

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:41

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 01:46

**Санкт-Петербург, б-р Александра Грина,
1**

6 280 000 ₹

Санкт-Петербург, б-р Александра Грина, 1

Квартира

Общая площадь

23 м²

Этаж

16/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

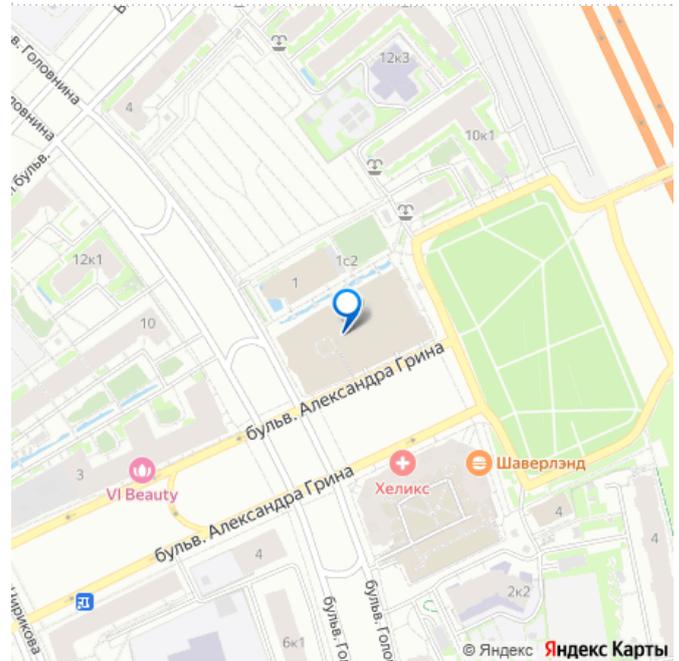
Квартира в новостройке

да

Описание

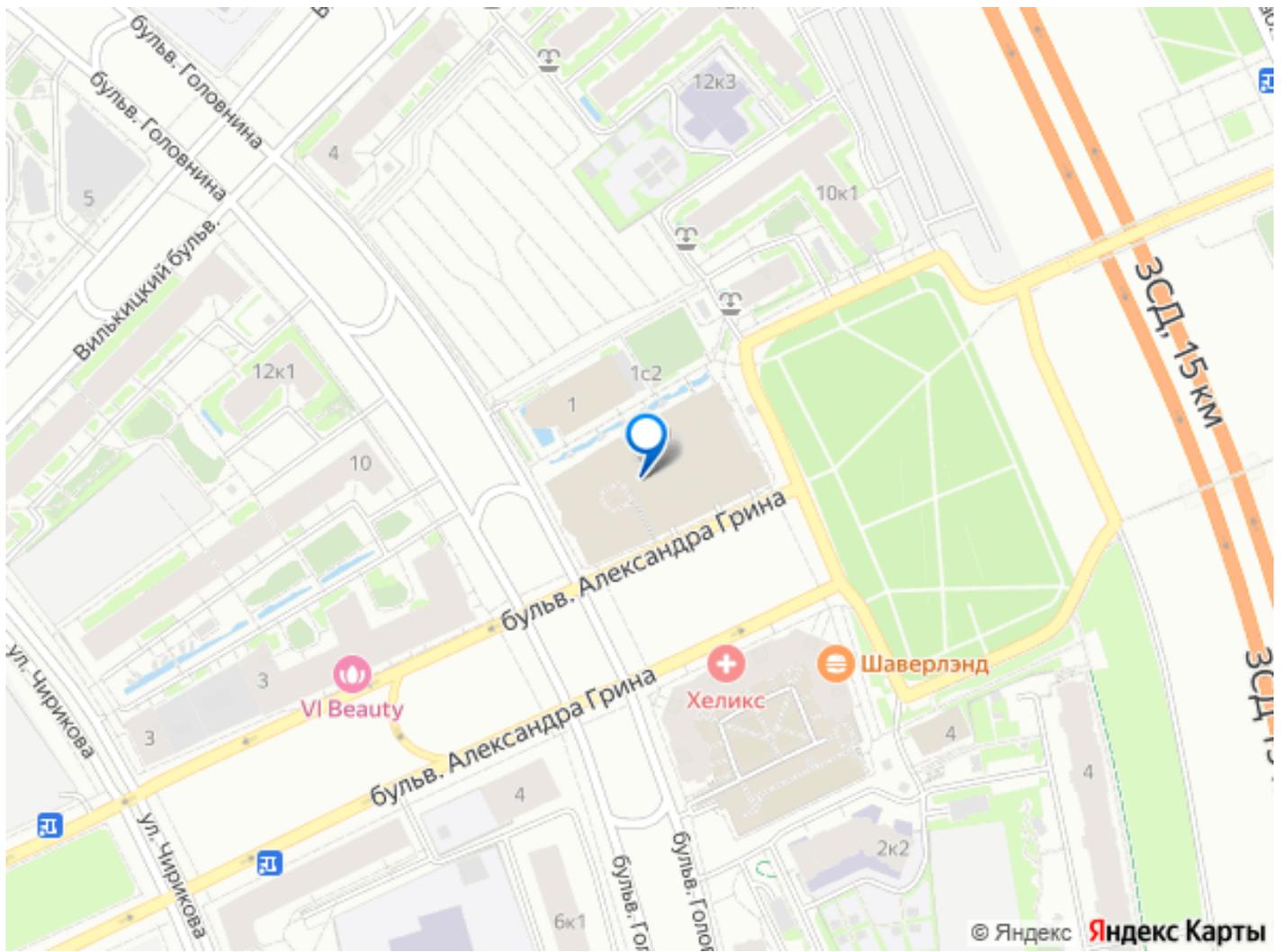
ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ В ПОДАРОК Ищите стильную компактную квартиру с видом, где каждый вечер становится мини-отпуском? Эта видовая студия на Намыве — готовый вариант «под ключ». Что выделяет объект: ? Панорамный вид: большие окна и лоджия/балкон открывают живописные виды на набережную/залив и городской горизонт — идеальная атмосфера для отдыха и вдохновения. ? Свет и пространство: студия

для заметок



визуально расширена за счёт грамотной планировки и светлых отделочных материалов — легко организовать зоны сна, кухни и работы. ? Современный ремонт: качественные материалы, продуманное освещение и встроенные решения для хранения — без дополнительных вложений. ? Готовность к заезду: при желании продаётся с мебелью и бытовой техникой — заходи и живи или сразу сдавай в аренду. ? Локация и инфраструктура: прогулочная набережная, кафе, супермаркеты, спортивные и рекреационные зоны в шаговой доступности; удобная транспортная доступность по городу. ? Инвестиционная привлекательность: компактные видовые студии востребованы как для краткосрочной аренды, так и для постоянных арендаторов — хороший потенциал доходности. Почему это выгодно: ? Вид как конкурентное преимущество увеличивает спрос и ставит объект в приоритет у арендаторов. ? Низкие эксплуатационные расходы при высоком потенциале арендного дохода. ? Покупка «под ключ» экономит время и средства на ремонт. Готовы посмотреть? Звоните — пришлю дополнительные фото, планировку и организую показ в удобное для вас время.

Арт. 129823666



Move.ru - вся недвижимость России