

🕒 Создано: 28.12.2025 в 09:34

Обновлено: 28.01.2026 в 19:45

**Санкт-Петербург, проспект Старорусский,  
9**

**6 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Старорусский, 9

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[проспект Старорусский](#)

## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

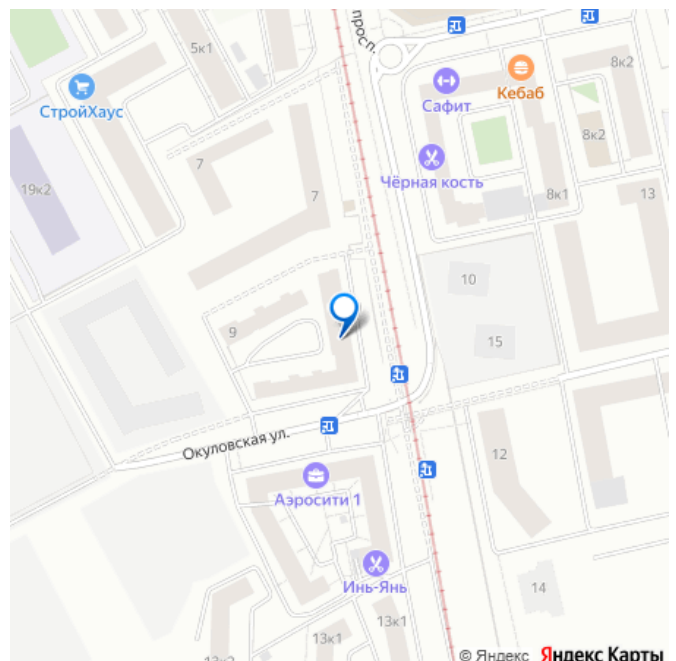
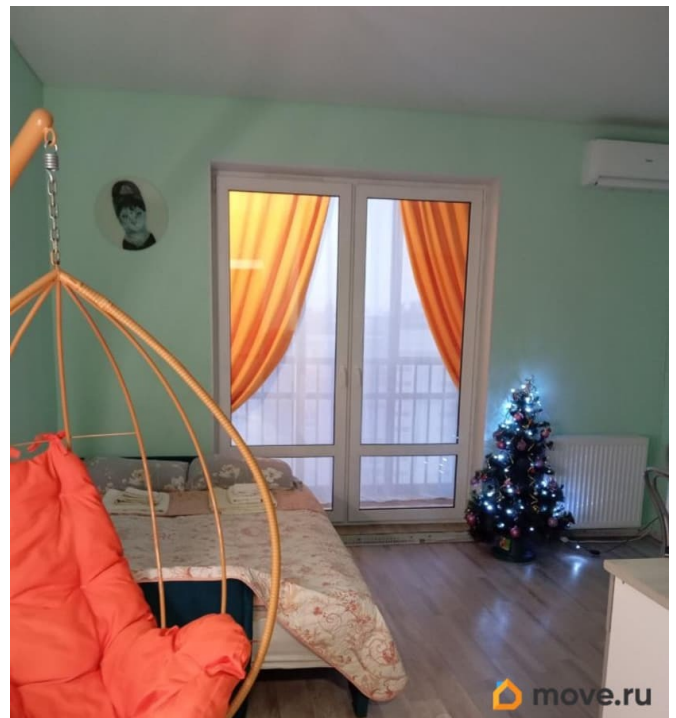
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9287698648>

