

🕒 Создано: 16.12.2025 в 14:11

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 20:54

**Агент**

**79817414159**

**Санкт-Петербург, бульвар Вилькицкий, 4**

**6 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, бульвар Вилькицкий, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

для заметок

### Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

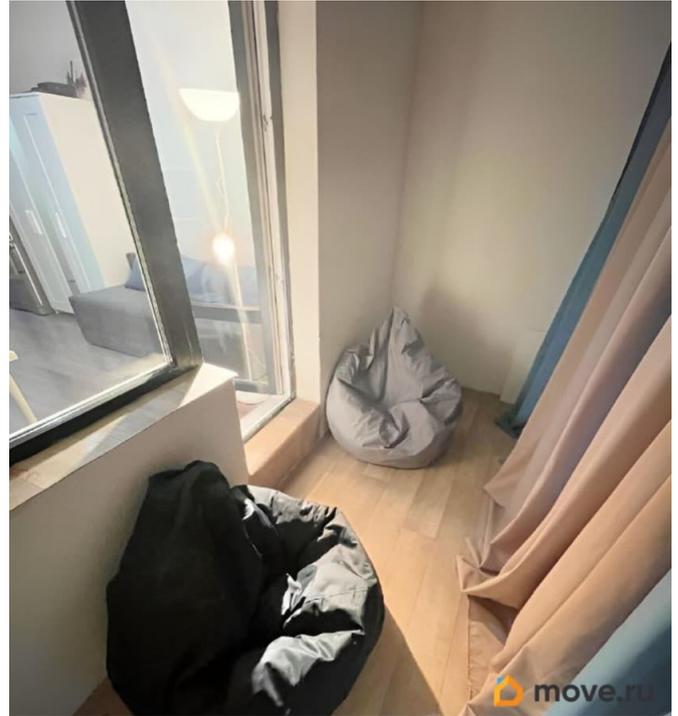
3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/20



