

Создано: 08.12.2025 в 19:21

Обновлено: 12.01.2026 в 15:28

Санкт-Петербург, Железнодорожный  
проспект, 14к1

9 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Железнодорожный проспект, 14к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[Железнодорожный переулок](#)

## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

Этаж

5/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

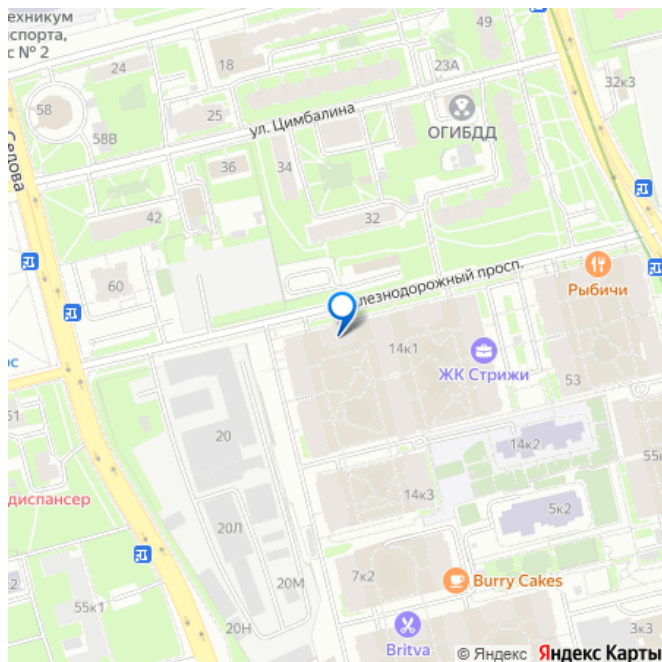
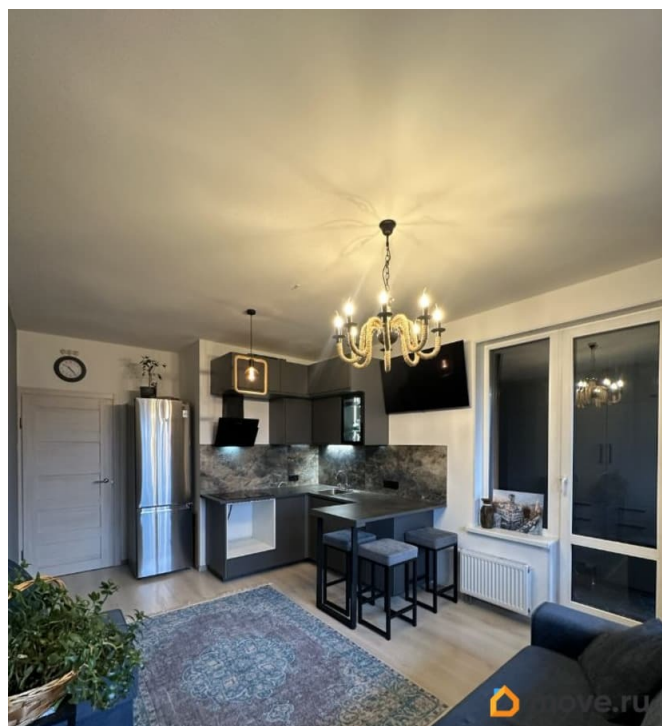
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9287246128>

Агентство недвижимости Анастасии  
Басневой, Агентство недвижимости  
Анастасии Басневой

