

Создано: 04.02.2026 в 01:49

Обновлено: 04.02.2026 в 01:31

<https://spb.move.ru/objects/9288812206>

Собственник

**79812268110**

Санкт-Петербург, Советский пр-т, 4

**7 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, Советский пр-т, 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[Советский переулок](#)

## Квартира

Жилая площадь

10.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.7 м<sup>2</sup>

Этаж

19/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

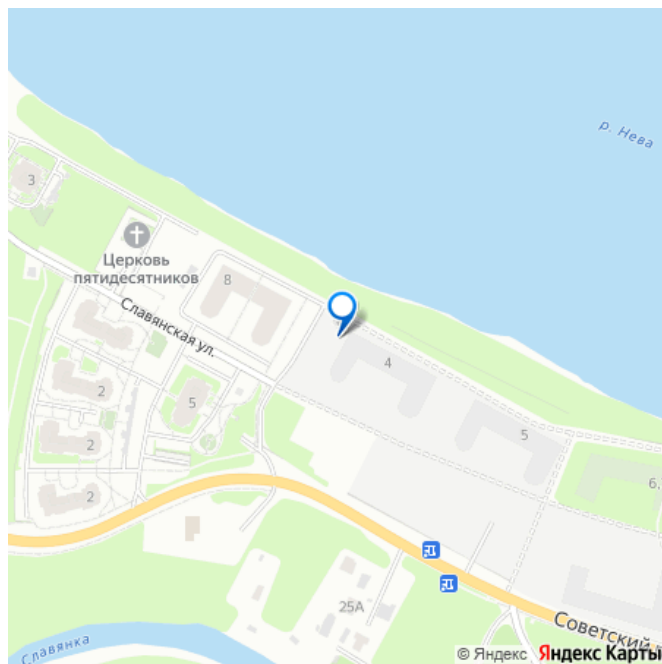
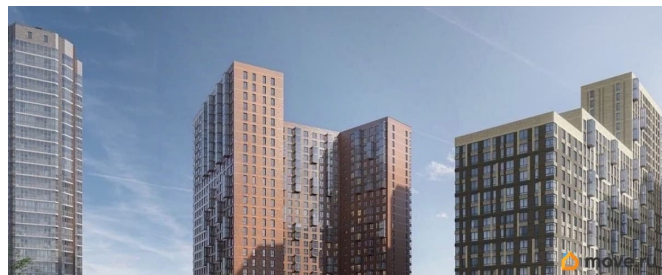
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

для заметок



возможна ипотека, парковка

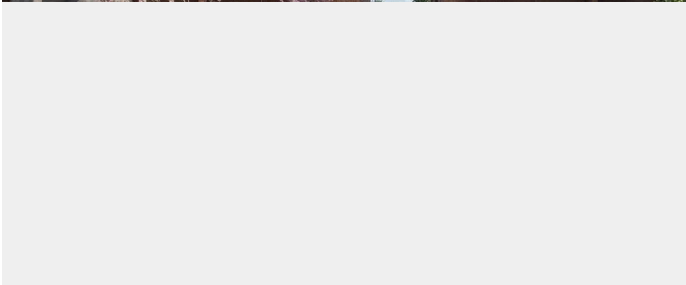
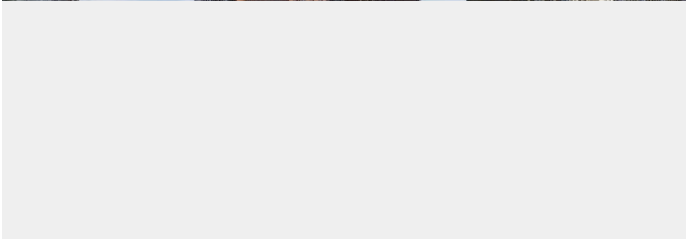
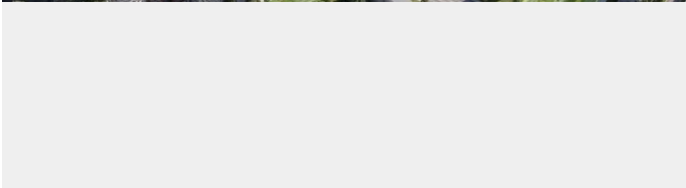
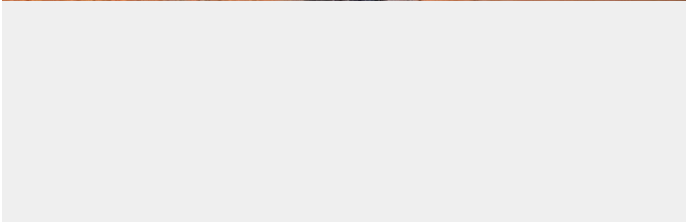
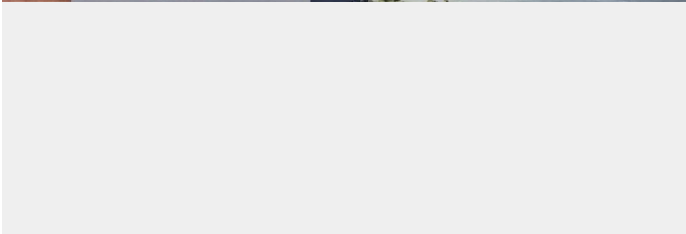
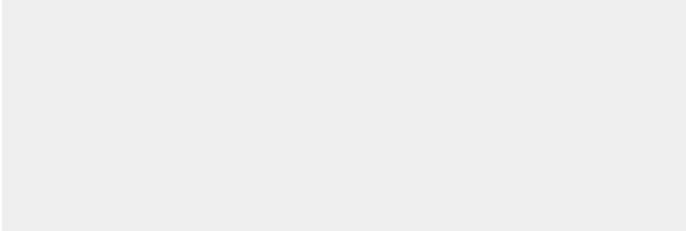
## Описание

