

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:22

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 01:29

**Пользователь, Собственник**

**89251234567**

**Санкт-Петербург, ул. Салова, 61**

**6 580 000 ₽**

Санкт-Петербург, ул. Салова, 61

Улица

[улица Салова](#)

для заметок

## Квартира

Общая площадь

23.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

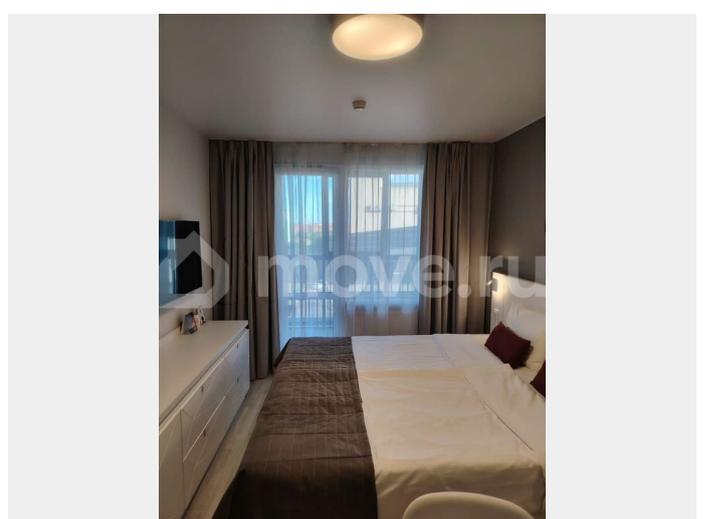
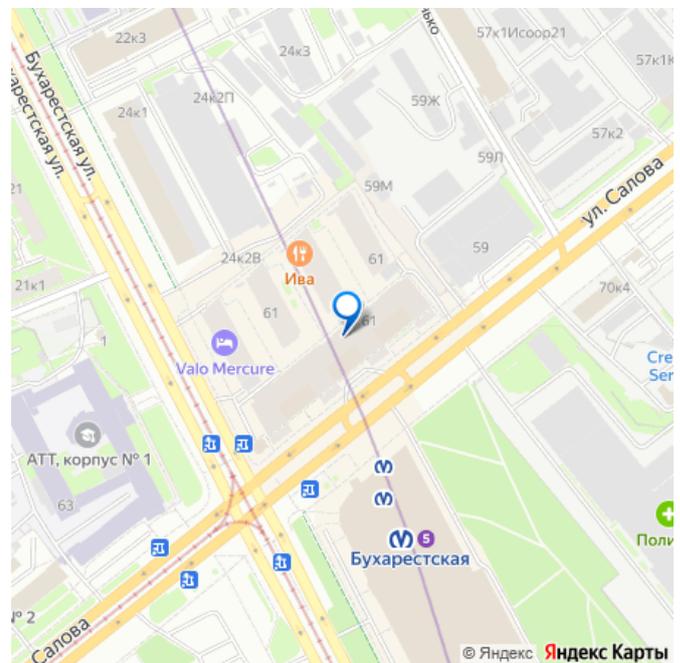


