

🕒 Создано: 19.02.2026 в 02:39

🔄 Обновлено: 23.02.2026 в 01:43

Отдел продаж, ГК Лидер Групп

**89251234567**

**Санкт-Петербург, ул. Тельмана, 37**

**7 154 595 ₺**

Санкт-Петербург, ул. Тельмана, 37

Улица

[улица Тельмана](#)

для заметок

## Квартира

Общая площадь

23.7 м<sup>2</sup>

Этаж

16/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

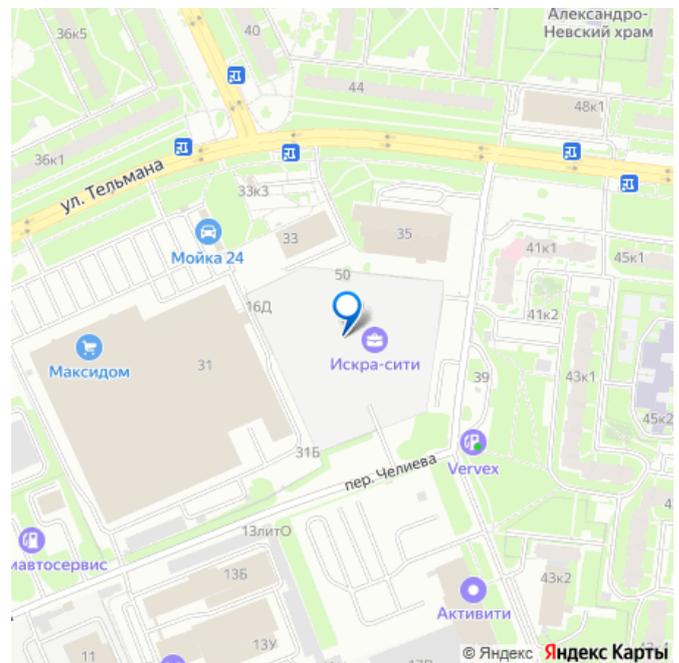
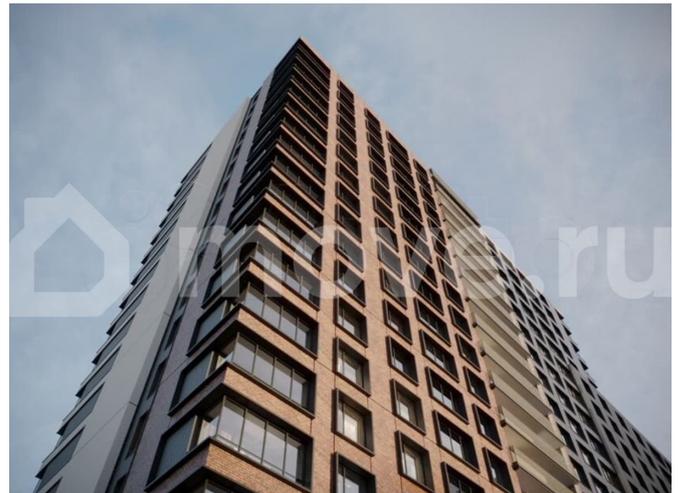
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

«ИСКРА-Сити» — жилой комплекс комфорт-класса на 777 квартир, ориентированный на семейных покупателей. В проекте очень мало студий. Дом возводится на правом берегу Невы, в Невском районе Санкт-Петербурга, между улицей Тельмана и переулком Челиева - в створе Искровского проспекта. Это давно сложившийся район без высотной или уплотнительной застройки. Прогулка до ближайшей станции метро «ул. Дыбенко»



займёт всего 25 минут. Отлично развито транспортное сообщение. Рядом гипермаркет «Максидом». 4 корпуса переменной этажности – от 13 до 18, объединены подземным паркингом. На первых этажах будут располагаться магазины, пекарни, аптеки и салоны красоты, есть собственный детский сад. Квартыры с угловым остеклением, собственными кладовыми. Большие ванны с окном и просторные балконы. Территория двора закрыта и благоустроена

