

**Карина Цеплюк, Просто 4**  
**79819511741**

🕒 Создано: 18.03.2026 в 08:31

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 00:07

**Санкт-Петербург, Московский проспект,  
125**

**7 100 000 ₹**

Санкт-Петербург, Московский проспект, 125

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

### Квартира

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

20.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

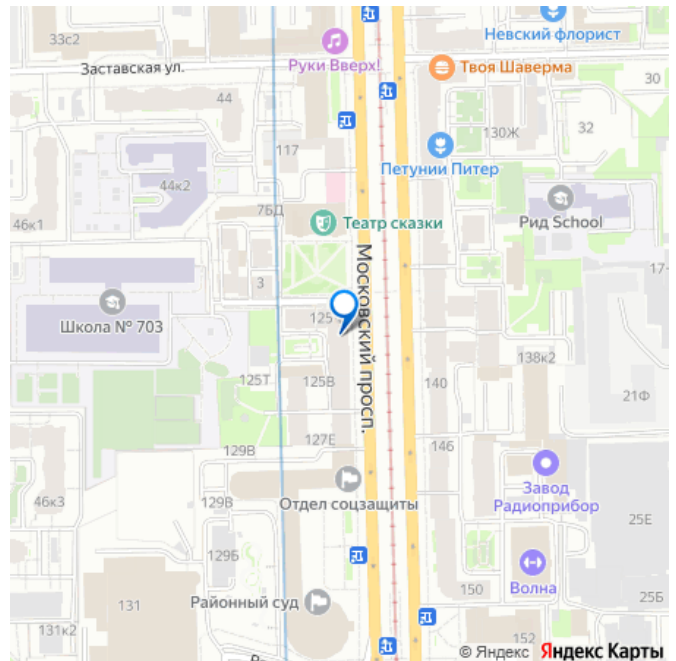
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



Ремонт

евро

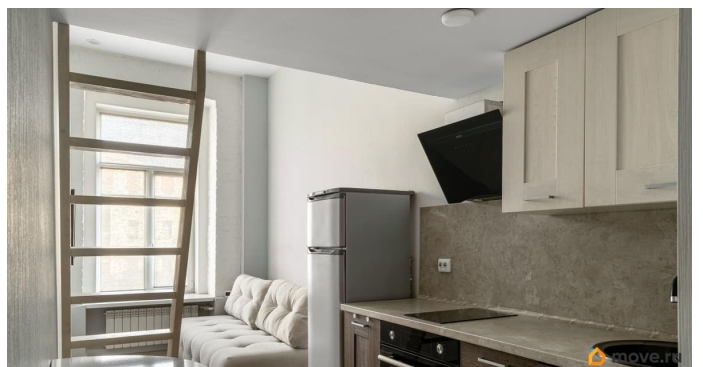
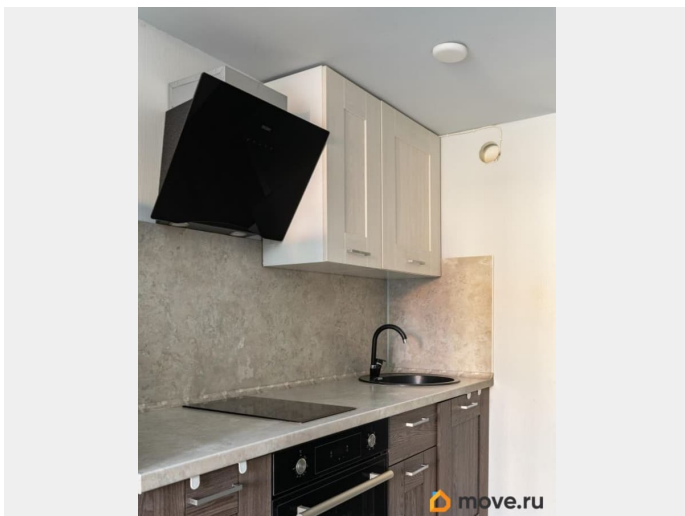
---

