

Никита Горячев, Никита Горячев
89251234567

🕒 Создано: 18.02.2026 в 01:48

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 01:34

Санкт-Петербург, пр-т Большевиков, уч. 3

4 300 000 ₽

Санкт-Петербург, пр-т Большевиков, уч. 3

Улица

[проспект Большевиков](#)

Квартира

Общая площадь

23 м²

Этаж

10/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

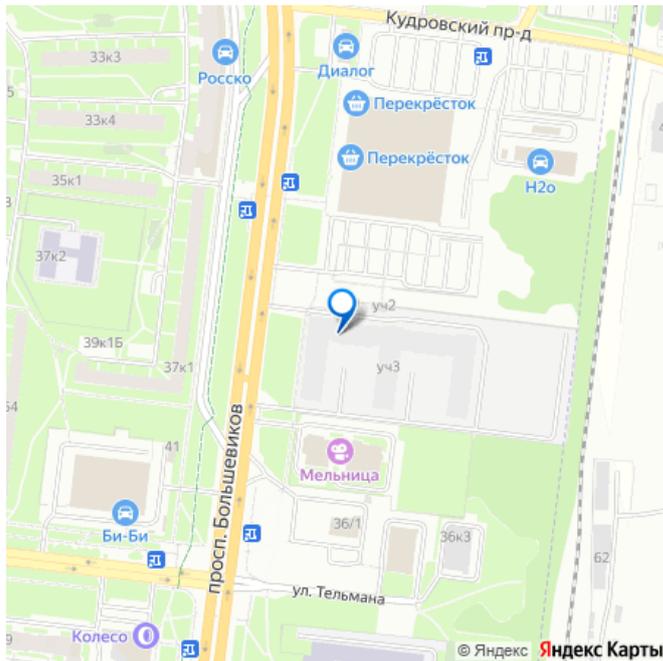
Квартира в новостройке

да

Описание

Студия 23 м² в ЖК «ПРО.МОЛОДОСТЬ» |
Сдача 2 кв. 2026 | Отделка под ключ
Продаётся студия в современном апартаментном комплексе ЖК «ПРО.МОЛОДОСТЬ». Отличный вариант как для личного проживания, так и для инвестиций под аренду. Площадь: 28 м²
Этаж: 11 Отделка: под ключ — можно

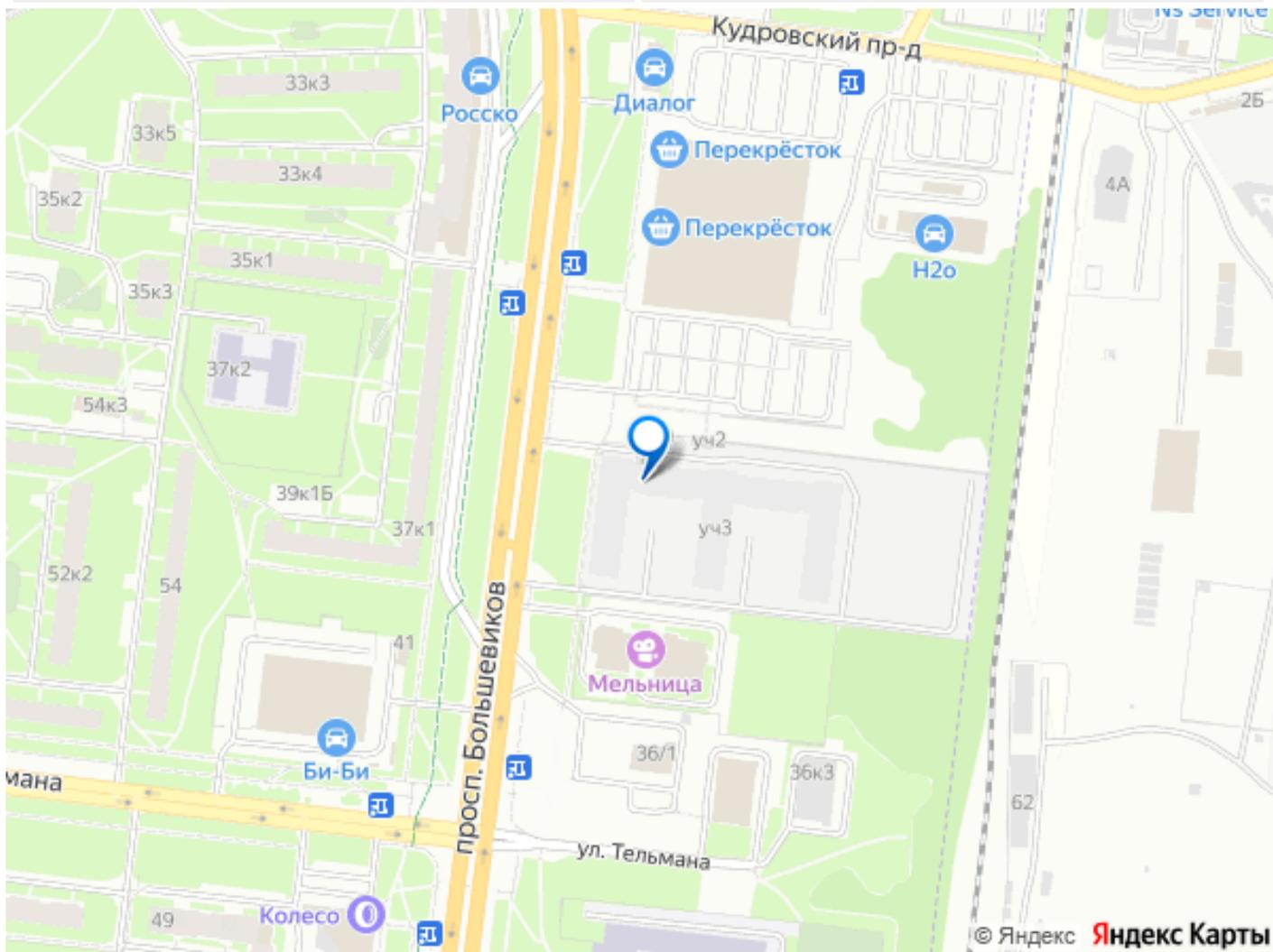
для заметок



заезжать или сразу сдавать Срок сдачи: 2 квартал 2026 Локация: — 20 минут до м. Дыбенко — 2 минуты на авто до КАД — Остановка общественного транспорта у дома Инфраструктура в комплексе: — Кофейня и рестораны — Фитнес-клуб с бассейном — Магазины в шаговой доступности Формат: апартаменты (нежилой фонд) Подходит для комфортной жизни без прописки или как доходный объект под аренду.

Инвестиционная привлекательность: — Цена ниже, чем у жилых квартир — Высокий спрос на аренду — Потенциальный доход: 40-50 тыс. ? в месяц Безопасность: — Закрытая территория — Паркинг — Охрана и видеонаблюдение Условия сделки: — Переуступка по ДДУ (214-ФЗ) — Без обременений — Возможна рассрочка Отличное готовое решение для жизни или стабильного пассивного дохода. Звоните или пишите — расскажу все детали и подберу лучшие условия!





Move.ru - вся недвижимость России