

Создано: 17.02.2026 в 01:36

Обновлено: 17.02.2026 в 01:36

<https://spb.move.ru/objects/9290033985>

Пользователь, Риелтор

**89251234567**

Санкт-Петербург, пр-т Ветеранов, 169к2

**4 820 000 ₽**

Санкт-Петербург, пр-т Ветеранов, 169к2

Улица

[проспект Ветеранов](#)

## Квартира

Общая площадь

23.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/13



## Детали объекта

Тип сделки

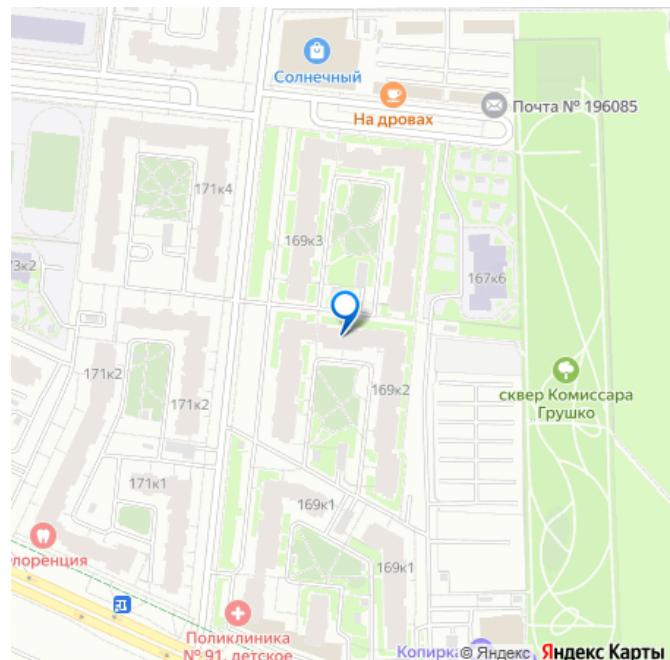
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



