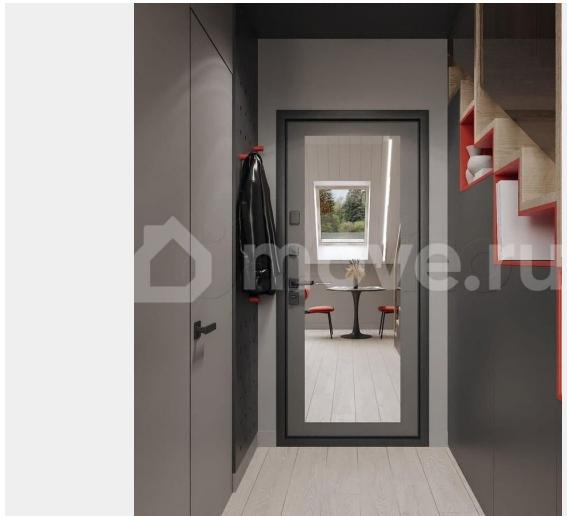
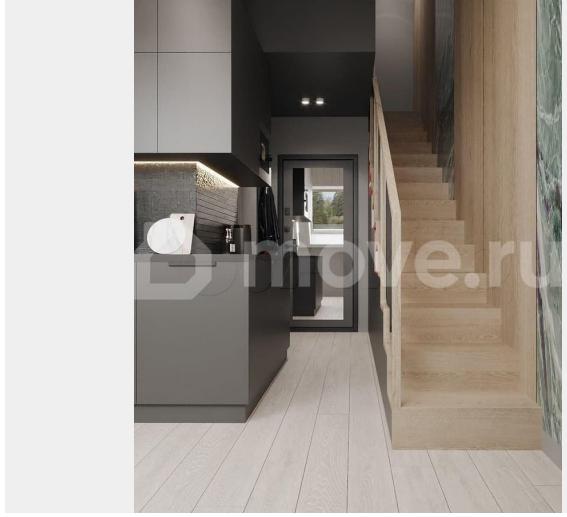
проспекте! Это не просто адрес, это стиль жизни, статус и неограниченные возможности? Ваш будущий дом – это шедевр архитектуры? • Расположен в шикарном доходном доме, который хранит дух Золотого века Петербурга. • Идеальная парадная с подлинной лепниной, ухоженным интерьером и современным лифтом – каждый подъем домой станет маленьким ритуалом наслаждения. Апартаменты, созданные для успешных • Студии с ОТДЕЛЬНЫМ КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ! • Эксклюзивность: Таких предложений, сочетающих идеальное расположение, исторический фонд и прошедших реновацию больше нет на рынке!