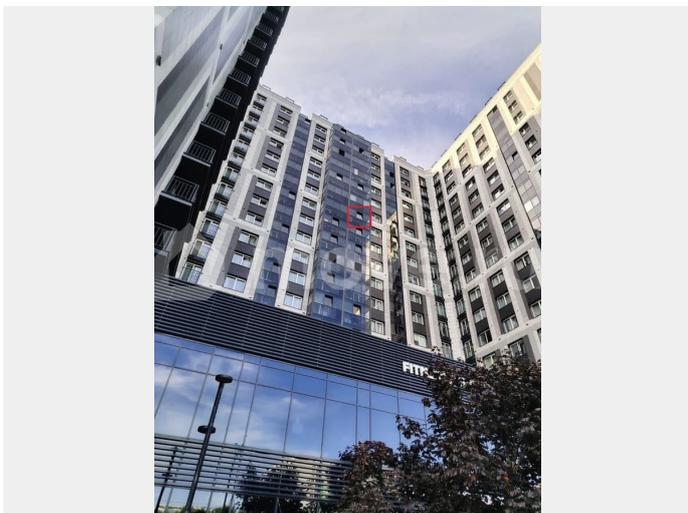
## Описание

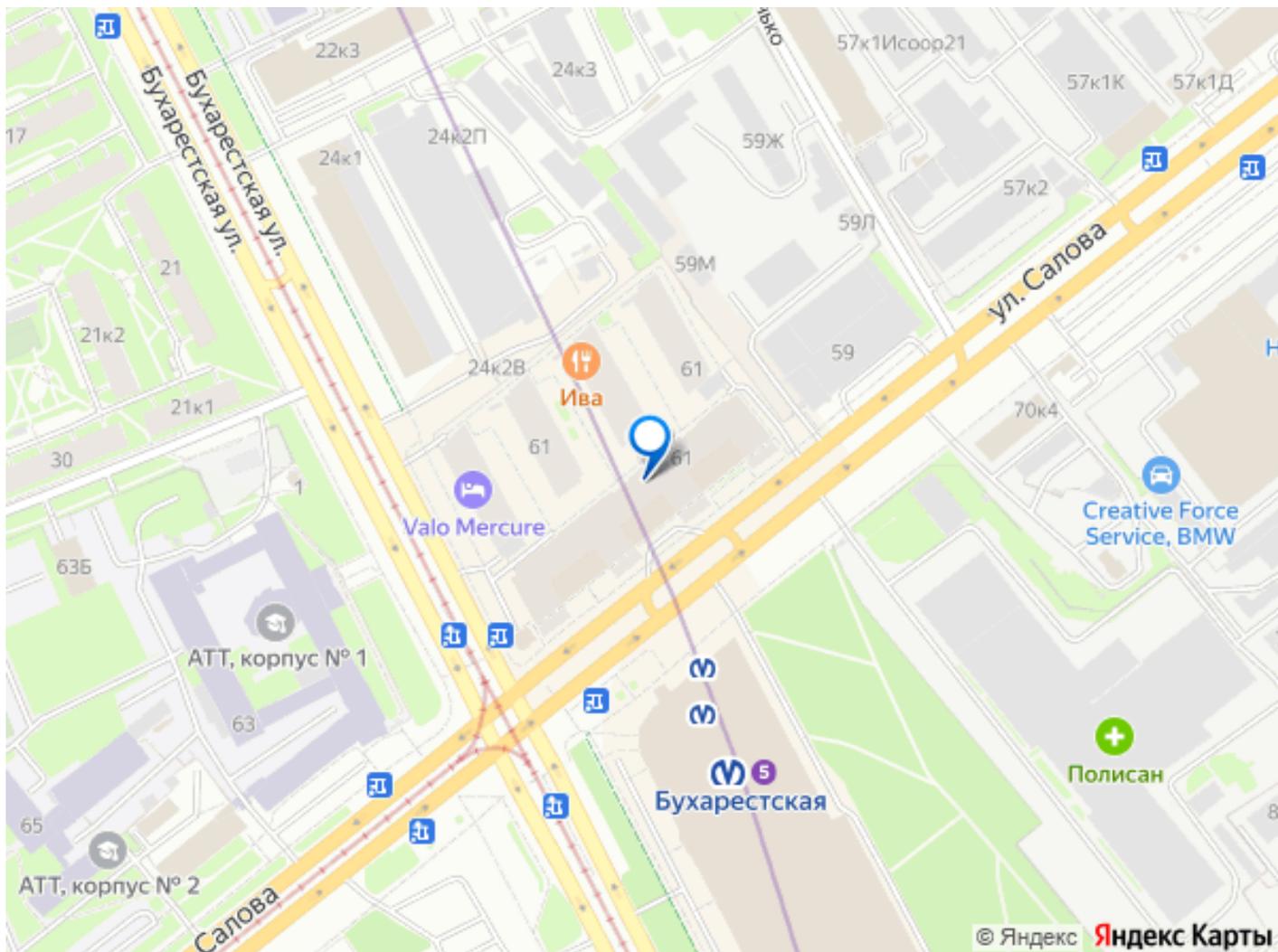
Апартамент в Valo Hotel City, Санкт-Петербург (23,56 м<sup>2</sup>, 7 этаж) Апартамент находится в управлении, приносит пассивный хороший доход( можем подтвердить документально, все налоги оплачиваем), подходит для собственного проживания. При покупке есть возможность сдавать самостоятельно, жить или сдавать через управляющую компанию. Подходит для проживания студентов. Идеальное расположение: Апартамент

находится в премиальном комплексе Valo Hotel City всего в 2 минутах ходьбы от метро «Бухарестская» (Фрунзенско -Приморская линия). Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности ТРЦ «Континент», гипермаркеты, кофейни и рестораны. Всего 15 минут на метро до центра города! Ключевые преимущества: 23,56 м² умного пространства с продуманной планировкой, есть балкон. Полная меблировка премиум-класса (техника, тв, интернет, кондиционер, фен, посудомоечная машина, стиральная машина, матрасы гостиничного типа) В это здании есть ресепшен, бассейн, ресторан. Рядом много различных кафе. Под управлением профессиональной компании. 100% загрузка благодаря расположению у метро • Высокий спрос на жилье у метро Особенности сделки:

- 1 собственник готовы к быстрой продаже • Чистые документы, без обременений Это не просто апартаменты это ваш пассивный хороший доход в одном из лучших районов Петербурга! Агентам просьба не звонить, только при наличии уже клиента. Просмотр реальному покупателю оговаривается отдельно, так как номер находится в работе(сдается), а значит в любое время может компания его сдать.







Move.ru - вся недвижимость России