

🕒 Создано: 24.03.2026 в 00:51

Обновлено: 24.03.2026 в 00:46

**Собственник**

**79110894914**

**Санкт-Петербург, Комендантский  
проспект, 69**

**6 690 000 ₺**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 69

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

### Квартира

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

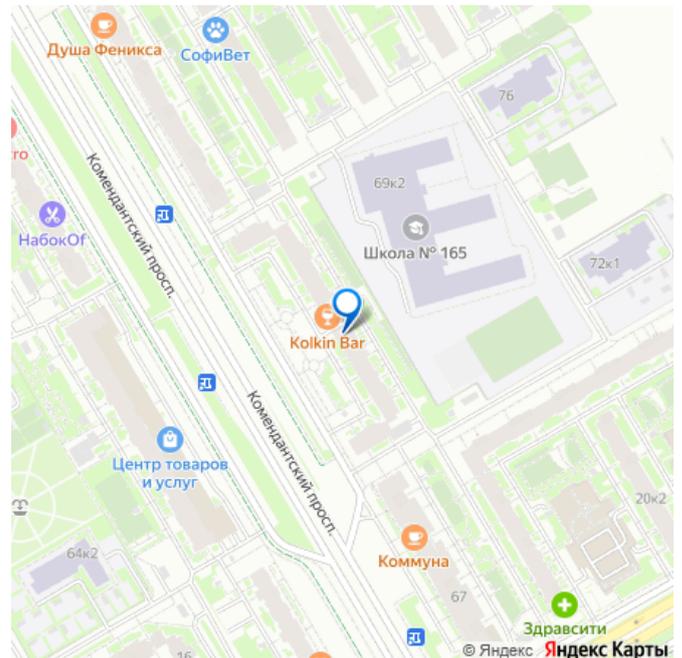
да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

для заметок

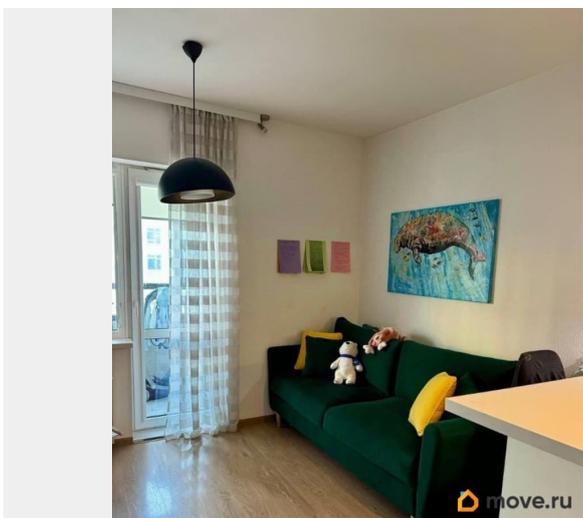
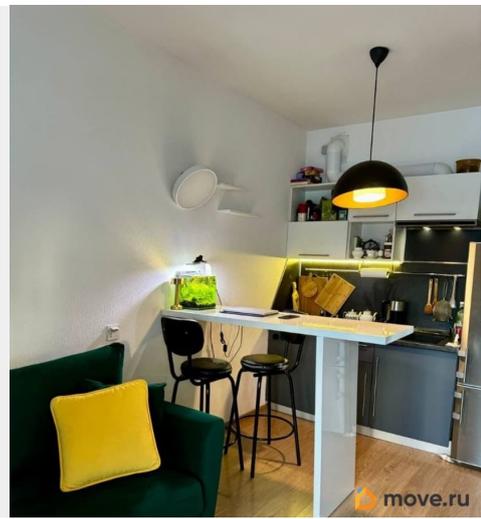
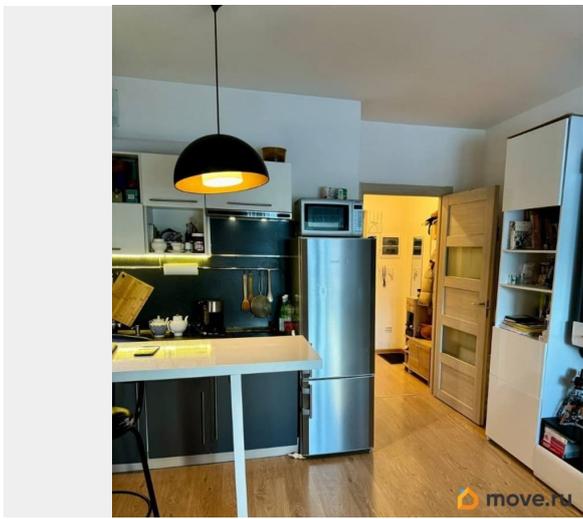


