

Создано: 12.11.2025 в 12:57

Обновлено: 02.12.2025 в 21:37

**Санкт-Петербург, 26-я Васильевского  
острова линия, 1к1**

**16 900 470 ₽**

Санкт-Петербург, 26-я Васильевского острова линия, 1к1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.77 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

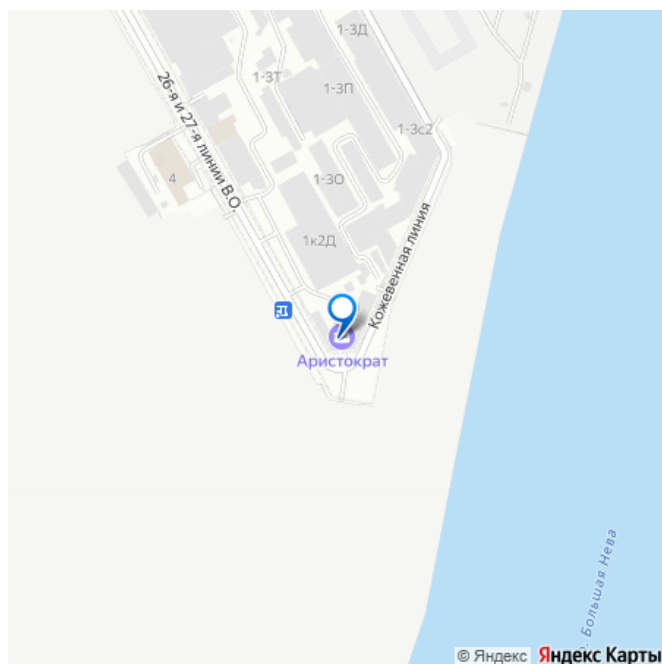
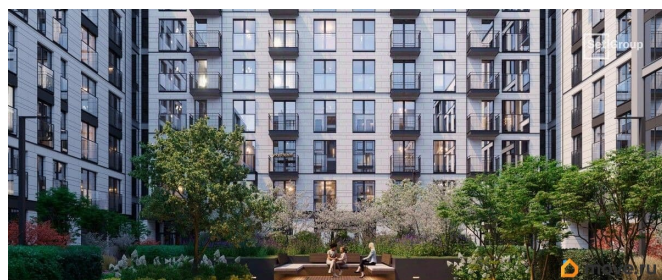
да

Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9286521741>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79927013325**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная студия от застройщика в жилом комплексе «Аристократ» в уютном Василеостровском районе. До метро можно добраться пешком всего за 10 минут.

Удобная, классическая, функциональная европланировка, просторная прихожая 3.33 м?. Общая площадь студии - 23.77 м?, жилая 17.04 м?, высота потолка 2.98 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE BUSINESS».

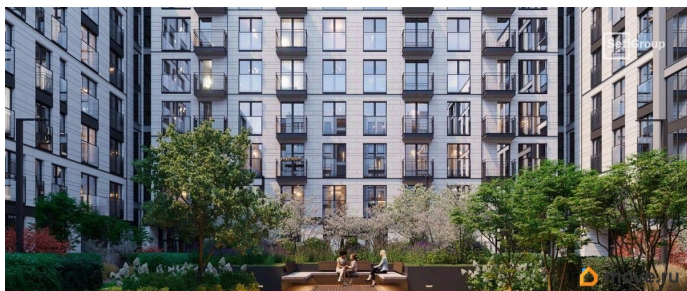
Что особенного в ЖК «Аристократ»? •

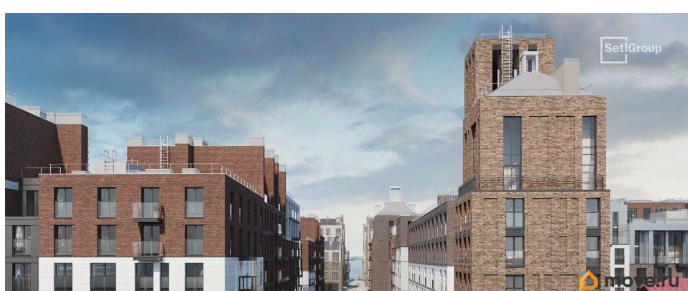
Васильевский остров - историческая локация с современными культурными кластерами •

Индивидуальный облик каждого корпуса в единой архитектурной концепции • 7 парадных лобби с потолками до 7-ми метров


• Цветущие сады, зеленые гостиные, фонтаны • Клуб резидентов «Аристократ»: фитнес-клуб, коворкинг, гостиная с роялем, детский центр с кинотеатром •

Технологичная среда на территории, в доме и в квартире • Премиальная отделка квартир - Nord line business



