

🕒 Создано: 08.02.2026 в 23:24

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 21:44

**Санкт-Петербург, Коломяжский проспект,
13к3**

7 800 000 ₹

Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, 13к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Коломяжский](#)

Квартира

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

23.76 м²

Этаж

7/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9289359592>

**Мария Кузнецова, Прекрасная
столица**

79812581422

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

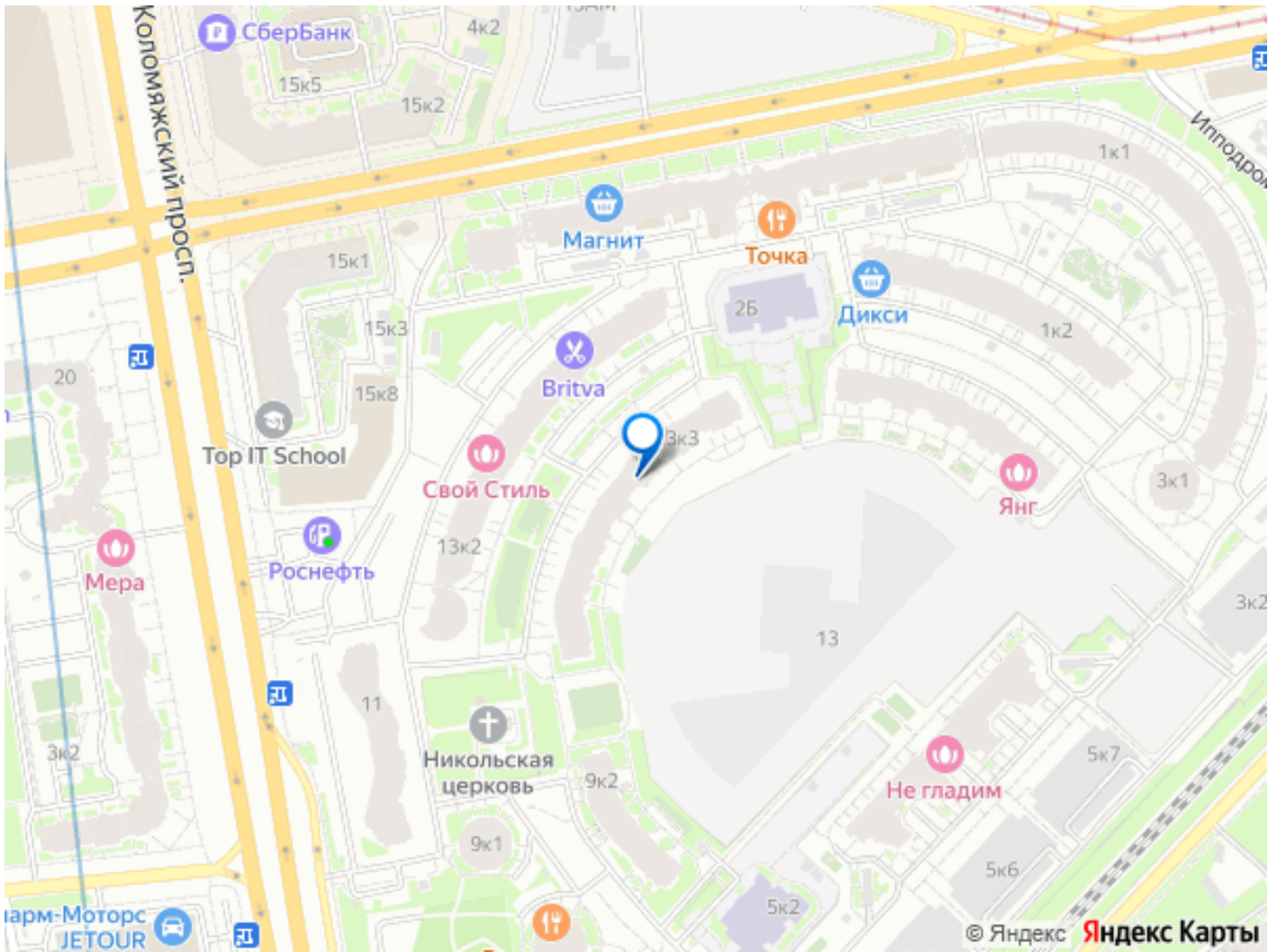
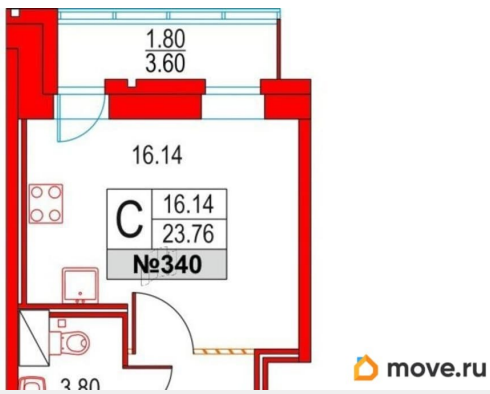
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная студия в современном доме 2025 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 23.76 кв. м, она располагается на 7-м этаже 25-этажного кирпичного здания. Высота потолков — 2.75 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфортное проживание. До ближайшего метро всего 9 минут пешком. В квартире сделан косметический ремонт. Просторная кухня площадью 10 кв. м позволяет реализовать любые кулинарные фантазии. Есть отдельный санузел и балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом на двор. Дом оснащен современными пассажирским и грузовым лифтами, а также подземной парковкой, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Вокруг дома развитая инфраструктура: рядом находятся школы, детские сады и клиники, что делает его отличным вариантом для семей с детьми. В шаговой доступности — магазины и другие необходимые для комфортной жизни объекты. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку, все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами. Записывайтесь на удобное для вас время,

будем рады ответить на все ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России