

🕒 Создано: 21.02.2025 в 15:42

Обновлено: 14.02.2026 в 12:22

Санкт-Петербург, проспект

Авиаконструкторов, 54

7 299 888 ₽

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 54

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

10.7 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

23.9 м²

Этаж

6/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

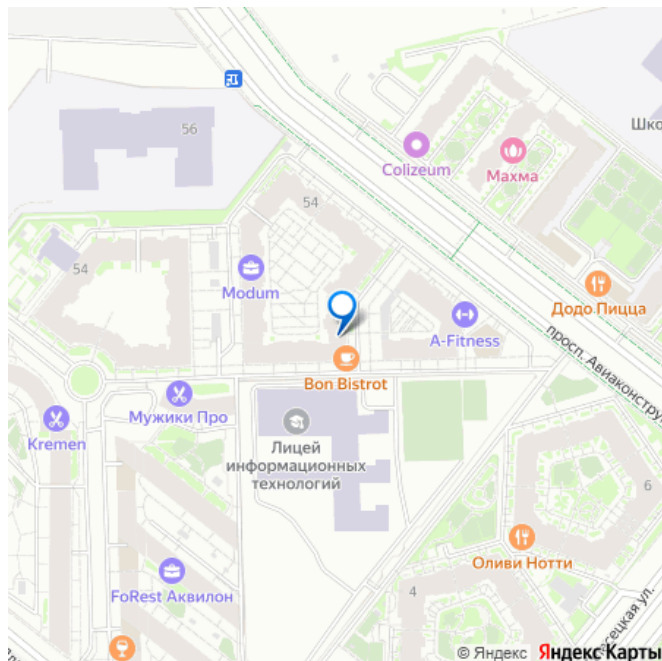
<https://spb.move.ru/objects/9289917168>

Александр Вячеславович Выдрин,

Этажи Санкт-Петербурга

79117986879

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

В продаже уникальная студия в Топ-доме ЖК «Modum». У застройщика все раскупили.

