

Создано: 17.11.2025 в 10:52

Обновлено: 12.12.2025 в 10:31

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 127

4 700 000 ₽

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 127

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

23 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

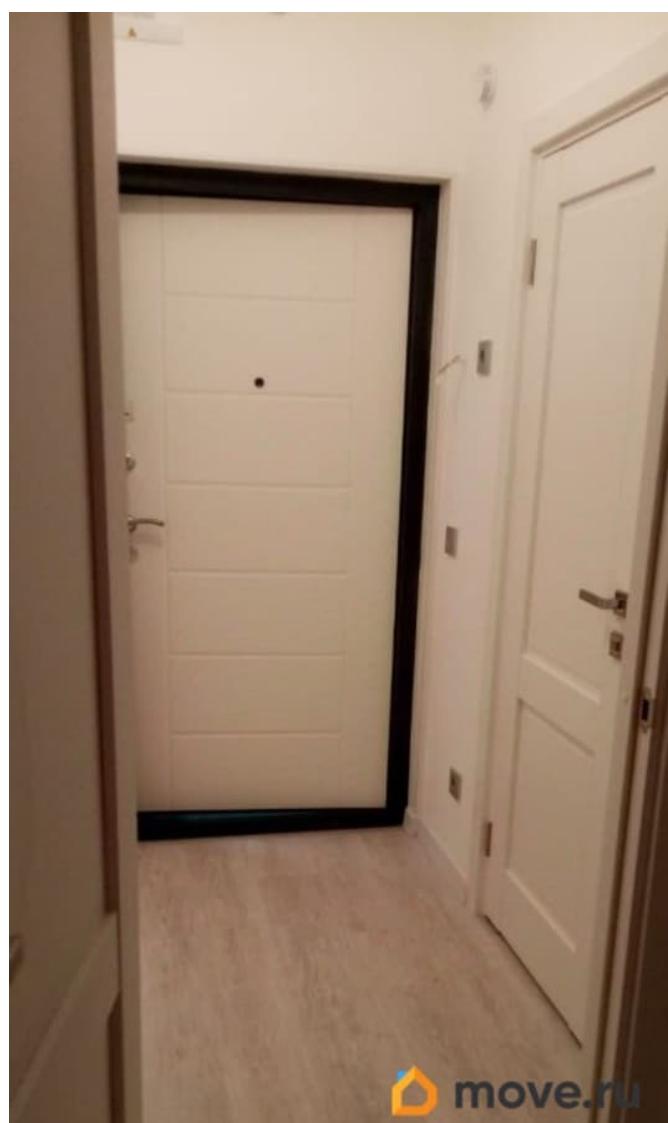
<https://spb.move.ru/objects/9287341665>

Ольга Анатольевна Клименко,

Панорама

79110857190

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

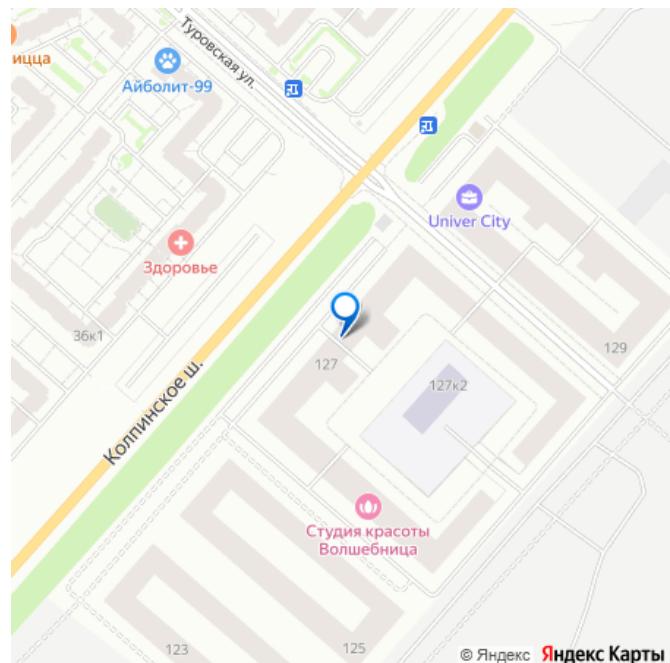
Лучшая цена! Продаётся отличная студия в ЖК «Univer City. Город возможностей» Дом сдан! Ключи получены! Собственность зарегистрирована! Один взрослый собственник, никто не зарегистрирован, готовы сразу выходить на сделку! Подходит под ипотеку, с одобрением помогу, если требуется. Можно посмотреть в любое время!

О КВАРТИРЕ: Общая площадь 23 м² Жилая площадь 15 м² Студия просторная позволит воплотить любые дизайнерские решения и разместить мебель для комфорtnого проживания. В квартире выполнена отделка качественными материалами, что существенно сокращает затраты на ремонт.

Квартира удачно расположена относительно лифтового холла. О ДОМЕ: ЖК Универ Сити - новый жилой комплекс в Пушкинском районе Санкт-Петербурга. Сочетает в себе все возможные преимущества - от удачного расположения и развитой инфраструктуры до благоустроенной территории и эргономичных планировок. Преимущества данного комплекса:

- + инновационный лицей нового поколения с уникальной образовательной программой
- + малоэтажное строительство
- + придомовая территория свободна от машин
- + видеонаблюдение и система контроля доступа
- + подземный паркинг
- + для гостей наземная парковка
- + игровые и спортивные площадки
- + места для отдыха с беседками и скамейками
- + персональный детский сад на территории жк

О РАЙОНЕ: ЛЮБИМЫЙ Пушкинский район жителей Санкт-



Петербурга, с городской пропиской Удобная транспортная развязка Большим плюсом является строительство скоростной трамвайной линии до метро Купчино. Остановка общественного транспорта находится в 5 минутах пешком от дома. В пешей доступности от дома будет построен кампус Спбгу. Вся инфраструктура в районе Славянки давно развита, рядом есть все необходимое: Пятерочка, ГиперЛента, ВкусВилл, пицерии, школы, детские сады. До КАД 20 минут на автомобиле До Пушкина (Царское село) 15 мин на авто -10 км За 26 минут можно добраться до Павловска - 16 км Просмотр в любое удобное для вас время. Идеальна как для сдачи внаем, так и для Вашего комфортного проживания. Звоните, с удовольствием отвечу на все вопросы