**Собственник**

**79111686986,7911170  
2252**

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

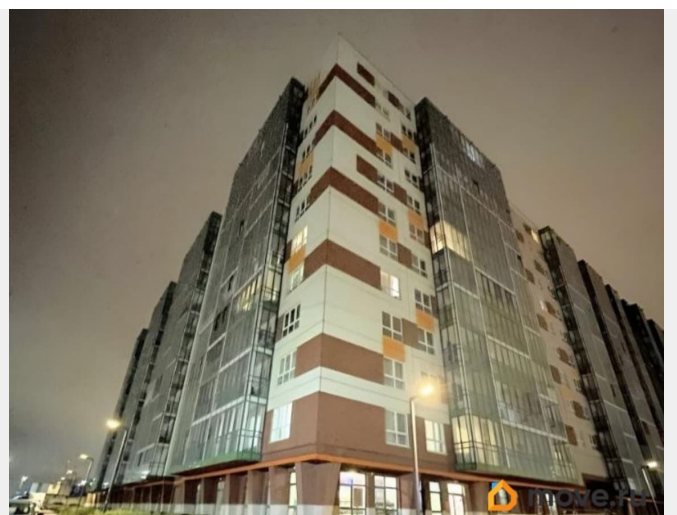
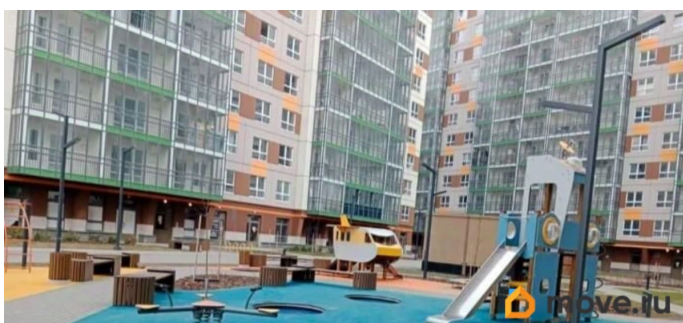
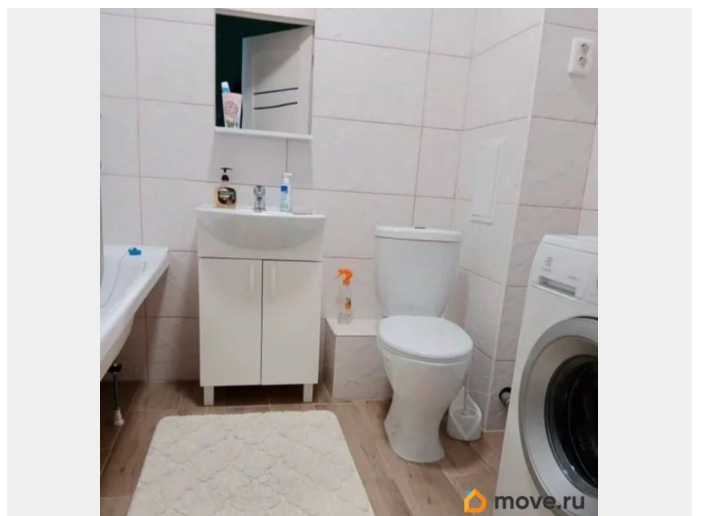
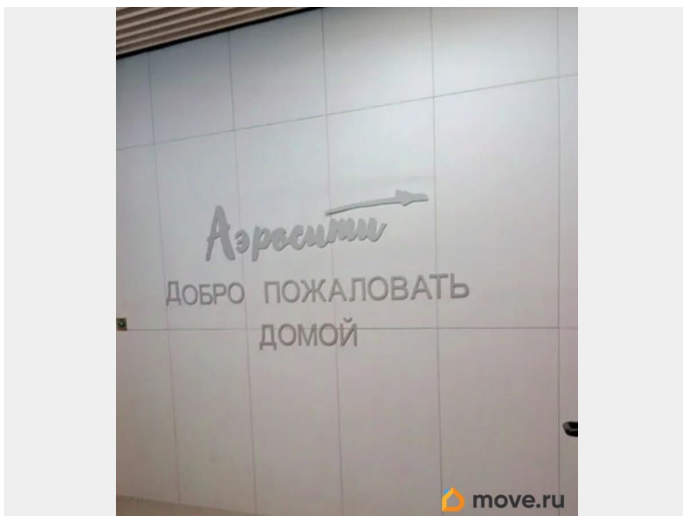
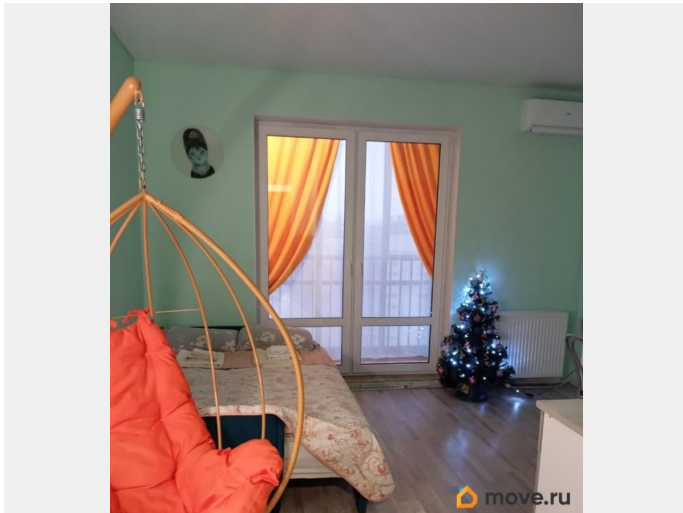
да

