

Создано: 17.02.2026 в 01:19

Обновлено: 17.02.2026 в 01:19

<https://spb.move.ru/objects/9290007266>

A - APART, A - APART

89251234567

Санкт-Петербург, Челябинская ул, 37

3 860 000 ₽

Санкт-Петербург, Челябинская ул, 37

Улица

[улица Челябинская](#)

Квартира

Общая площадь

23.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

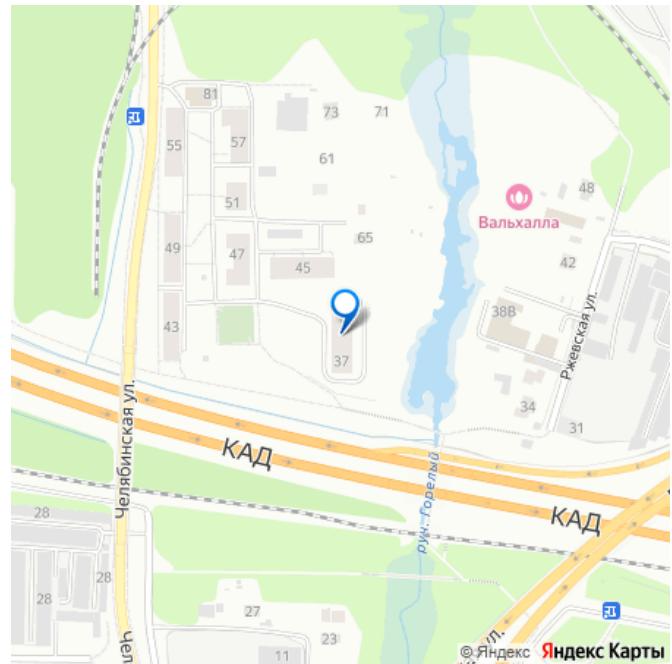
Шикарная студия для жизни в черте города с прекрасной локацией и транспортной доступностью. Лучшее предложение цена - качество. Можно сдавать в аренду от 35000 руб. Юридическая чистота и быстрый выход на сделку. Продажа от юридического лица КЛУБНЫЙ ДОМ с уникальной локацией, в зелёной зоне. Коммунальные платежи значительно ниже города. Студия оформляется в собственность! Вы становитесь полноправным. Регистрация, перспектива - прописка. Санкт-Петербург. О