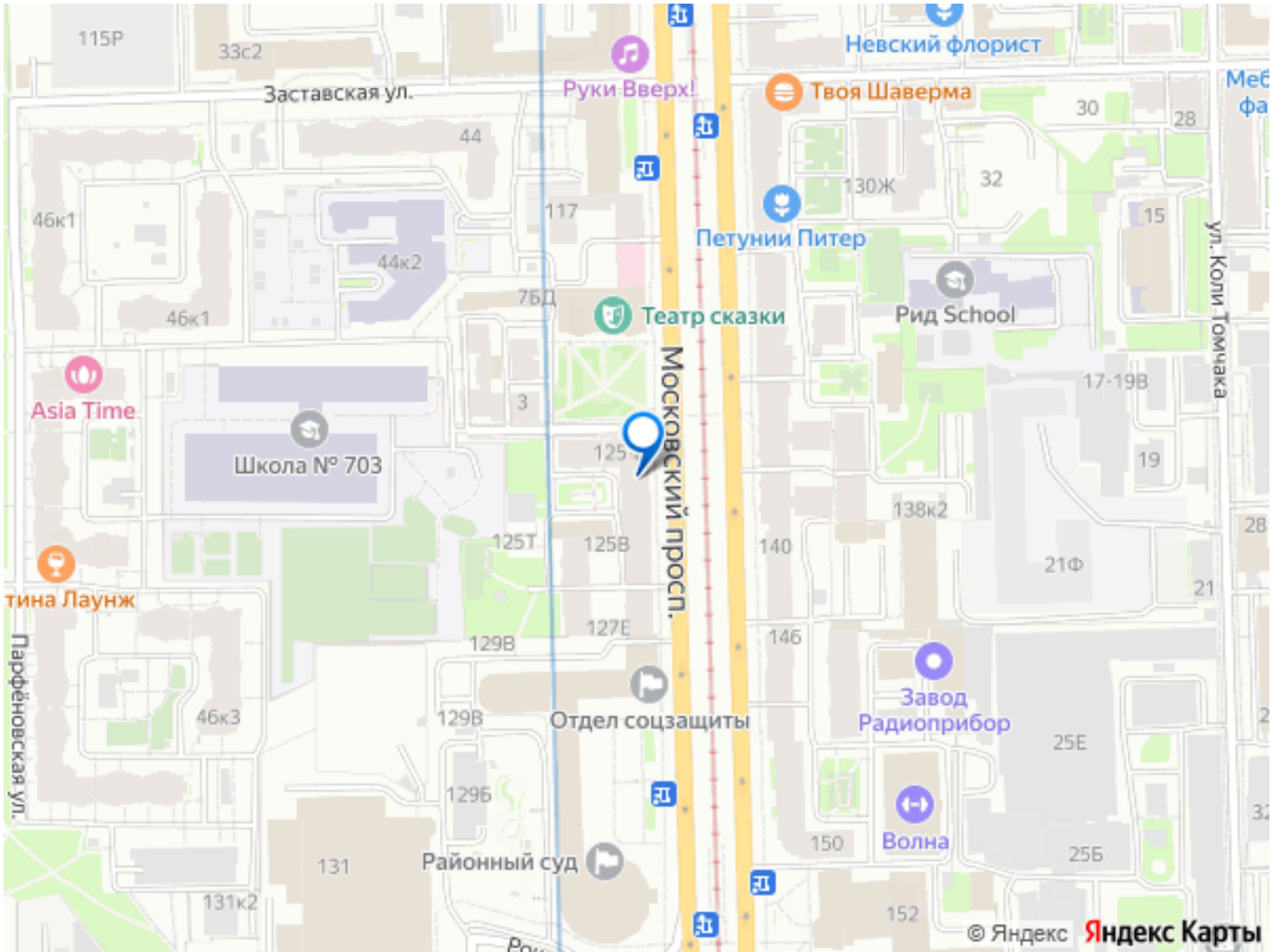
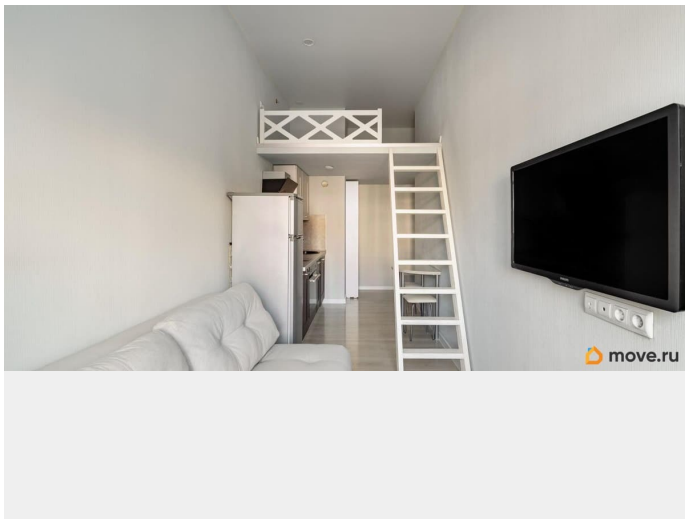
лифт

## Описание

Готовая двухъярусная студия около Московских ворот. Полностью меблированная. Все фото соответствуют действительности. Готовая, не в стадии демонтажа и ремонта. После полной реновации, для комфортного проживания или сдачи в найм. О студии: 23,8 квадратных метра по полу. 2 ярус (спальное место) не включен в общую площадь. Высокий потолок 3,5 м. Большое окно на светлую сторону. Объединённый санузел. Произведена полная замена всех инженерных коммуникаций. В студии остаётся вся мебель и бытовая техника. О доме: Постройка 1906 года; Дом: кирпичный, всего этажей: 5; Перекрытия: смешанные (дерево/металл). Окружение: Развитая инфраструктура: На выходе из парадной Колмовский сад и Театр «Сказка». КДЦ «Московский», Максидом, магазины, аптеки, рестораны, школы и детские сады. Транспортная доступность: Станция метро «Московские ворота» в 5ти минутах ходьбы, станция метро «Электросила» в 10 мин. ходьбы. До Аэропорта Пулково 20 мин. на автомобиле. Остановки автобусов и троллейбусов-недалеко от дома. Идеальная инвестиция для сдачи в аренду как посуточно (пешая доступность множества достопримечательностей), так и на долгий срок (огромное количество ВУЗов), а также и для постоянного проживания! Оформляется нотариально, 100% гарантия юридической чистоты и безопасности сделки. Полное

сопровождение юристом на всех этапах.  
Фотографии не передают и половины  
энергетики этого волшебного места. Ждём  
вас на просмотр, с удовольствием проведём  
для вас экскурсию и подробно  
проконсультируем о нашем формате.





Move.ru - вся недвижимость России