

Создано: 12.12.2025 в 12:23

Обновлено: 04.01.2026 в 12:52

<https://spb.move.ru/objects/9287341469>

Собственник

**79110102627**

Санкт-Петербург, Рижский проспект, 70Р

**7 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Рижский проспект, 70Р

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Рижский](#)



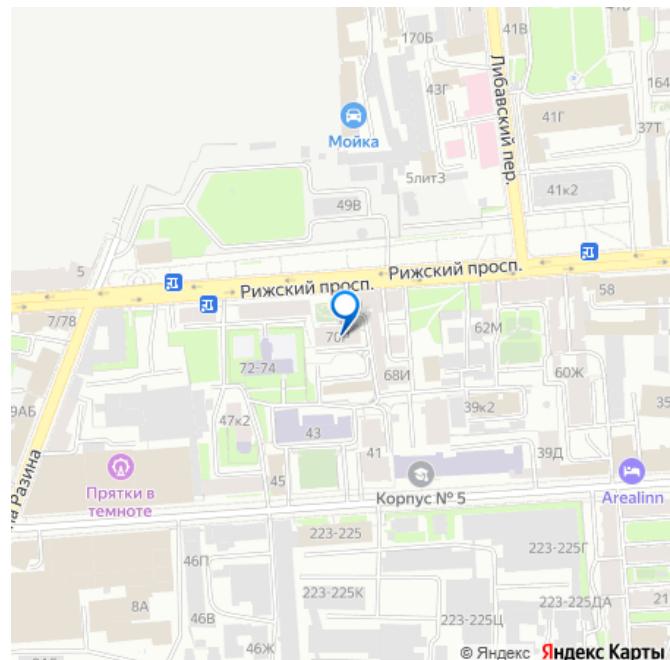
## Квартира

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

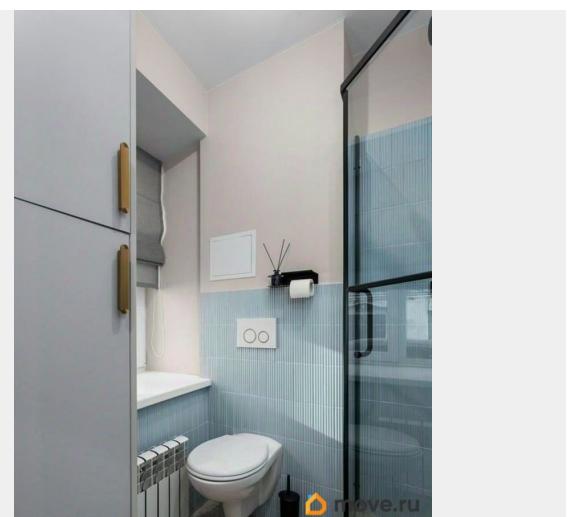
Продам дизайнерскую стильную квартиру-студию с ОТДЕЛЬНЫМ КАДАСТРОМ (не коммуналка), а также с отличной планировкой (необычной для студий) и окном в туалете в историческом центре в доме после реконструкции 2021 ГОДА. Подходит

