

🕒 Создано: 14.12.2025 в 23:38

Обновлено: 14.12.2025 в 23:16

**Санкт-Петербург, Кондратьевский  
проспект, 64к9**

**5 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 64к9

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

## Квартира

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

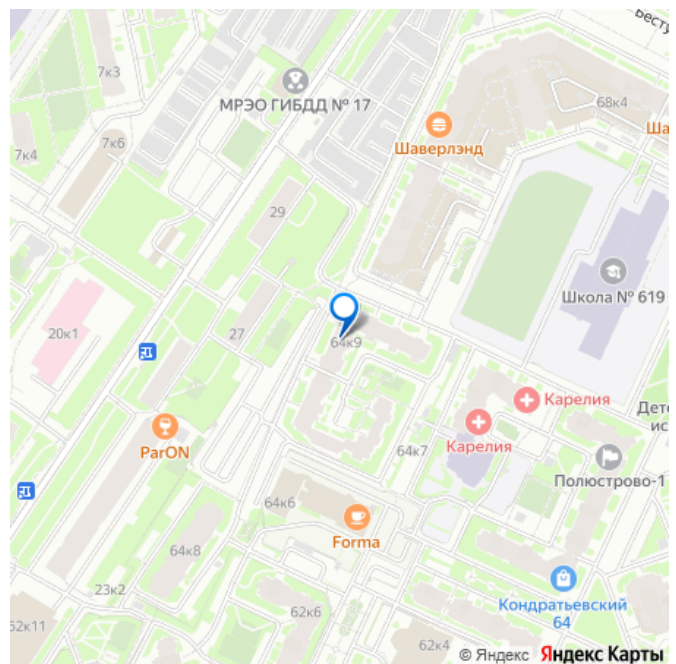
Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9287408170>

