

Создано: 16.10.2025 в 12:03

Обновлено: 20.01.2026 в 21:30

<https://spb.move.ru/objects/9285741939>

Собственник

**79816887418**

Санкт-Петербург, Тулонская аллея, 12

**7 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Тулонская аллея, 12

Округ

для заметок

[СПБ, Кронштадтский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

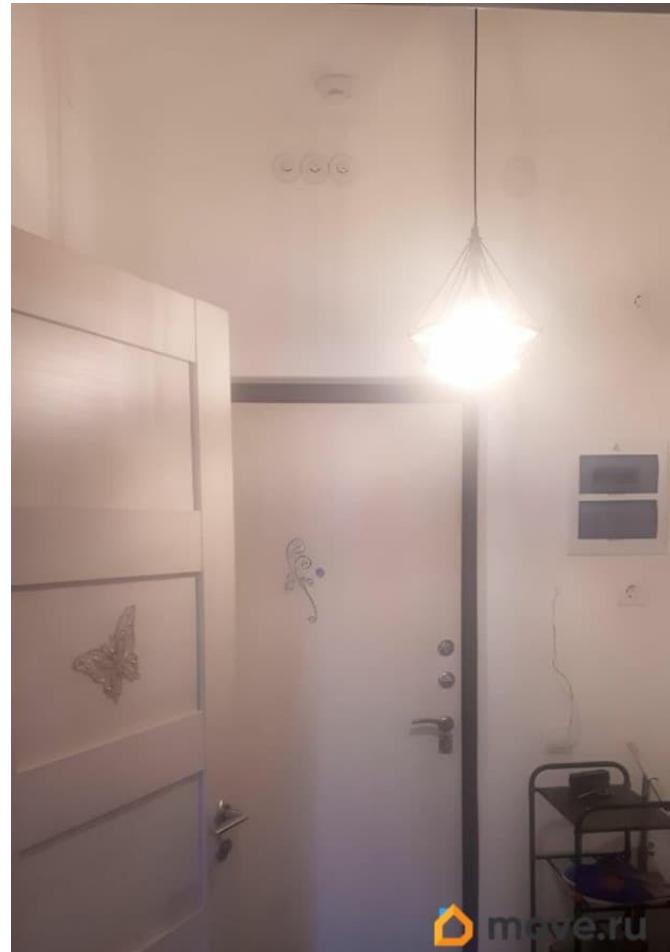
22.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