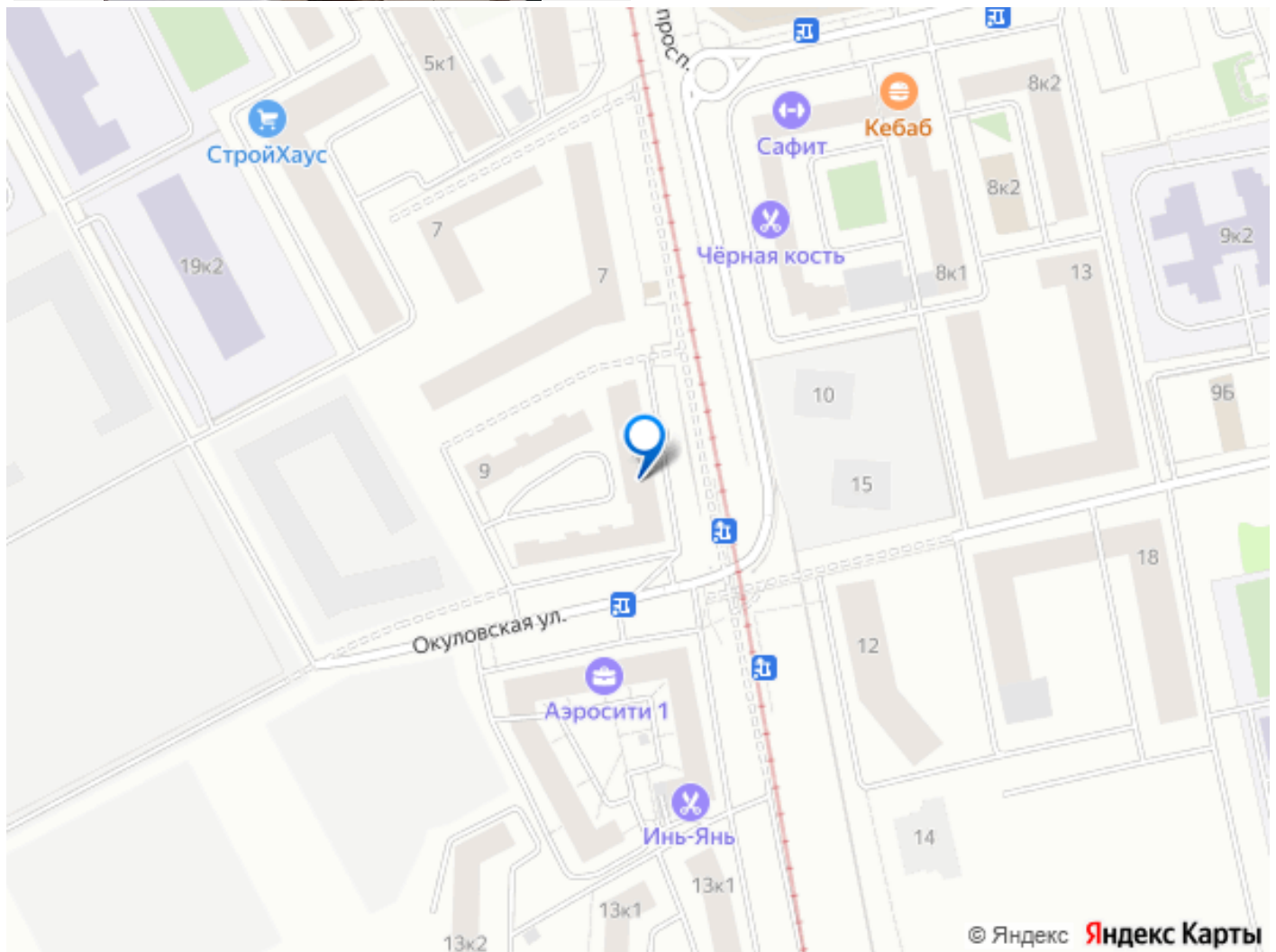
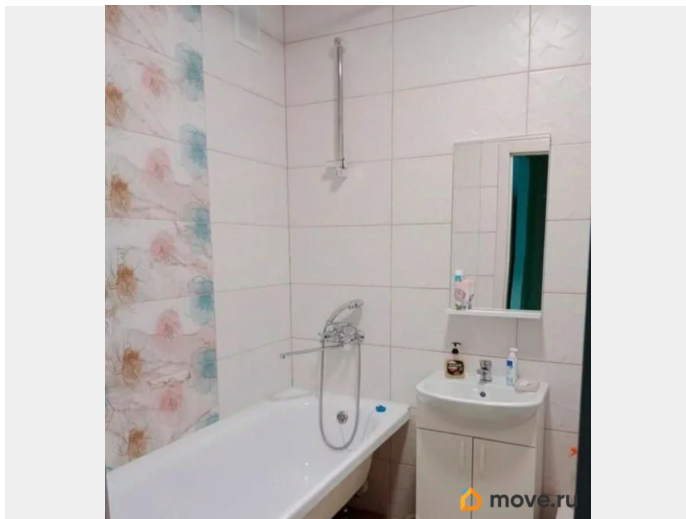
возможна ипотека, парковка

## Описание

Есть риелтор!!! Возможен торг, предложите свою цену! Продается студия в современном доме 2023 года постройки. Квартира расположена на 12 этаже, а значит, вы сможете наслаждаться прекрасными видами из окон, которые выходят на улицу. Общая площадь квартиры составляет 23 кв. м, жилая площадь — 15 кв. м, а кухня — 5 кв. м. Высота потолков — 2.75 метра, что добавляет ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить, не тратя время и средства на обновление. Ванная комната совмещенная, все необходимые коммуникации функционируют. Есть один балкон, на котором можно устраивать приятные вечера на свежем воздухе. Дом находится в отличном состоянии, так как был построен в этом году. В вашем распоряжении будет как пассажирский, так и грузовой лифт, а также подземная парковка, что очень удобно для автовладельцев. Также предусмотрен пандус для удобного доступа. Район, в котором расположена квартира, богат на инфраструктуру. В шаговой доступности

находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому вам не придется тратить много времени на решение ежедневных задач. До метро «Купчино» можно добраться на автомобиле всего за 10 минут, что обеспечивает отличную транспортную доступность. Квартира продается без посредников, прямая продажа от собственника. Возможна ипотека, обременений нет.





Move.ru - вся недвижимость России