79818600546

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

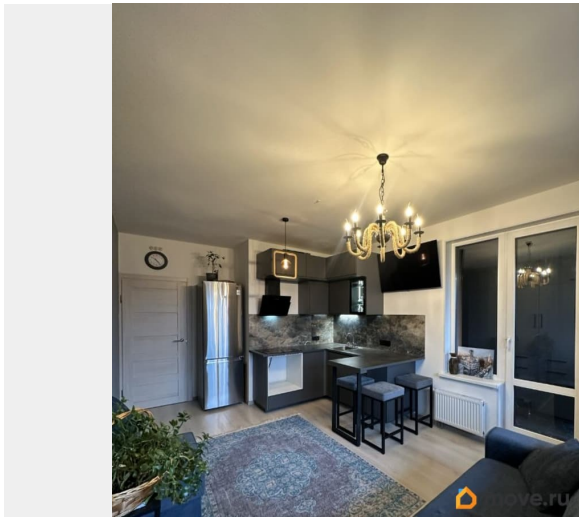
да

возможна ипотека, лифт, парковка

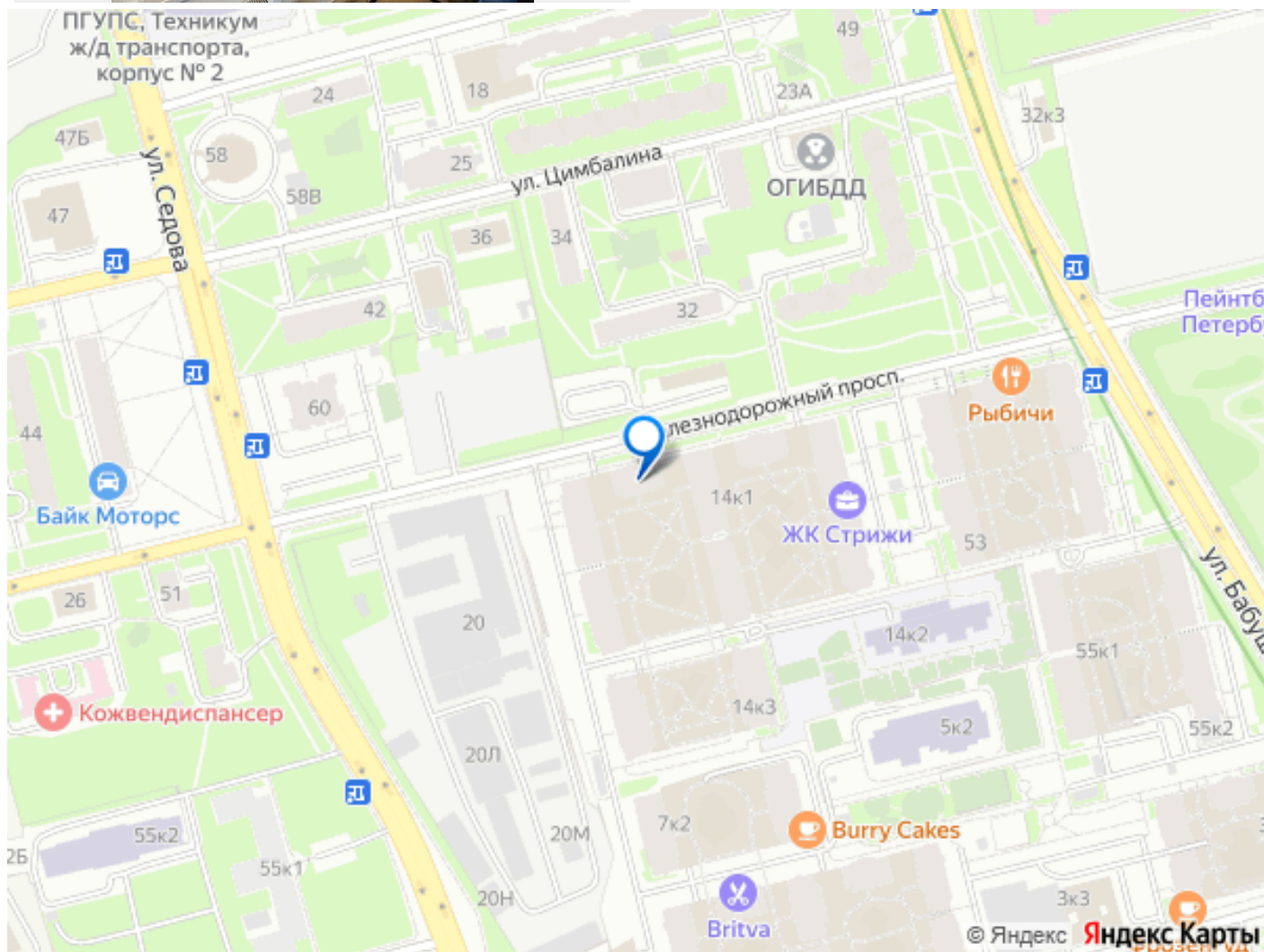
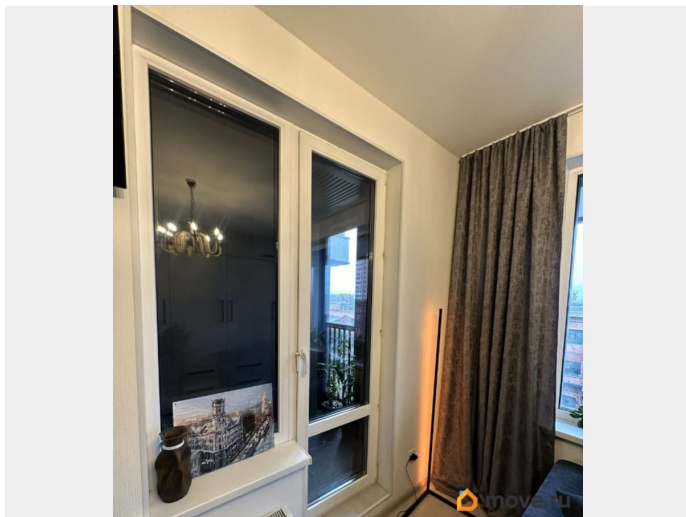
## Описание

Уникальная студия с шикарным балконом (лаундж-зона) в ЖК «Стрижи» (2021 год постройки). Площадь квартиры 23 кв.м.+7 кв.м. балкон. Балкон с панорамным остеклением с двух сторон, стены отделаны настоящим бамбуком, на теплом полу качественный керамогранит. В квартире остается встроенный кухонный гарнитур, техника (варочная панель, вытяжка, холодильник, стиральная машина), диван, шкаф. Красивая входная группа, в доме на первых этажах различны магазины, рядом Парк Бабушкина и Ивановский карьер в 5 минутах ходьбы. До станции метро Ломоносовская 10 минут пешком. Закрытая территория с детскими и спортивными площадками. Есть подземный паркинг (дополнительно продается парковочное место 1,3 млн.р.) Детский сад на территории ЖК Школы в шаговой доступности. Один взрослый собственник, приобрелась квартира по ДДУ, без ипотеки и без

использования маткапитала. Продажа  
прямая! Приезжайте на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России