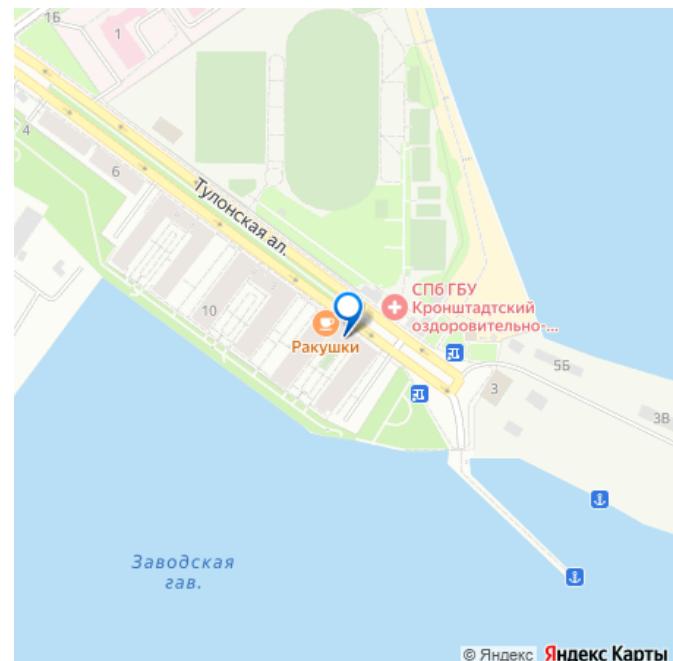
Покупка в ипотеку

да

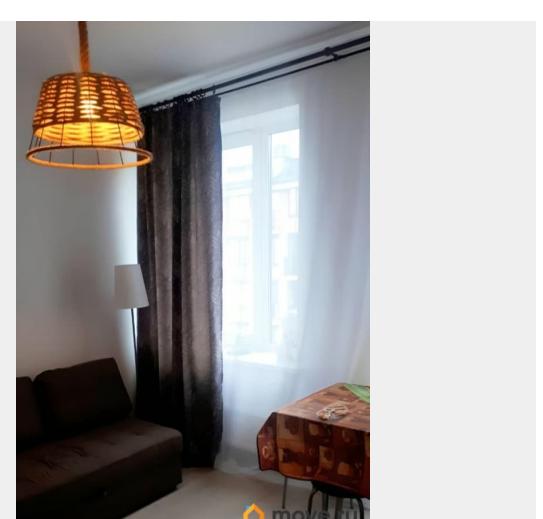
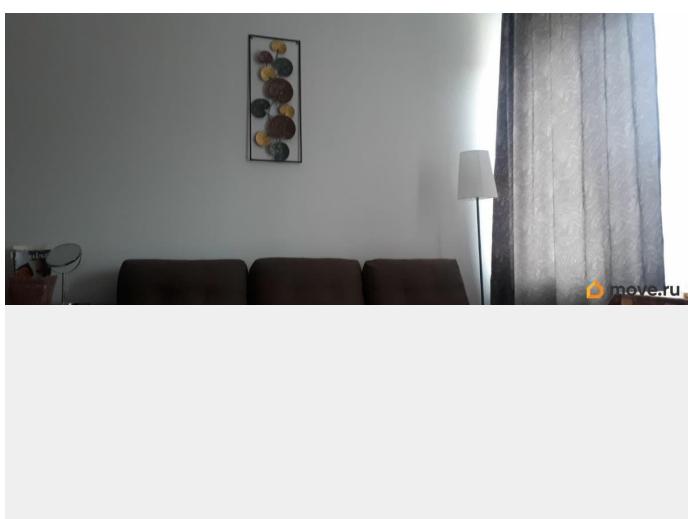
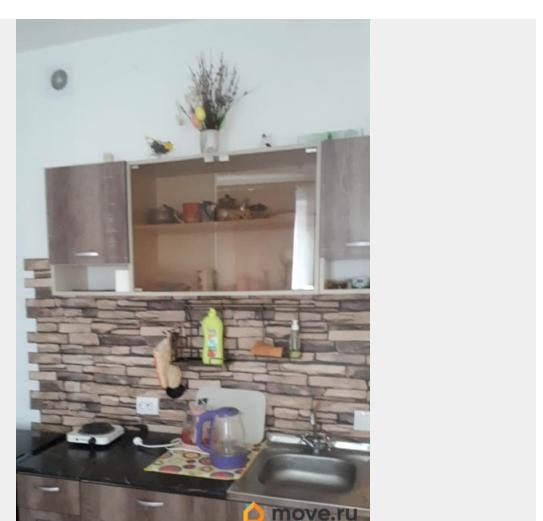
