

Создано: 04.02.2026 в 10:30

Обновлено: 12.02.2026 в 10:56

<https://spb.move.ru/objects/9288939339>

**Александр Рыбалко, ИП Рыбалко А.Е.**

**79111578365**

**Санкт-Петербург, проспект**

**Авиаконструкторов, 49**

**6 290 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 49

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

## Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

16.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

Этаж

6/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

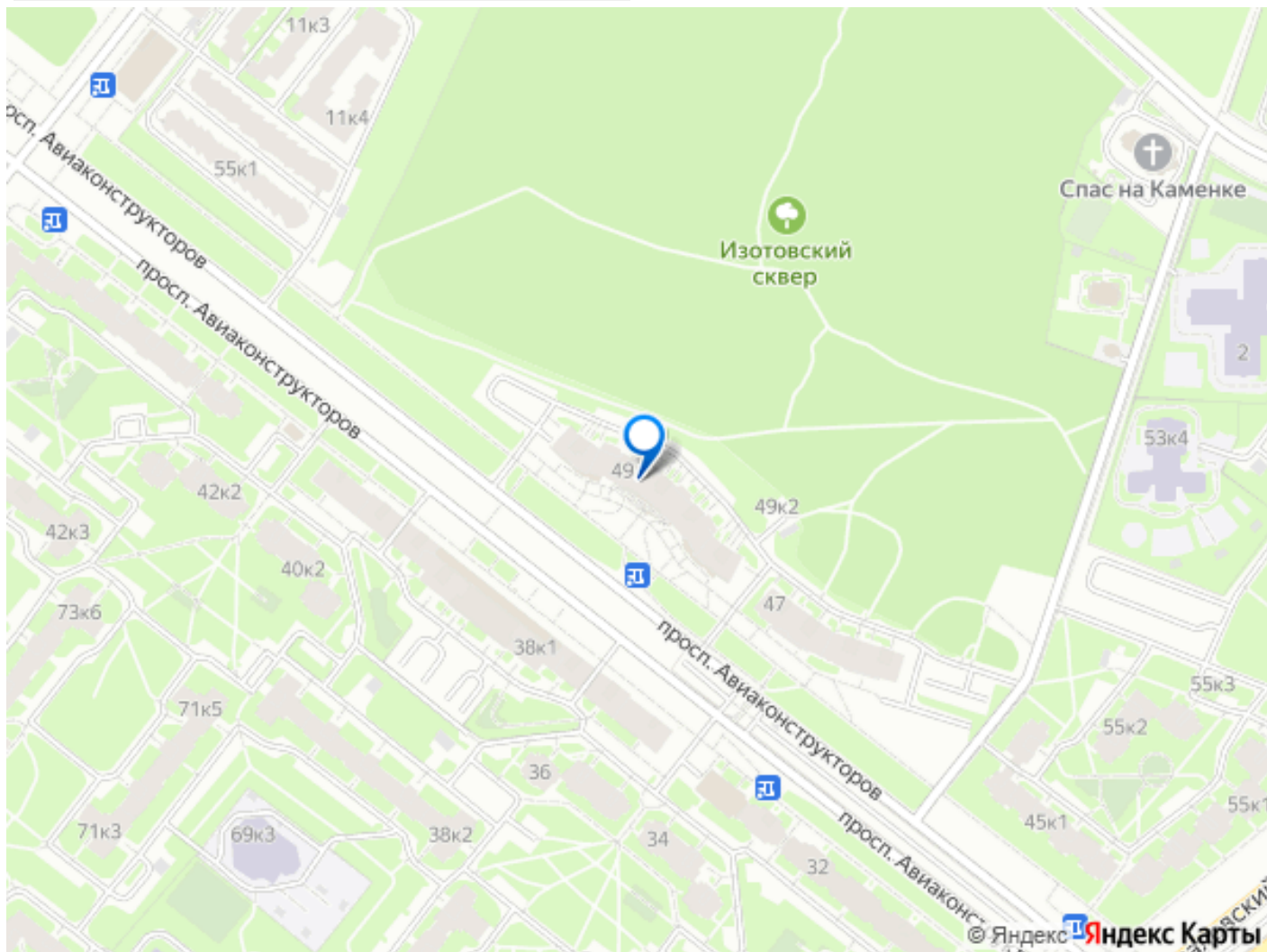
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся просторная, уютная студия в современном доме 2006 года! Квартира светлая, полностью готова к проживанию — в подарок покупателю остаётся вся мебель и техника, которые вы видите на фото. Что внутри: - Комната с эргономичной кухонной зоной - Совмещённый санузел - Панорамный балкон с открывающимся видом на городской пейзаж - Полное оснащение мебелью и всей необходимой техникой О доме: Чистый подъезд, своё ТСЖ, дружелюбные соседи и удобная парковка сделают вашу жизнь комфортной. Расположение: - Развитая инфраструктура — рядом школы, детские сады, магазины и аптеки - В 2028 году откроется станция метро Каменка, что повысит удобство и ценность квартиры - Тихий зелёный квартал с парком для пробежек, детской площадкой и Изотовским сквером во дворе для приятных прогулок - В доме работает магазин Пятёрочка, неподалёку — салоны красоты, кофейни, супермаркеты и фитнес-комплекс Газпром - Отличная транспортная доступность: остановка общественного транспорта возле дома, быстрый выезд на ЗСД. Дополнительно: - Свободная продажа - Один взрослый собственник - Полная стоимость в договоре

Эта квартира — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт, удобство и хочет жить в современном и развитом районе.





Move.ru - вся недвижимость России