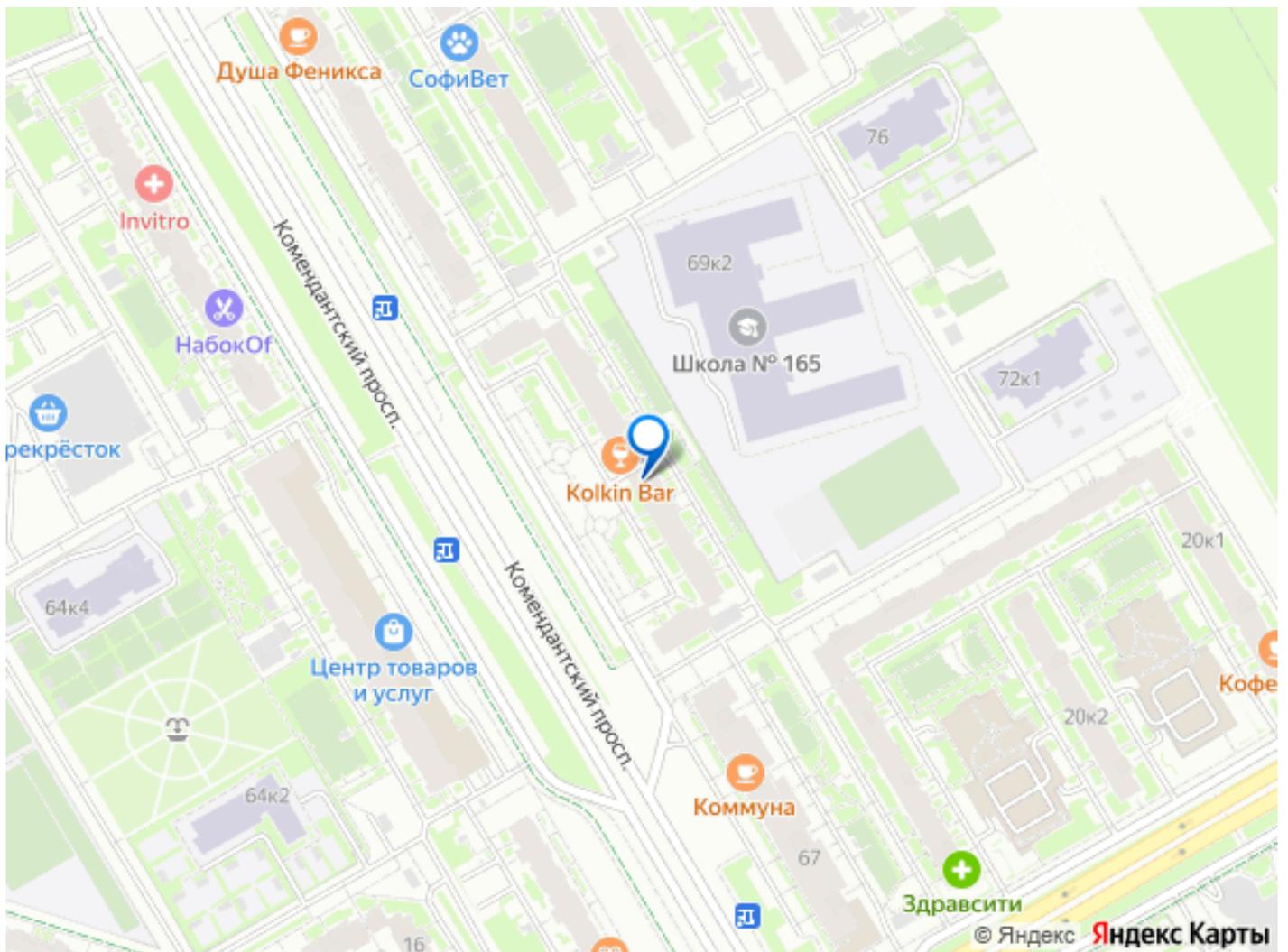
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Студия 23.8 м<sup>2</sup> в ЖК Чистое небо. Прямая продажа от собственника. Адрес: Комендантский пр., 69 3 этаж из 25. Общая площадь — 23.8 м<sup>2</sup> Жилая — 17.5 м<sup>2</sup> Балкон — 4.5 м<sup>2</sup>. Дом кирпично-монолитный 2017 года. Чистая парадная, 4 лифта (2 грузовых). Квартира с ремонтом от застройщика в отличном состоянии. Удобная планировка позволяет легко зонировать пространство на кухню-гостиную и отдельную спальную зону. Большое окно и выход на балкон. Вид на зелёный тихий двор — много света и нет эффекта окна в окна. В квартире остаётся вся мебель. Балкон с освещением и розетками. Инфраструктура: — школа и 3 детских сада во дворе — магазины (Пятёрочка, Магнит, Перекрёсток) — 10 минут до гипермаркета Лента — остановка транспорта в 2 минутах. До метро Комендантский проспект — 15 минут. Планируется новая станция метро (Комендантский / Шуваловский). 1 собственник. Никто не прописан. Без обременений. Быстрый выход на сделку.







Move.ru - вся недвижимость России