**Собственник**

**79111652116**

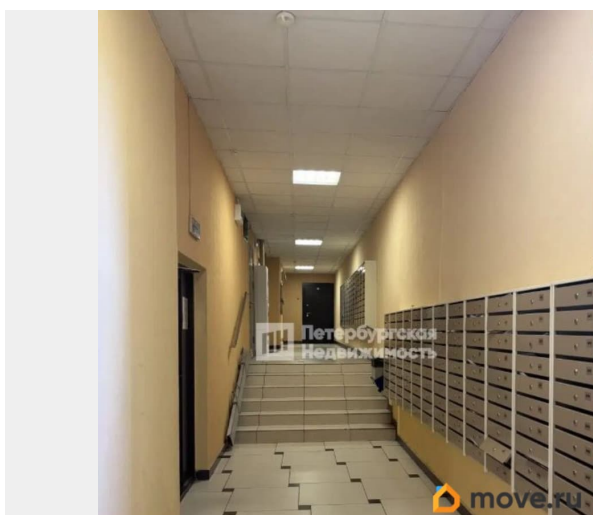
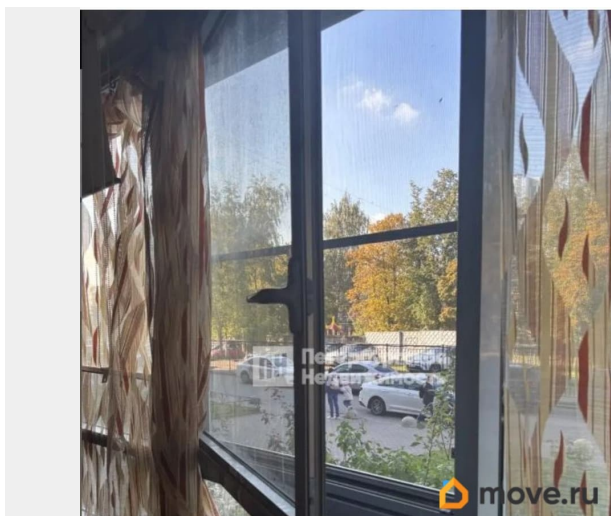
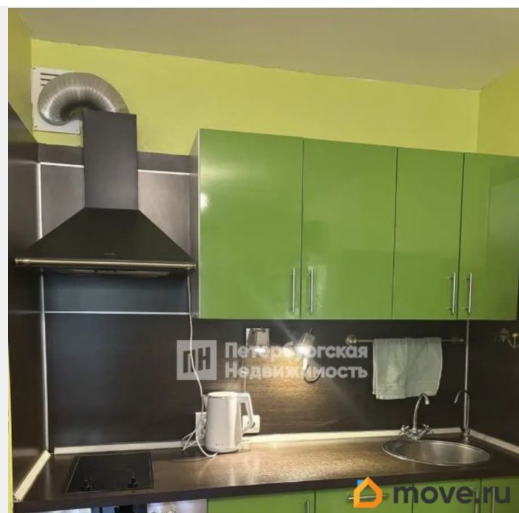
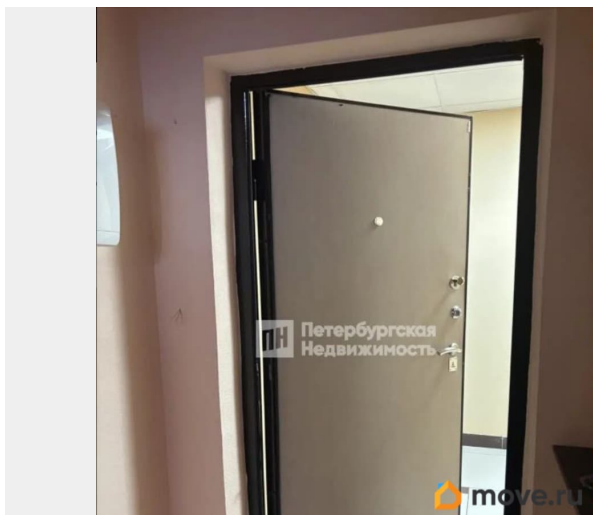
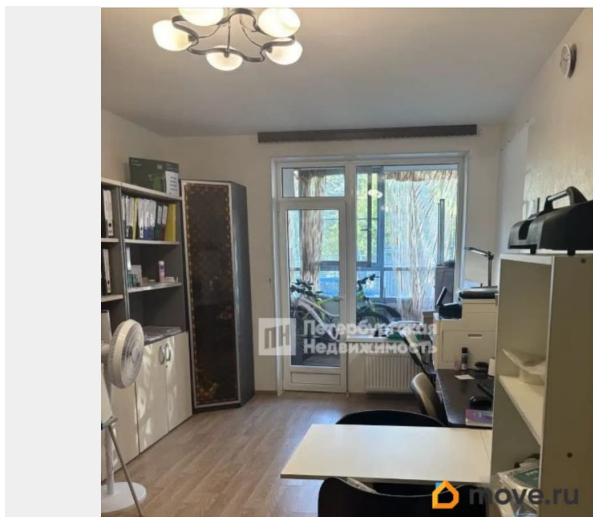
для заметок



