

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:19

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 01:29

**A - APART, A - APART**

**89251234567**

**Санкт-Петербург, Челябинская ул, 37**

**3 820 000 ₽**

Санкт-Петербург, Челябинская ул, 37

Улица

[улица Челябинская](#)

для заметок

### Квартира

Общая площадь

23.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

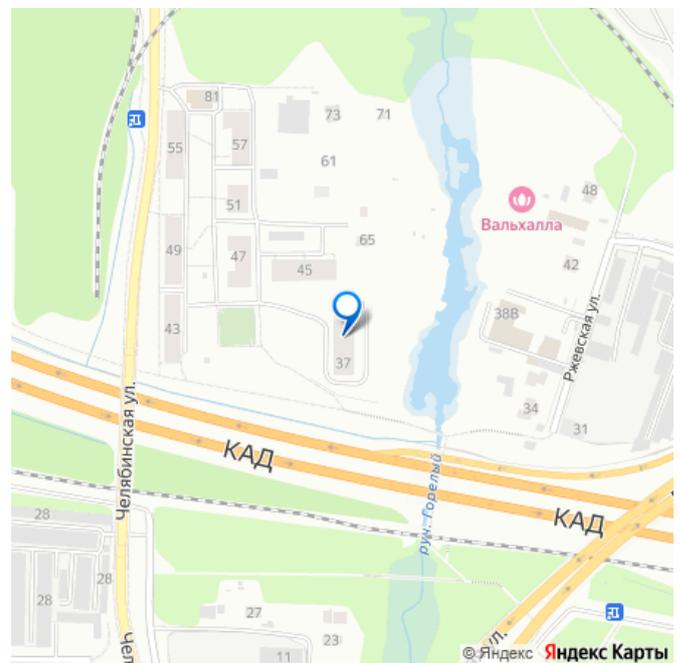
[Квартиры](#)

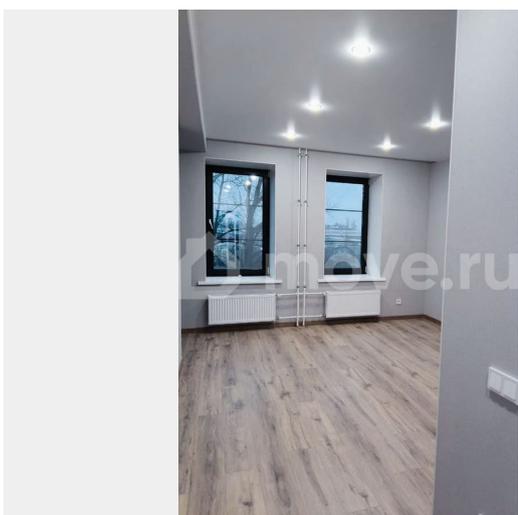
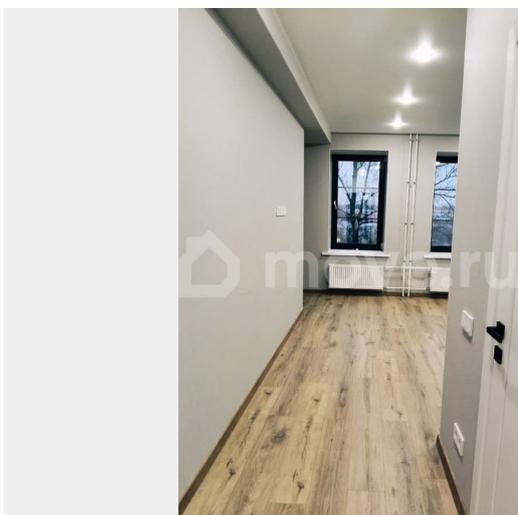
### Описание