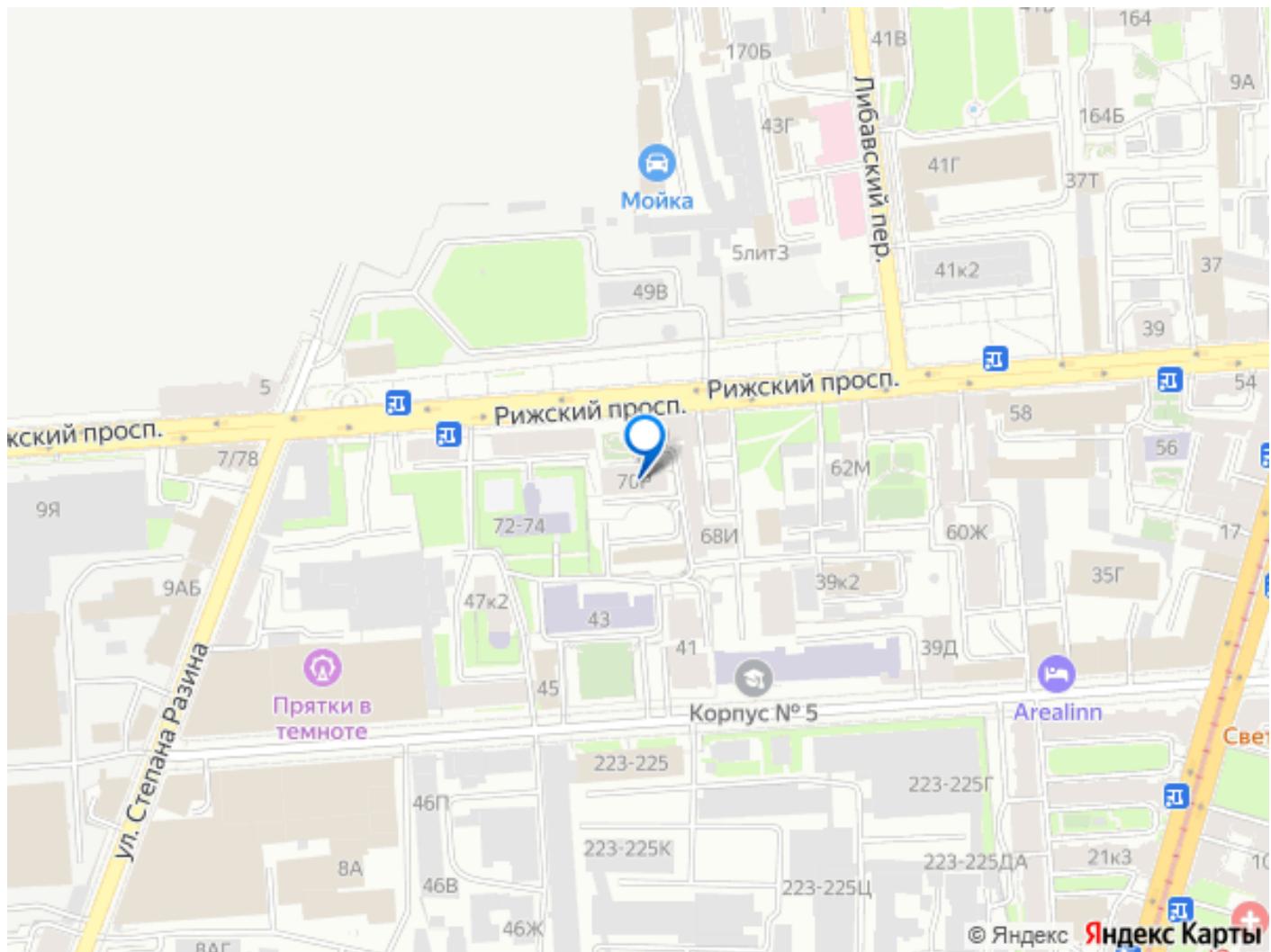
под ИПОТЕКУ! 1 взрослый собственник, квартира к сделке готова! В квартире продумано все до мелочей, вся мебель в потолок, много зон хранения, даже кровать с подъемным механизмом! Ремонт совсем свежий (2,5 года в эксплуатации), все сделано из качественных дорогих материалов, все в идеальном состоянии! Дом с закрытым двором, возле дома также открытых 2 двора, где бесплатно можно парковаться. В квартире есть абсолютно все:

- полноценная духовка - индукционная плита
- вытяжка - большой холодильник с морозилкой - микроволновка - КОНДИЦИОНЕР (согласован!) - водонагреватель на 30 литров
- смарт TV - стиральная машинка - СЕЙФ - КОДОВЫЙ ЗАМОК А также вся мелкая необходимая мелкая бытовая техника, посуда и аксессуары, подобранные по дизайну. В квартире сделана хорошая вентиляция и механический бризер (приток воздуха). По всем вопросам пишите/звоните!

АГЕНТАМ БЕСПОКОИТЬ ТОЛЬКО С РЕАЛЬНЫМИ КЛИЕНТАМИ!







Move.ru - вся недвижимость России