

🕒 Создано: 16.03.2026 в 12:03

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 15:53

**Онищенко Игорь Викторович,
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ
79110017931**

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,
171к5**

5 200 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 171к5

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

Квартира

Жилая площадь

17.8 м²

Общая площадь

23.9 м²

Этаж

2/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

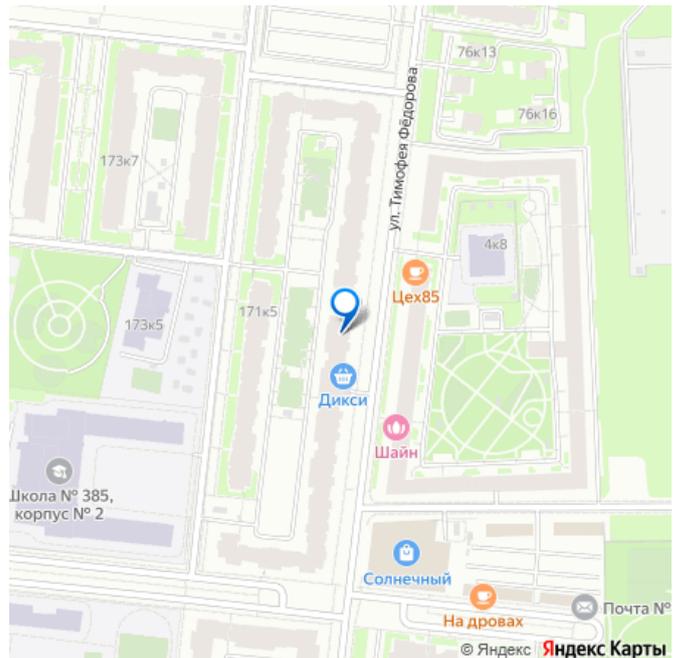
да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт

Описание

1706068 Продается светлая просторная квартира-студия с мебелью и техникой, площадью 23,9 кв.м в тихом и зеленом Красносельском районе Санкт-Петербурга. Пол - ламинат; окна - стеклопакеты, застекленный балкон, площадью 4,9 кв.м, с видом на тихий двор. Просторная квадратная комната 17,8 кв.м, кухонный гарнитур с варочной панелью и встроенным холодильником, совмещенный санузел, компактная прихожая. Территория огорожена, двор под круглосуточной охраной. Въезд во двор только для разгрузки/погрузки. Два входа в дом - со двора и с улицы. Рядом с домом современная школа. Все виды наземного общественного транспорта - остановка перед домом. Внутри квартала постоянно курсируют автобусы городского транспорта. 25 мин транспортом и вы у метро «проспект Ветеранов».

Особенности района: малоэтажная застройка расположена в окружении парков, рядом с дворцово-парковыми ансамблями. Жилой квартал самодостаточен. Есть все необходимое для жизни. Прямая продажа. Более 5 лет в собственности. Из обременений - ипотека банка ВТБ (остаток - чуть более 1 млн.р.). Подходит, как под обычную сделку, так и под ипотеку. Для покупателя - бесплатное сопровождение сделки на всех этапах. Документы в наличии. Прямая продажа. Собственник - молодой мужчина. Более 5 лет в собственности. Никто не прописан. Без долгов по квартире и коммунальным платежам. Показы в удобное

время.



