

Создано: 17.02.2026 в 01:28

Обновлено: 17.02.2026 в 01:28

<https://spb.move.ru/objects/9290021054>

Пользователь, Риелтор

89251234567

Санкт-Петербург, Измайловский пр-т,
16/30

6 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Измайловский пр-т, 16/30

Улица

[проспект Измайловский](#)

Квартира

Общая площадь

23.9 м²

Этаж

2/6



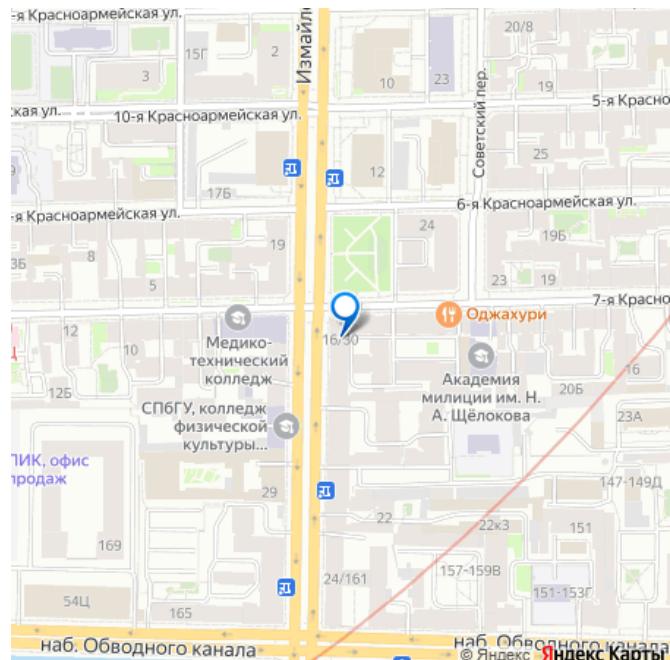
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Адрес: Измайловский 16/30. Студия в исторической части Петербурга, рядом с метро Балтийская (900 м) и Технологический институт (1100 м). Квартира-студия: - общая площадь 23,9 м² - доля 16/154 в 230,5 м² - комната 19,5 м² - санузел 3,0 м² - высота потолков 3,43 м - этаж 2/6 . О КВАРТИРЕ: - окно на улицу; - вся мебель и бытовая техника остается, можно сразу заезжать жить или сдавать; - все коммуникации заменены; - есть второй ярус (антресоль 8

м?); - вход в парадную с улицы; - кодовый замок на входной двери квартиры. . ДОМ и РАЙОН: - доходный дом с/х товарищества «Помещик», 1911 года; - в шаговой доступности (10-12 мин) две станции метро - Балтийская и Технологический институт; - рядом Гипермаркет «Лента» (800 метров, 8 мин); - 400 метров до «Vokzal 1853» (рестораны, бары, кинотеатр, концерты в МТС Live Холл и пр.); - 10 минут прогулки до реки Фонтанки; - поликлиники в шаговой доступности; - для парковки закрываемый на ночь двор; - на первом этаже дома «Магнит». . Один взрослый собственник, обременений нет, мат.капитал при покупке не использовался. Звоните и приходите на просмотр!

