

Создано: 08.02.2026 в 19:42

Обновлено: 17.02.2026 в 10:35

Евгения Семина, Евгения Семина

79118235537

Санкт-Петербург, Тулонская аллея, 8

6 500 000 ₺

Санкт-Петербург, Тулонская аллея, 8

Округ

[СПБ, Кронштадтский район](#)

для заметок

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.8 м²

Общая площадь

23.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

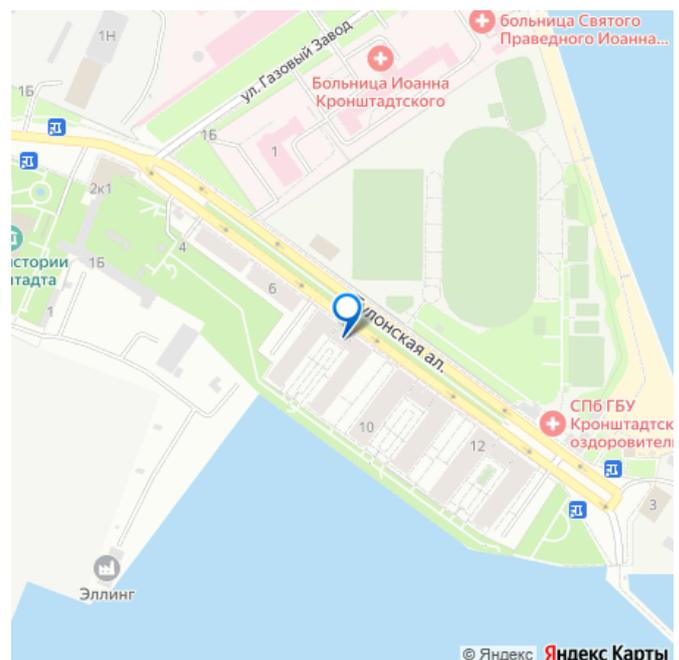
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро