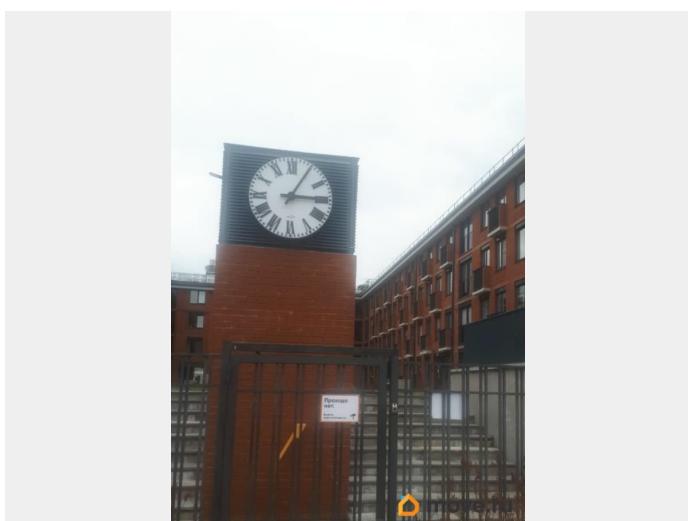
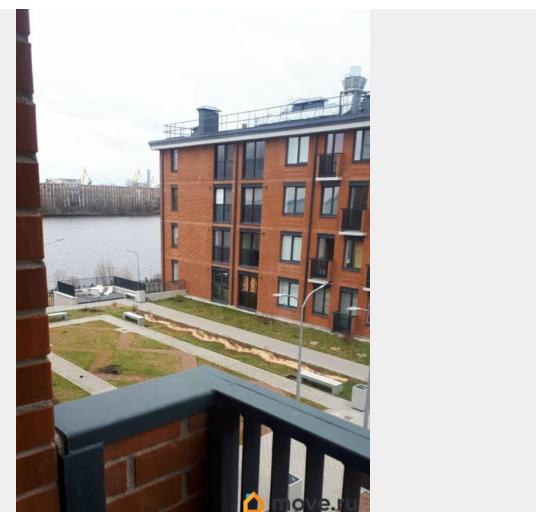
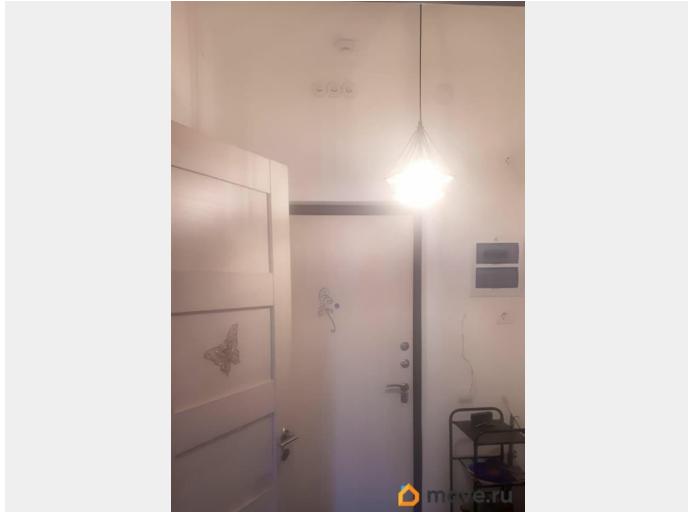
возможна ипотека, лифт, парковка