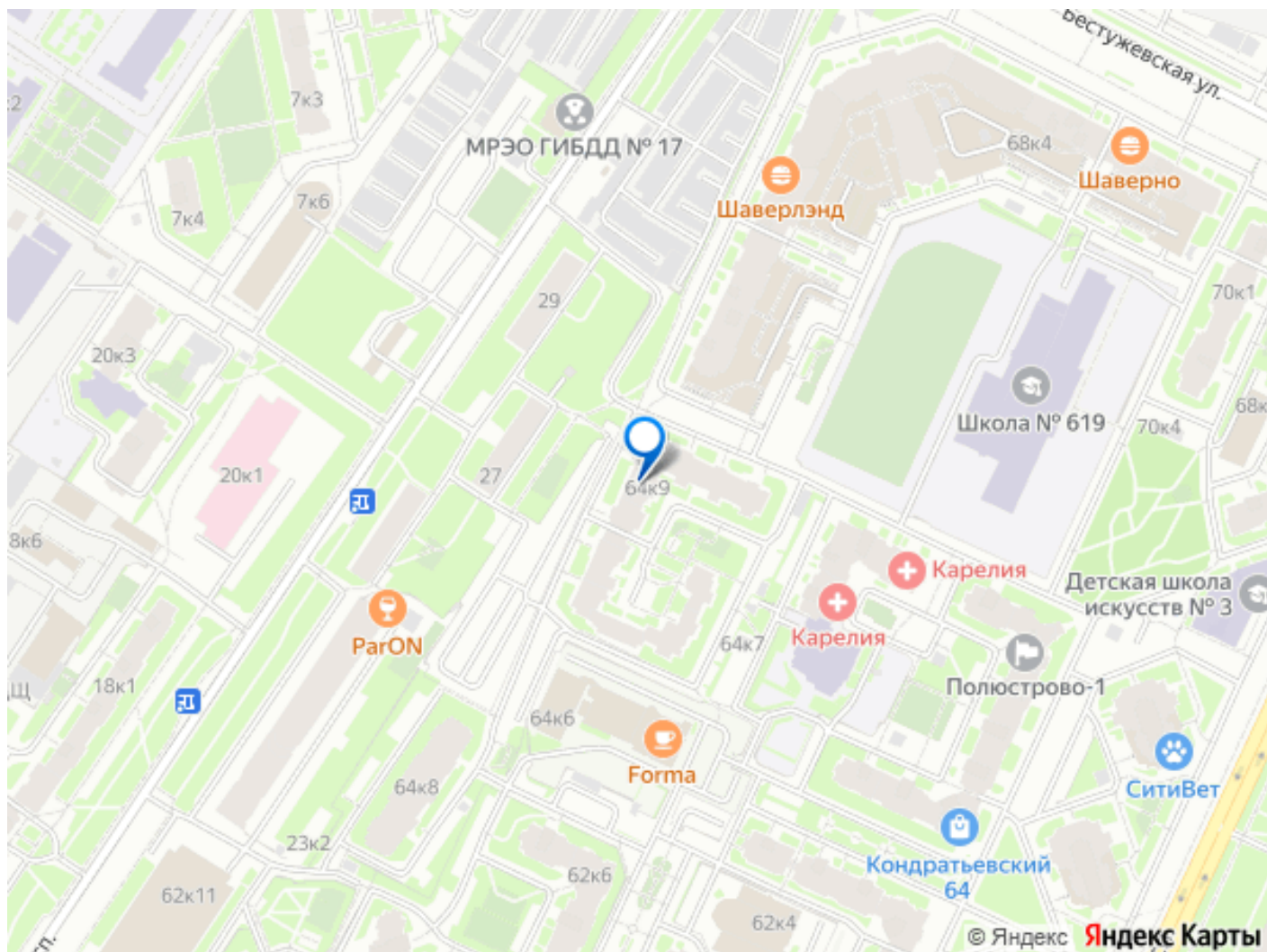
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

О доме: 2014 г.п. застройщика SetlGroup по индивидуальному проекту, многоуровневый по этажности, с электроплитами, с открытой дворовой территорией и уютным двориком с детской площадкой. О квар-ре: Квар-ра расположена на 1/25 этаж. монолитного дома. Планировка стандартная, не угловая, высокий цокольный этаж. Окна выходят на улицу. Состояние обычное, Лоджия застеклена, утеплен пол. Сан. узел совмещен, установлена душевая кабина - все в хорошем состоянии. Новому собственнику остается встроенный, кухонный гарнитур с электро- бытовой техникой. Обустроенный совмещенный санузел со стиральной машиной. О месте расположения: Зеленый район с относительно новыми ЖК вокруг. До метро Лесная 30 мин. пешком, или 10 мин. на машине, также рядом остановка городского транспорта. Рядом школа 619, дет. Сад 79, фитнес-центр, Северо-Западный медицинский центр, супер Лента. Пешком можно добраться до Пискаревского парка. О СДЕЛКЕ: 1 собственник, прямая продажа. Никто не прописан. Ключи на сделке после полного расчета. Подойдет под ипотеку, мат. капитал. Квартира без обременений, и без долгов. Заинтересовались, звоните, покажем в удобное для вас время.







Move.ru - вся недвижимость России