

Создано: 13.01.2026 в 21:06

Обновлено: 13.01.2026 в 21:13

<https://spb.move.ru/objects/9287955734>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

**79394076912**

Санкт-Петербург, улица Георгия  
Чернышева, Дом 1

**8 650 127 ₽**

Санкт-Петербург, улица Георгия Чернышева, Дом 1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

18.1 м<sup>2</sup>



Общая площадь

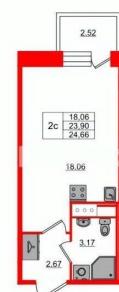
23.9 м<sup>2</sup>



Этаж

7/12

Студия, 23.9м <sup>2</sup>
Кол-во комнат 1
Этаж 7 из 12
Общая площадь 23.9м <sup>2</sup>
Жилая площадь 18.06м <sup>2</sup>



move.ru

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

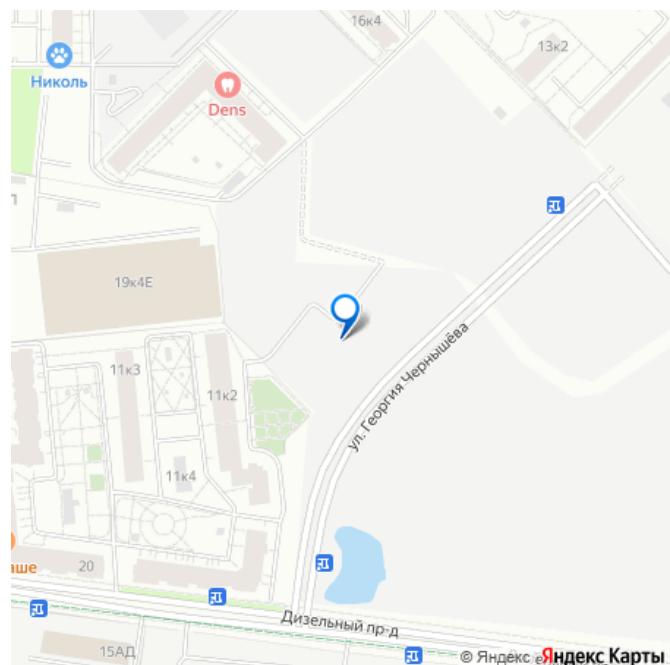
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная студия от застройщика в жилом комплексе «Setl Лофт» в престижном Московском районе. До метро можно добраться пешком всего за 25 минут.

Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 2.67 м?. Общая площадь студии - 23.9 м?, жилая 18.06 м?, высота потолка 2.75 м.

Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE BK NEW». Что особенного в ЖК «Setl Лофт»? • Престижный Московский район.

Близость к метро «Звёздная» • Архитектура в стиле лофт • Единая входная группа с авторским дизайном и лаундж-зоной • Собственный фитнес-клуб с сауной • Элементы отделки и декора из стали cor-ten на фасадах и лобби

**ПН Петербургская Недвижимость**



**Студия, 23.9м<sup>2</sup>**

Кол-во комнат	1
Этаж	7 из 12
Общая площадь	23.9м <sup>2</sup>
Жилая площадь	18.06м <sup>2</sup>

move.ru

