

Создано: 07.10.2025 в 13:19

Обновлено: 09.12.2025 в 20:10

**Санкт-Петербург, Железнодорожный
проспект, 14к1**

9 400 000 ₽

Санкт-Петербург, Железнодорожный проспект, 14к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[Железнодорожный переулок](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.1 м²

Общая площадь

23.7 м²

Этаж

13/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

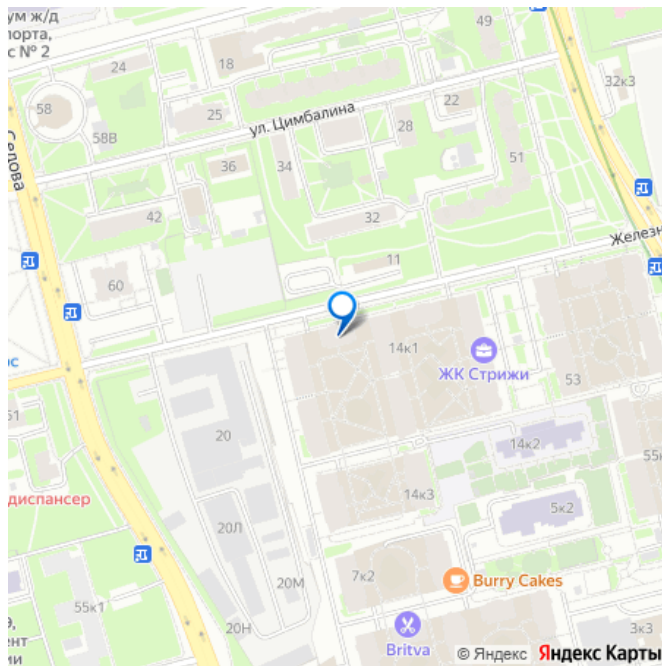
<https://spb.move.ru/objects/9285498707>