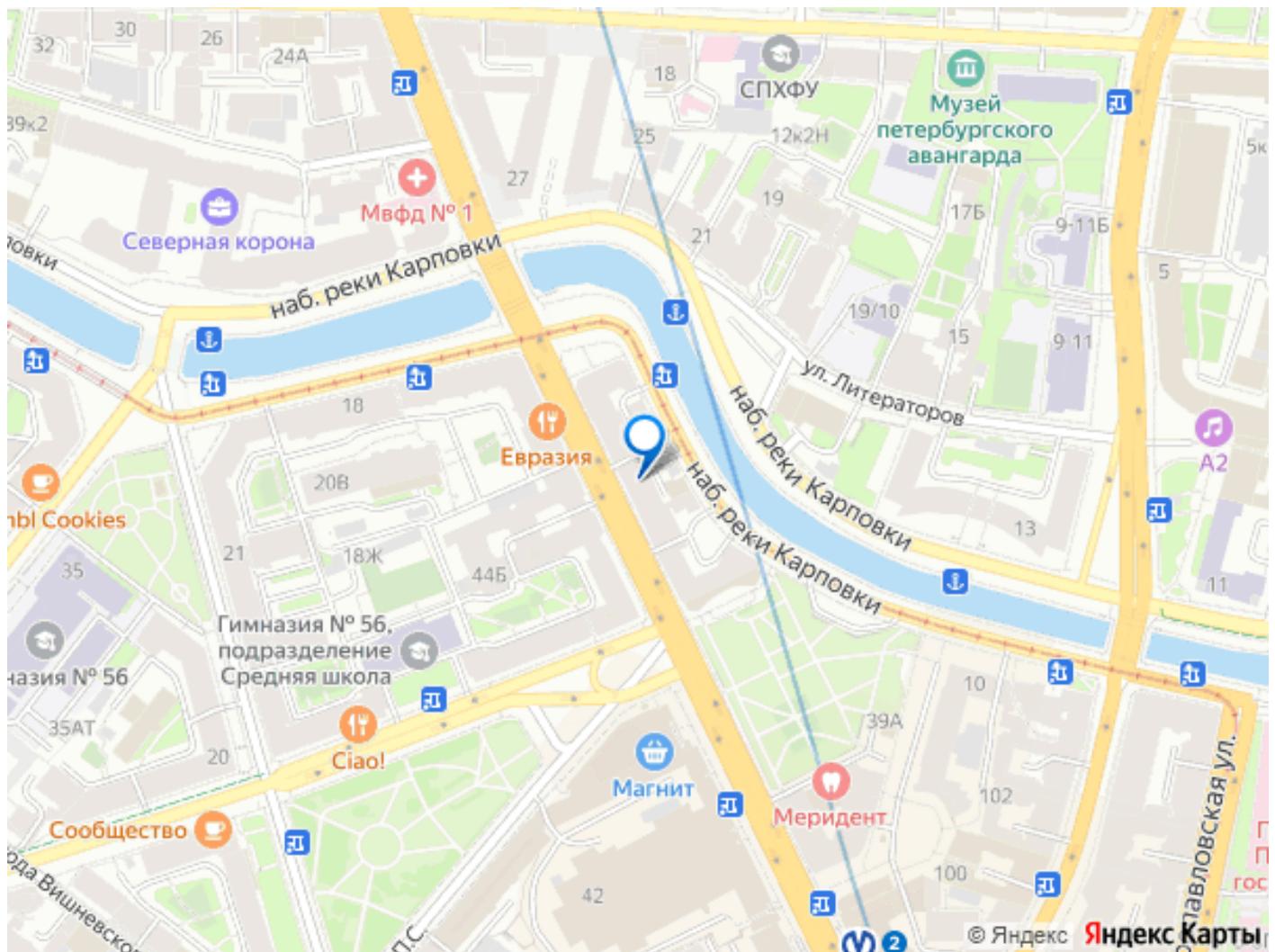
• К КАЖДОМУ АПАРТАМЕНТУ ПРИЛАГАЕТСЯ ГОТОВЫЙ ДИЗАЙН-ПРОЕКТ! Больше не нужно ломать голову над интерьером – мы уже все продумали до мелочей, создав гармоничное и функциональное пространство. • Ремонт «ПОД КЛЮЧ» Хотите избежать хлопот? Мы готовы выполнить ремонт «под ключ» по утвержденному дизайн-проекту, используя только качественные материалы. Заезжайте и наслаждайтесь жизнью без лишних забот! (сейчас цена указана без ремонта) Идеальная локация – все рядом • 3 минуты пешком до метро «Петроградская»! Ваше время бесценно. • В шаговой доступности: • До метро «Чкаловская» – 15 минут. • Дом расположен напротив живописной набережной реки Карповки – идеальное место для утренних пробежек, вечерних прогулок и наслаждения видами. • Вся необходимая инфраструктура: роскошные рестораны, уютные кофейни, брендовые магазины, театры, музеи и галереи – культурная жизнь Петербурга у ваших ног! •

Зеленые зоны: парки и скверы для отдыха и релакса с чашкой ароматного кофе. • Удобное транспортное сообщение: остановки

наземного транспорта, откуда можно  
добраться в любую точку города. • Быстрый  
доступ к знаковым местам: До  
«Адмиралтейской» – 10 минут, до  
«Крестовского острова» – 10 минут на  
транспорте. Инвестиция, которая работает на  
вас • Это не просто покупка, это  
высокодоходная инвестиция! •  
Среднесрочная аренда: 85 000 рублей в  
месяц! • Посуточная аренда: От 8 000 рублей  
в сутки! • Ваша ежемесячная прибыль может  
достигать 400 000 рублей! • Окупаемость  
всего менее 6 лет! Где еще вы найдете такие  
условия в центре премиального Петербурга?  
Не упустите свой шанс! Это ЭКСКЛЮЗИВНОЕ  
ПРЕДЛОЖЕНИЕ для тех, кто ценит комфорт,  
престиж и умные инвестиции. Живите в  
самом сердце истории, наслаждайтесь  
современным комфортом и получайте  
стабильный доход Звоните прямо сейчас!  
Организуем просмотр и ответим на все  
вопросы?







Move.ru - вся недвижимость России