

Создано: 17.02.2026 в 01:38

Обновлено: 17.02.2026 в 01:38

<https://spb.move.ru/objects/9290036165>

Роман, А - APART

89251234567

Санкт-Петербург, Челябинская ул, 37

4 040 000 ₽

Санкт-Петербург, Челябинская ул, 37

Улица

[улица Челябинская](#)

Квартира

Общая площадь

23.9 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

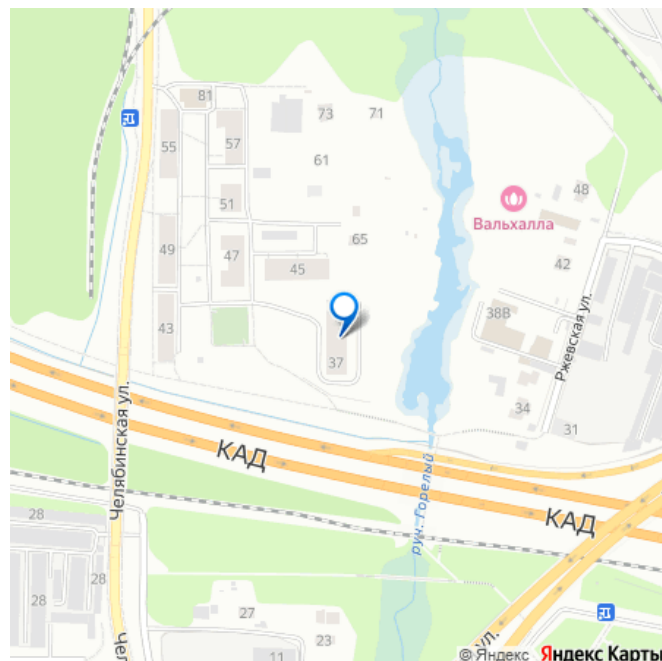
Описание

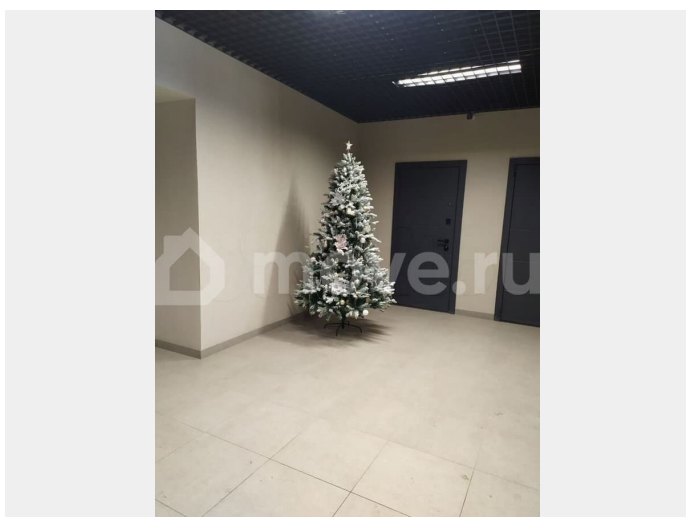
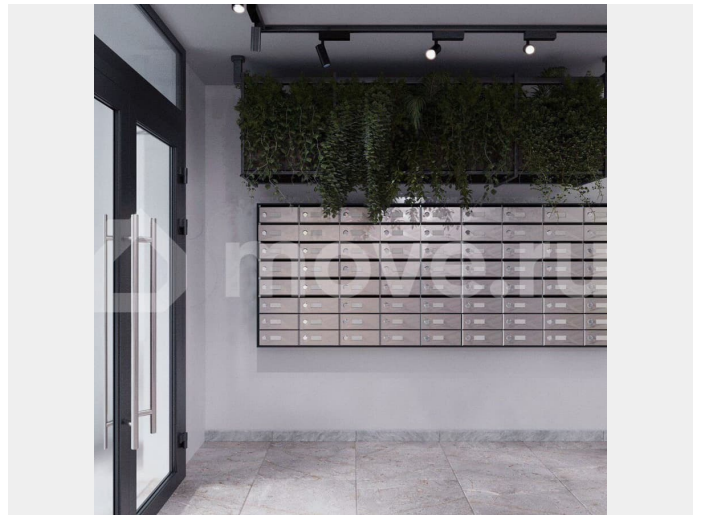
Студия в КЛУБНОМ ДОМЕ Шикарные апартаменты для жизни в черте города с прекрасной локацией и транспортной доступностью Юридическая чистота и быстрый выход на сделку .Продажа от юридического лица ДОМ с уникальной локацией, в зелёной зоне. Можно сдавать в аренду от 35000 руб. Коммунальные платежи ниже средне городских 150 руб м кв.Студия оформляется в собственность! Вы становитесь полноправным. Регистрация - Санкт-Петербург, прописка. О ДОМЕ: Апарта