ОТДЕЛКА предчистовая (возможность своего дизайна и индивидуальной отделки). Есть

возможности сделать перепланировку в

двухуровневую квартиру! Находится в

Приморском районе. С одной стороны,

близость Юнтоловского заказника обеспечит

его жителям свежий воздух и тишину, а с

другой удобное расположение позволит

быстро добраться в любую точку Санкт-

Петербурга. ПРЕИМУЩЕСТВА ЖК: Уникальные

планировки, деревянные окна, частные

террасы, сауны, фитнес клуб с бассейном,

двор без машин, детский сад на 120 мест,

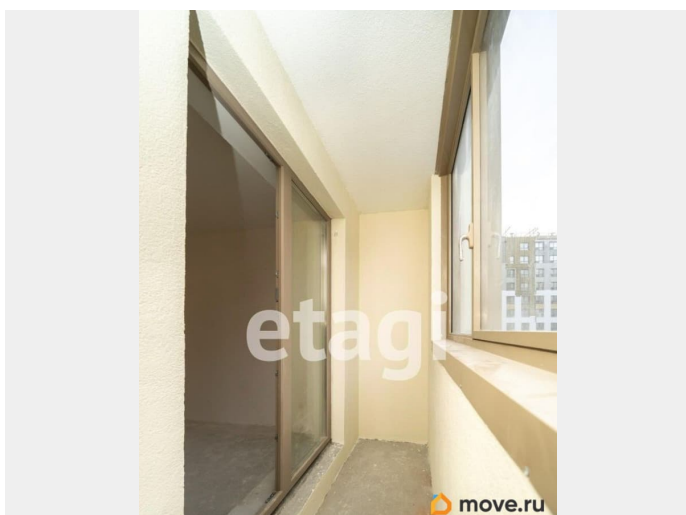
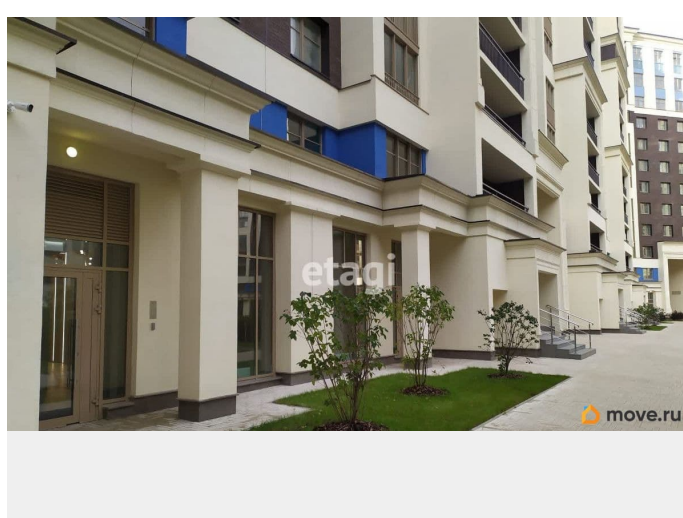
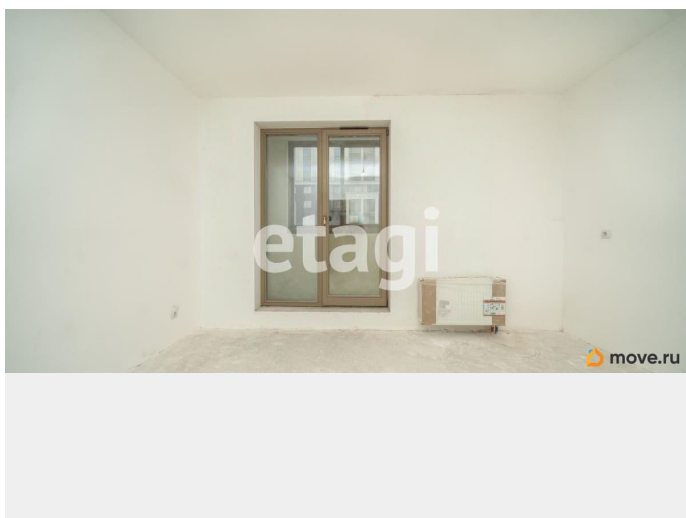
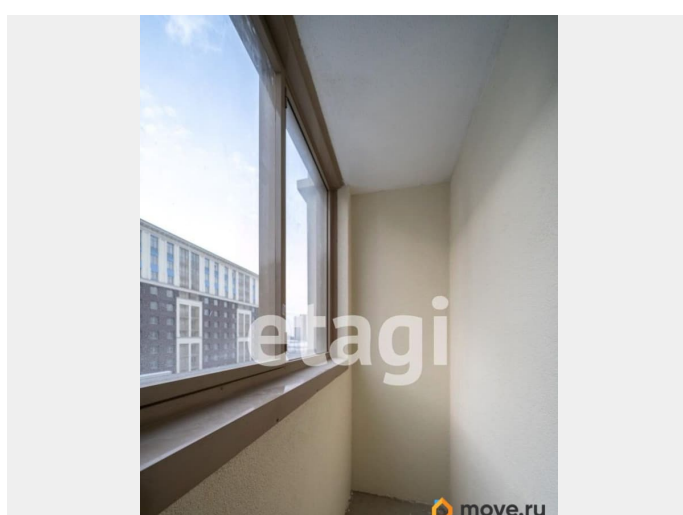
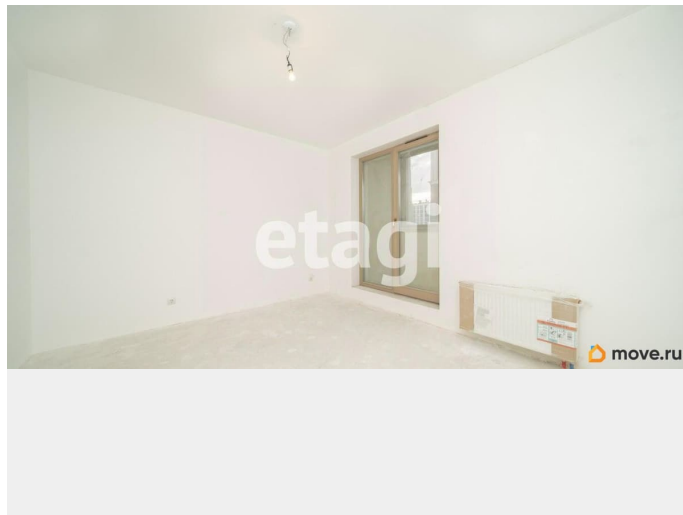
ландшафтный дизайн, парк, кладовые,

