

🕒 Создано: 01.04.2026 в 01:52

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 01:52

Санкт-Петербург, Русановская ул, 20к3

5 400 000 ₹

Санкт-Петербург, Русановская ул, 20к3

Улица

[улица Русановская](#)

Квартира

Общая площадь

23.9 м²

Этаж

16/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

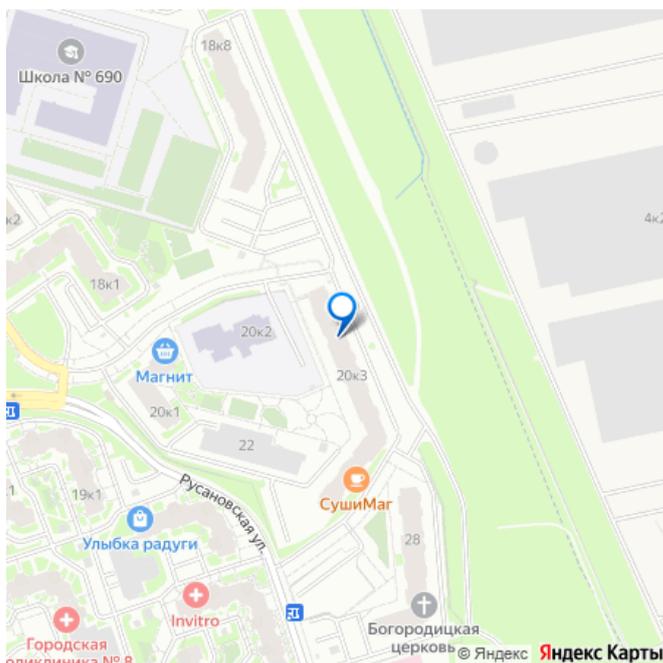
Арт. 133586772 Продается просторная квартира-студия в новом сданном доме. О КВАРТИРЕ. Площадь общая 25,3м (с коэффициентом балкона), с балконом 27,9. Удобная планировка- большая и широкая комната 17м, ширина 3,75м. В прихожей 3,7м2 есть место под шкаф. Полноценная ванная вместо душевой кабины. Площадь с/у 3,3м2. В квартире выполнена отделка , установлена сантехника, проведена разводка

<https://spb.move.ru/objects/9292916082>

MASTER-GROUP Real Estate, MASTER-GROUP Real Estate

89251234567

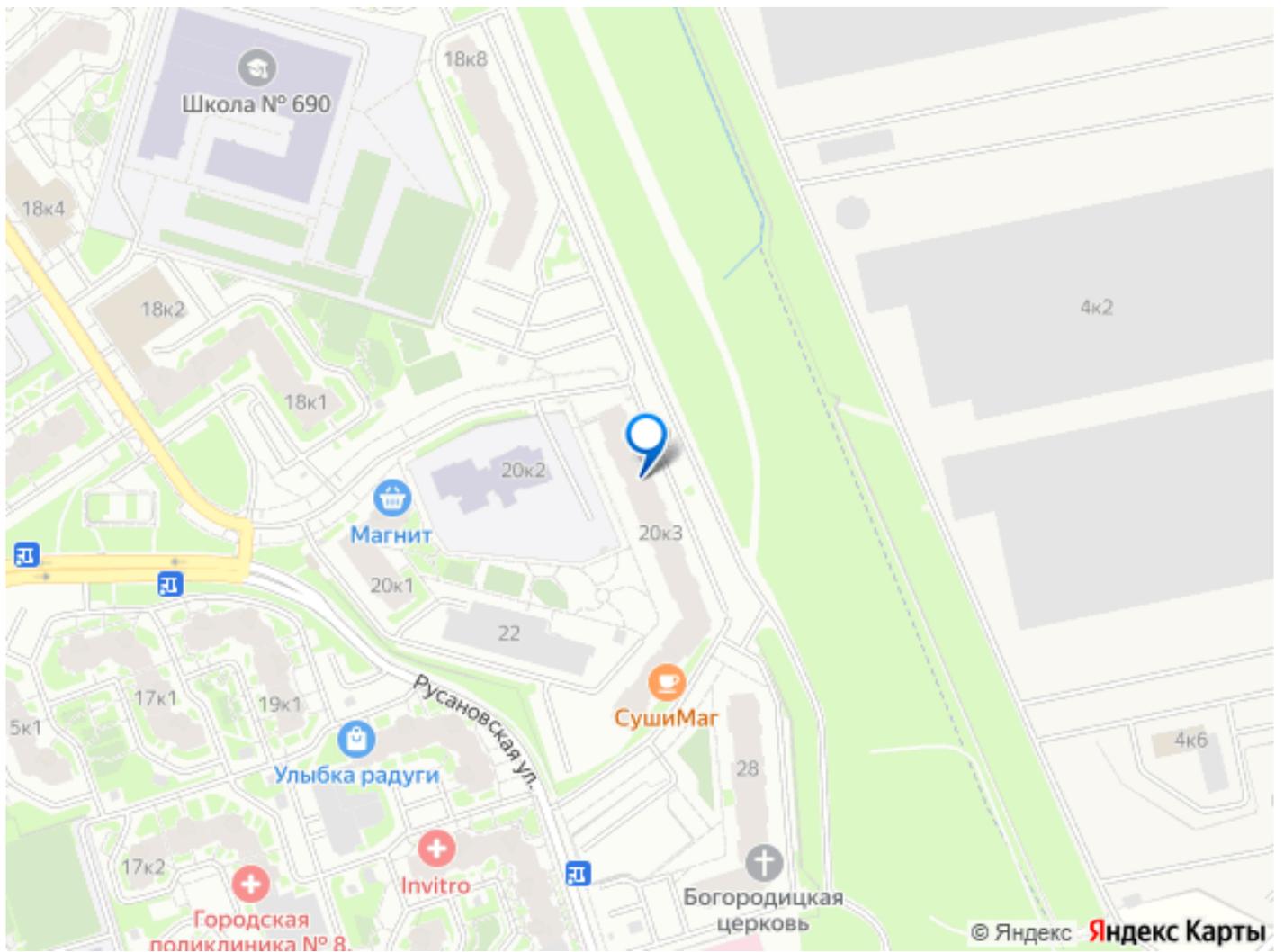
для заметок



труб, сделано зонирование под кровать.
Шумоизоляционный слой в стяжке пола
увеличен на 3 см, что обеспечит тишину и
покой в квартире. Оконные проемы
увеличены, подоконник находится на высоте
50 см от пола, что делает комнату светлее и
просторнее. Высота потолков 2,7м Окна
выходят на Восток- утреннее солнце. О
ДОМЕ. Новый дом 2023 года постройки. Класс
энергоэффективности А. В парадной 4
малозумных лифта (2 грузовых и 2
пассажирских). Вход в парадную есть со
стороны улицы и со стороны двора. Закрытая
территория с детской и спортивной
площадкой. Двор закрыт от автомобилей,
создана безопасная среда. Есть паркинг. Во
дворе детский сада на 180 мест. В 20
минутах ТЦ «МЕГА Дыбенко». О ДОКУМЕНТАХ.
Один взрослый собственник. Никто не
прописан. Маткапитал не использовался. Есть
обременение в банке. Подходит под ипотеку.







Move.ru - вся недвижимость России