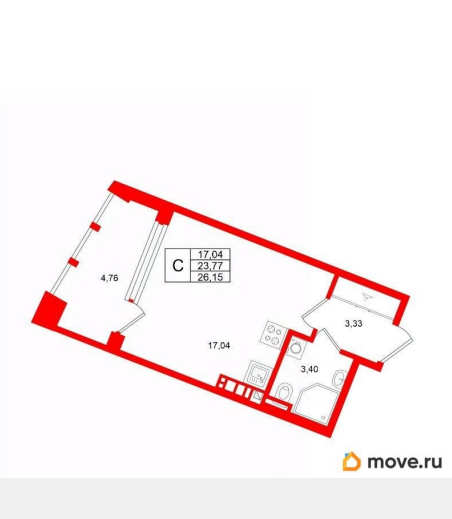


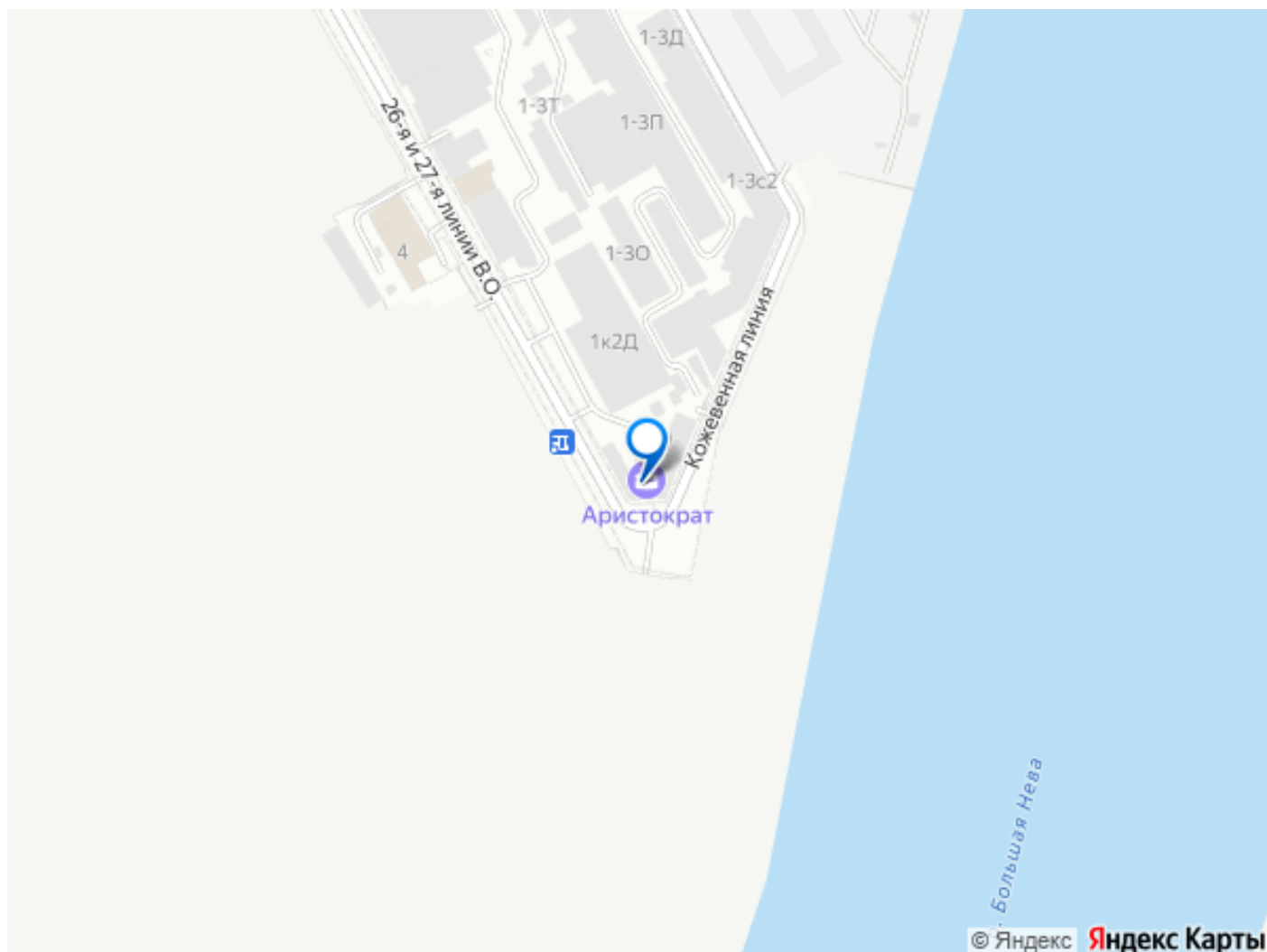
**Петербургская Недвижимость**



**Студия, 23.77м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 6 из 7
- Общая площадь: 23.77м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 17.04м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России