Актуальная планировка:
проспект Ветеранов, д. 171 к. 5

Александр
НЕДВИЖИМОСТЬ

Студия

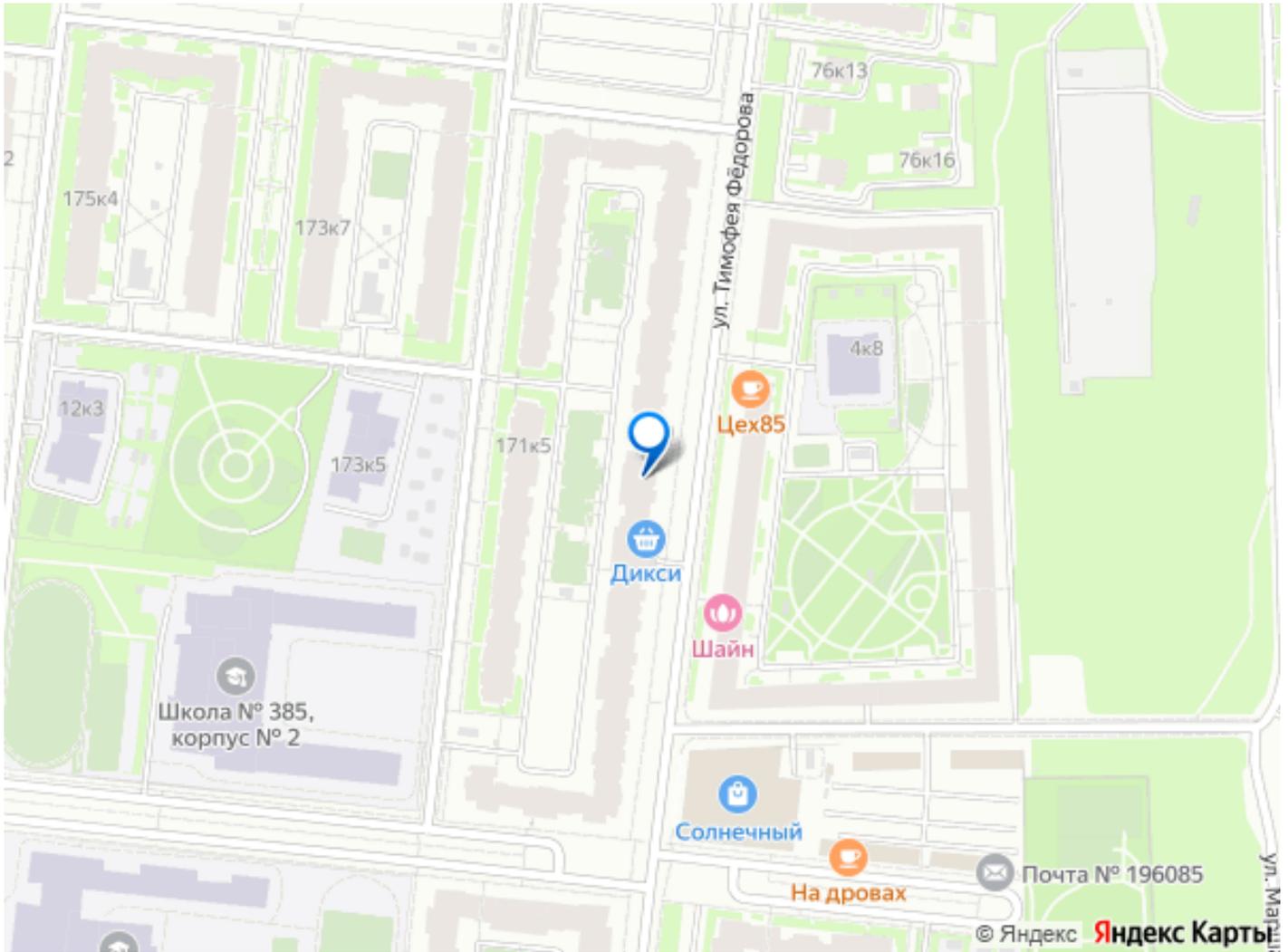
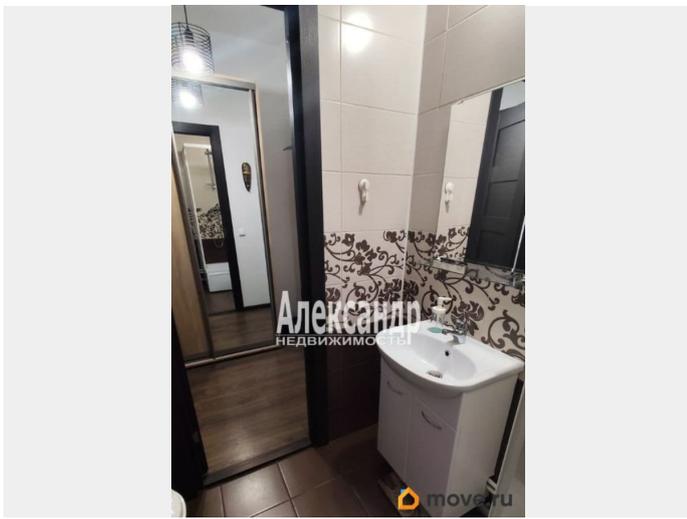
Этаж
2/11

Жилая площадь
17,8 м²

Общая площадь
23,9 м²

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России