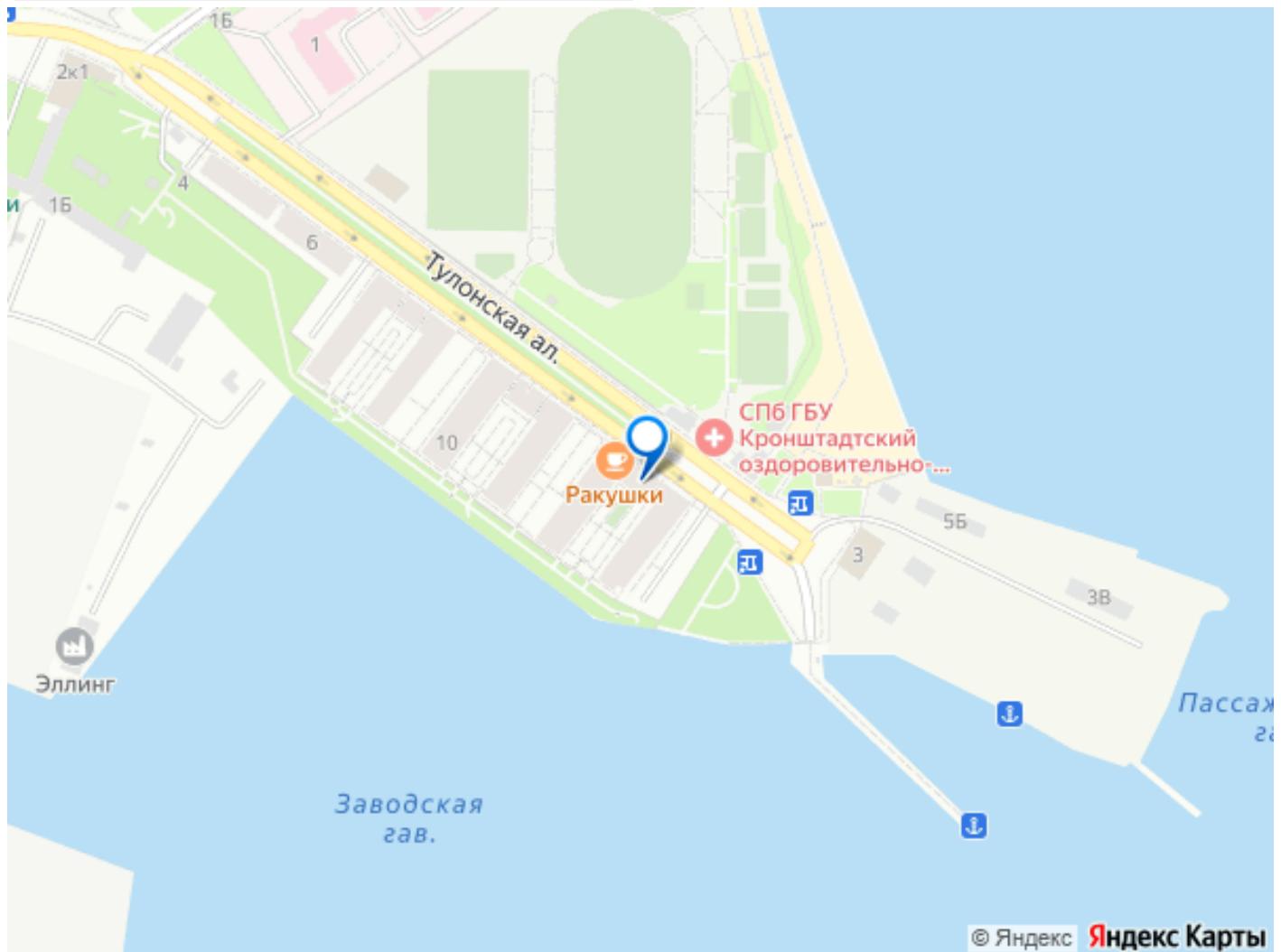
## Описание

Продается уютная студия площадью 23 кв. м, расположенная на 3 этаже 4-этажного кирпичного дома, построенного в 2020 году. Высота потолков составляет 2.8 метра, что создает ощущение простора. В квартире один совмещенный санузел и балкон, окна выходят во двор, что делает жилье тихим и спокойным. В квартире сделан качественный евроремонт, все готово для комфортного проживания. Современная обстановка и эргономичная планировка позволяют эффективно использовать каждый квадратный метр. Просторная жилая зона в 22.5 кв. м. позволяет разместить необходимые мебель и технику. Студия отлично подойдет для молодых людей или пары. Дом оборудован грузовым лифтом и наземной парковкой, поэтому можно легко подниматься даже с тяжелыми сумками и всегда найдется место для вашего автомобиля. Дом находится в отличном состоянии, ведь он совсем новый. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это отличный район для жизни, особенно для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добираться до нужных мест. Квартира продается без обременений, документы готовы к сделке. Возможна



покупка в ипотеку. Прямая продажа от собственника, без комиссий и дополнительных затрат. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Мы уверены, что она вам понравится!





Move.ru - вся недвижимость России