

Создано: 16.04.2025 в 23:23

Обновлено: 24.01.2026 в 18:31

<https://spb.move.ru/objects/9286055650>

Собственник

**79819201632**



**Санкт-Петербург, Железнодорожный проспект, 14к1**

**9 100 000 ₽**

Санкт-Петербург, Железнодорожный проспект, 14к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[Железнодорожный переулок](#)



**Квартира**

Высота потолков

2.75 м

Общая площадь

23.7 м<sup>2</sup>

Этаж

11/18

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

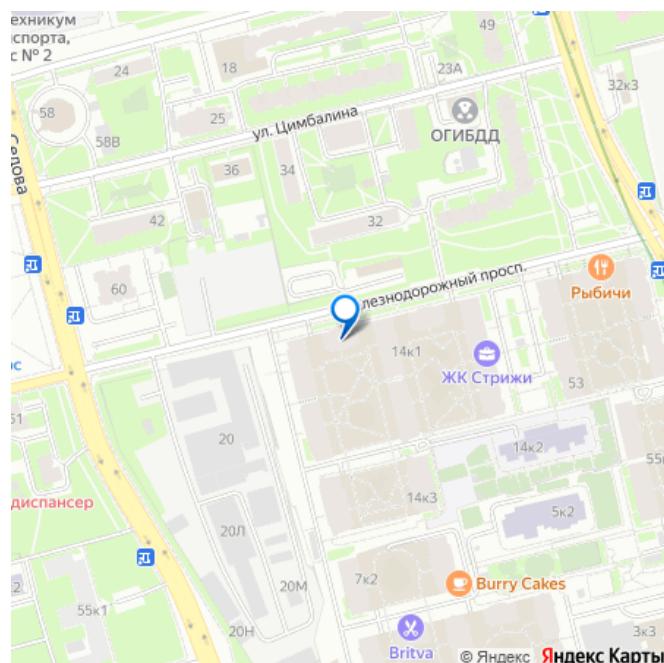
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ЦЕНА ТОЛЬКО ДО КОНЦА ЯНВАРЯ ПОЛНАЯ  
СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕННОСТИ Пожалуйста пишите  
в сообщения, звонок могу пропустить !  
Продается студия с хорошим ремонтом в 10  
минутах пешком до ст.м. Ломоносовская, в  
ЖК «Стрижи в Невском» О квартире: - в  
квартире сделан качественный ремонт, вся  
мебель ikea. - в квартире есть вся  
необходимая для проживания мебель и  
техника (варочная панель, встроенный  
холодильник, стиральная машинка,  
микроволновка, духовка , кухонный гарнитур,  
кровать, 2 вместительных шкафа в прихожей  
и на лоджии, комод, стеллаж, стол со  
стульями). - высоту потолков 2,75 м., -  
совмещенный санузел, - окна выходят на  
западную сторону, каждый день можно  
любоваться прекрасными закатами, - вся  
мебель и техника остается новому  
собственнику. Квартира подходит как для  
собственного проживания, так и для сдачи в  
аренду. О доме: Кирпично-монолитный дом,  
облицованный вентфасадом, от застройщика  
Setl Group. На 1 этаже - коммерция. Закрытая  
территория двора с современными детскими  
и спортивными площадками, местами для  
спокойного отдыха. Об окружении: 10  
минутах пешком до ст.м. Ломоносовская 15

минут транспортом до центра СПб 5 минут  
пешком до Парка им. И.В.Бабушкина 7 минут  
пешком до Ивановского карьера В пешей  
доступности 2 детских сада на территории  
ЖК - 3 минуты пешком, школа 336 - 7 минут  
пешком, школа 331 10 минут пешком, школа  
фигурного катания 5 минут пешком,  
поликлиника, спортзалы, магазины, ТЦ, кафе,  
салоны красоты, пункты выдачи Озон, WB,  
Документы: - один взрослый собственник, -  
без обременений, -прямая продажа, -полная  
цена в договоре, -материнский капитал при  
покупке не использовался, -никто не  
прописан. Покажем с удовольствием в  
удобное время по предварительной  
договоренности, ПОЖАЛУЙСТА ПИШИТЕ В  
СООБЩЕНИЯ! АГЕНТАМ ПРОСЬБА НЕ  
БЕСПОКОИТЬ