Квартира в новостройке

да

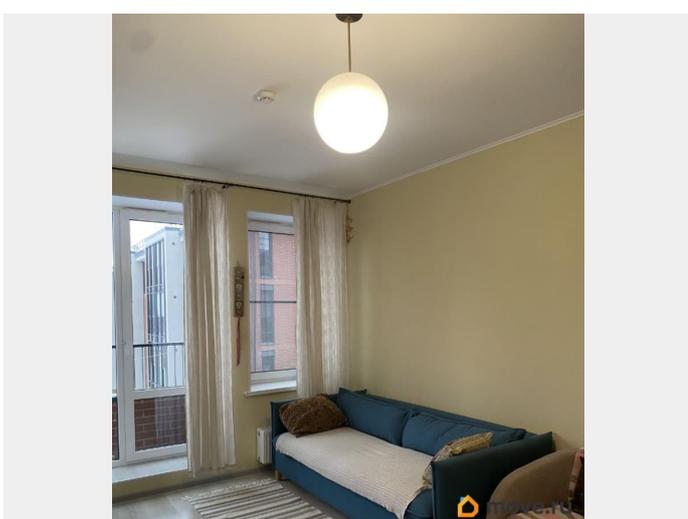
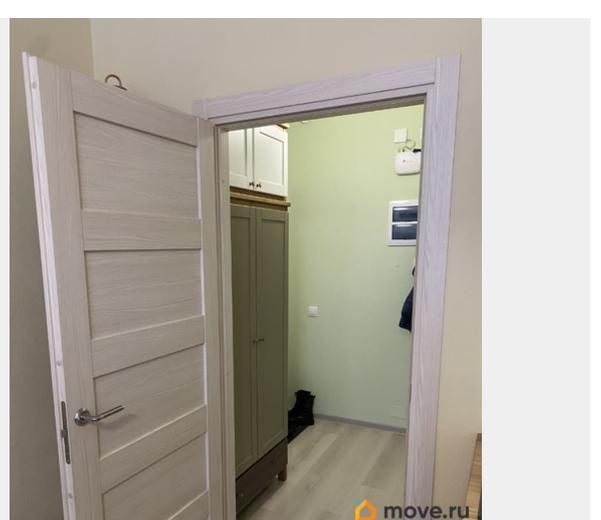
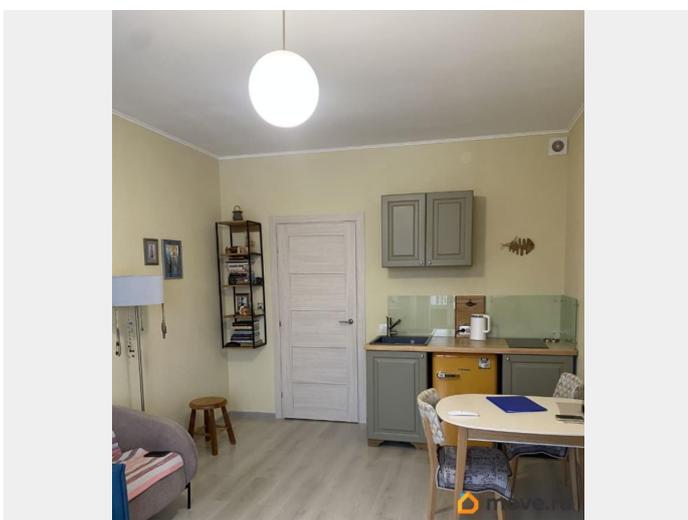
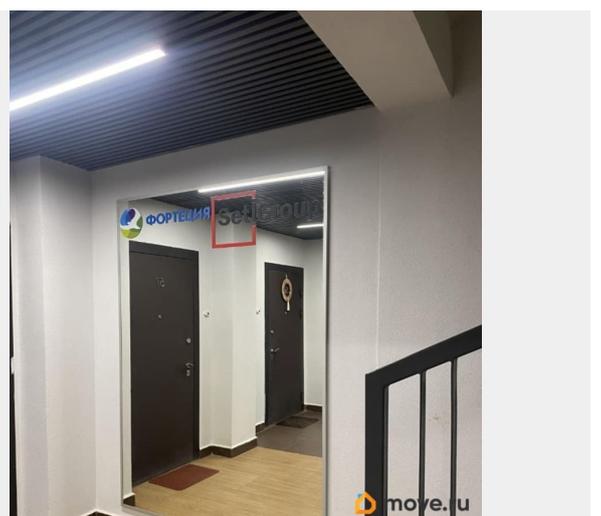
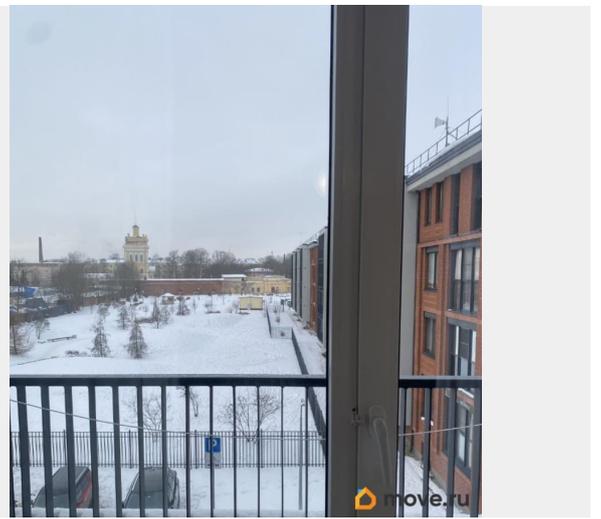
Покупка в ипотеку

