

Создано: 19.05.2025 в 14:40

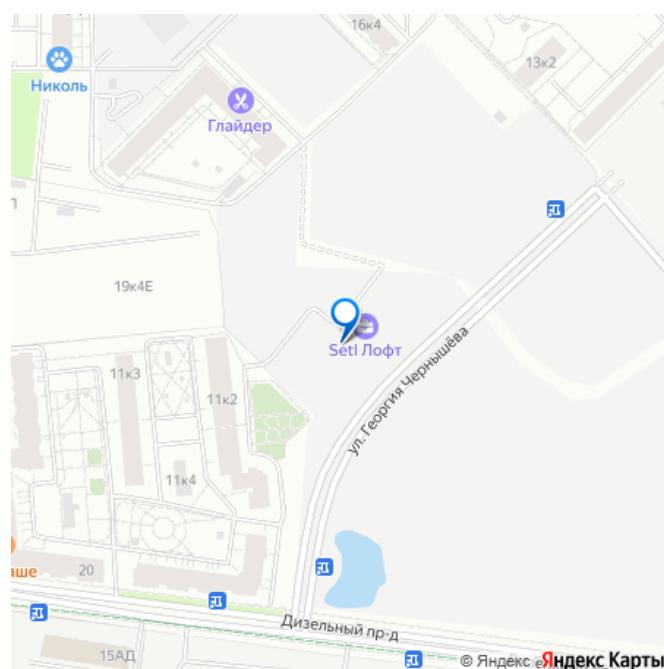
Обновлено: 10.02.2026 в 10:56

<https://spb.move.ru/objects/9279497245>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

**79394076912**



**Санкт-Петербург, улица Георгия  
Чернышева, Дом 1**

**9 350 029 ₽**

Санкт-Петербург, улица Георгия Чернышева, Дом 1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.91 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная студия от застройщика в жилом комплексе «Setl Лофт» в престижном Московском районе. До метро можно добраться пешком всего за 25 минут.

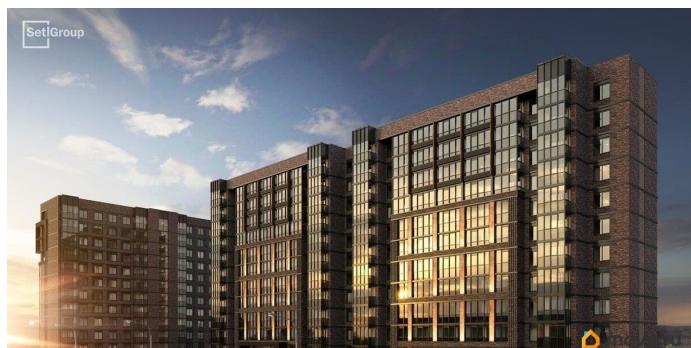
Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 2.67 м?. Общая площадь студии - 23.91 м?, жилая 18.06 м?, высота потолка 3 м.

Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый плюс». Что особенного в ЖК «Setl Лофт»?

- Престижный Московский район.

- Близость к метро «Звездная»
- Архитектура в стиле лофт
- Единая входная группа с авторским дизайном и лаундж-зоной
- Собственный фитнес-клуб с сауной
- Элементы отделки и декора из стали cor-ten на фасадах и лобби



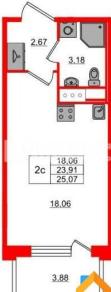


**ПН** Петербургская Недвижимость

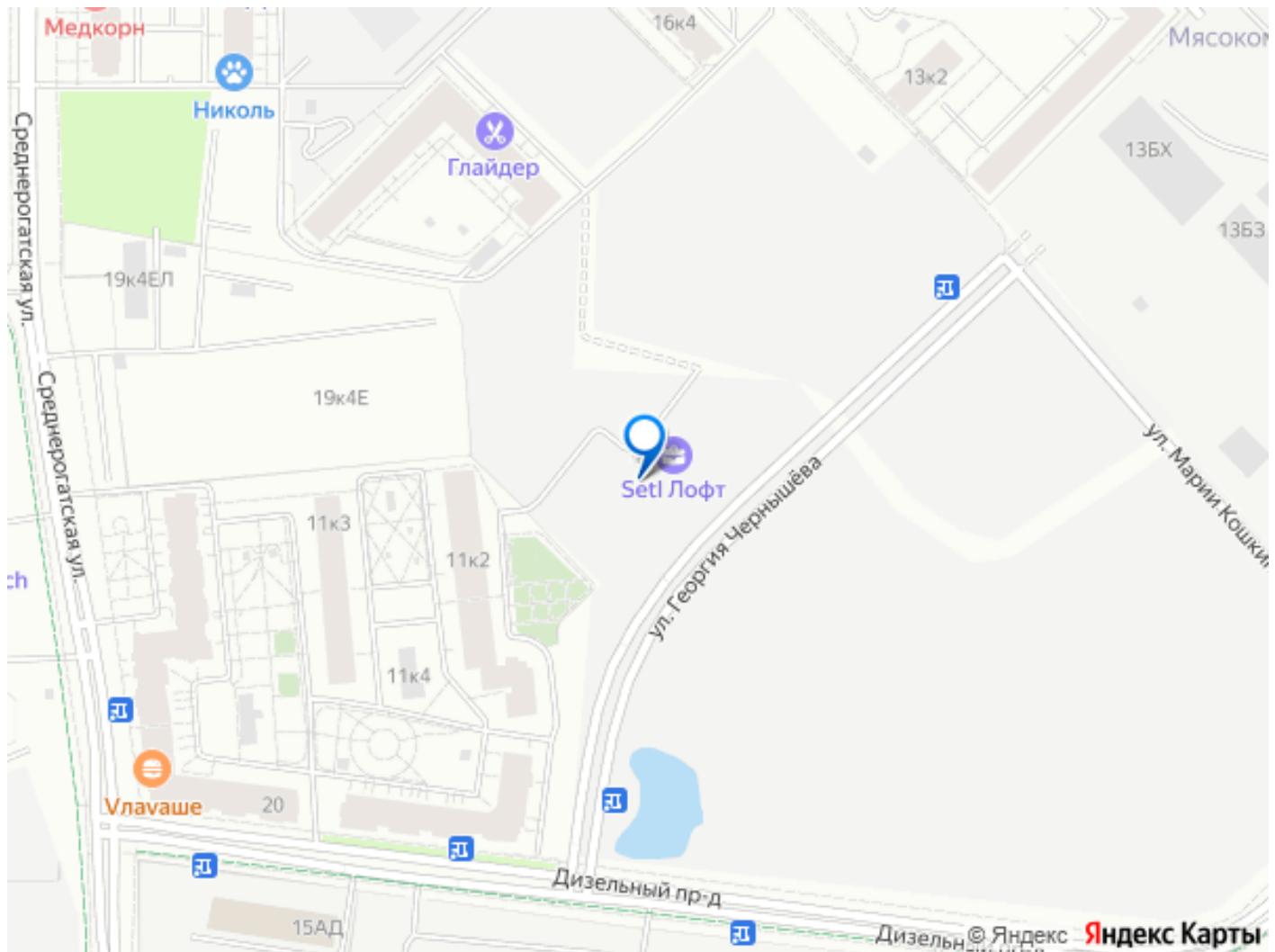


**Студия, 23.91м<sup>2</sup>**

Кол-во комнат 1  
Этаж 12 из 12  
Общая площадь 23.91м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 18.06м<sup>2</sup>



**move.ru**



Move.ru - вся недвижимость России