

🕒 Создано: 01.02.2026 в 12:09

🔄 Обновлено: 21.02.2026 в 17:00

**Собственник**

**79893577460**

**Санкт-Петербург, Комендантский  
проспект, 59к1**

**7 100 000 ₹**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 59к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

### Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

Этаж

6/19

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

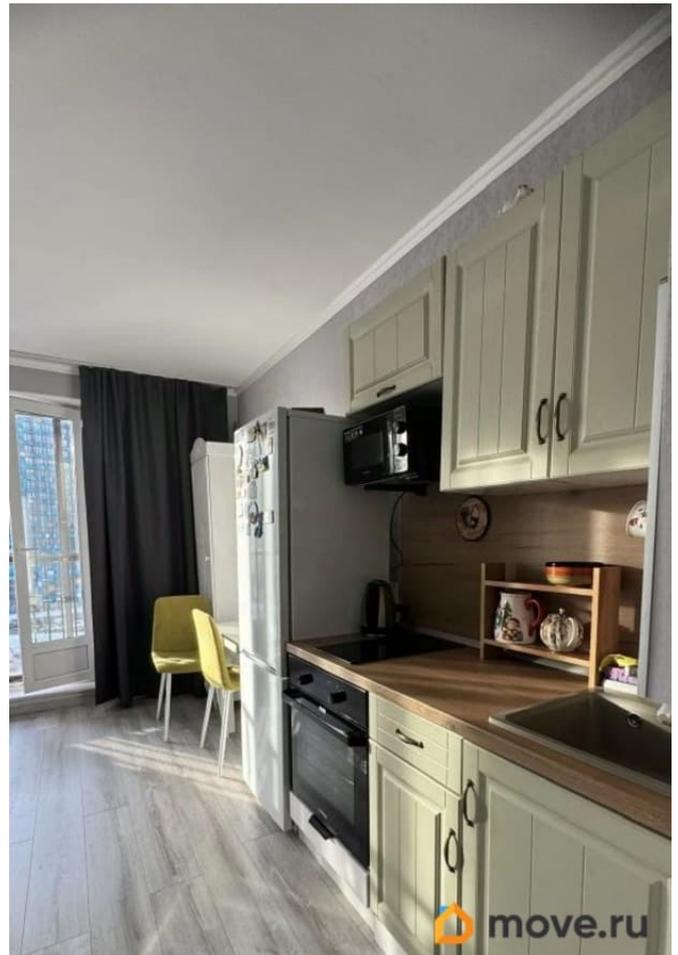
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улице

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

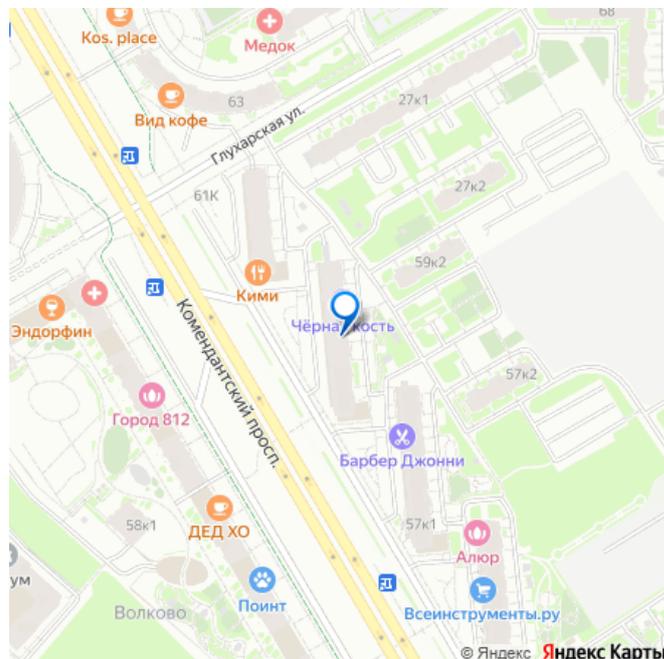
Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