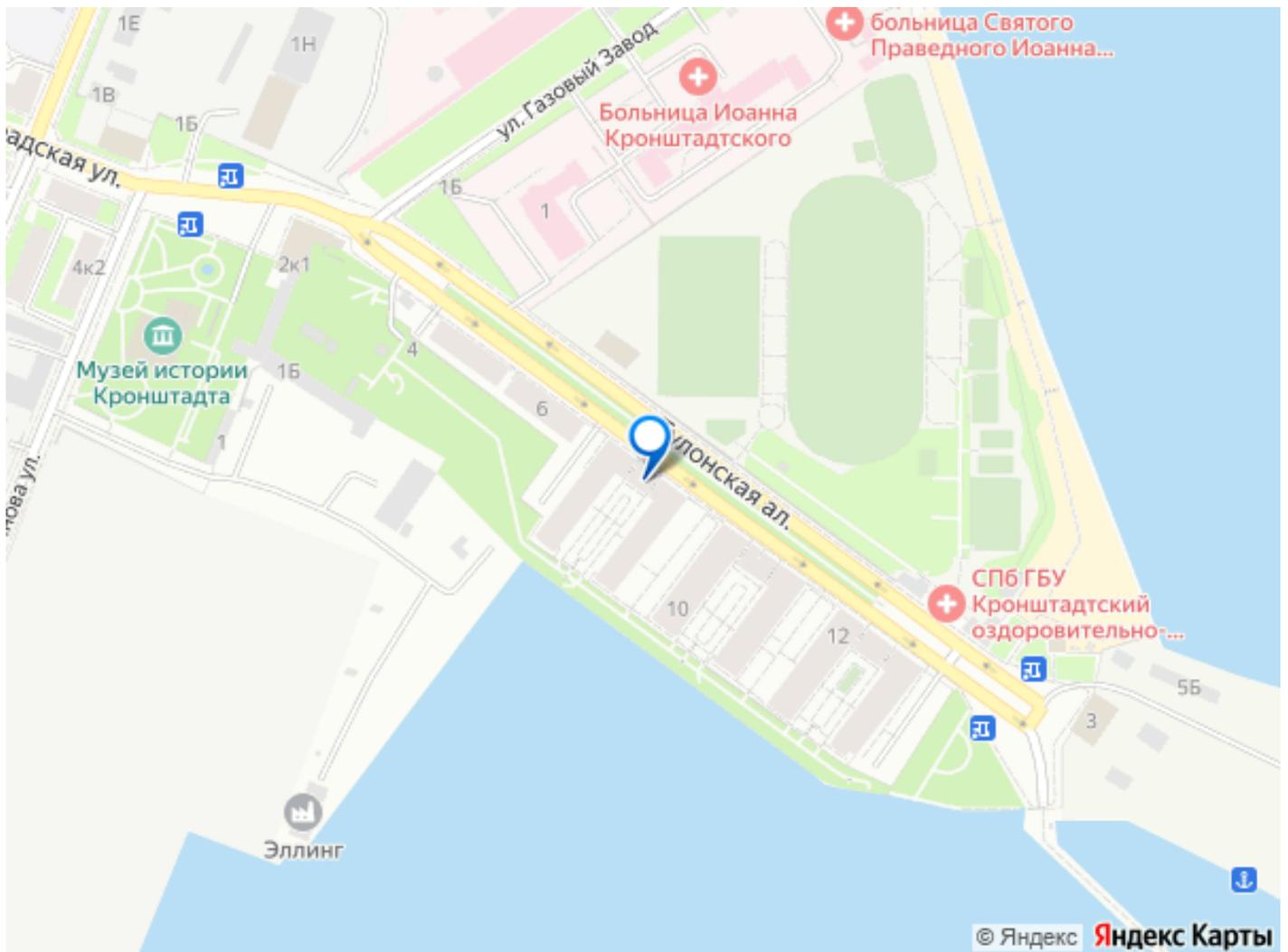
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Срочная продажа! Выход на сделку в течение двух недель! Продаётся уютная светлая студия в ЖК бизнес класса Фортеция, где уникальное расположение сочетается с развитой инфраструктурой и однородной социальной средой. Квартира с продуманной планировкой. Очень тёплая. Все помещения правильной формы и оптимальных размеров, что позволяет функционально разместить всё необходимое для комфортной жизни. Ремонт в нейтральной цветовой гамме. Из панорамных окон открывается вид на купол Морского Никольского собора. Также есть небольшой французский балкон. Покупателю остаётся встроенная кухня. Территория комплекса с закрытыми благоустроенными дворами. Со двора есть собственный выход к зоне отдыха возле воды, что позволит любоваться живописными закатами. Паркинг подземный. В парадной есть колясочная. На первом этаже жилого комплекса расположены магазины, кафе, салоны красоты. В нескольких минутах ходьбы городской пляж, стадион, несколько сетевых гипермаркетов, остановка общественного транспорта(ходит прямой автобус до СПб). В пешей доступности детские сады, школа, поликлиники, МФЦ, парки. Один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре. Документы готовы. Встречка подобрана! Возможен разумный торг. Реальному покупателю хорошая скидка!





Move.ru - вся недвижимость России