

Создано: 23.02.2026 в 01:16

Обновлено: 13.03.2026 в 01:16

Санкт-Петербург, наб. Октябрьская, 40

**4 800 000 ₺**

Санкт-Петербург, наб. Октябрьская, 40

Улица

[набережная Октябрьская](#)

## Квартира

Общая площадь

23.8 м<sup>2</sup>

Этаж

10/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

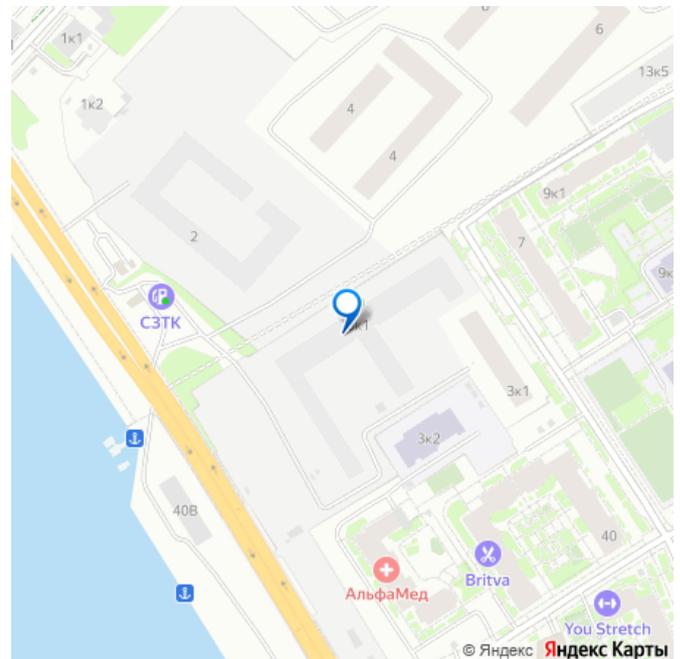
## Описание

Продается по переуступке - ОФОРМЛЕНИЕ ПЕРЕУСТУПКИ ОТ ФИЗ. ЛИЦА ЧЕРЕЗ ЗАСТРОЙЩИКА С СОХРАНЕНИЕМ УСЛОВИЙ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА!!! рассрочка от застройщика!!!! Первый взнос 30%, остаток 70% при получении ключей!!! Сохранение условий для нового покупателя, также

Пользователь, Собственник

**89251234567**

для заметок



возможна ипотека Однокомнатные  
апартаменты 23,81 кв.м. в ЖК «ZOOM на  
Неве» Выполнена отделка White box от  
застройщика: Стены и перегородки  
подготовлены под чистовую отделку -  
выровнены штукатурной смесью. В санузлах  
и ваннах - выровнены штукатурной смесью,  
выполнена гидроизоляция. Во всех  
помещениях потолок выровнен штукатурной  
смесью и оштукатурен, установлены крюки  
подвеса под установку светильника. Во всех  
помещениях выполнена фиброцементная  
стяжка под устройство чистового пола, в  
санузлах и ваннах комнатах выполнена  
гидроизоляция. Правобережная часть  
Невского района, где находится комплекс,  
считается наиболее комфортной для  
проживания и привлекательной для  
инвестиций. Прежде всего за счет близости к  
ключевым транспортным магистралям,  
нескольким станциям метро и зеленым  
паркам. Благоустройство прилегающей  
территории включает в себя организацию  
детских игровых и спортивных площадок, а  
также озеленение. В непосредственной  
близости расположены детские сады, школы,  
супермаркеты, медицинские учреждения,  
Парк строителей. Что касается самого апарт-  
комплекса - единая концепция дворового  
пространства и озеленения. — Зоны отдыха  
для взрослых и детей. — Детская комната на  
территории. — Безбарьерная среда. — Wi-Fi-  
покрытие во дворе и в паркинге. — Зоны для  
питомцев с dog-пакетами. — Спортивные  
площадки с широким набором тренажеров.  
По локации: Zoom на Неве расположен в  
новом месте силы рядом с центром города -  
на первой линии Октябрьской набережной в  
Невском районе, всего в 7 км от исторической  
части Санкт-Петербурга. СРОЧНАЯ продажа (   
разумный торг приемлем).

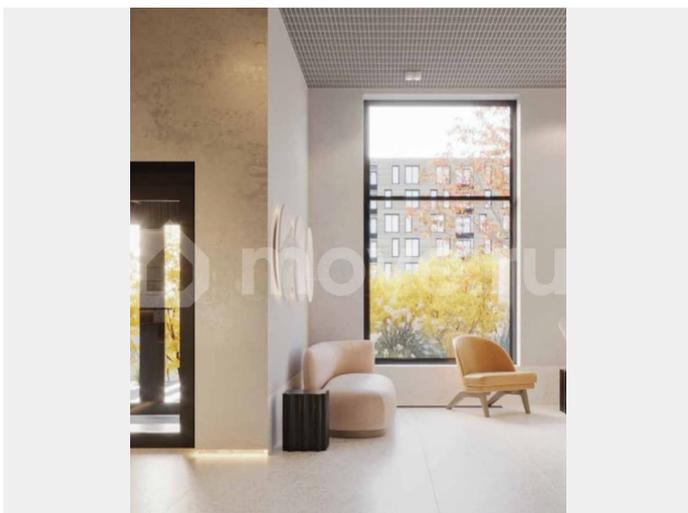
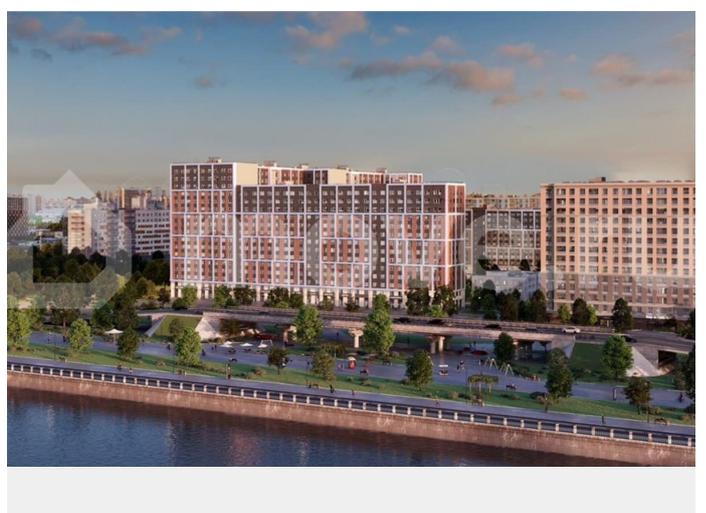


