

Создано: 02.11.2025 в 08:02

Обновлено: 05.12.2025 в 10:28

<https://spb.move.ru/objects/9286245856>

Елена Тарабанова, Елена Тарабанова

79111767230

Санкт-Петербург, 1-й Предпортовый проезд, 13

7 700 000 ₽

Санкт-Петербург, 1-й Предпортовый проезд, 13

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проезд 1-й Предпортовый](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Общая площадь

23.9 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

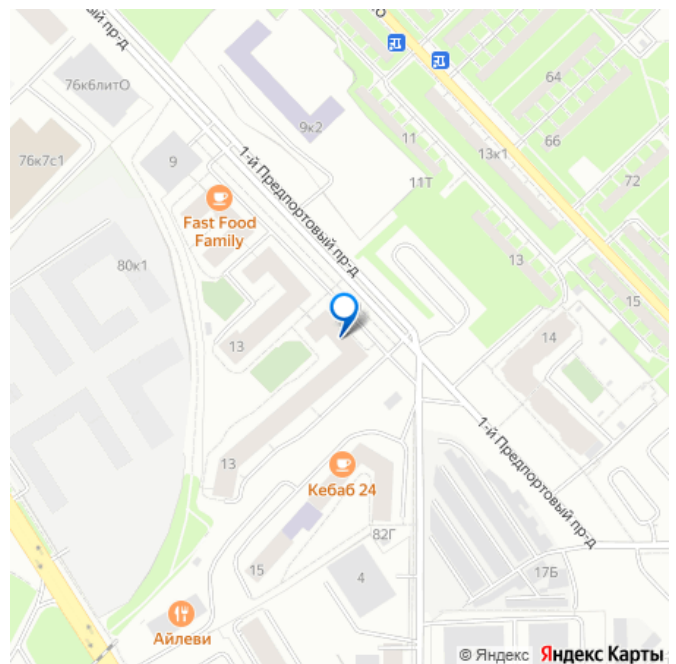
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

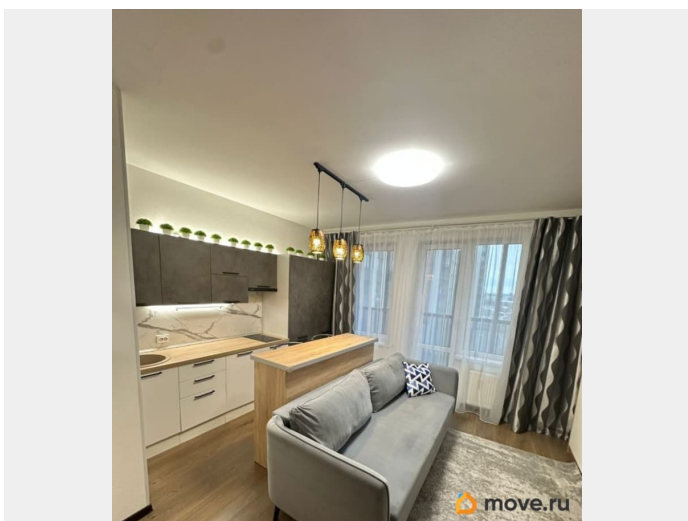
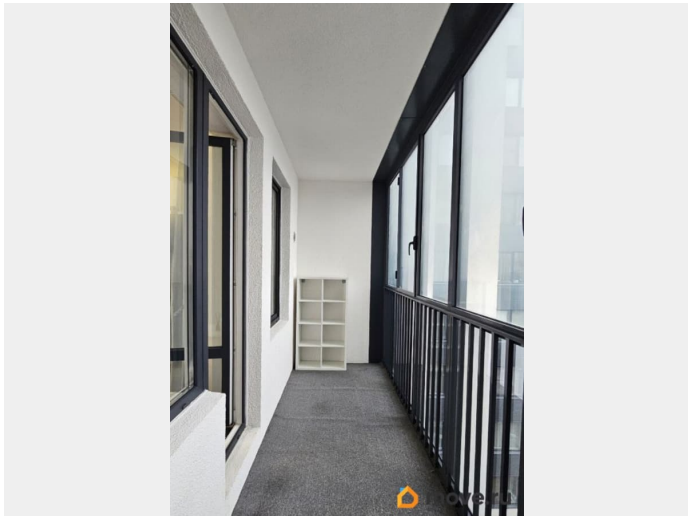
Покупка в ипотеку

