

Создано: 10.12.2025 в 17:32

Обновлено: 05.02.2026 в 00:03

<https://spb.move.ru/objects/9287309628>

Светлана Федорова, FisherGroup

**79862640814**

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,  
185к3**

**5 150 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 185к3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)



## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

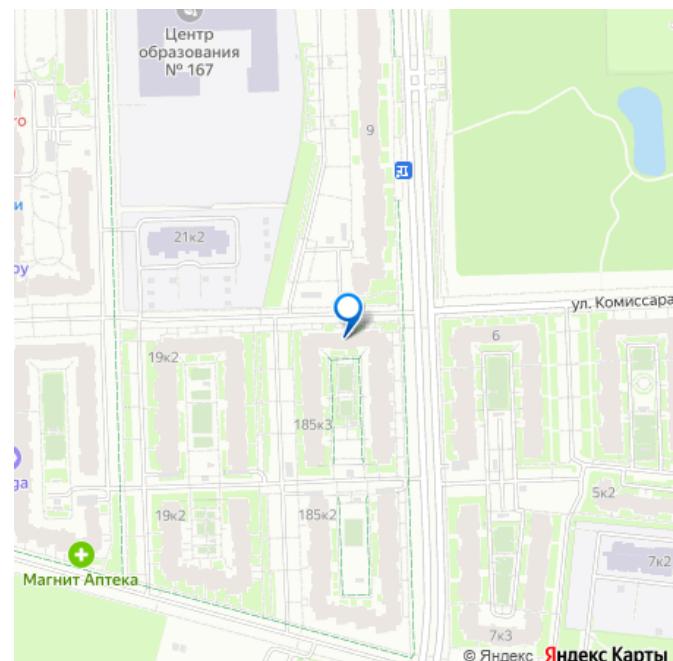
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Студия 23,8 м<sup>2</sup> в ЖК «Солнечный город»

Формат: заехать и жить / сразу сдавать

Уютная, светлая студия на 2 этаже  
современного дома. Квартира полностью

укомплектована — мебель и техника

остаются, дополнительных вложений не

требуется. — Площадь 23,8 м<sup>2</sup> — Жилая зона

с диваном — Кухня с варочной панелью и

холодильником — Совмещённый санузел со

стиральной машиной — Застеклённая лоджия

— Студия тёплая, ухоженная, аккуратная —

Никто не зарегистрирован Подходит как для

комфортного проживания, так и для

арендного дохода. ЖК «Солнечный город» —

спокойный, благоустроенный комплекс: —

Закрытая территория и видеонаблюдение —

Двор без машин — Грузовой лифт —

Подземный паркинг — Современные детские

и спортивные площадки В пешей

доступности: — магазины, аптеки, кафе —

гипермаркет «Лента», «Лемана Про» —

детские сады и школы — медицинские

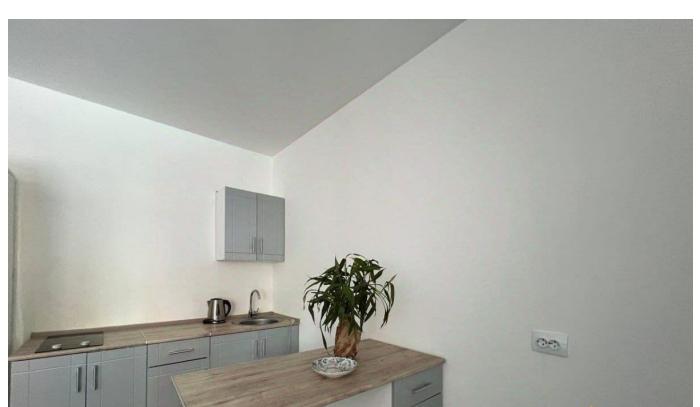
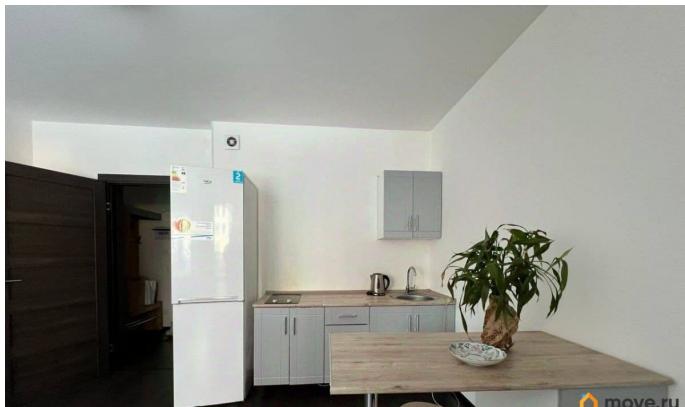
кабинеты — фитнес-клуб — 3 минуты до