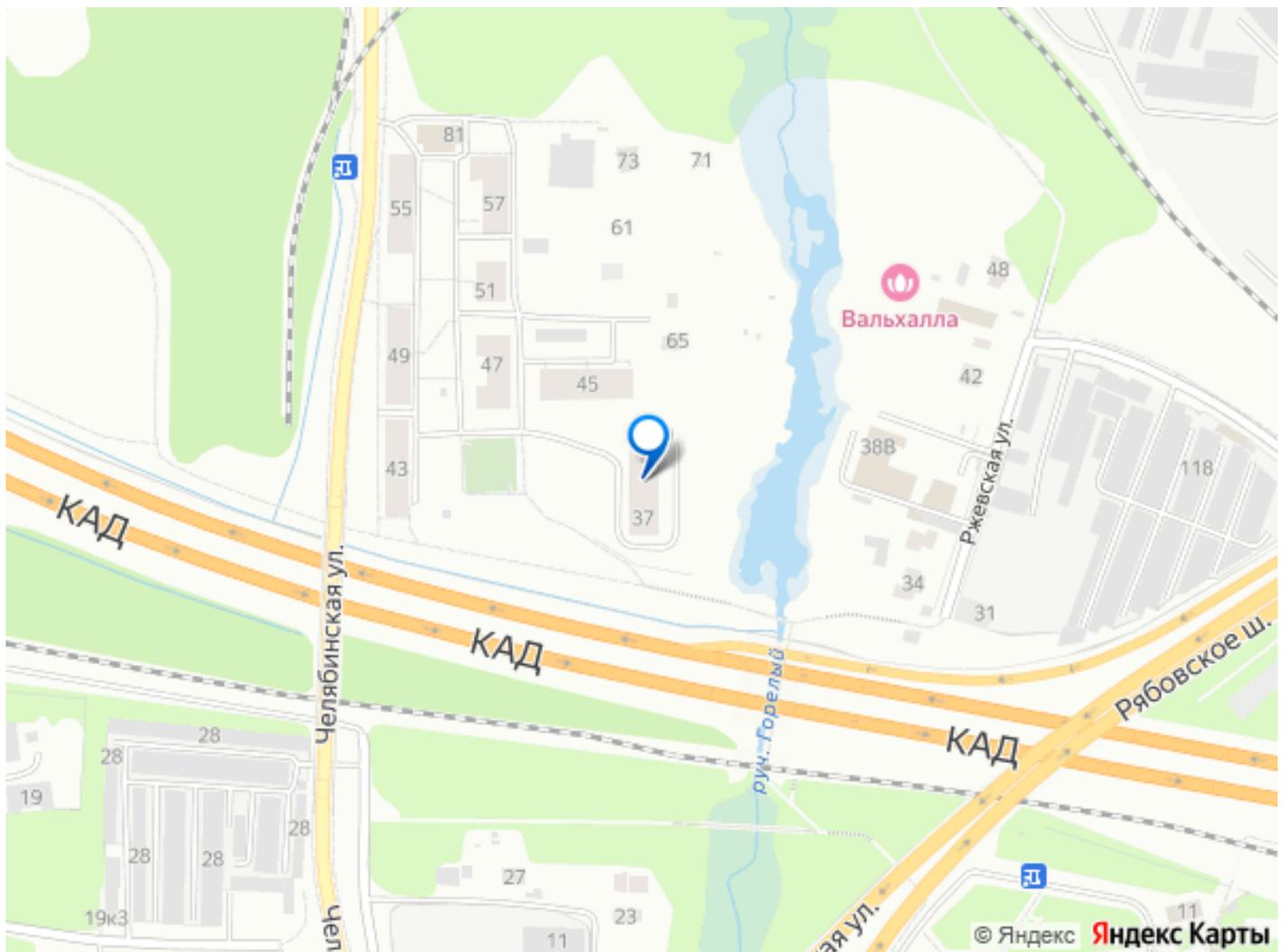
Шикарная студия для жизни в черте города с прекрасной локацией и транспортной доступностью Лучшее предложение цена - качество .Можно сдавать в аренду от 35000 руб. Юридическая чистота и быстрый выход на сделку. Продажа от юридического лица КЛУБНЫЙ ДОМ с уникальной локацией, в зелёной зоне. Коммунальные платежи значительно ниже города. Студия оформляется в собственность! Вы становитесь полноправным. Регистрация, перспектива - прописка. Санкт-Петербург. О



ДОМЕ: Апартаменты с полной отделкой : пол ламинат 33 класс. Стены : обои под покраску . ОКНА : Rehau 2 х камерные, большие и функциональные подоконники, натяжные потолки. Входная дверь с зеркалом. САН УЗЕЛ : ванная, тропический душ, унитаз, раковина, полотенцесушитель, тумбочка; КАРНИЗ потолочный для штор. Своя котельная. Стены дома из красного кирпича . Прекрасная шумоизоляция. Зимой очень тепло . Прохладно летом. В доме открыт пункт WB, в январе откроется Озон . Закрытая территория , камеры по периметру ? Парковка для автомобилей и велосипедов Колясочные в доме ? Помещение для мойки лап домашним питомцев Зоны отдыха, зона барбекю и детская площадка Выход к воде с настилами из террасной доски ? Зелененная территория и прогулочные дорожки ? Мансардный этаж для истинных романтиков Во дворе : спортивная площадка, магазины «Пятёрочка», «Магнит», «Фруктовый рай», Поликлиника почта. Транспорт: ж/д станция Ржевская за 7 минут до жд станции Кушелевка ( м. Лесная), за 18 минут до Финляндского вокзала ( м. Площадь Ленина), а также в обратном направлении до г. Всеволожска и курортной зоны Ладожское озеро. До остановок транспорта от дома 4 мин. До М. Нарвская автобус N 290 . До М. Ладожская - 20 мин. Студия продаётся с ремонтом, но без мебели. Помощь с меблировкой . В апартах возможно личное проживание и сдача в аренду. Звоните.







Move.ru - вся недвижимость России