

Создано: 24.03.2026 в 03:42

Обновлено: 24.03.2026 в 03:42

**A - APART, A - APART**

**89251234567**

**Санкт-Петербург, Челябинская ул, 37**

**3 990 000 ₹**

Санкт-Петербург, Челябинская ул, 37

Улица

[улица Челябинская](#)

для заметок

### Квартира

Общая площадь

23.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

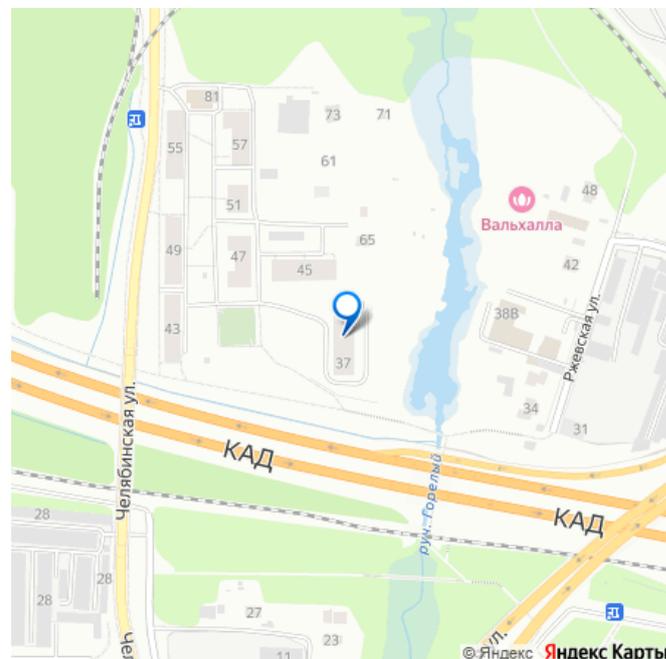
[Квартиры](#)

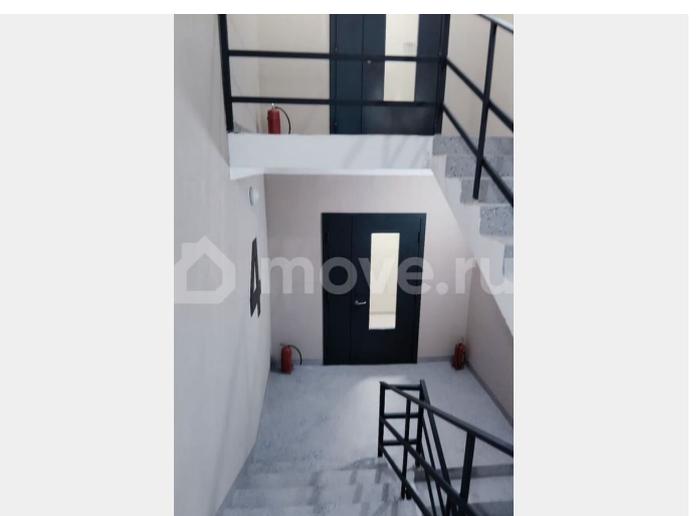
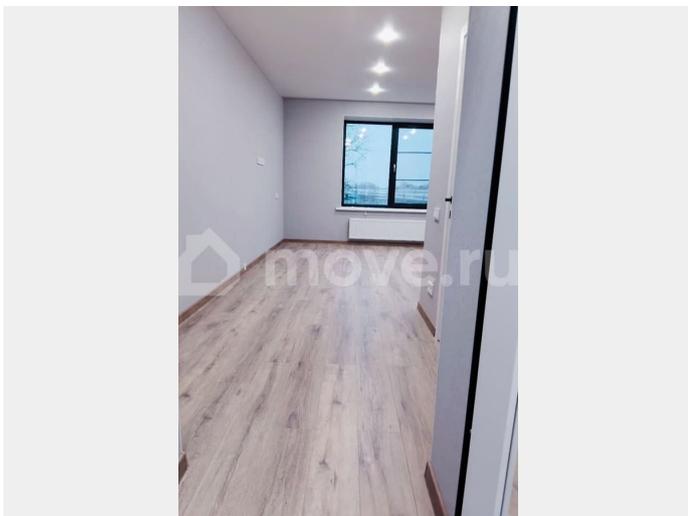
### Описание