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

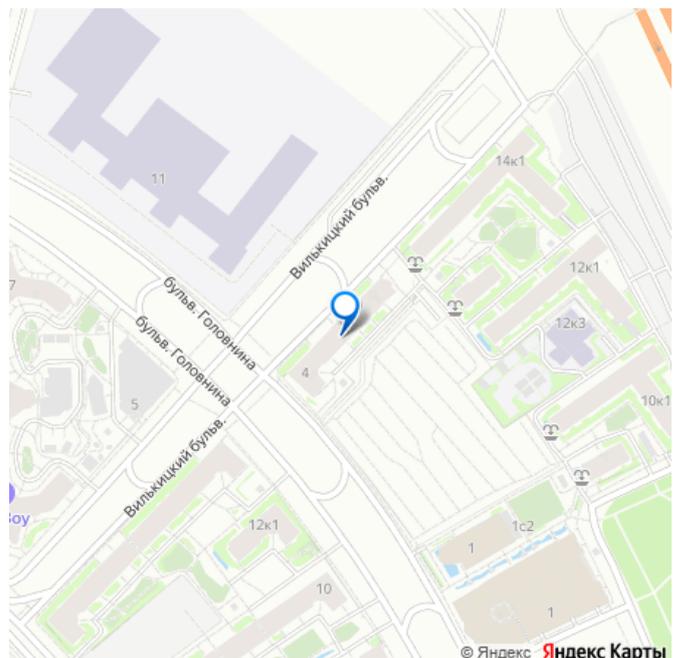
ЛОДЖИЯ

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

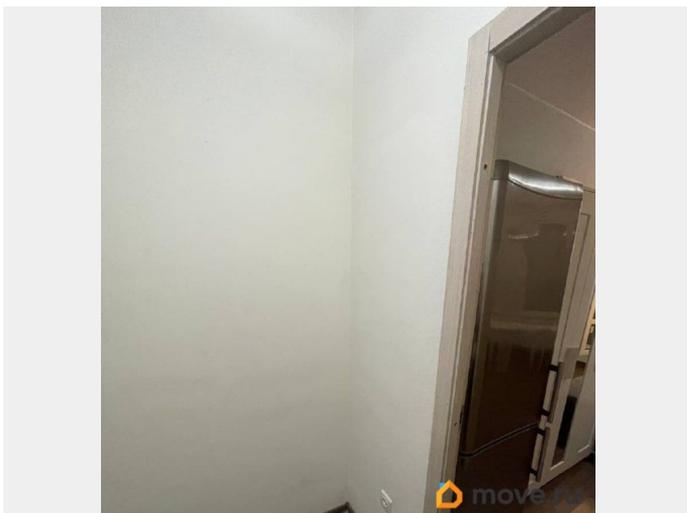
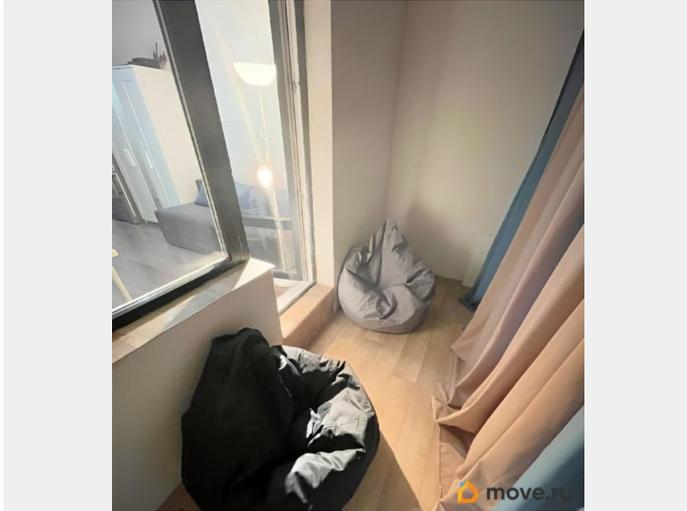
да