Елена Вохмина, Петербургская

Недвижимость

79819512968

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

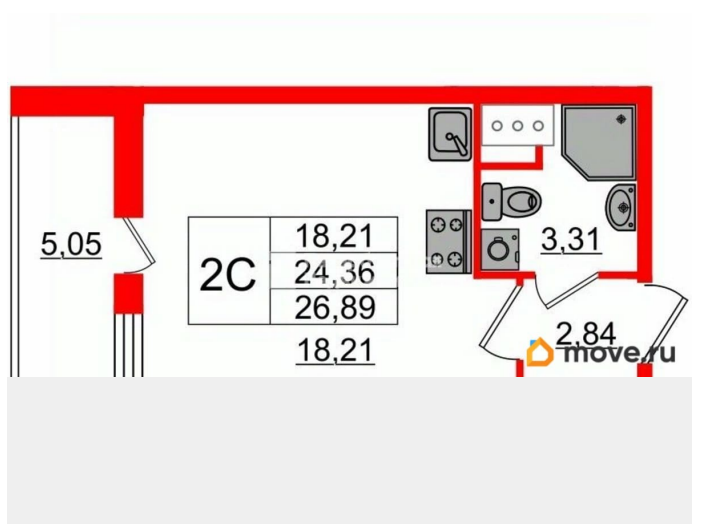
возможна ипотека, лифт

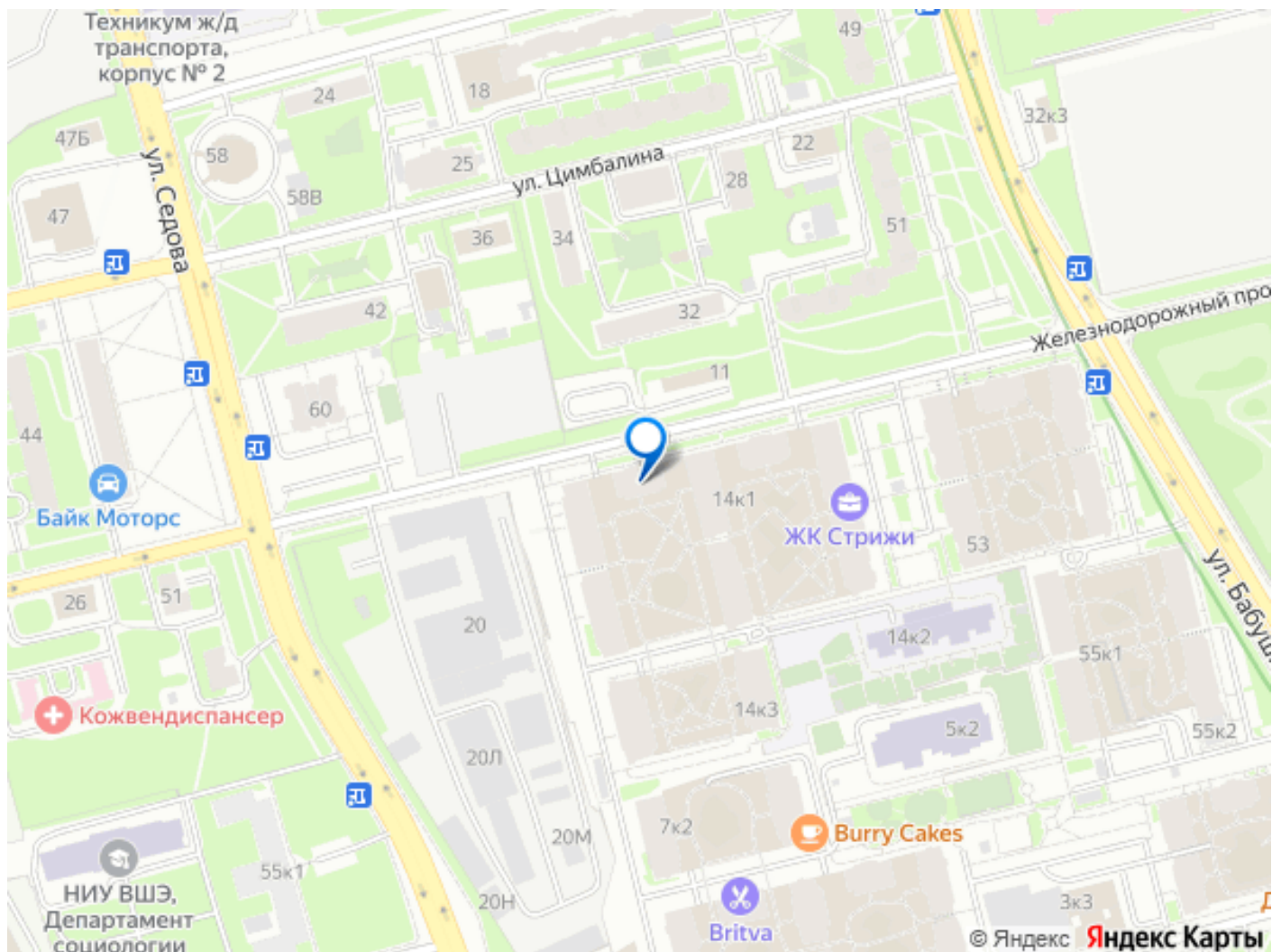
Описание

Номер объявления: 20064 - назовите его оператору. Предлагаем вам к приобретению уютную и светлую квартиру в ЖК «Стрижи в Невском». Жилой комплекс расположен в пешей доступности от станции метро Ломоносовская и находится у парка им. Бабушкина, в 500 метрах от берега Невы. Это самая зеленая часть данной локации. О квартире: Большая комната правильной формы 17,1 м2. В комнате установлен кондиционер, встроенная кухня с техникой. Зеркальный шкаф, двухспальная кровать , диван. Совмещенный санузел 3,32м2. В санузле установлена душевая кабина, есть стиральная машина автомат. В прихожей установлен встроенный зеркальный шкаф купе. Застекленная лоджия с панорамными окнами и хорошим видом из окна во двор. Квартира в идеальном состоянии, полностью укомплектована мебелью и техникой заезжай и живи! Вся мебель и техника остается новому собственнику. Есть место в паркинге, в который можно спуститься из парадной на лифте, стоимость обсуждается отдельно. Монолитный дом 2021 года постройки с

вентилируемыми фасадами. Застройщик Setl Group. Парящие дворы на стилобатах, расположенные на уровне 2 этажа, оснащены детскими и спортивными площадками. 2 лифта (1 груз. и 1 пассажирс.) закрытый двор, видеонаблюдение, подземный паркинг. прямо в доме магазины (продуктовые, хозяйственные, пункты выдачи товаров, салон красоты, пекарня, кофейни.) Близость ЖК к метро дает преимущество как для самостоятельного проживания, так и для выгодной сдачи в длительную или посуточную аренду. Прямая продажа. Один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре. Зарегистрированных нет. Обременений нет. Все документы готовы к сделке. Помощь в одобрении ипотеки для покупателя услуга бесплатная. Не упустите шанс стать собственником данной квартиры! Записывайтесь на просмотр! Покажем в удобное для вас время.







Move.ru - вся недвижимость России