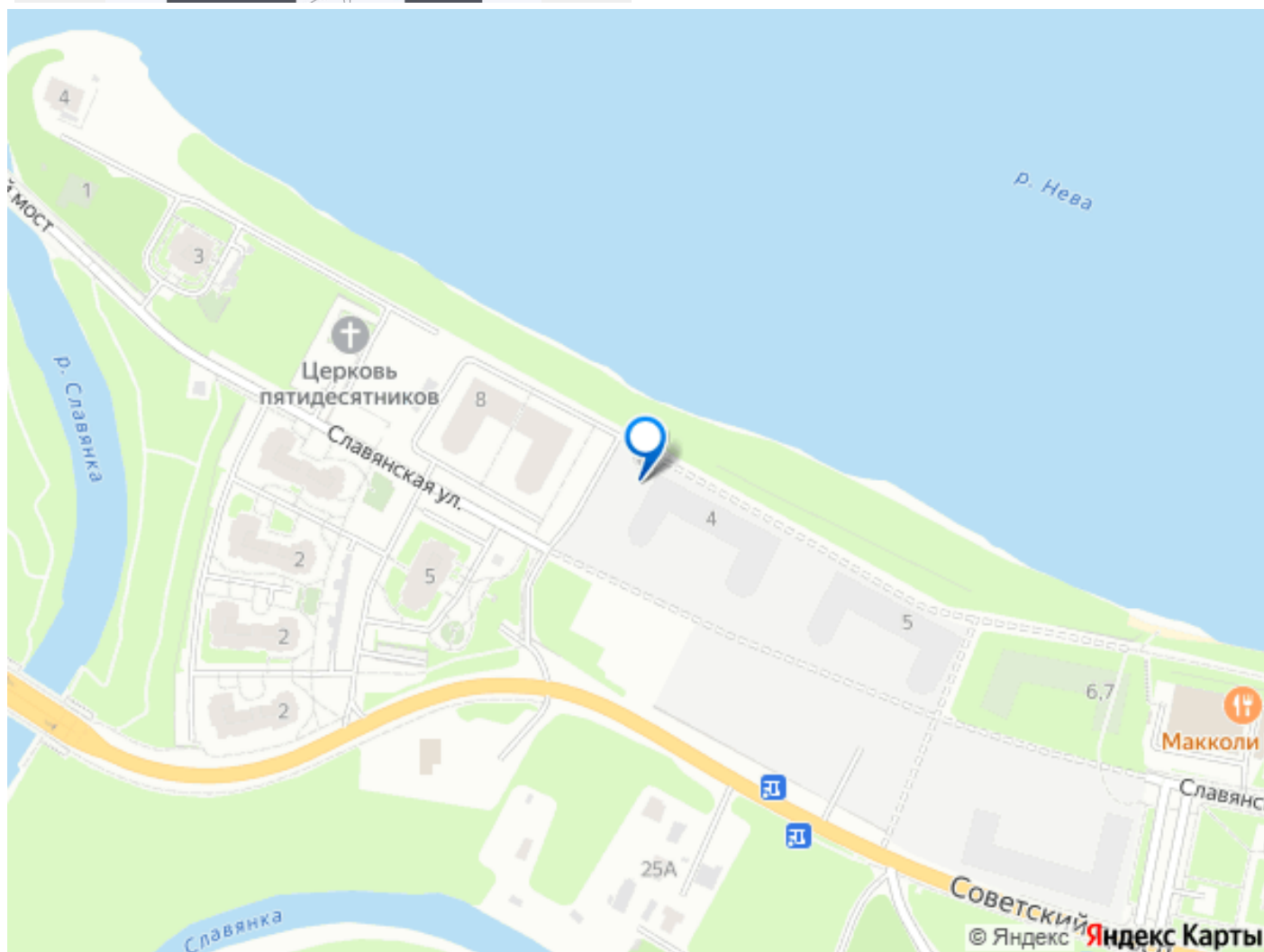
Уютная студия с отделкой на тихом 19-м этаже. Зеленый двор у Невы и всего 20 минут пешком до метро Рыбацкое. Готовая к заселению студия с качественной чистовой отделкой от застройщика. Светлые стены: Обои под покраску. Аккуратная отделка: потолки и практичный ламинат на полу. Дополнительная площадь: Лоджия

Комфортная высота: 19-й этаж гарантирует отличную инсоляцию (освещение солнцем) и панорамный вид. О КОМПЛЕКСЕ И ЖИЗНИ ЗДЕСЬ: Вы приобретаете не просто квартиру, а качество жизни в современном закрытом комплексе. Безопасный двор для жизни: Приватная зеленая территория без машин. Дети гуляют, а вы отдыхаете. Отдых и спорт у дома: Прогулки по променаду, тренировки на воркаут-зонах, пикники на лужайках и в беседках. Удобство каждый день: На первых этажах — магазины и услуги. Всё необходимое — в шаговой доступности.

Парковка: Возможность приобрести машино-место на подземном паркинге или на охраняемой наземной площадке. Вид на воду и свежий воздух: дом на береговой линии Невы. ВЫГОДНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ: Идеальный баланс спокойствия и транспортной доступности. Всего 20 минут неспешной прогулки до станции метро Рыбацкое (зелёная ветка). Всего 30 минут на машине до центра Петербурга. Выезд на КАД — в 5 минутах езды. Путешествия по области и за город становятся легкими. Отличная возможность! Ключи через по года (по ДДУ

до 02 июля 2026 года).





Move.ru - вся недвижимость России