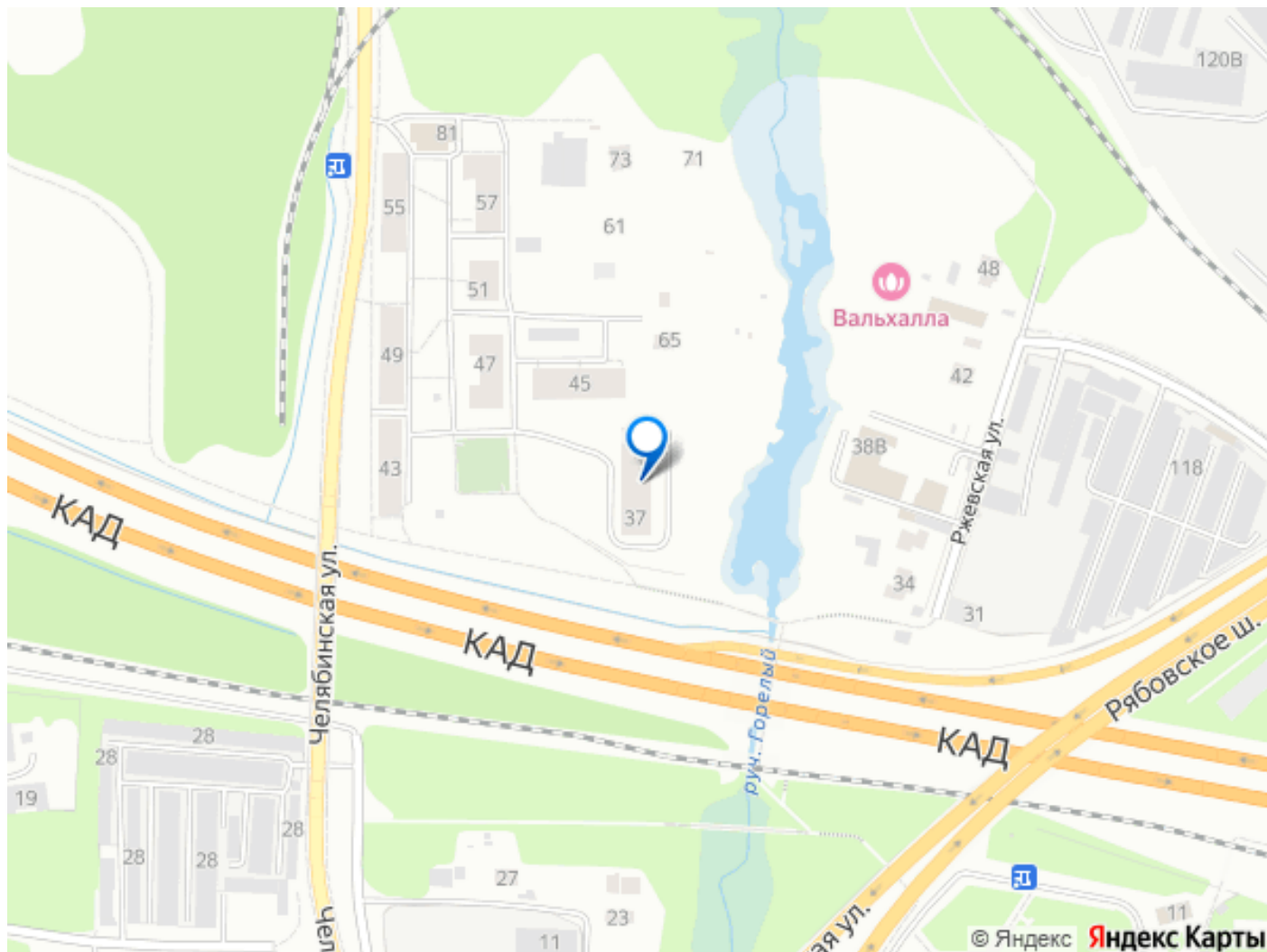
для заметок



с полной отделкой : пол ламинат 33 класс. Стены : обои под покраску . ОКНА : Rehau 2 х камерные, большие и функциональные подоконники, натяжные потолки. Входная дверь с зеркалом. САН УЗЕЛ : ванная, лейка, унитаз, раковина, полотенцесушитель, тумбочка; КАРНИЗ потолочный для штор. Своя котельная. Стены дома из красного кирпича . Прекрасная шумоизоляция. Зимой очень тепло . Прохладно летом. В доме открыт пункт WB, в январе откроется Озон . Закрытая территория , камеры по периметру ? Парковка для автомобилей и велосипедов Колясочные в доме ? Помещение для мойки лап домашним питомцев Зоны отдыха, зона барбекю и детская площадка Выход к воде с настилами из террасной доски ? Зелененная территория и прогулочные дорожки Во дворе : спортивная площадка, магазины «Пятёрочка», «Магнит», «Фруктовый рай», Поликлиника почта. Транспорт: ж/д станция Ржевка за 7 минут до жд станции Кушелевка (м. Лесная), за 18 минут до Финляндского вокзала (м. Площадь Ленина), а также в обратном направлении до г. Всеволожска и курортной зоны Ладожское озеро. До остановок транспорта от дома 4 мин. До М. Нарвская автобус N 290 . До М. Ладожская - 20 мин. В апартах возможно личное проживание и сдача в аренду. Звоните.







Move.ru - вся недвижимость России