

Создано: 12.02.2026 в 22:05

Обновлено: 13.02.2026 в 00:03

<https://spb.move.ru/objects/9289839536>

Агент

79818470263

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,
169к2**

5 600 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 169к2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)



Квартира

Жилая площадь

17.1 м²

Общая площадь

23.9 м²

Этаж

11/12

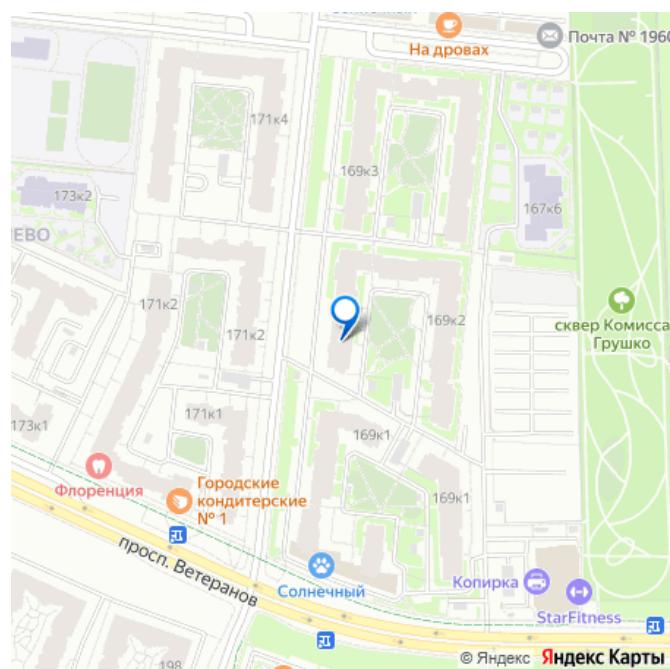
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

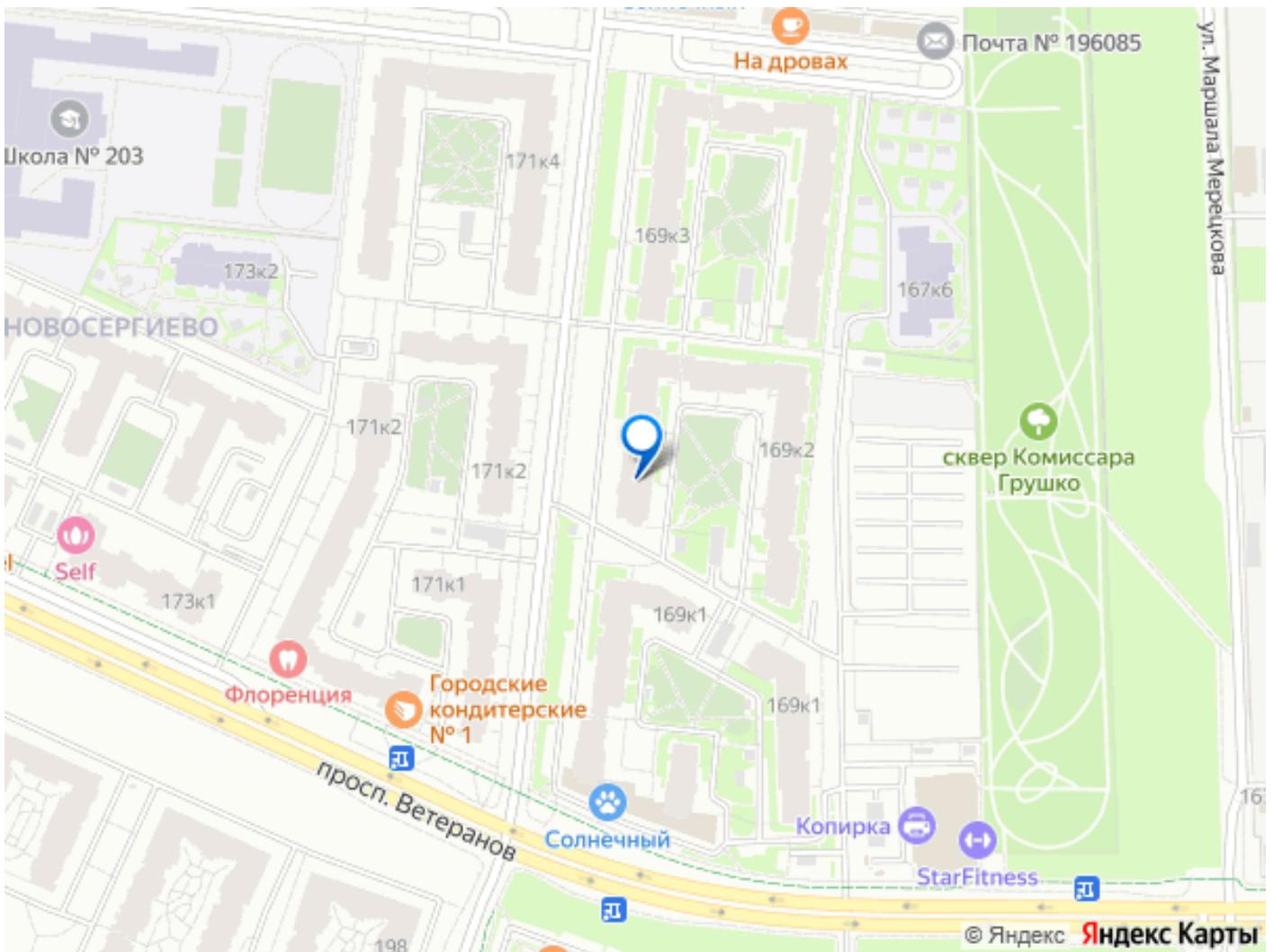
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уютная студия в ЖК «Солнечный город» от застройщика Setl City. Прямая продажа, один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре. Из окна красивый панорамный вид в сторону проспекта Ветеранов (на Восток). Закрытый двор. Рядом с домом автобусная остановка, детские сады, школа. В шаговой доступности несколько парков, недалеко Финский залив. Рядом с домом остановки общественного транспорта, множество магазинов, аптек, 2 спортивных зала, парикмахерские, салоны красоты, детские сады и школы. В соседнем доме поликлиника. Прямо под окном красивая прогулочная зона. Во дворе закрытая охраняемая территория со спортивной и игровой площадкой. Подземный паркинг и доступная по оплате автостоянка прямо под окнами. Квартира с грамотно продуманным до мелочей современным дизайном. Комната правильной квадратной формы, что позволило эргономично распределить все предметы быта, сохраняя простор жилого помещения. Вся техника и мебель для жизни остаётся новому собственнику. Большая лоджия, возможность сделать тёплую комнату или кабинет. Продажа квартиры осуществляется по стандартному договору купли-продажи. Обременений нет, квартира полностью готова к сделке. Возможна покупка в ипотеку, юридическая чистота сделки гарантирована. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы договориться о времени визита и убедиться в том, что эта квартира — идеальный вариант для вас.





Move.ru - вся недвижимость России