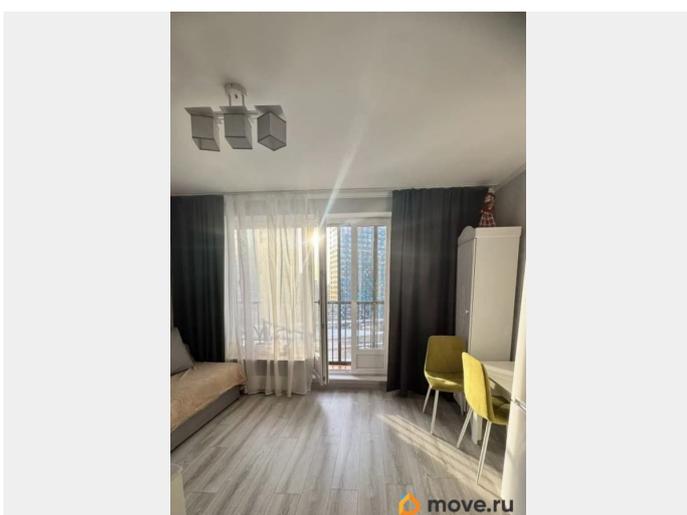
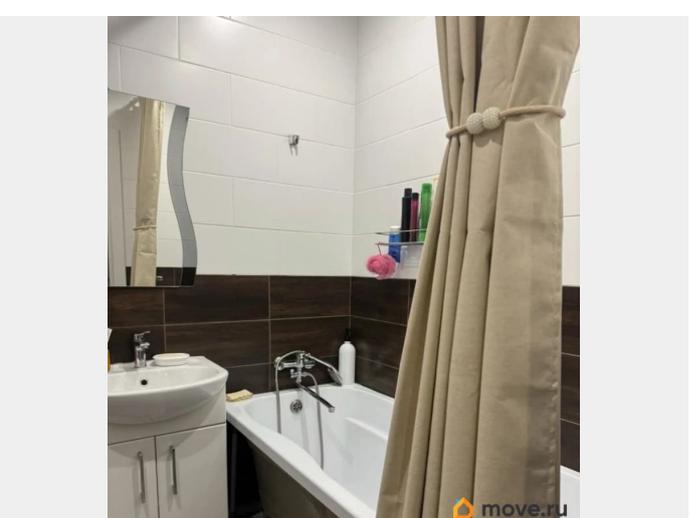
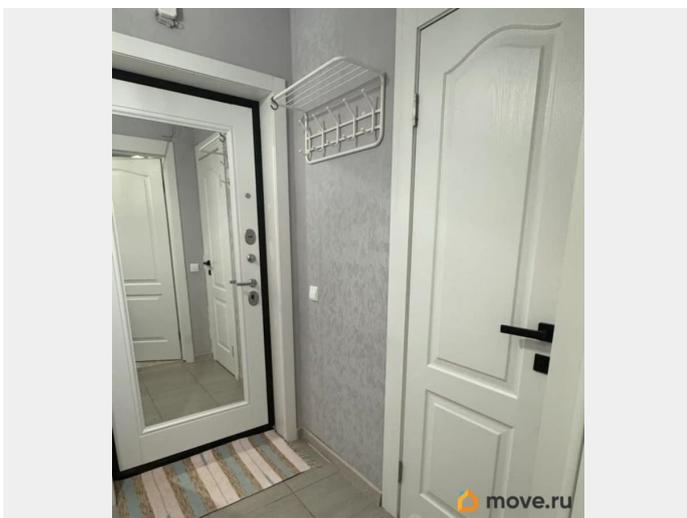
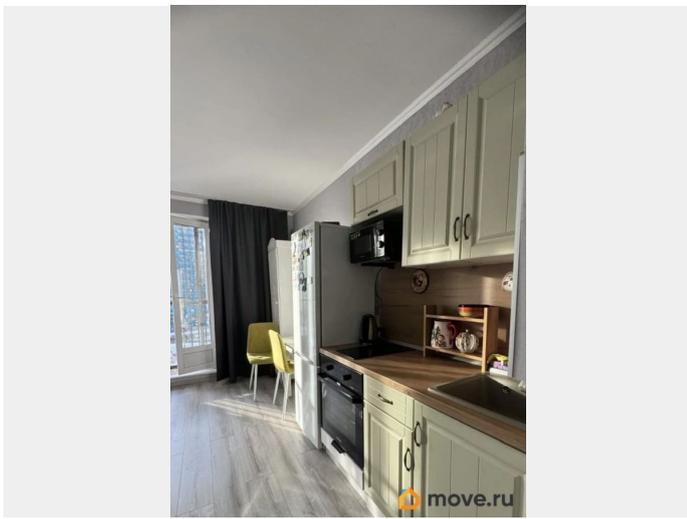
да

