

Создано: 21.02.2025 в 15:42

Обновлено: 14.02.2026 в 12:22

**Санкт-Петербург, проспект  
Авиаконструкторов, 54**

**7 299 888 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 54

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

**Квартира**

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

10.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/13

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

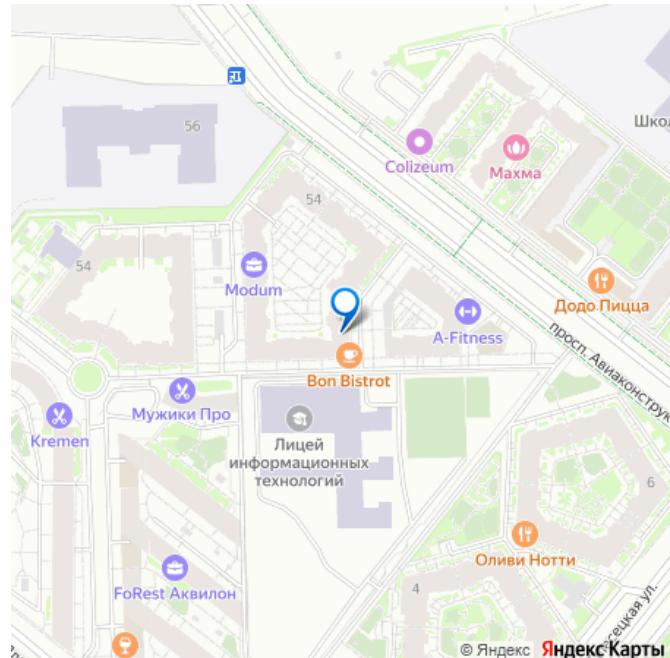
<https://spb.move.ru/objects/9289917168>

Александр Вячеславович Выдрин,

Этажи Санкт-Петербург

**79117986879**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

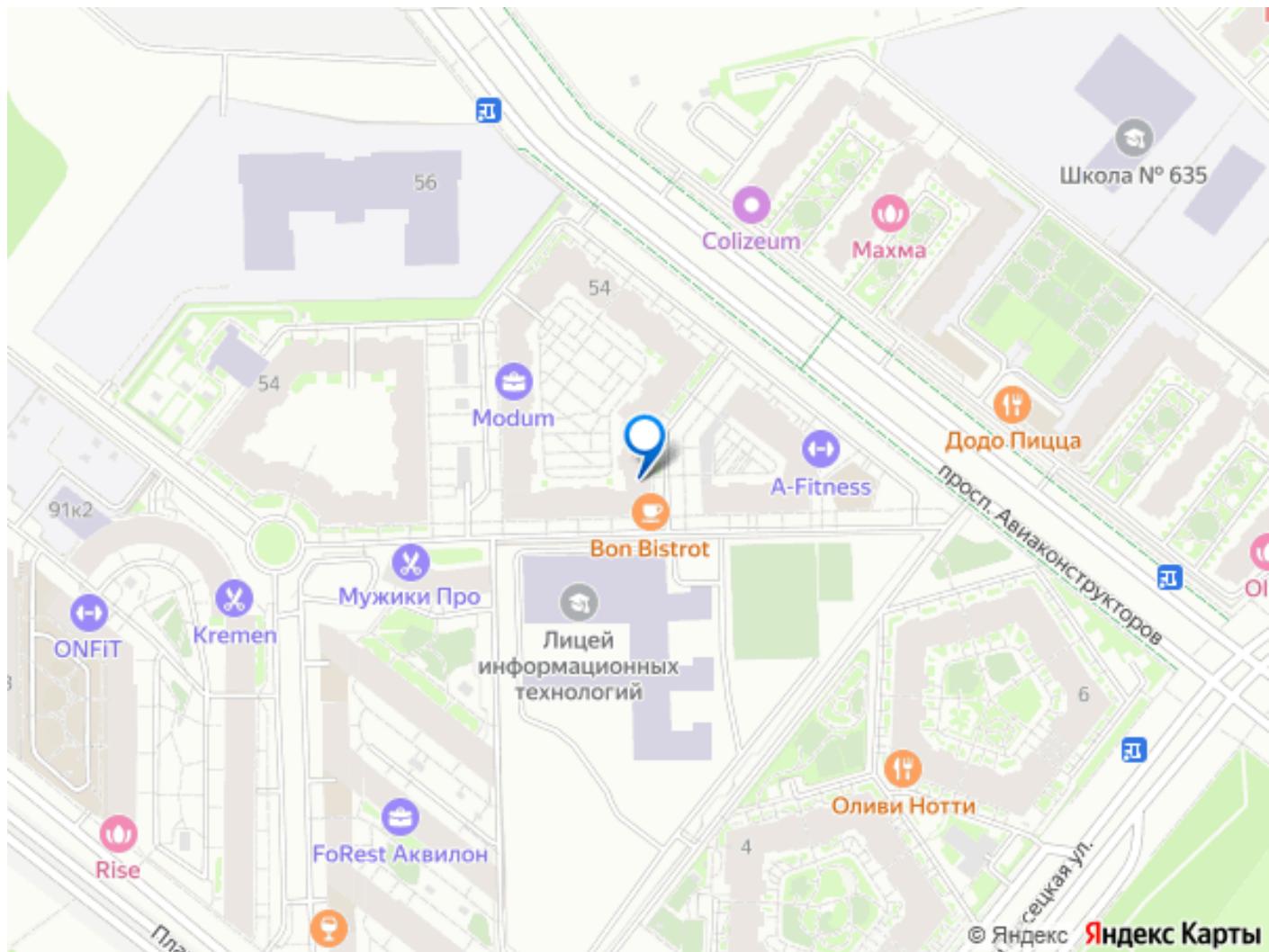
возможна ипотека

## Описание

В продаже уникальная студия в Топ-доме ЖК «Modum». У застройщика все раскупили.

ОТДЕЛКА предчистовая (возможность своего дизайна и индивидуальной отделки). Есть возможности сделать перепланировку в двухуровневую квартиру! Находится в Приморском районе. С одной стороны, близость Юнтоловского заказника обеспечит его жителям свежий воздух и тишину, а с другой удобное расположение позволит быстро добраться в любую точку Санкт-Петербурга. ПРЕИМУЩЕСТВА ЖК: Уникальные планировки, деревянные окна, частные террасы, сауны, фитнес клуб с бассейном, двор без машин, детский сад на 120 мест, ландшафтный дизайн, парк, кладовые, потолки до 3.3 м. Дом сдан в 4 квартале 2022 года. Звоните, организуем быстрый показ.  
Код пользователя: 103625 Номер в базе:  
2168354





Move.ru - вся недвижимость России