

Санкт-Петербург, Плесецкая ул, 20к1

6 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Плесецкая ул, 20к1

Улица

[улица Плесецкая](#)

Квартира

Общая площадь

23.9 м²

Этаж

16/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

для заметок



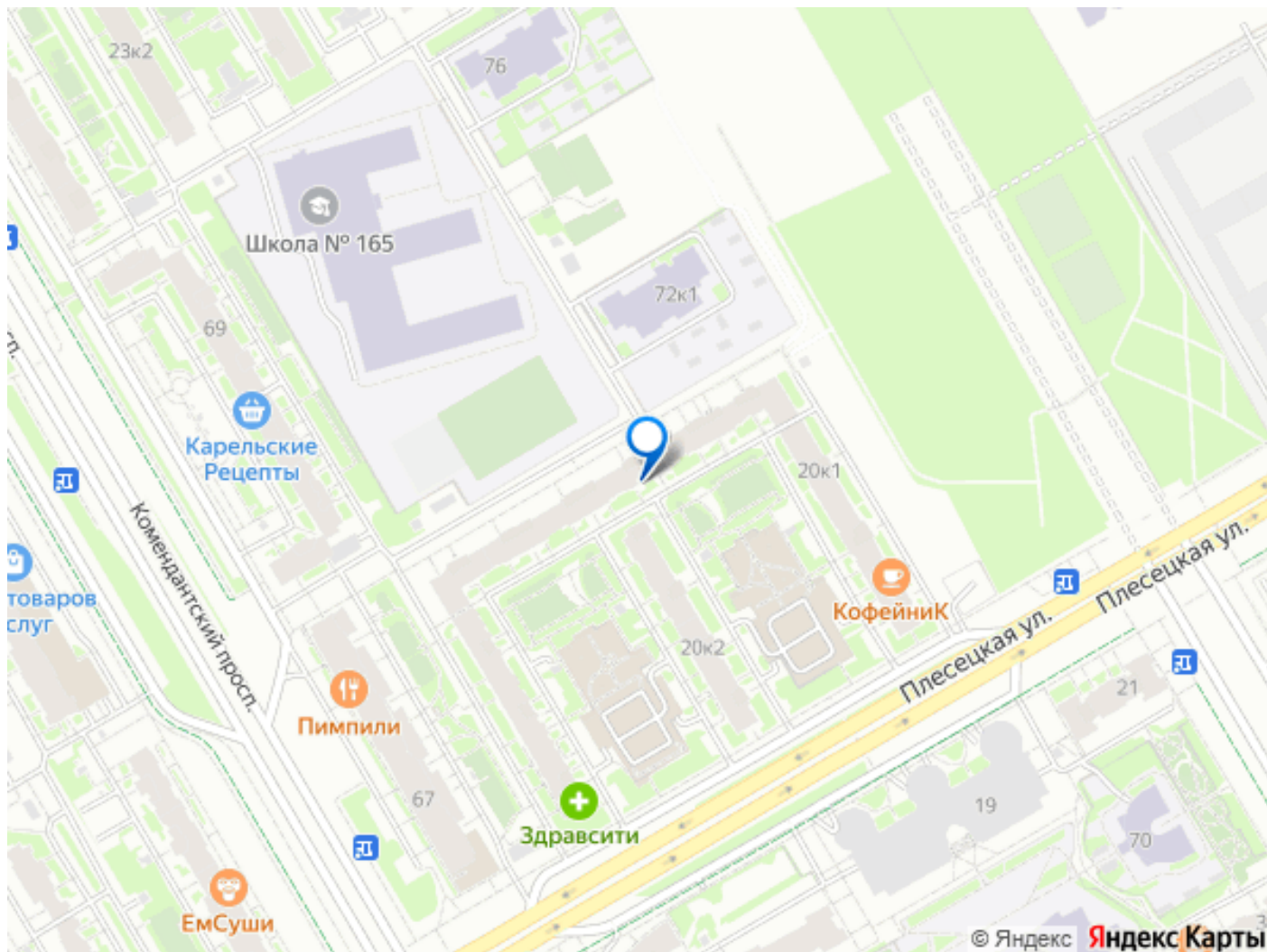
Описание

Найден покупатель, идет подготовка к сделке! У собственника не единственное жильё, сделку сопровождает юрист. Предоставим все запрашиваемые документы для потенциального покупателя. Показ квартиры только в выходные дни. Продается квартира-студия в ЖК «Чистое небо» (SetlCity). Дом кирпично-монолитный, комфорт-класса. Площадь квартиры 23.9 м², комната 18,1 м², санузел 2,6 м², прихожая

3,2 м2, балкон 4,44 м2. Квартира в собственности более 5 лет, никто не прописан, без обременений. Планировка квартиры не типовая и благодаря этому выделена зона приготовления отдельно от зоны отдыха. У вас не будет ощущения, что вы готовите в спальне. Квартира продается с мебелью, но без холодильника и стиральной машины. Расположена квартира на 16/25 этаже, не возле лифта, окна выходят на детскую площадку. Имеется наземный/подземный паркинг. Активно ведется строительство метро Шуваловский проспект (до метро 10 минут пешком), открытие планируется в 2028 году. Поблизости имеются сетевые магазины, аптеки, пункт выдачи OZON, Wildberries, Exmail, 5post, Яндекс.Маркет, Лемана про, Лента. Множество спортивных объектов и площадок. Локация и инфраструктура: • До м. Комендантский проспект – 20 мин на общественном транспорте. • Удобный заезд и съезд на ЗСД – 7 мин на авто. • Зелёные зоны: Юнтоловский заказник, Шуваловский парк, Изотовский сквер, Парк Город Мастеров, Шуваловский карьер. Транспорт: • До м. Комендантский проспект, Пионерская, Крестовский остров: автобусы, троллейбусы. Школа и детские сады во дворе. Продаю самостоятельно. В помощи риелторов не нуждаюсь. Агентское сопровождение сделки.







Move.ru - вся недвижимость России