

🕒 Создано: 16.04.2025 в 23:23

Обновлено: 07.04.2026 в 08:14

**Собственник**

**79819201632**

**Санкт-Петербург, Железнодорожный  
проспект, 14к1**

**8 800 000 ₺**

Санкт-Петербург, Железнодорожный проспект, 14к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[Железнодорожный переулок](#)

### Квартира

Высота потолков

2.75 м

Общая площадь

23.7 м<sup>2</sup>

Этаж

11/18

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

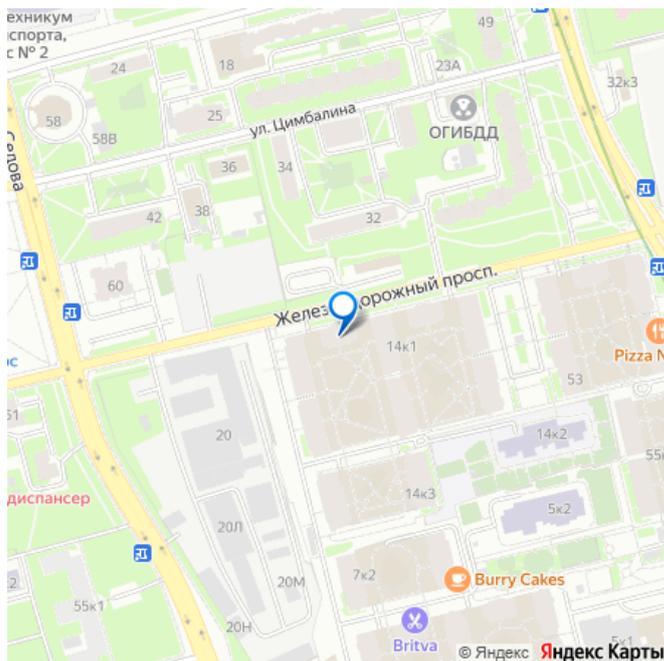
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ЦЕНА ТОЛЬКО ДО КОНЦА ЯНВАРЯ ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕ Пожалуйста пишите в сообщения, звонок могу пропустить !  
Продается студия с хорошим ремонтом в 10 минутах пешком до ст.м. Ломоносовская, в ЖК «Стрижи в Невском» О квартире: - в квартире сделан качественный ремонт, вся мебель икеа. - в квартире есть вся необходимая для проживания мебель и техника (варочная панель, встроенный холодильник, стиральная машинка, микроволновка, духовка , кухонный гарнитур, кровать, 2 вместительных шкафа в прихожей и на лоджии, комод, стеллаж, стол со стульями). - высоту потолков 2,75 м., - совмещенный санузел, - окна выходят на западную сторону, каждый день можно любоваться прекрасными закатами, - вся мебель и техника остается новому собственнику. Квартира подходит как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. О доме: Кирпично-монолитный дом, облицованный вентфасадом, от застройщика Setl Group. На 1 этаже - коммерция. Закрытая территория двора с современными детскими и спортивными площадками, местами для спокойного отдыха. Об окружении: 10 минутах пешком до ст.м. Ломоносовская 15

минут транспортом до центра СПб 5 минут  
пешком до Парка им. И.В.Бабушкина 7 минут  
пешком до Ивановского карьера В пешей  
доступности 2 детских сада на территории  
ЖК - 3 минуты пешком, школа 336 - 7 минут  
пешком, школа 331 10 минут пешком, школа  
фигурного катания 5 минут пешком,  
поликлиника, спортзалы, магазины, ТЦ, кафе,  
салоны красоты, пункты выдачи Озон, WB,  
Документы: - один взрослый собственник, -  
без обременений, -прямая продажа, -полная  
цена в договоре, -материнский капитал при  
покупке не использовался, -никто не  
прописан. Покажем с удовольствием в  
удобное время по предварительной  
договоренности, ПОЖАЛУЙСТА ПИШИТЕ В  
СООБЩЕНИЯ! АГЕНТАМ ПРОСЬБА НЕ  
БЕСПОКОИТЬ