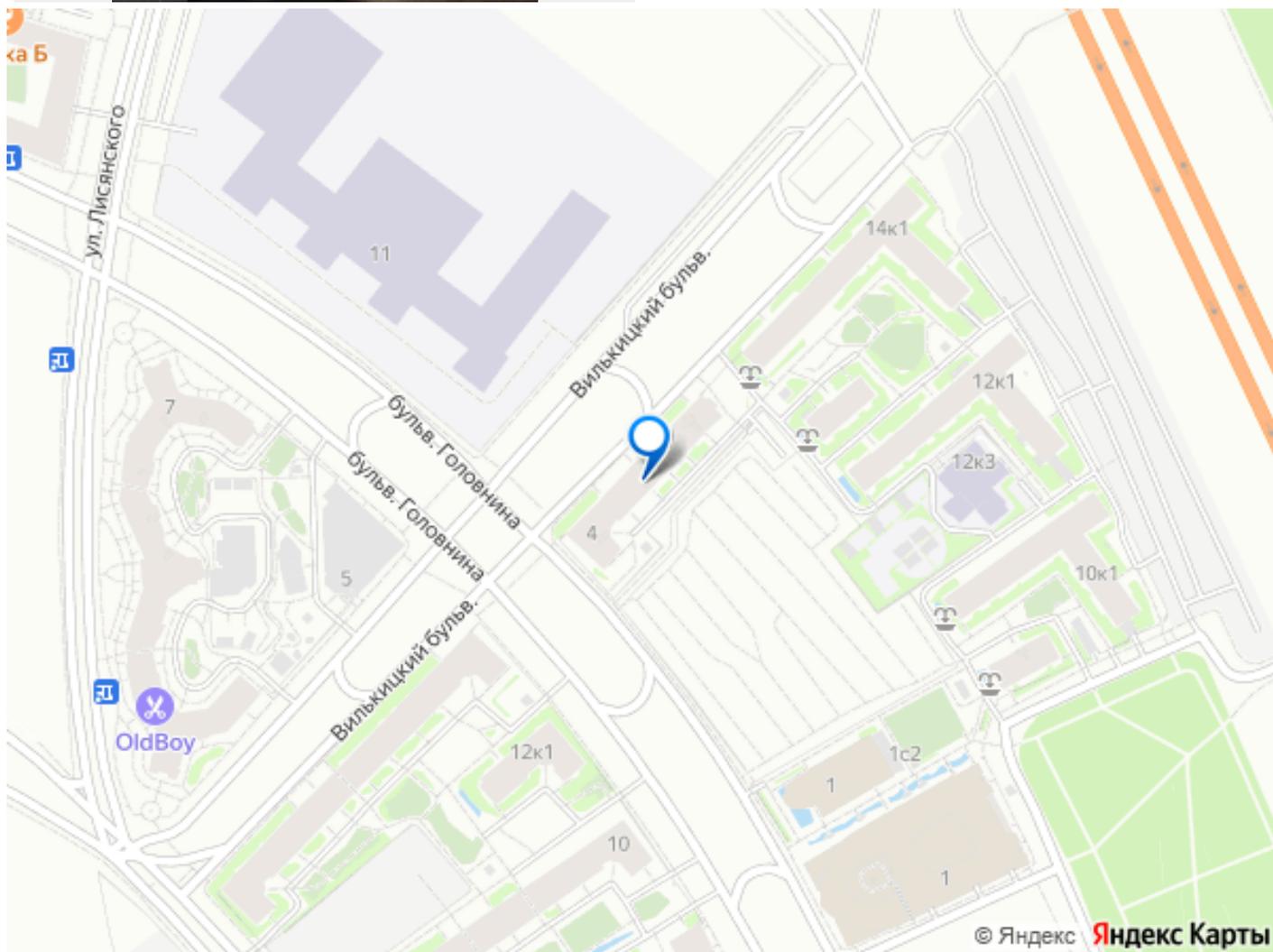
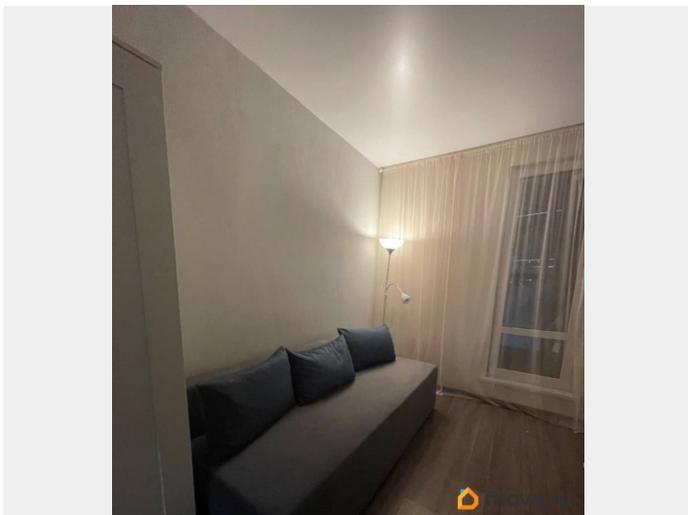
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Динамично развивающаяся локация Санкт-Петербурга. Современный жилой комплекс «Светлый мир» Я-Романтик. В продаже уютная, теплая квартира-студия, полностью меблирована - заезжай и живи. Из окон открывается вид на сквер. Оделка от застройщика «под ключ». В квартире остается вся мебель и техника. Намывные территории Васильевского острова - новый район с развитой инфраструктурой, близость к центру города и живописные виды на Финский залив делают его привлекательным и востребованным среди жителей и туристов. В пешей доступности многофункциональные пространства для отдыха, променадов в зеленой зоне вдоль Морской набережной, остановки общественного транспорта. Благоустроенный с зелеными насаждениями закрытый двор и места общего пользования, двор без машин, безбарьерная среда. В шаговой доступности есть все, что нужно для комфортной жизни: сетевые магазины, аптеки, кафе-пекарни, пункты выдачи интернет-магазинов и т.п. Удобный выезд на ЗСД, КАД. Один собственник. Без обременений. Прямая продажа. Полная

стоимость в договоре. Подходит под любую форму оплаты. Материнский капитал не использовался.





Move.ru - вся недвижимость России