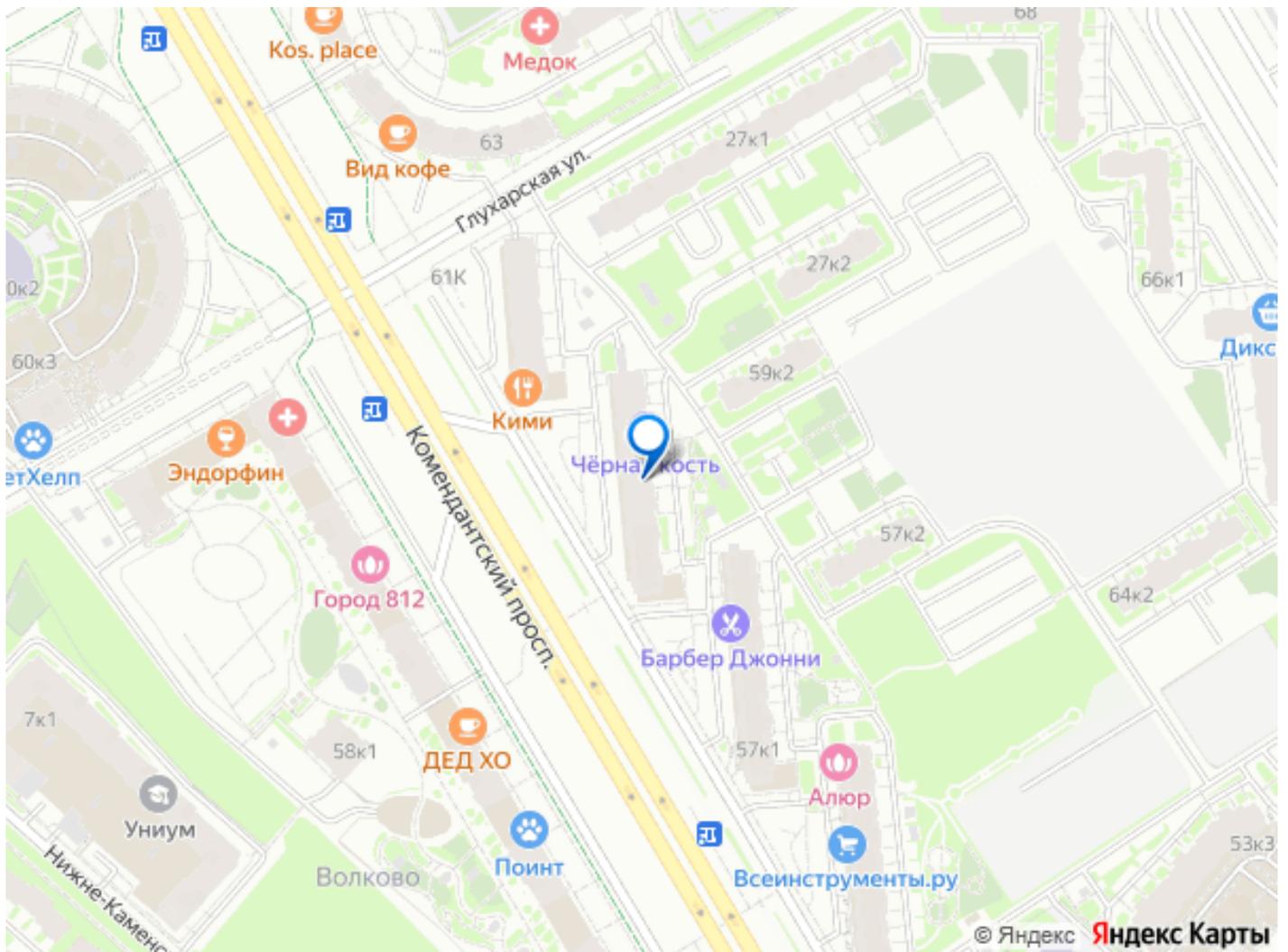
возможна ипотека, лифт, парковка



## Описание

Агент не требуется! Продается уютная студия с современным евро ремонтом в монолитно-кирпичном доме 2021 года постройки в ЖК ЙОГА-3 от застройщика Лидер Групп Кухня оборудована всей необходимой техникой. В совмещенном санузле установлена стиральная машина. Из окон открывается вид на город, а также есть застекленная лоджия 6 метров На этаже всего 5 квартир, не 12 и не 20, а значит ваши соседи 4 человека, а не 40 и не 60! Квартира очень теплая, звукоизоляция хорошая, соседей не слышно от слова совсем! До метро пара минут пешком ( новая станция на активной стадии строительства) ЗСД И КАД-5 минут До центра города 5 станций метро (Адмиралтейская) Один взрослый собственник , не в браке, без мат. капитала, без долгов , без субсидий. Ипотека Сбербанк. Альтернатива не сложная.





Move.ru - вся недвижимость России