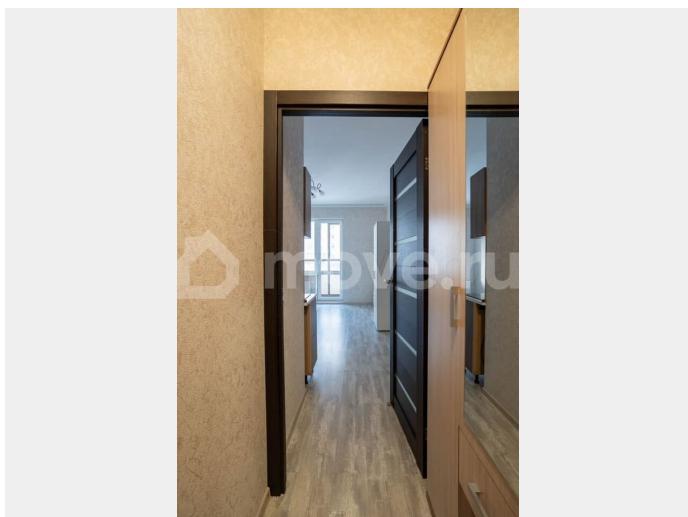
## Описание

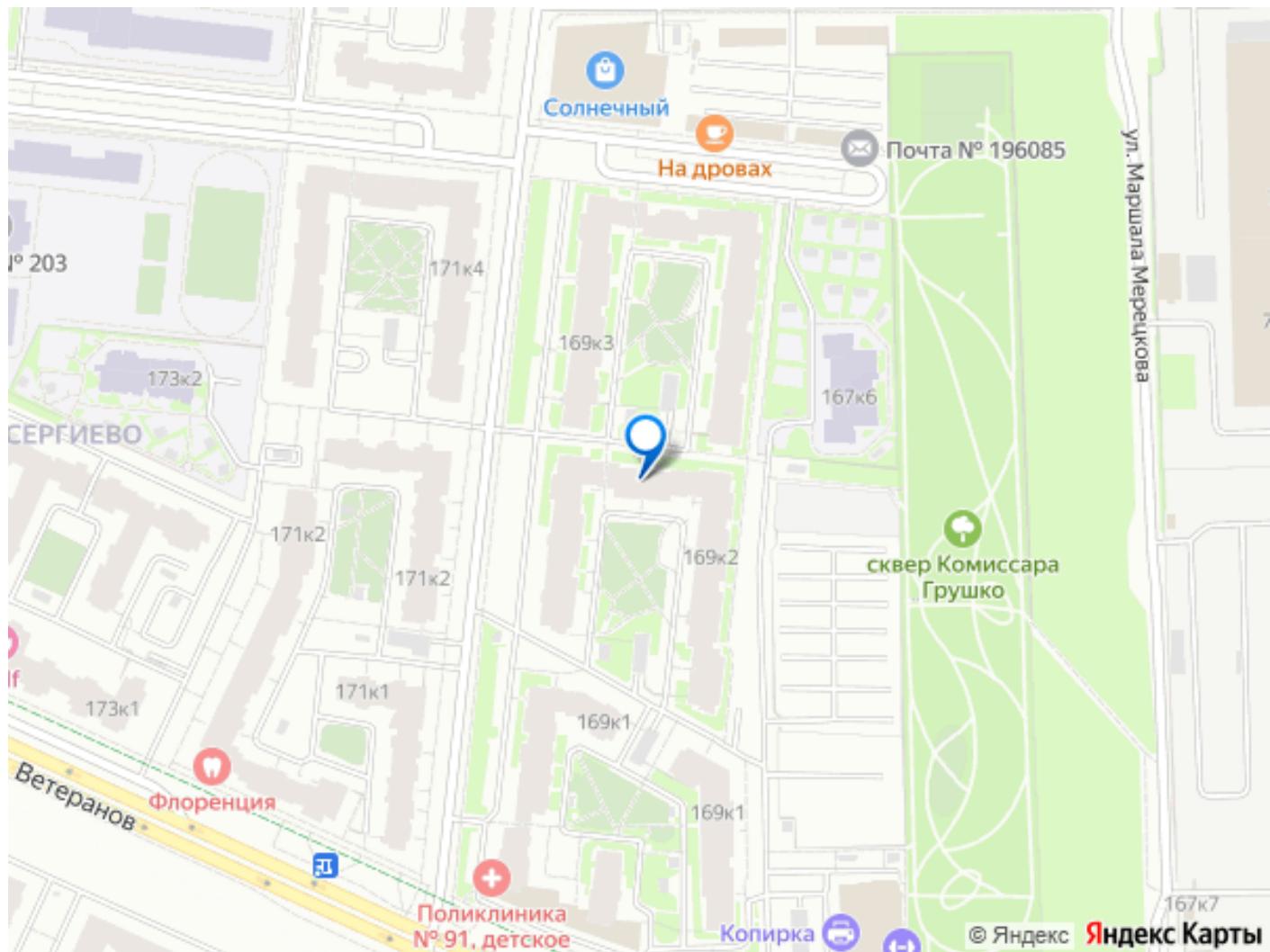
Продается уютная студия в ЖК «Солнечный город» на проспект Ветеранов. До ст.м. пр. Ветеранов 20 минут на авто, на общественном транспорте 40 мин. Рядом ж/д станция Сергиево с прямой электричкой до Балтийского вокзала (15 минут на автобусе или 5 мин. на авто до станции). Светлая студия 23,8 м<sup>2</sup> полностью готова к проживанию, Установлена функциональная кухня с варочной панелью, стенка-горка для

личных вещей и вместительный шкаф в коридоре с вешалкой для уличной одежды. Окна выходят на Восток, во двор, приятный вид на зеленую зону, утреннее солнце всегда с вами. Широкий балкон с холодным остеклением. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и тишину! Развитая инфраструктура для жизни есть все необходимое: сады, школы, детские развивающие учреждения и спортивные секции. Рядом множество магазинов: пекарни, аптеки, Магнин, Пятерочка, Озон, Валбарис, ТК с детской зоной развлечения и спортивным комплексом, фитнес, йога и многое другое. Для вечерних прогулок в районе организованы аллеи и зоны для отдыха. Всего 10 мин. на авто и вы у Южно-Приморского парка, парка Новознаменка, Полежаевского парка, Финский залив.

**УНИКАЛЬНАЯ локация, рядом Константиновский Дворец, Петергоф, Ломоносов - Вы будете окружены парками, зеленью. Прямая продажа, квартира продается от Юридического лица, полная сумма в договоре, помогу с ипотекой, полное юридическое сопровождение сделки. Не упустите свой шанс стать обладателем студии в востребованном районе! Звоните и записывайтесь на просмотр!**







Move.ru - вся недвижимость России