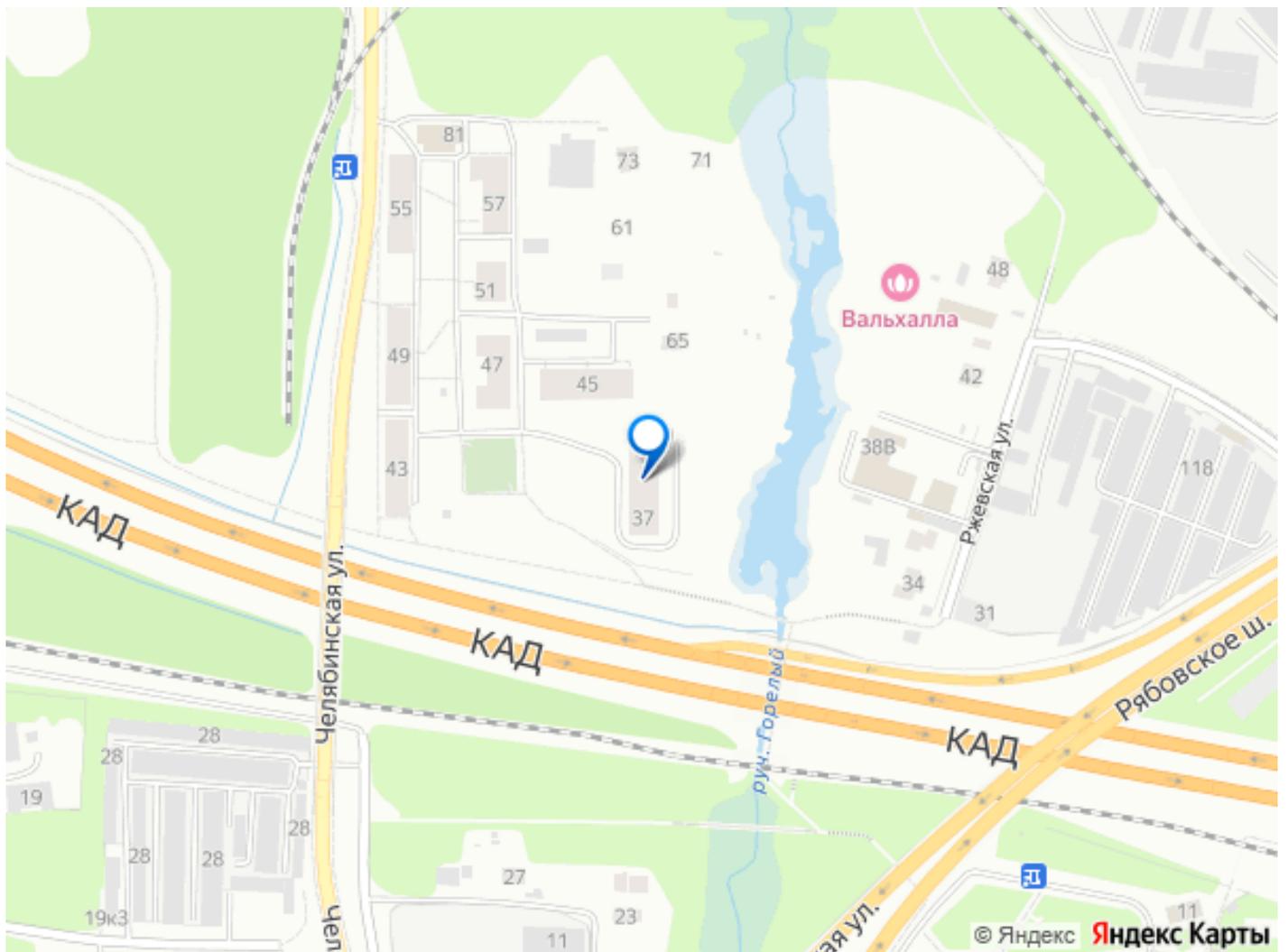
Студия в КЛУБНОМ ДОМЕ Шикарные апартаменты для жизни в черте города с прекрасной локацией и транспортной доступностью Юридическая чистота и быстрый выход на сделку .Возможность постоянной регистрации - ближайшая перспектива.Продажа от юридического лица ДОМ с уникальной локацией, в зелёной зоне. Можно сдавать в аренду от 35000 руб. Коммунальные платежи ниже средне городских 150 руб м кв.Студия оформляется в собственность! Вы становитесь



полноправным. Регистрация - Санкт-Петербург, прописка. О ДОМЕ: Апартаменты с полной отделкой : пол ламинат 33 класс. Стены : обои под покраску . ОКНА : Rehau 2 х камерные, большие и функциональные подоконники, натяжные потолки. Входная дверь с зеркалом. САН УЗЕЛ : ванная, лейка, унитаз, раковина, полотенцесушитель, тумбочка; КАРНИЗ потолочный для штор. Своя котельная. Стены дома из красного кирпича . Прекрасная шумоизоляция. Зимой очень тепло . Прохладно летом. В доме открыт пункт WB, в январе откроется Озон . Закрытая территория , камеры по периметру ? Парковка для автомобилей и велосипедов Колясочные в доме ? Помещение для мойки лап домашним питомцев Зоны отдыха, зона барбекю и детская площадка Выход к воде с настилами из террасной доски ? Зелененная территория и прогулочные дорожки Во дворе : спортивная площадка, магазины «Пятёрочка», «Магнит», «Фруктовый рай», Поликлиника почта. Транспорт: ж/д станция Ржевка за 7 минут до жд станции Кушелевка ( м. Лесная), за 18 минут до Финляндского вокзала ( м. Площадь Ленина), а также в обратном направлении до г. Всеволожска и курортной зоны Ладожское озеро. До остановок транспорта от дома 4 мин. До М. Нарвская автобус N 290 . До М. Ладожская - 20 мин. В апартаментах возможно личное проживание и сдача в аренду. Звоните.







Move.ru - вся недвижимость России