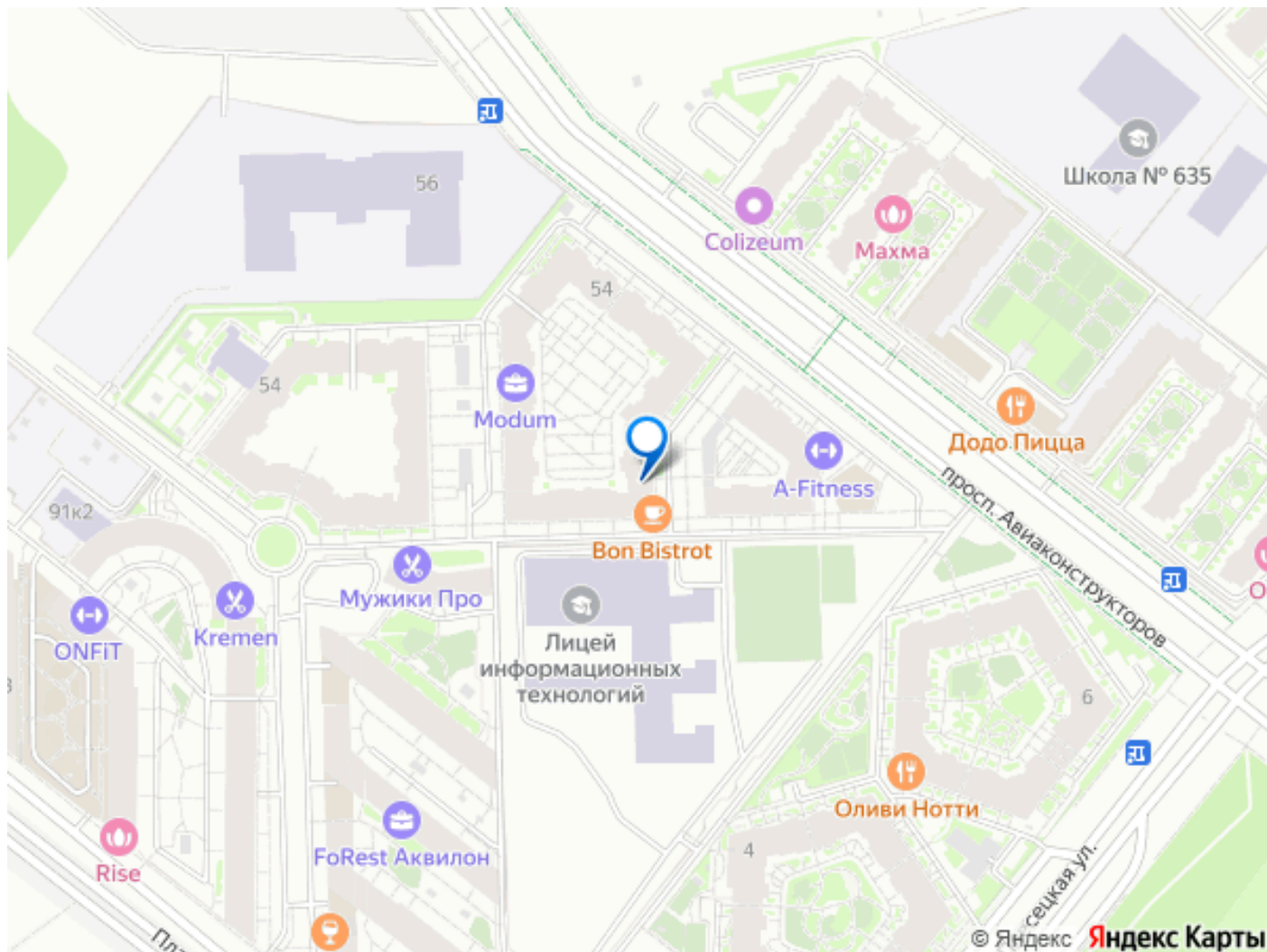
потолки до 3.3 м. Дом сдан в 4 квартале 2022

года. Звоните, организуем быстрый показ.

Код пользователя: 103625 Номер в базе:

2168354





Move.ru - вся недвижимость России