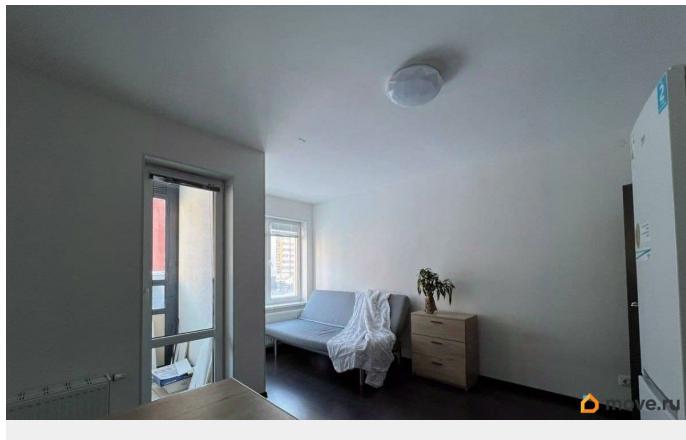
остановки общественного транспорта — 30

минут до метро «Проспект Ветеранов» —

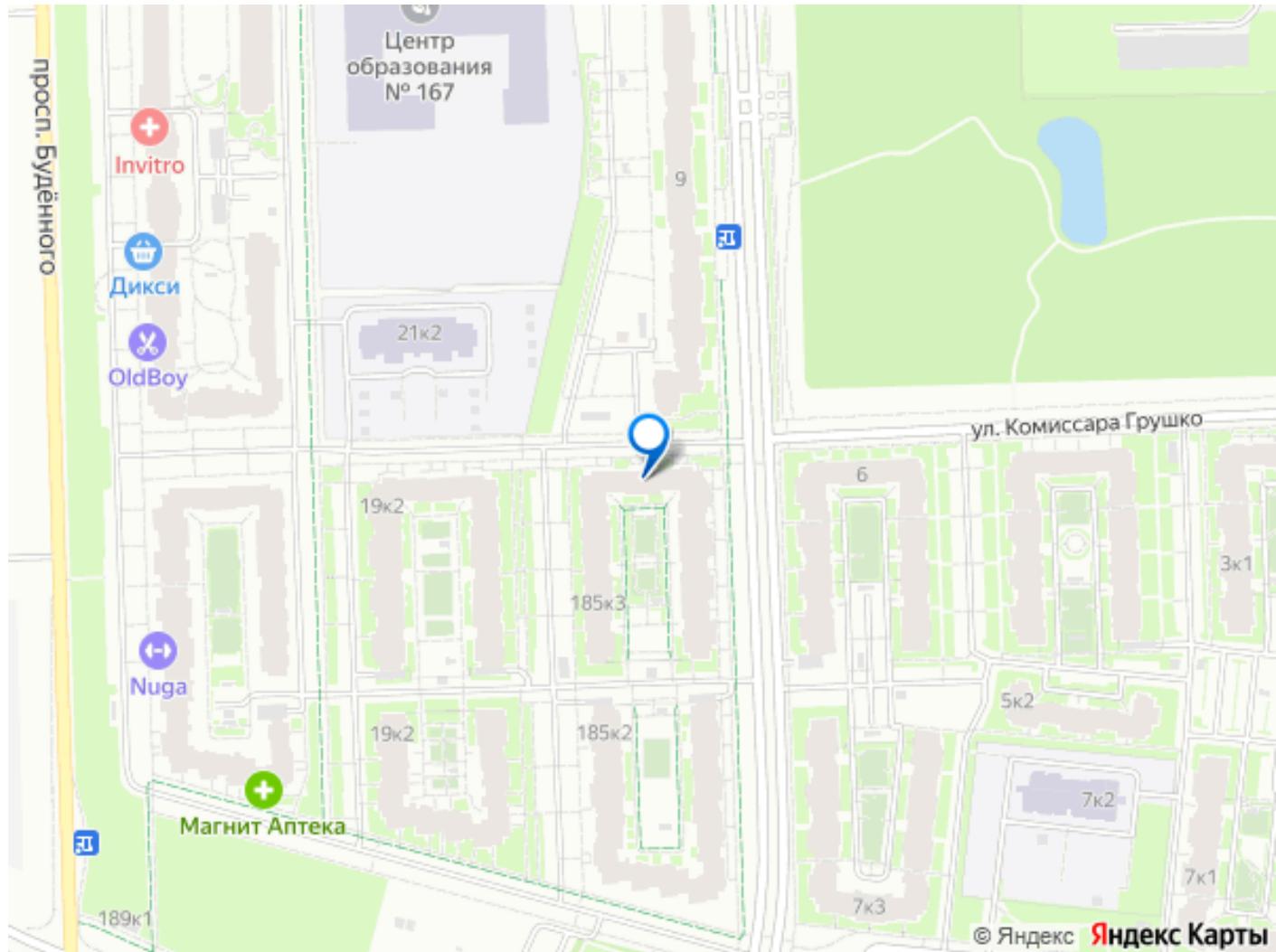
удобный выезд на КАД — 1 взрослый  
собственник — более 5 лет в собственности  
— полная стоимость в договоре — прямая  
продажа — быстрый выход на сделку. Показы  
по договорённости. Квартира готова к  
продаже и заселению. Номер объекта:

#1/537209/24744





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России