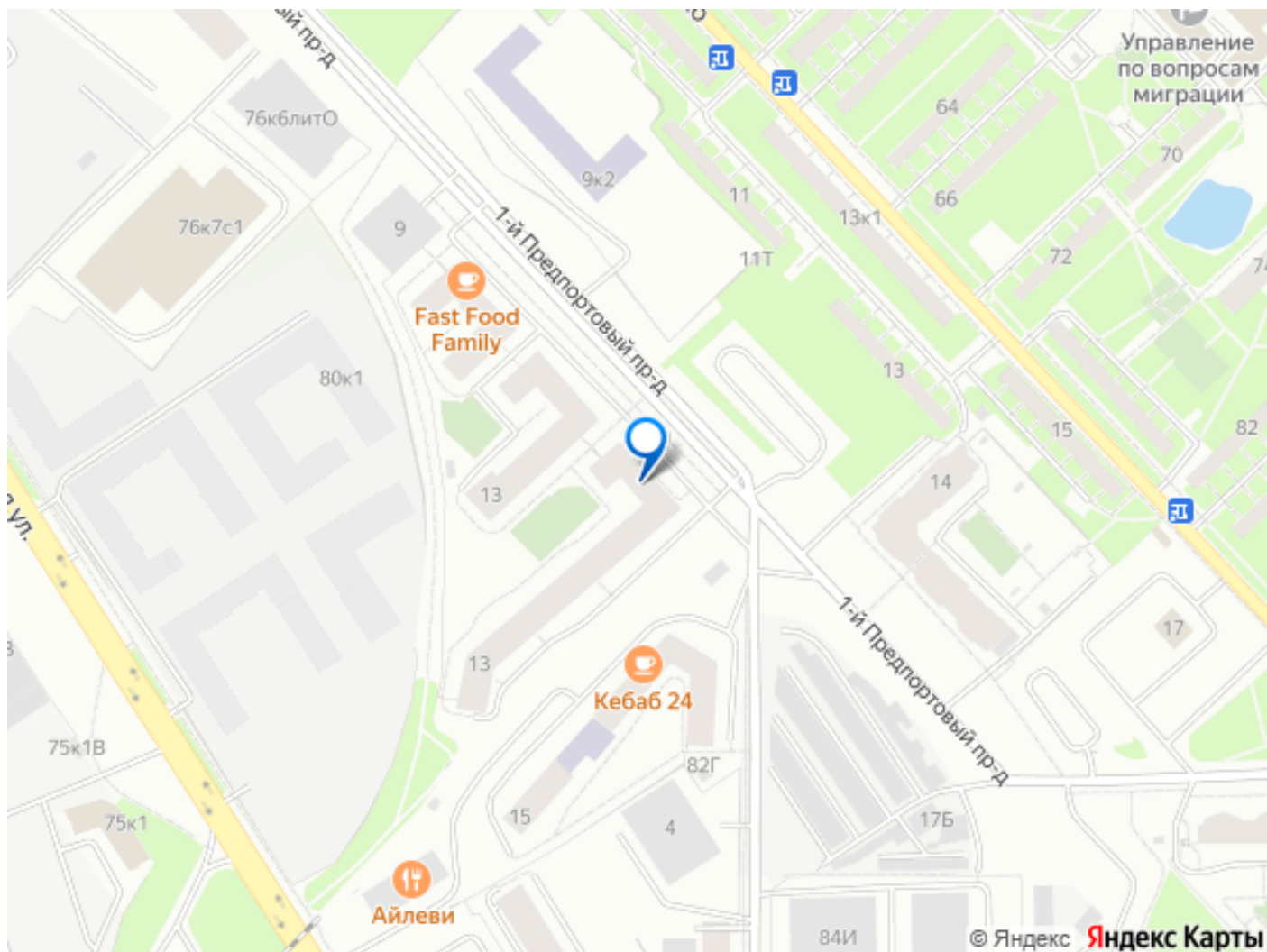
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В прямой продаже стильная и очень уютная студия в новом доме комфорт класса ЖК «Философия» в престижном Московском районе! Удачная форма студии - квадратная! Готовое дизайнерского решение для Вас! Идеально, как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Вам не нужно ни с чем заморачиваться! Заезжай и живи - в прямом смысле! Квартира с бытовой техникой и мебелью! Все, что Вы видите на фото - остается в подарок покупателю! Комната с выходом на огромную застекленную лоджию, почти 6м, с видом во тихий двор. Закрытый, благоустроенный двор, без машин. Имеется подземный паркинг. На территории комплекса спортивные площадки, ведется видеонаблюдение, круглосуточная служба охраны. В доме расположены аптека, продуктовые магазины, кофейни и многое другое. Удобная транспортная развязка - пешая доступность от метро, выезд на КАД и ЗСД. Рядом Пулковский парк. Прямая продажа! Один взрослый собственник. Без долгов и обременений. Никто не прописан. Полная стоимость в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России