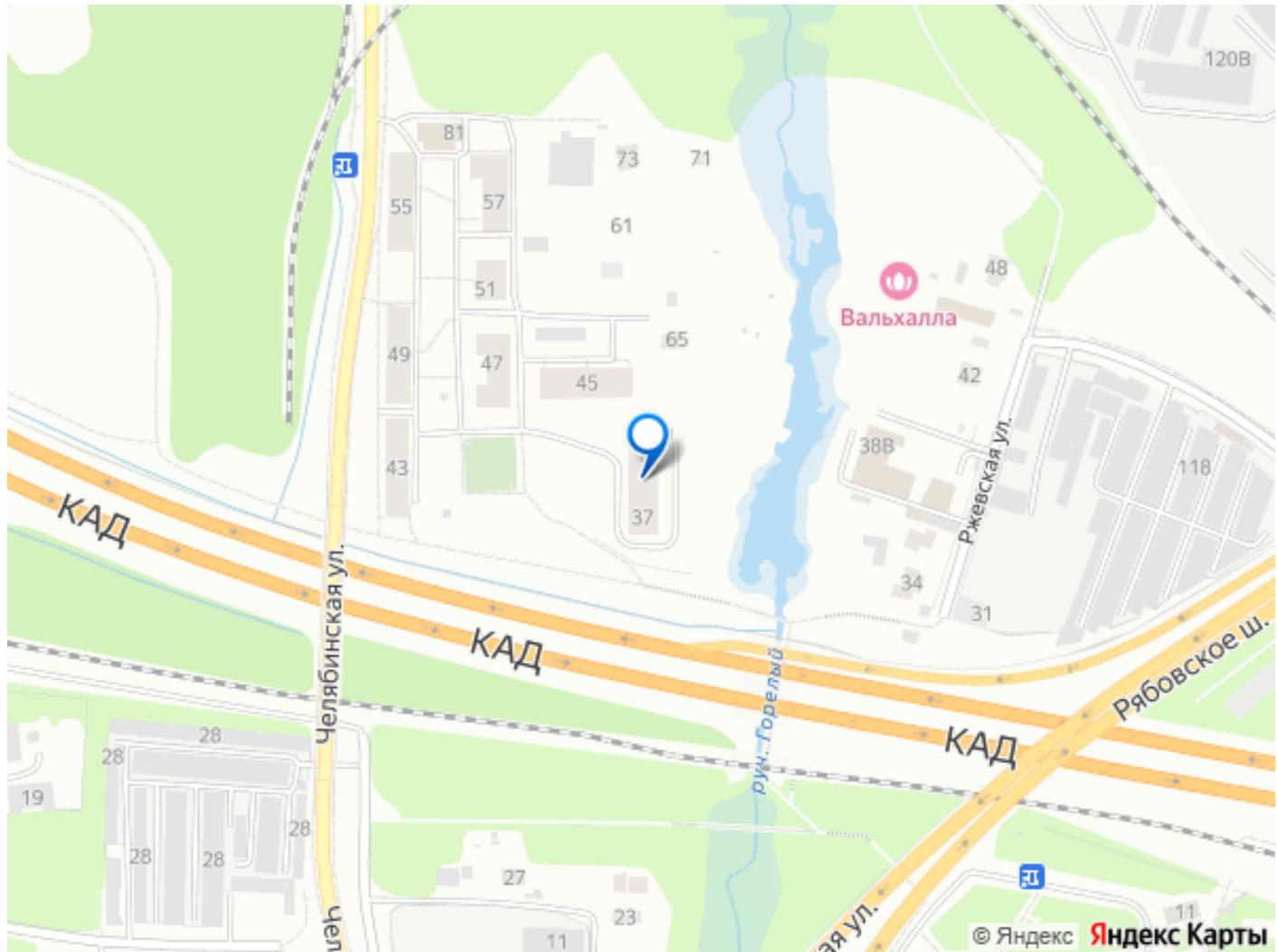


ДОМЕ: Апарты с полной отделкой : пол ламинат 33 класс. Стены : обои под покраску . ОКНА : Rehay 2 х камерные, большие и функциональные подоконники, натяжные потолки. Входная дверь с зеркалом. САН УЗЕЛ : ванная, тропический душ, унитаз, раковина, полотенцесушитель, тумбочка; КАРНИЗ потолочный для штор. Своя котельная. Стены дома из красного кирпича . Прекрасная шумоизоляция. Зимой очень тепло .

Прохладно летом. В доме открыт пункт WB, в январе откроется Озон . Закрытая территория , камеры по периметру ?Парковка для автомобилей и велосипедов Колясочные в доме ?Помещение для мойки лап домашним питомцам Зоны отдыха, зона барбекю и детская площадка Выход к воде с настилами из террасной доски ?Зелененная территория и прогулочные дорожки ?Мансардный этаж для истинных романтиков Во дворе :

спортивная площадка, магазины «Пятёрочка», «Магнит», «Фруктовый рай», Поликлиника почта. Транспорт: ж/д станция Ржевка за 7 минут до жд станции Кушелевка (м. Лесная), за 18 минут до Финляндского вокзала (м. Площадь Ленина), а также в обратном направлении до г. Всеволожска и курортной зоны Ладожское озеро. До остановок транспорта от дома 4 мин. До М. Нарвская автобус N 290 . До М. Ладожская - 20 мин. Студия продаётся с ремонтом, но без мебели. Помощь с мебелировкой . В апартах возможно личное проживание и сдача в аренду. Звоните.





Move.ru - вся недвижимость России