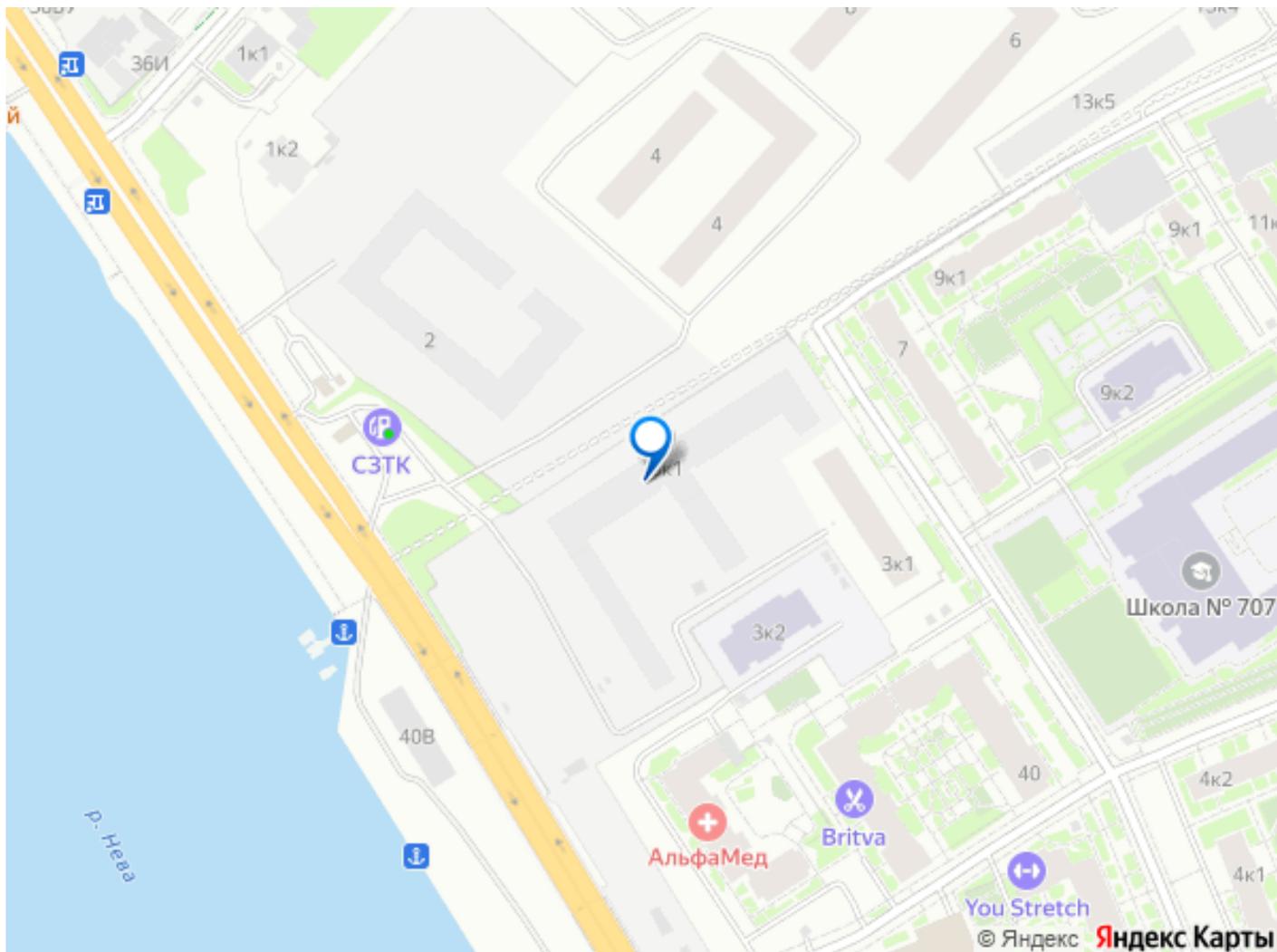
О комплексе	Об апартаментах	Стоимость
Срок сдачи: 31.12.2025	Корпус: 3.9	
Метро: Улица Дыбенко	Секция: 3.9	
Адрес: Город Санкт-Петербург, наб. Осиповская, 40, лит. А	Этаж: 10	
	Юнит: 244	
	Э приватизация: 23.81	
	Отделка: Предчистовая	

18.10 м²  
18.10 м²  
23.81 м²  
2.58 м²  
3.32 м²

Центральный офис продаж:  
197348, Санкт-Петербург г. Матросов  
Железника ул., дом 2

Не является офертой. Стоимость указана без учета оснащения.





Move.ru - вся недвижимость России